TRANBERG
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Ryttervej 4 5700 Svendborg Telefon 62 17 21 40
CVR-nr. 26 06 36 55 www.tranberg-revision.dk info@tranberg-revision.dk

MLH-Holding ApS

Ådalsvej 232, 5250 Odense SV

CVR-nr. 25 50 03 50

Årsrapport

1. januar - 31. december 2024

This document has esignatur Agreement-ID: 68e2eawnSKg252579536

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. maj 2025.

Lars Hansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	13
Balance	14
Egenkapitalopgørelse	16
Noter	17

This document has esignatur Agreement-ID: 68e2eawnSKg252579536

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for MLH-Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense SV, den 14. maj 2025

Direktion

Lars Hansen

This document has esignatur Agreement-ID: 68e2eawnSKg252579536

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaverne i MLH-Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for MLH-Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

This document has esignatur Agreement-ID: 68e2eawnSKg252579536

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen
Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 14. maj 2025

TRANBERG
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 26 06 36 55

Morten Heitmann
statsautoriseret revisor
mne26762

This document has esignatur Agreement-ID: 68e2eawnSKg252579536

Selskabsoplysninger

Selskabet	MLH-Holding ApS Ådalsvej 232 5250 Odense SV	
	CVR-nr.:	25 50 03 50
	Stiftet:	24. juni 2000
	Hjemsted:	Odense
	Regnskabsår:	1. januar - 31. december
Direktion	Lars Hansen	
Revision	TRANBERG Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Ryttervej 4 5700 Svendborg	
Bankforbindelse	Nordea Bank, Vestre Stationsvej 7, 5100 Odense C	
Modervirksomhed	la Cour Hansen Holding ApS	
Dattervirksomhed	Møllegård Hovedgård ApS, Odense Flex Fertilizer System ApS, Odense	
Kapitalinteresser	Vamp Protection System ApS, Nørresundby Egatec A/S, Odense	

This document has esignatur Agreement-ID: 68e2eawnSKg252579536

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i året været at fungere som holdingselskab for de selskaber, hvor selskabet ejer kapitalandele, eje og udleje beboelses- og erhvervslejemål samt investering i andre værdipapirer.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Det ordinære resultat efter skat udgør 5.613 t.kr. mod 8.130 t.kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat som forventet.

This document has esignatur Agreement-ID: 68e2eawnSKg252579536

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MLH-Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste
Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Indtægter vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværender med lejere.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt modtagne lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

This document has esignatur Agreement-ID: 68e2eawnSKg252579536

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger
Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger
Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser
I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressernes resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat
Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

This document has esignatur Agreement-ID: 68e2eawnSKg252579536

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Erhvervsbygninger	40 år	0 t.kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	150 t.kr.

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

This document has esignatur Agreement-ID: 68e2eawnSKg252579536

Anvendt regnskabspraksis

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

For væsentlige aktiver og forpligtelser, der er indregnet i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser, men ikke findes i modervirksomheden, er følgende regnskabspraksis anvendt:

Udviklingsomkostninger:

- Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, hvor den tekniske gennemførlighed, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed i virksomheden kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende projektet, indregnes som immaterielle anlægsaktiver, såfremt kostprisen kan opgøres pålideligt, og der er tilstrækkelig sikkerhed for, at den fremtidige indtjening kan dække produktions-, salgs- og administrationsomkostninger. Udviklingsprojekterne afskrives lineært over forventet brugstid.

- Øvrige udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, efterhånden som omkostningerne afholdes.

Goodwill:

- Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Varebeholdninger:

- Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Igangværende arbejder for fremmed regning:

- Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

This document has esignatur Agreement-ID: 68e2eawnSKg252579536

Anvendt regnskabspraksis

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

This document has esignatur Agreement-ID: 68e2eawnSKg252579536

Anvendt regnskabspraksis

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter MLH-Holding ApS forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne elimineringer af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

This document has esignatur Agreement-ID: 68e2eawnSKg252579536

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

This document has esignatur Agreement-ID: 68e2eawnSKg252579536

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note		2024	2023
	Bruttofortjeneste	**2.130.369**	**2.681.000**
1	Personaleomkostninger	-1.150.975	-1.125.444
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-1.959.797	-1.455.144
	Driftsresultat	**-980.403**	**100.412**
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-747.208	-888.063
	Indtægter af kapitalinteresser	2.676.972	4.017.939
	Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	288.027	1.494.676
	Andre finansielle indtægter	5.862.480	6.755.923
2	Øvrige finansielle omkostninger	-1.288.318	-3.432.155
	Resultat før skat	**5.811.550**	**8.048.732**
	Skat af årets resultat	-198.266	81.422
	Årets resultat	**5.613.284**	**8.130.154**
	Forslag til resultatdisponering:		
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.608.410	1.223.066
	Udbytte for regnskabsåret	300.000	0
	Overføres til overført resultat	3.704.874	6.907.088
	Disponeret i alt	**5.613.284**	**8.130.154**

