FM ADMINISTRATION ApS

Årsrapport
1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

04/06/2013

Anders Juhl
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger
Virksomhedsoplysninger 3

Påtegninger
Ledelsespåtegning 4

Årsregnskab
Anvendt regnskabspraksis 5
Resultatopgørelse 7
Balance 8
Noter 10

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	FM ADMINISTRATION ApS Hellerupvej 1 2900 Hellerup
CVR-nr:	31787319
Regnskabsår:	01/01/2012 - 31/12/2012

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 for FM Administration Aps

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.
Selskabet anser fortsat betingelserne for at undlade revision opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte den 31. maj 2013

Direktion

Anders Juhl

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt
Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling
Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelsen
Nettoomsætning
Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risiko overgang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger
Omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Renteomkostninger og øvrige finansielle omkostninger vedrørende fremstilling af aktiver indregnes ikke i kostprisen for aktiver, men indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for deres afholdelse.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af modtagne udbytter, der indregnes, når selskabet har erhvervet endelig ret hertil, hvilket typisk er på tidspunktet for afholdelse af generalforsamling i den tilknyttede virksomhed.

Skat
Årets skat består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Balancen

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Garantiforpligtelser
Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af fejl og mangler inden for garantiperioden. Garantiforpligtelser indregnes og måles til nominel værdi på grundlag af tidligere års erfaringer.

Andre finansielle forpligtelser
Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012	2011
		kr.	kr.
Nettoomsætning		1.249.777	848.635
Eksterne omkostninger		-617.763	-390.424
Bruttoresultat		**632.014**	**458.211**
Personaleomkostninger	**1**	-941.115	-649.454
Resultat af ordinær primær drift		**-309.101**	**-191.243**
Øvrige finansielle omkostninger		-27.242	-5.916
Ordinært resultat før skat		**-336.343**	**-197.159**
Ekstraordinært resultat før skat		**-336.343**	**-197.159**
Årets resultat		**-336.343**	**-197.159**
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-336.343	-197.159
I alt		**-336.343**	**-197.159**

Balance 31. december 2012

Aktiver

	Note	2012	2011
		kr.	kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	25.098
Andre tilgodehavender		904.675	609.726
Tilgodehavender i alt		**904.675**	**634.824**
Likvide beholdninger		1.638	-147
Omsætningsaktiver i alt		**906.313**	**634.677**
AKTIVER I ALT		**906.313**	**634.677**

Balance 31. december 2012

Passiver

	Note	2012	2011
		kr.	kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		125.000	125.000
Overført resultat		-781.835	-445.492
Egenkapital i alt	**2**	**-656.835**	**-320.492**
Gæld til banker		55.588	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		359.542	122.487
Anden gæld		1.148.018	832.682
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		**1.563.148**	**955.169**
Gældsforpligtelser i alt		**1.563.148**	**955.169**
PASSIVER I ALT		**906.313**	**634.677**

Noter

1. Personaleomkostninger

	2012 kr.	2011 kr.
Løn og gager	877469	586739
Pensionsbidrag	46740	55161
Andre omkostninger til social sikring	16905	7554
	941115	649454

2. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125000	0	-445492	0	-320492
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-336343	0	-336343
Egenkapital ultimo	**125000**	**0**	**-781835**	**0**	**-656835**