KNUD ROBÆK's EFTF. GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

STATSAUTORISERET REVISOR

Statsaut. revisorer
Michael Iuel
Morten Jarlund

Registreret revisor
Jytte Nautrup

Fitness2720 ApS
CVR-nr. 29 51 07 33

Årsrapport
1. juli 2011 - 30. juni 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling,
den / 2012

_____
Dirigent

Tlf. 87 58 31 00 - db@robaek.dk - CVR nr. 33 94 64 06
Østergade 9 - 8500 Grenaa - fax 86 32 11 42 - Hovedgaden 31 A - 8410 Rønde - fax 87 91 08 64

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning 3

Den uafhængige revisors erklæringer 4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger 6

Årsregnskab 1. juli 2011 - 30. juni 2012

Anvendt regnskabspraksis 7

Resultatopgørelse 12

Balance 13

Noter 15

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012 for Fitness2720 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2011 - 30. juni 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vanløse, den / 2012

Direktion

Morten Strandgaard

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne af Fitness2720 ApS

Påtegning på årsregnskabet
Vi har revideret årsregnskabet for Fitness2720 ApS for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar
Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2011 - 30. juni 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold
Som det fremgår af årsrapporten har selskabets ledelse udlånt penge til hovedanpartshaver, hvilket er i strid med selskabslovens § 210.

Vi skal endvidere henvise til § 119, idet selskabet har tabt mere end 50% af kapitalen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Uden at det har påvirket vores konklusion, henviser vi til note 5 i årsregnskabet, hvoraf fremgår, at selskabets ledelse har sikret sig, at finansieringen af driften for det kommende år er garanteret.

Grenaa, den / 2012

Knud Robæk's Eftf. Godkendt Revisionsaktieselskab

Michael Iuel
Statsaut. revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Fitness2720 ApS Skalbakken 10 2720 Vanløse	
	Telefon: Telefax:	38 74 09 09 38 74 09 10
	CVR-nr.: Stiftet: Hjemsted: Regnskabsår:	29 51 07 33 1. april 2006 Vanløse 1. juli - 30. juni
Direktion	Morten Strandgaard	
Revisor	Knud Robæk's Eftf. Godkendt Revisionsaktieselskab	
Kapitalejere (> 5 %)	Morten Strandgaard	
Hovedaktivitet	Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at drive wellness- og fitnesscenter og dermed beslægtet virksomhed.	

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Fitness2720 ApS for 2011/12 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt
Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste
Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning
Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger
Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug
Vareforbrug omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger
Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede frem til den 1. marts 2012. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	3 år	0 %

Nedskrivning af anlægsaktiver
Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.
Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Varebeholdninger
Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter
Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte
Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende ejendom, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser
Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter
Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2011 - 30. JUNI 2012

		2011/12 kr.	2010/11 kr.
	BRUTTOFORTJENESTE	**2.279.646**	**2.734.051**
	Personaleomkostninger	-2.251.264	-2.108.210
	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-102.267	-149.686
	DRIFTSRESULTAT	**-73.885**	**476.155**
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	-616.892
	Andre finansielle indtægter	2.833	1.454
1	Øvrige finansielle omkostninger	-150.658	-207.497
	RESULTAT FØR SKAT	**-221.710**	**-346.780**
	Skat af årets resultat	89.125	-68.235
	ÅRETS RESULTAT	**-132.585**	**-415.015**
	FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
	Overført resultat	-132.585	-415.015
	DISPONERET I ALT	**-132.585**	**-415.015**