This document has esignatur Agreement-ID: 68e2eawnSKg252579536

Balance 31. december

Aktiver

Note		2024	2023
	Anlægsaktiver		
3	Grunde og bygninger	49.262.044	48.748.229
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.336.130	1.719.196
	Materielle anlægsaktiver i alt	50.598.174	50.467.425
5	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	74.887.133	67.593.677
6	Kapitalinteresser	16.283.699	15.902.327
7	Andre tilgodehavender	9.209.526	9.209.526
	Finansielle anlægsaktiver i alt	100.380.358	92.705.530
	Anlægsaktiver i alt	**150.978.532**	**143.172.955**
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.015.999	4.024.400
	Tilgodehavende selskabsskat	0	1.013.632
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	483.050	0
	Andre tilgodehavender	6.316	107.560
	Periodeafgrænsningsposter	0	1.343
	Tilgodehavender i alt	1.505.365	5.146.935
	Andre værdipapirer og kapitalandele	42.023.190	40.960.634
	Værdipapirer i alt	42.023.190	40.960.634
	Likvide beholdninger	189.185	2.484.758
	Omsætningsaktiver i alt	**43.717.740**	**48.592.327**
	Aktiver i alt	**194.696.272**	**191.765.282**

This document has esignatur Agreement-ID: 68e2eawnSKg252579536

Balance 31. december

Passiver

Note		2024	2023
	Egenkapital		
	Virksomhedskapital	190.000	190.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	7.614.219	6.005.809
	Overført resultat	104.685.227	100.980.353
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	300.000	0
	Egenkapital i alt	**112.789.446**	**107.176.162**
	Hensatte forpligtelser		
	Hensættelser til udskudt skat	2.502.764	2.389.957
	Andre hensatte forpligtigelser	0	259.336
	Hensatte forpligtelser i alt	**2.502.764**	**2.649.293**
	Gældsforpligtelser		
	Gæld til realkreditinstitutter	17.064.181	18.322.769
	Deposita	456.851	622.580
8	Langfristede gældsforpligtelser i alt	17.521.032	18.945.349
8	Kortfristet del af langfristet gæld	1.337.296	1.316.007
	Gæld til pengeinstitutter	3.697.165	2.567.052
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	77.402	41.932
	Gæld til tilknyttede virksomheder	56.553.599	58.441.426
	Anden gæld	198.790	419.086
	Periodeafgrænsningsposter	18.778	208.975
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	61.883.030	62.994.478
	Gældsforpligtelser i alt	**79.404.062**	**81.939.827**
	Passiver i alt	**194.696.272**	**191.765.282**

9 Oplysninger om dagsværdi

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

11 Eventualposter

This document has esignatur Agreement-ID: 68e2eawnSKg252579536

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	190.000	4.782.743	94.073.265	1.000.000	100.046.008
Udloddet udbytte	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Resultatandel	0	1.223.066	6.907.088	0	8.130.154
Egenkapital 1. januar 2024	190.000	6.005.809	100.980.353	0	107.176.162
Resultatandel	0	1.608.410	3.704.874	300.000	5.613.284
	190.000	**7.614.219**	**104.685.227**	**300.000**	**112.789.446**

This document has esignatur Agreement-ID: 68e2eawnSKg252579536

Noter

		2024	2023
1.	**Personaleomkostninger**		
	Lønninger og gager	1.092.000	1.032.000
	Pensioner	46.778	81.468
	Andre omkostninger til social sikring	12.197	11.976
		1.150.975	**1.125.444**
	Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	2	2
2.	**Øvrige finansielle omkostninger**		
	Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	723.622	2.946.682
	Andre finansielle omkostninger	564.696	485.473
		1.288.318	**3.432.155**
3.	**Grunde og bygninger**		
	Kostpris 1. januar 2024	58.697.568	60.256.609
	Tilgang i årets løb	2.056.949	433.789
	Afgang i årets løb	0	-1.992.829
	Kostpris 31. december 2024	**60.754.517**	**58.697.569**
	Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-9.949.340	-9.134.975
	Årets af-/nedskrivninger	-1.543.133	-1.094.004
	Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	0	279.639
	Af- og nedskrivninger 31. december 2024	**-11.492.473**	**-9.949.340**
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	**49.262.044**	**48.748.229**
4.	**Andre anlæg, driftsmateriel og inventar**		
	Kostpris 1. januar 2024	3.289.105	2.754.205
	Tilgang i årets løb	33.598	534.900
	Kostpris 31. december 2024	**3.322.703**	**3.289.105**
	Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-1.569.909	-1.208.772
	Årets af-/nedskrivninger	-416.664	-361.137
	Af- og nedskrivninger 31. december 2024	**-1.986.573**	**-1.569.909**
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	**1.336.130**	**1.719.196**

