

Grant Thornton
Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Stockholmsgade 45
2100 København Ø
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220
F (+45) 33 110 520

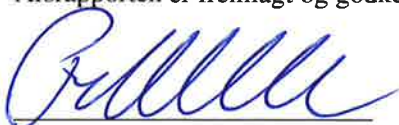
www.grantthornton.dk

PHL A/S
CVR-nr. 15 73 12 30

Årsrapport

1. oktober 2013 - 30. september 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. april 2015.



Peter Holm Lassen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
 Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
 Årsregnskab 1. oktober 2013 - 30. september 2014	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014 for PHL A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014.

Der træffes på generalforsamlingen den 1. april 2015 beslutning om, at årsregnskabet for 2014/15 og fremover ikke skal revideres. Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

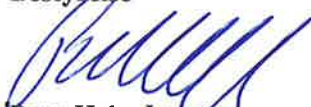
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Klampenborg, den 31. marts 2015

Direktion


Peter Holm Lassen
Direktør

Bestyrelse


Peter Holm Lassen
Direktør

Susan Thorning Jensen

Anne Sofie Brandi Petersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionæren i PHL A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for PHL A/S for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores afkræftende konklusion.

Forbehold

Grundlag for afkræftende konklusion

Årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Som det fremgår af ledelsens beretning, er det en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at der tilføres ny aktiekapital samt at selskabets nuværende kreditfaciliteter kan opretholdes og tilpasses finansieringsbehovet. Selskabets ledelse har ført en række forhandlinger med selskabets kreditgivere. Disse forhandlinger er endt uden resultat. Vi tager derfor forbehold for, at årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Den uafhængige revisors erklæringer

Afkræftende konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for afkræftende konklusion, ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har i strid med årsregnskabsloven ikke udarbejdet årsrapporten rettidigt, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet. Som det fremgår af den afkræftende konklusion, er det dog vores opfattelse, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 31. marts 2015


Grant Thornton
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Ole Skov
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	PHL A/S Exnersvej 45 2930 Klampenborg CVR-nr.: 15 73 12 30 Stiftet: 1. april 1992 Hjemsted: Gentofte Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Bestyrelse	Peter Holm Lassen, Exnersvej 45, 2930 Klampenborg, Direktør Susan Thorning Jensen, Exnersvej 45, 2930 Klampenborg Anne Sofie Brandi Petersen, 35, Emperors Gate, Flat 2, London SW7 4JA, Storbritannien
Direktion	Peter Holm Lassen, Exnersvej 45, 2930 Klampenborg, Direktør
Revision	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø
Bankforbindelse	Danske Bank

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i investeringsaktiviteter samt udlejning og drift af ejendomme m.v.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Selskabets investeringer i udlandet har været udsat for en væsentlig forringelse og selskabets nødvendige nedskrivninger heraf medfører at selskabets egenkapitalen er tabt. Det er afgørende for selskabets fortsatte drift at der kan skabes et grundlag for retablering af kapitalen og opretholdelse af nødvendige kreditfaciliteter. Der er frem til aflæggelsen af regnskabet ført forhandlinger med selskabets kreditgiver om fortsat kredit, men forhandlingerne har ikke ført til et konkret resultat.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 197 t.kr. mod 568 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -21.105 t.kr. mod -49 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PHL A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

Note	2013/14 kr.	2012/13 t.kr.
Bruttofortjeneste	197.419	568
Andre finansielle indtægter	2	0
1 Nedskrivning af finansielle aktiver	-22.257.568	-13
Andre finansielle omkostninger	-228.863	-604
Resultat før skat	-22.289.010	-49
2 Skat af årets resultat	1.183.790	0
Årets resultat	-21.105.220	-49
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-21.105.220	-49
Disponeret i alt	-21.105.220	-49

Balance 30. september

Aktiver			
Note		2014 kr.	2013 t.kr.
Anlægsaktiver			
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	6.000.000	16.960
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	14.316
	Finansielle anlægsaktiver i alt	6.000.000	31.276
	Anlægsaktiver i alt	6.000.000	31.276
Omsætningsaktiver			
	Varebeholdninger	0	313
	Varebeholdninger i alt	0	313
	Likvide beholdninger	62	1
	Omsætningsaktiver i alt	62	314
	Aktiver i alt	6.000.062	31.590

Balance 30. september

Passiver			
Note		2014 kr.	2013 t.kr.
Egenkapital			
4	Aktiekapital	500.000	500
5	Reserve for opskrivninger	0	3.018
6	Overført resultat	-21.564.446	-459
	Egenkapital i alt	-21.064.446	3.059
Hensatte forpligtelser			
7	Hensættelser til udskudt skat	0	1.184
	Hensatte forpligtelser i alt	0	1.184
Gældsforpligtelser			
	Gæld til pengeinstitutter	0	22.486
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	0	22.486
	Gæld til pengeinstitutter	22.782.458	71
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.500	30
	Anden gæld	4.274.550	4.760
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	27.064.508	4.861
	Gældsforpligtelser i alt	27.064.508	27.347
	Passiver i alt	6.000.062	31.590

8 Nærtstående parter

Noter

	2013/14 kr.	2012/13 t.kr.	
1. Nedskrivning af finansielle aktiver			
Nedskrivning af andre finansielle aktiver	22.257.568	13	
	22.257.568	13	
2. Skat af årets resultat			
Årets regulering af udskudt skat	-1.183.790	0	
	-1.183.790	0	
3. Kapitalandele i associerede virksomheder			
Kostpris 1. oktober 2013	0	59	
Tilgang i årets løb	0	67	
Afgang i årets løb	0	-125	
Kostpris 30. september 2014	0	1	
Opskrivning primo 1. oktober 2013	16.958.438	20.684	
Tilbageførsel af tidligere års opskrivinger	-10.958.438	-3.725	
Nedskrivninger 30. september 2014	6.000.000	16.959	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2014	6.000.000	16.960	
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter			
	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos PHL A/S
	Ejerandel	kr.	kr.
SCI Alfred, Frankrig, Frankrig	99 %	0	0
4. Aktiekapital			
Aktiekapital 1. oktober 2013		500.000	500
		500.000	500
Aktiekapitalen består af aktier a 1 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.			

Noter

	30/9 2014 kr.	30/9 2013 t.kr.
5. Reserve for opskrivninger		
Reserve for opskrivninger 1. oktober 2013	3.017.032	5.616
Opløsning af tidligere års opskrivninger	-3.017.032	-3.725
Ændring i udskudt skat af reserve for opskrivninger	0	1.127
	0	3.018
6. Overført resultat		
Overført resultat 1. oktober 2013	-459.226	-410
Årets overførte overskud eller underskud	-21.105.220	-49
	-21.564.446	-459
7. Hensættelser til udskudt skat		
Hensættelser til udskudt skat 1. oktober 2013	1.183.790	2.311
Regulering af udskudt skat primo	-1.183.790	-1.127
	0	1.184
Udskudt skat påhviler følgende poster:		
Materielle anlægsaktiver	0	3.800
Fremført underskud fra tidligere år	0	-2.616
	0	1.184
8. Nærtstående parter		
Ejerforhold		
Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:		
Peter Holm Lassen, Exnersvej 45, 2930 Klampenborg		