BALANCE PR. 30. JUNI 2012
AKTIVER

		2012 kr.	2011 kr.
2	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	50.734	132.489
2	Indretning af lejede lokaler	0	0
	Materielle anlægsaktiver	**50.734**	**132.489**
	Andre værdipapirer og kapitalandele	30.000	30.000
	Andre tilgodehavender	248.380	249.550
	Finansielle anlægsaktiver	**278.380**	**279.550**
	ANLÆGSAKTIVER	**329.114**	**412.039**
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	52.675	38.023
	Varebeholdninger	**52.675**	**38.023**
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	66.239	169.139
	Andre tilgodehavender	210.229	24.549
	Udskudt skatteaktiv	124.648	860.415
3	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	33.083	15.233
	Tilgodehavender	**434.199**	**1.069.336**
	Likvide beholdninger	**125.344**	**83.501**
	OMSÆTNINGSAKTIVER	**612.218**	**1.190.860**
	AKTIVER	**941.332**	**1.602.899**

BALANCE PR. 30. JUNI 2012
PASSIVER

		2012 kr.	2011 kr.
	Virksomhedskapital	130.000	130.000
	Overført resultat	-938.750	-2.806.165
4	**EGENKAPITAL**	**-808.750**	**-2.676.165**
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	3.984.428
	Anden gæld	1.438.443	0
5	**Langfristede gældsforpligtelser**	**1.438.443**	**3.984.428**
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.000	20.000
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	2.087
	Anden gæld	291.639	272.549
	Kortfristede gældsforpligtelser	**311.639**	**294.636**
	GÆLDSFORPLIGTELSER	**1.750.082**	**4.279.064**
	PASSIVER	**941.332**	**1.602.899**

6 Tilbagetrædelseserklæring
7 Eventualposter mv.
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

NOTER

		2011/12 kr.	2010/11 kr.
1	**Øvrige finansielle omkostninger**		
	Cufadan Industri A/S	146.418	199.106
	Fiat Finansiering renteudgifter	0	4.930
	Kassekredit	25	1.652
	Kreditorer	3.259	0
	Renter Skat	956	1.809
		150.658	**207.497**

		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
2	**Materielle anlægsaktiver**		
	Kostpris, primo	996.397	67.987
	Tilgang i årets løb	20.512	0
	Afgang i årets løb	-75.000	0
	Kostpris 30. juni 2012	941.909	67.987
	Af-/nedskrivninger, primo	-863.908	-67.987
	Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	75.000	0
	Årets af-/nedskrivninger	-102.267	0
	Af-/nedskrivninger 30. juni 2012	-891.175	-67.987
	Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2012	**50.734**	**0**

		2012 kr.	2011 kr.
3	**Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse**		
	Mlr. anpartshavere	15.233	15.233
	Tilgang i årets løb	42.850	0
	Afgang i årets løb	-25.000	0
		33.083	**15.233**

Tilgodehavendet er et anfordringslån, som renteberegnes med nationalbankens officielle udlånsrente pr. 1/1 og 1/7 med tillæg af 9 % p.a.

NOTER

		Primo	Koncerntilskud	Forslag til resultat-disponering	Ultimo
4	**Egenkapital**				
	Virksomhedskapital.....	130.000	0	0	130.000
	Overført resultat	-2.806.165	2.000.000	-132.585	-938.750
		-2.676.165	**2.000.000**	**-132.585**	**-808.750**

		Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
5	**Langfristede gældsforpligtelser**			
	Gæld til tilknyttede virksomheder	3.984.428	0	0
	Anden gæld.....	0	1.438.443	0
		3.984.428	**1.438.443**	**0**

6 Tilbagetrædelseserklæring

Cufadan Industri A/S har erklæret, at de ikke vil kræve mellemregningen indfriet fra regnskabsårets afslutning og frem til 1/7 2013. Ledelsen har gjort nogen tiltag for at modvirke det fald, der har været i omsætningen, lønningerne er reduceret og fra 1/2 2013 falder leasingydelsen med kr. 29.000.

7 Eventualposter mv.

Selskabet har indgået flere aftaler om leje lokaler.

Restforpligtelse for uopsigelig del af lejeaftalerne udgør t.kr.1.421 pr. 30. juni 2012. excl. pristalsregulering.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabets aktiver er ikke pantsat, og der er ikke afgivet nogen sikkerhedsstillelser.