AFDIA ApS
H.P. Christensenvej 22
3300 Frederiksværk

CVR-nummer: 37300853

Årsrapport
1. januar 2024 til 31. december 2024

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 3/4 2025

Dirigent
Jørgen Nielsen

Revisorhuset Halsnæs
Registreret revisionsaktieselskab
Strandvejen 46
DK-3300 Frederiksværk

Telefon: +45 4777 1122

frederiksvaerk@revihus.dk
www.revihus.dk

CVR nr.: 20 57 20 43
Bank:5031 1103928
Medlem af
FSR-danske revisorer

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for AFDIA ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksværk, den 2. april 2025

Direktion

Jørgen Nielsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Vi har opstillet årsregnskabet for AFDIA ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi skal oplyse, at vi ikke overholder de krav om uafhængighed, der gælder for erklæringer med sikkerhed.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksværk, den 2. april 2025

Revisorhuset Halsnæs
Registreret revisionsaktieselskab
CVR nr. 20572043

Jørgen Nielsen
Registreret revisor
mne977

Selskabsoplysninger

Selskabet	AFDIA ApS H.P. Christensenvej 22 3300 Frederiksværk CVR-nr.: 37 30 08 53
Direktion	Jørgen Nielsen
Pengeinstitut	Jyske Bank A/S Nørregade 32 3300 Frederiksværk
Revisor	Revisorhuset Halsnæs Registreret revisionsaktieselskab Strandvejen 46 3300 Frederiksværk

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter
Selskabets væsentligste aktiviteter består i ejerskab af kapitalandele i udenlandske selskaber, hvor aktiviteten har bestået i køb/salg af landbrugsjord.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold
Der har i året været meget begrænset aktivitet i det sidste tilbageværende selskab i Rumænien. Arbejdet med registrering og afklaring omkring tidligere solgte jordarealer pågår stadig. Sidste tilbageværende arealer, i alt 1,9 ha. blev solgt i 2024. De juridiske formalia omkring såvel tidligere solgte arealer og senest solgte areal forventes tidligst at være afsluttet i ultimo 2025.

Under indtægter af kapitalandele indgår opnået refusion af omkostninger som selskabet har afholdt i tidligere år.

Selskabet i Rumænien har p.t. kun begrænsede midler tilbage til betaling af omkostninger til afvikling og ud fra at den endelige afvikling af selskabet i Rumænien først kan påregnes at være afsluttet i 2026, opretholdes en hensættelse til disse omkostninger på kr. 150.000.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag
Efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt
Årsregnskabet for AFDIA ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Generelt om indregning og måling
Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Omregning af fremmed valuta
Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Resultatopgørelsen

Indtægter af kapitalandele
Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen. Ligeledes indgår årets op- og nedskrivning af kapitalandele.

Andre driftsindtægter
Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til, administration af selskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder
Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til kostpris.
Fortjeneste, tab eller nedskrivning af kapitalandele anføres i resultatopørelsen under indtægter af kapitalandele.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat
Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, ved udligning i skat af fremtidig indtjening.
Udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi som er værdiansat til kr. 0.

Gældsforpligtelser
Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter
Hensat omkostninger til afvikling af datterselskab i Rumænien.

Likvide beholdninger
Likvide beholdninger består af indestående i Jyske Bank A/S.

Resultatopgørelse

1. januar 2024 til 31. december 2024

	2024 DKK	2023 TDKK
Indtægter af kapitalandele	126.219	-130
Andre eksterne omkostninger	-34.850	-30
Driftsresultat	**91.369**	**-160**
Andre finansielle indtægter	362	57
Andre finansielle omkostninger	-49	0
Resultat før skat	**91.682**	**-103**
Årets resultat	**91.682**	**-103**
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	91.682	-103
Disponeret I alt	**91.682**	**-103**

Balance pr. 31. december 2024

	2024 DKK	2023 TDKK
Aktiver		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
Finansielle anlægsaktiver	**0**	**0**
Anlægsaktiver i alt	**0**	**0**
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	42
Andre tilgodehavender	0	1.323
Tilgodehavender	**0**	**1.365**
Likvide beholdninger	**338.943**	**30**
Omsætningsaktiver i alt	**338.943**	**1.395**
Aktiver	**338.943**	**1.395**

Balance pr. 31. december 2024

	2024 DKK	2023 TDKK
Passiver		
Virksomhedskapital	50.692	51
Overført resultat	111.501	20
Egenkapital	**162.193**	**71**
Leverandører af varer og tjenesteydelser	26.750	1.174
Periodeafgrænsningsposter	150.000	150
Kortfristede gældsforpligtelser	**176.750**	**1.324**
Gældsforpligtelser i alt	**176.750**	**1.324**
Passiver	**338.943**	**1.395**

1 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	2024 DKK	2023 TDKK

1 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.