Vistisen+Lunde®
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Jyde Marked A/S

Grøndahlsvej 25, 5. dør 1, 7400 Herning

CVR-nr. 14 59 53 33

Årsrapport for 2012

22. regnskabsår

Til Erhvervsstyrelsen
Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. maj 2013

Lis Risager
Dirigent

Guldborgvej 1
7400 Herning
Tlf 9712 5244
Fax 9721 0583
mail@vistisenlunde.dk
www.vistisenlunde.dk
CVR
21 04 69 30

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger og erklæringer	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Beretning	6
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter til årsrapporten	9
Regnskabspraksis	10

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Jyde Marked A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 8. april 2013

Direktion

_____
Rubeck Nedergaard Risager

Bestyrelse

_____	_____	_____
Rubeck Nedergaard Risager	Inger Lise Risager	Jens Risager
_____	_____	
Claus Risager	Poul Risager	

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Jyde Marked A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Jyde Marked A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar
Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen til årsregnskabet uden at foretage yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Efter vor vurdering er informationerne i ledelsesberetningen i overensstemmelse med årsregnskabet.

Herning, den 8. april 2013

Vistisen & Lunde
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Knud Holdgaard
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Jyde Marked A/S Grøndahlsvej 25, 5. dør 1 7400 Herning	
	Telefon:	40 40 68 70
	E-mail:	risager@post12.tele.dk
	CVR-nr.:	14 59 53 33
	Stiftet:	17. oktober 1990
	Hjemstedskommune:	Herning
	Regnskabsår:	1. januar til 31. december
Bestyrelse	Rubeck Nedergaard Risager Inger Lise Risager Jens Risager Claus Risager Poul Risager	
Direktion	Rubeck Nedergaard Risager	
Revision	Vistisen & Lunde Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Guldborgvej 1 7400 Herning	

Beretning

Væsentligste aktiviteter
Selskabets aktiviteter er i lighed med tidligere år udlejning af parkeringsplads og formuepleje.

Udviklingen i regnskabsåret
Regnskabsåret blev tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2012 DKK	2011 DKK
Bruttofortjeneste		**72.603**	**73.426**
Af- og nedskrivninger på materielle og immaterielle anlægsaktiver		-20.780	-20.780
Resultat af primær drift		**51.823**	**52.646**
Finansielle indtægter	1	413.713	356.697
Finansielle omkostninger	2	0	-901.801
Resultat før skat		**465.536**	**-492.458**
Skat af årets resultat	3	21.640	-93.067
Årets resultat		**487.176**	**-585.525**
Der foreslås fordelt således:			
Udbytte for regnskabsåret		500.000	500.000
Overført resultat		-12.824	-1.085.525
		487.176	**-585.525**

Balance pr. 31. december

Aktiver

	Note	2012 DKK	2011 DKK
Grunde og bygninger		695.366	716.146
Materielle anlægsaktiver		**695.366**	**716.146**
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.519.308	2.150.127
Finansielle anlægsaktiver		**2.519.308**	**2.150.127**
Anlægsaktiver		**3.214.674**	**2.866.273**
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		10.000	368.000
Tilgodehavende selskabsskat		11.285	0
Tilgodehavender		**21.285**	**368.000**
Likvide beholdninger		**7.757**	**28.258**
Omsætningsaktiver		**29.042**	**396.258**
Aktiver		**3.243.716**	**3.262.531**

Passiver

	Note		
Aktiekapital		2.000.000	2.000.000
Overført resultat		686.971	699.795
Forslag til udbytte for regnskabsåret		500.000	500.000
Egenkapital	4	**3.186.971**	**3.199.795**
Hensættelse til udskudt skat	5	24.245	30.736
Hensatte forpligtelser		**24.245**	**30.736**
Anden gæld		32.500	32.000
Kortfristede gældsforpligtelser		**32.500**	**32.000**
Gældsforpligtelser		**32.500**	**32.000**
Passiver		**3.243.716**	**3.262.531**

Noter til årsrapporten

		2012 DKK	2011 DKK
1	**Finansielle indtægter**		
	Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer, der er anlægsaktiver	43.733	354.929
	Andre finansielle indtægter	369.980	1.768
		413.713	356.697
2	**Finansielle omkostninger**		
	Nedskrivning af finansielle aktiver	0	901.801
		0	901.801
3	**Skat af årets resultat**		
	Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	17.600
	Regulering af udskudt skat	-6.491	1.275
	Regulering af skat vedrørende tidligere år	-15.149	74.192
		-21.640	93.067

4 Egenkapital

	Aktiekapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital pr. 1. januar	2.000.000	699.795	500.000	3.199.795
Betalt udbytte	0	0	-500.000	-500.000
Årets resultat	0	-12.824	500.000	487.176
Egenkapital pr. 31. december	2.000.000	686.971	500.000	3.186.971

Specifikation af aktiekapitalen:	
2000 aktier á kr. 1.000	2.000.000
	2.000.000

5 Hensættelse til udskudt skat

Udskudt skat vedrører anlægsaktiver.

Regnskabspraksis

Årsrapporten for Jyde Marked A/S for 2012 er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Nettoomsætning

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, administration mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, kursregulering på værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen.

Regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid. Brugstid og restværdi udgør:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25 år	0%

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Tilgodehavender

Egenkapital

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

Regnskabspraksis

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.