

Lower Cardiff Road Komplementar ApS

c/o Fund Management A/S
Bredgade 34 A
1260 København K

Årsrapport for 2022

(17. regnskabsår)

CVR-nr. 29 76 97 45

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 21. marts 2023

dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
ÅRSRAPPORT:	
Påtegninger:	
Ledelsespåtegning	3
Ledelsesberetning:	
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab:	
Resultatopgørelse	4
Balance	5
Egenkapitalopgørelse	6
Noter til årsregnskab	7
Anvendt regnskabspraksis	8

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har aflagt årsrapport for Lower Cardiff Road Komplementar ApS for året 2022.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med selskabets vedtægter samt årsregnskabsloven.

Ledelsen anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten med tilhørende forslag til resultatets fordeling indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Det er direktionens opfattelse, at selskabet stadigvæk opfylder betingelserne for at kunne fravælge revision. Det indstilles derfor til generalforsamlingen, at revisionen for år 2023 fravælges.

København, den 21. marts 2023

Direktionen:

Carsten Vikkelsø Jensen

LEDELSESBERETNING

Lower Cardiff Road Komplementar ApS er som komplementar fuldt hæftende deltager i kommanditselskabet K/S Lower Cardiff Road.

Selskabet administreres af Fund Management A/S og har derfor ingen ansatte.

Selskabet er ejet af kommanditisterne i K/S Lower Cardiff Road.

Årets foreslåede resultatfordeling fremgår i forlængelse af resultatopgørelsen.

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der ændrer det billede, som regnskabet giver.

RESULTATOPGØRELSE for perioden 1. januar - 31. december

	Note	2022 kr.	2021 kr.
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT		0	0
Finansielle indtægter	1	15.787	14.924
Finansielle omkostninger		-140	-136
RESULTAT FØR SKAT		15.647	14.788
Skat af årets resultat	2	-3.454	-3.278
ÅRETS RESULTAT		12.193	11.510
Resultatfordeling			
Årets resultat		12.193	11.510
foreslår direktionen fordelt således:			
Overført til Overført resultat		12.193	11.510

BALANCE pr. 31. december

AKTIVER:

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Mellemregning med K/S Lower Cardiff Road		226.288	213.919
OMSÆTNINGSAKTIVER, I ALT		226.288	213.919
AKTIVER, I ALT		226.288	213.919

PASSIVER:

Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat		97.834	85.641
EGENKAPITAL, I ALT		222.834	210.641
Skyldig selskabsskat		3.454	3.278
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT		3.454	3.278
GÆLDSFORPLIGTELSE, I ALT		3.454	3.278
PASSIVER, I ALT		226.288	213.919
Personaleforhold	3		
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	4		

EGENKAPITALOPGØRELSE pr. 31. december

Anpartskapitalen består af 100 anparter a kr. 1.250.

Egenkapitalen er opgjort således:

	Anparts- kapital	Overført resultat	Ialt
Saldo, primo	125.000	85.641	210.641
Årets resultat	0	12.193	12.193
Saldo, ultimo	125.000	97.834	222.834

NOTER

1. Finansielle indtægter

Selskabets likvider er placeret på mellemregning med K/S Lower Cardiff Road og forrentes med 7,5%.

2. Skat

Selskabsskat af årets skattepligtige indkomst andrager kr. 3.454.

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

Selskabet har i regnskabsåret betalt kr. 3.278 i selskabsskat.

3. Personaleforhold

Der har ikke været ansatte i årets løb.

4. Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Selskabet er som komplementar i K/S Lower Cardiff Road, København fuldt ansvarlig deltager med ubegrænset hæftelse for alle kommanditselskabets forpligtelser.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsrapporten for Lower Cardiff Road Komplementar ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsens indtægter og omkostninger

Der foretages periodisering af alle indtægter og omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle indtægter

Finansielle indtægter omfatter renteindtægter fra mellemregninger.

Skat

Skat af årets resultat omfatter skat af årets skattepligtige indkomst.

Tilgodehavender

Hensættelser til imødegåelse af tab på tilgodehavender er foretaget på grundlag af individuel vurdering af de fordringer, der skønnes behæftet med særlig risiko.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris.

Alle værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen.