

MD EJENDOMME ApS

Årsrapport

1. januar 2013 - 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

17/07/2014

Gry Hafstrøm

Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	MD EJENDOMME ApS	
	Carstensgade 24	
	1770 København V	
Bankforbindelse	CVR-nr:	26905613
	Regnskabsår:	01/01/2013 - 31/12/2013
	Nordea Bank Danmark A/S	
	4600 Køge	

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2013 for MD Ejendomme ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse, at regnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 17/07/2014

Direktion

Gry Hafstrøm
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Der er også fravalgt revision for det kommende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Da det af konkurrencemæssige årsager kan være skadende for selskabet, at oplyse omsætningen, oplyses bruttofortjenesten, dette jævnfør årsregnskabslovens §32.

Selskabets væsentligste aktiviteter er, at drive handels- konsulent- og servicevirksomhed.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning eller måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af udført arbejde, handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, salg, autodrift, lokaler m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger der indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, opgøres udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. For indeværende år, er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Selskabets samlede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2013 - 31. dec 2013

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Bruttoresultat		1.456.395	0
Andre driftsomkostninger		-1.173.361	-3.228
Resultat af ordinær primær drift		283.034	-3.228
Øvrige finansielle omkostninger	1	-4.536	0
Ordinært resultat før skat		278.498	-3.228
Ekstraordinært resultat før skat		278.498	-3.228
Skat af årets resultat	2	-37.868	0
Årets resultat		240.630	-3.228
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		240.630	-3.228
I alt		240.630	-3.228

Balance 31. december 2013

Aktiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		679.287	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		156.831	0
Tilgodehavender i alt		836.118	0
Likvide beholdninger		0	5
Omsætningsaktiver i alt		836.118	5
AKTIVER I ALT		836.118	5

Balance 31. december 2013

Passiver

	Note	2013 kr.	2012 kr.
Registreret kapital mv.	3	125.000	125.000
Overført resultat		98.679	-141.951
Egenkapital i alt		223.679	-16.951
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	2.500
Skyldig selskabsskat		37.868	0
Anden gæld		559.571	14.456
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		612.439	16.956
Gældsforpligtelser i alt		612.439	16.956
PASSIVER I ALT		836.118	5

Noter

1. Øvrige finansielle omkostninger

	2013 kr.	2012 kr.
Renter, kreditorer	4.536	0
	4.536	0

2. Skat af årets resultat

	2013 kr.	2012 kr.
Aktuel skat	37.868	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	37.868	0

3. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 125 anparter a 1.000 kr og er ikke opdelt i klasser.