

Lower Cardiff Road Komplementar ApS

c/o Fund Management A/S
Bredgade 34 A
1260 København K

Årsrapport for 2021

(16. regnskabsår)

CVR-nr. 29 76 97 45

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 3. maj 2022

dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
ÅRSRAPPORT:	
Påtegninger:	
Ledespåtegning	3
Ledelsesberetning:	
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab:	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Egenkapitalopgørelse	6
Noter til årsregnskab	7
Anvendt regnskabspraksis	8

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har aflagt årsrapport for Lower Cardiff Road Komplementar ApS for året 2021.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med selskabets vedtægter samt årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatets fordeling indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det er direktionens opfattelse, at selskabet stadigvæk opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision. Det indstilles derfor til generalforsamlingen, at revisionen for år 2022 fravælges.

København, den 3. maj 2022

Direktionen:

Carsten Vikkelsø Jensen

LEDELSESBERETNING

Lower Cardiff Road Komplementar ApS er som komplementar fuldt hæftende deltager i kommanditselskabet K/S Lower Cardiff Road.

Selskabet administreres af Fund Management A/S og har derfor ingen ansatte.

Selskabet er ejet af kommanditisterne i K/S Lower Cardiff Road.

Årets foreslåede resultatfordeling fremgår i forlængelse af resultatopgørelsen.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der ændrer det billede, som regnskabet giver.

RESULTATOPGØRELSE for perioden 1. januar - 31. december

	Note	2021 kr.	2020 kr.
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT		0	0
Finansielle indtægter	1	14.924	14.109
Finansielle omkostninger		-136	-137
RESULTAT FØR SKAT		14.788	13.972
Skat af årets resultat	2	-3.278	-3.102
ÅRETS RESULTAT		11.510	10.870
Resultatfordeling			
Årets resultat		11.510	10.870
foreslår direktionen fordelt således:			
Overført til Overført resultat		11.510	10.870

BALANCE pr. 31. december

AKTIVER:

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Mellemregning med K/S Lower Cardiff Road		213.919	202.233
OMSÆTNINGSAKTIVER, I ALT		213.919	202.233
AKTIVER, I ALT		213.919	202.233

PASSIVER:

Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat		85.641	74.131
EGENKAPITAL, I ALT		210.641	199.131
Skyldig selskabsskat		3.278	3.102
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT		3.278	3.102
GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT		3.278	3.102
PASSIVER, I ALT		213.919	202.233
Personaleforhold	3		
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	4		

EGENKAPITALOPGØRELSE pr. 31. december

Anpartskapitalen består af 100 anparter a kr. 1.250.

Egenkapitalen er opgjort således:

	Anparts- kapital	Overført resultat	Ialt
Saldo, primo	125.000	74.131	199.131
Årets resultat	0	11.510	11.510
Saldo, ultimo	125.000	85.641	210.641

NOTER

1. Finansielle indtægter

Selskabets likvider er placeret på mellemregning med K/S Lower Cardiff Road og forrentes med 7,5%.

2. Skat

Selskabsskat af årets skattepligtige indkomst andrager kr. 3.278.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

Selskabet har i regnskabsåret betalt kr. 3.102 i selskabsskat.

3. Personaleforhold

Der har ikke været ansatte i årets løb.

4. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Selskabet er som komplementar i K/S Lower Cardiff Road, København fuldt ansvarlig deltager med ubegrænset hæftelse for alle kommanditselskabets forpligtelser.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten for Lower Cardiff Road Komplementar ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsens indtægter og omkostninger

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle indtægter

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter fra mellemregninger.

Skat

Skat af årets resultat omfatter skat af årets skattepligtige indkomst.

Tilgodehavender

Hensættelser til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget på grundlag af individuel vurdering af de fordringer, der skønnes behæftet med særlig risiko.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Alle værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.