AFDIA ApS
H.P. Christensenvej 22
3300 Frederiksværk

CVR-nummer: 37300853

Årsrapport
1. januar 2022 til 31. december 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den __/__ 2023

_____
Dirigent

Revisorhuset Halsnæs
Registreret revisionsaktieselskab
Strandvejen 46
DK-3300 Frederiksværk

Telefon: +45 4777 1122

frederiksvaerk@revihus.dk
www.revihus.dk

CVR nr.: 20 57 20 43
Bank:5031 1103928
Medlem af
FSR-danske revisorer

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2022 for AFDIA ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksværk, den 30. marts 2023

Direktion

Jørgen Nielsen	Lars Peder Løkke	Niels Grovn

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Vi har opstillet årsregnskabet for AFDIA ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi skal oplyse, at vi ikke overholder de krav om uafhængighed, der gælder for erklæringer med sikkerhed.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksværk, den 30. marts 2023

Revisorhuset Halsnæs
Registreret revisionsaktieselskab
CVR nr. 20572043

Jørgen Nielsen
Registreret revisor
mne977

Selskabsoplysninger

Selskabet	AFDIA ApS H.P. Christensenvej 22 3300 Frederiksværk CVR-nr.: 37 30 08 53
Direktion	Jørgen Nielsen Lars Peder Løkke Niels Grovn
Pengeinstitut	Jyske Bank A/S Nørregade 32 3300 Frederiksværk
Revisor	Revisorhuset Halsnæs Registreret revisionsaktieselskab Strandvejen 46 3300 Frederiksværk

Selskabets væsentligste aktiviteter
Selskabets væsentligste aktiviteter består i ejerskab af kapitalandele i udenlandske selskaber, hvor aktiviteten består i køb/salg af landbrugsjord.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold
Tiltag for afviklingen af det sidste selskab i Rumænien, blev som følge af Covid-19 situationern forsinket med omkring to år. I løbet at 2022 er arbejdet med registrering og afklaring omkring selskabets tilbageværende jordarealer genoptaget. Endelig afvikling af selskabet forventes først at kunne være afsluttet i 2023.

Der har derudover ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt
Årsregnskabet for AFDIA ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Generelt om indregning og måling
Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Omregning af fremmed valuta
Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Resultatopgørelsen

Indtægter af kapitalandele
Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

Andre driftsindtægter
Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til, administration af selskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder
Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til kostpris.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat
Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, ved udligning i skat af fremtidig indtjening.
Udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi som er værdiansat til kr. 0.

Gældsforpligtelser
Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger
Likvide beholdninger består af indestående i Jyske Bank A/S.

Resultatopgørelse

1. januar 2022 til 31. december 2022

	2022 DKK	2021 TDKK
Andre eksterne omkostninger	-16.025	-220
Driftsresultat	**-16.025**	**-220**
Andre finansielle omkostninger	-1.886	-3
Resultat før skat	**-17.911**	**-223**
Årets resultat	**-17.911**	**-223**
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-17.911	-223
Disponeret I alt	**-17.911**	**-223**

Balance pr. 31. december 2022

	2022 DKK	2021 TDKK
Aktiver		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	280.168	280
Finansielle anlægsaktiver	**280.168**	**280**
Anlægsaktiver i alt	**280.168**	**280**
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	812.845	753
Andre tilgodehavender	1.323.219	2.412
Tilgodehavender	**2.136.064**	**3.165**
Likvide beholdninger	**178.360**	**197**
Omsætningsaktiver i alt	**2.314.424**	**3.362**
Aktiver	**2.594.592**	**3.642**

Balance pr. 31. december 2022

		2022 DKK	2021 TDKK
	Passiver		
	Virksomhedskapital	50.692	51
	Overført resultat	122.707	141
	Egenkapital	**173.399**	**192**
	Anden gæld	828.001	768
1	**Langfristede gældsforpligtelser**	**828.001**	**768**
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.593.192	2.682
	Kortfristede gældsforpligtelser	**1.593.192**	**2.682**
	Gældsforpligtelser i alt	**2.421.193**	**3.450**
	Passiver	**2.594.592**	**3.642**

2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
1 Langfristede gældsforpligtelser			
Anden gæld	768.371	828.001	0
	768.371	**828.001**	**0**

Lån optaget i forbindelse med videreudlån til datterselskaber. Afvikling vil ske i takt med udlån tilbagebetales fra datterselskaberne, eller frasalg af selskaberne inden for de næste et til to år.

2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.