This document has esignatur Agreement-ID: 68e2eawnSKg252579536

Noter

		31/12 2024	31/12 2023
5.	**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**		
	Kostpris 1. januar 2024	70.239.909	2.537.999
	Tilgang i årets løb	8.300.000	67.701.910
	Kostpris 31. december 2024	**78.539.909**	**70.239.909**
	Nedskrivninger 1. januar 2024	-2.236.130	-1.443.701
	Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-651.574	-792.429
	Nedskrivninger 31. december 2024	**-2.887.704**	**-2.236.130**
	Afskrivninger på goodwill 1. januar 2024	-669.438	-573.804
	Årets afskrivninger på goodwill	-95.634	-95.634
	Afskrivninger på goodwill 31. december 2024	**-765.072**	**-669.438**
	Overført til hensatte forpligtelser	0	259.336
	Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	**0**	**259.336**
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	**74.887.133**	**67.593.677**
	I regnskabsposten indgår goodwill med	191.272	286.906

Tilknyttede virksomheder:

	Hjemsted	**Ejerandel**
Møllegård Hovedgård ApS	Odense	100 %
Flex Fertilizer System ApS	Odense	90 %

This document has esignatur Agreement-ID: 68e2eawnSKg252579536

Noter

		31/12 2024	31/12 2023
6.	**Kapitalinteresser**		
	Anskaffelsessum, primo 1. januar 2024	8.669.480	8.669.480
	Kostpris 31. december 2024	**8.669.480**	**8.669.480**
	Opskrivninger 1. januar 2024	8.241.943	6.226.444
	Årets resultat før afskrivninger på goodwill	2.940.882	4.281.849
	Udbytte	-2.295.600	-2.266.350
	Opskrivninger 31. december 2024	**8.887.225**	**8.241.943**
	Afskrivninger på goodwill 1. januar 2024	-1.009.096	-745.186
	Årets afskrivninger på goodwill	-263.910	-263.910
	Afskrivninger på goodwill 31. december 2024	**-1.273.006**	**-1.009.096**
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	**16.283.699**	**15.902.327**
	I regnskabsposten indgår goodwill med	1.366.093	1.630.003

Kapitalinteresser:

	Hjemsted	**Ejerandel**
Vamp Protection System ApS	Nørresundby	29,25 %
Egatec A/S	Odense	50 %

		31/12 2024	31/12 2023
7.	**Andre tilgodehavender**		
	Kostpris 1. januar 2024	9.209.526	9.209.526
	Kostpris 31. december 2024	**9.209.526**	**9.209.526**
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	**9.209.526**	**9.209.526**

8. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt 31/12 2024	**Kortfristet del af lang-fristet gæld**	**Langfristet gæld 31/12 2024**	**Restgæld efter 5 år**
Gæld til realkreditinstitutter	18.401.477	1.337.296	17.064.181	12.004.791
Deposita	456.851	0	456.851	0
	18.858.328	**1.337.296**	**17.521.032**	**12.004.791**

This document has esignatur Agreement-ID: 68e2eawnSKg252579536

Noter

9. Oplysninger om dagsværdi

	Børsnoterede aktier	Børsnoterede obligationer	Andre børsnoterede værdipapirer
Dagsværdi 31. december 2024	30.013.211	6.382.168	5.667.316
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	3.049.578	274.542	-111.383

10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 18.401 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2024 udgør 49.262 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 3.000 t.kr. til sikkerhed for bankgæld, 3.697 t.kr. Ejerpantebrevene giver pant i enkelte af ovenstående grunde og bygninger.

11. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Kautionsforpligtelser:

Selskabet har kautioneret for tilknyttede virksomheders banklån, maksimeret til 14.000 t.kr. Tilknyttede virksomheders bankgæld udgør pr. 31. december 2024 i alt 2.901 t.kr.
Endvidere er der kautioneret for 3. mands mellemværende med pengeinstitut, maksimeret til 1.000 t.kr. Bankgælden udgør pr. 31. december 2024 819 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med la Cour Hansen Holding ApS, CVR-nr. 37290947, som administrationsselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationsselskabet.

This document has esignatur Agreement-ID: 68e2eawnSKg252579536

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Lars Hansen

Navn returneret af MitId: Lars Hansen
Direktør og Dirigent
ID: bcd9b8f6-fe52-4f1a-9f1a-5dd02f57e5dd
IP-adresse: 93.90.6.193:24740
Dato for underskrift: 26-05-2025 20:27:10 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId

Morten Heitmann

Navn returneret af MitId: Morten Heitmann
Revisor
ID: 3669b11f-3fc8-42f7-8ef2-b228df6db5cd
IP-adresse: 108.143.106.143:50822
Dato for underskrift: 27-05-2025 06:44:26 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId

This document has esignatur Agreement-ID: 68e2eawnSKg2525795536

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur