

Grant Thornton
Godkendt
Revisionspartnerselskab

Stockholmsgade 45
2100 København Ø
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220
www.grantthornton.dk

FSAT ApS

Jonstrupvej 300, 3500 Værløse

CVR-nr. 39 16 12 49

Årsrapport

1. juli 2022 - 30. juni 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 11. december 2023.

Thomas Kristensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for FSAT ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Værløse, den 11. december 2023

Direktion

Thomas Kristensen

Anders Engelbrecht

Bestyrelse

Anders Engelbrecht

Thomas Kristensen

Susanne Kirsten Larsen

Erik Buus Lyngsø

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaverne i FSAT ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for FSAT ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 11. december 2023

Grant Thornton

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Jens Max Haugbyrd

statsautoriseret revisor
mne6161

Selskabsoplysninger

Selskabet	FSAT ApS	
	Jonstrupvej 300	
	3500 Værløse	
	CVR-nr.:	39 16 12 49
Bestyrelse	Regnskabsår:	1. juli - 30. juni
	Anders Engelbrecht	
	Thomas Kristensen	
	Susanne Kirsten Larsen	
Direktion	Erik Buus Lyngsø	
	Thomas Kristensen	
	Anders Engelbrecht	
Revision	Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab	
	Stockholmsgade 45	
	2100 København Ø	

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive virksomhed med køb, salg og udlejning af fast ejendom samt aktiviteter i tilknytning hertil samt at eje andele i andre selskaber.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Nedgangen i årets resultat har væsentligst sammenhæng med koncernens aktiviteter relateret til det igangværende projekt omkring udvikling af Filmstationen, periodens øgede rente- og energiudgifter, samt vigende produktionsaktivitet relateret til periodens afmatning i Film- og tv-branchens primært med baggrund i forbigående nationale og internationale rettighedskonflikter.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Koncernen har efter regnskabsårets afslutning, tilpasset omkostninger, samt fået væsentlig tilgang af både faste lejere og ad hoc produktionsaktivitet, og forventer på det grundlag et betydeligt positivt resultat for det kommende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for FSAT ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning, bestående af lejeindtægter og andre serviceydelser, indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger i form af husleje og andre omkostninger vedrørende indlejede ejendomme samt salgs- og administrationsomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er gjort anvendelse af en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 10 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseshærdien.

Anvendt regnskabspraksis

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter FSAT ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsevne.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

<u>Note</u>	<u>2022/23</u> <u>kr.</u>	<u>2021/22</u> <u>kr.</u>
Bruttotab	-21.638	-13.097
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-2.410.391	788.160
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	1.642.095	966.099
Andre finansielle indtægter	0	26
1 Øvrige finansielle omkostninger	-1.394.890	-920.741
Resultat før skat	-2.184.824	820.447
2 Skat af årets resultat	-95.949	8.662
Årets resultat	-2.280.773	829.109
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-2.502.881	788.160
Overføres til overført resultat	222.108	40.949
Disponeret i alt	-2.280.773	829.109

Balance 30. juni

Aktiver			
<u>Note</u>		2023 kr.	2022 kr.
Anlægsaktiver			
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6.778.749	9.189.140
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	42.482	0
4	Deposita	1.777.086	1.728.220
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>8.598.317</u>	<u>10.917.360</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>8.598.317</u>	<u>10.917.360</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	24.943.261	25.124.162
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	226.500	1.067.274
	Andre tilgodehavender	0	28.717
	Tilgodehavender i alt	<u>25.169.761</u>	<u>26.220.153</u>
	Likvide beholdninger	<u>430</u>	<u>3.747</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>25.170.191</u>	<u>26.223.900</u>
	Aktiver i alt	<u>33.768.508</u>	<u>37.141.260</u>

Balance 30. juni

Passiver			
<u>Note</u>		2023 kr.	2022 kr.
Egenkapital			
	Selskabskapital	100.000	100.000
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	2.636.259	5.139.140
	Overført resultat	6.023.366	5.801.258
	Egenkapital i alt	8.759.625	11.040.398
Gældsforpligtelser			
5	Gæld til pengeinstitutter	13.148.646	15.023.533
6	Deposita	1.777.086	1.700.548
	Selskabsskat	0	243.164
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	14.925.732	16.967.245
	Kortfristet del af langfristet gæld	1.934.000	1.934.000
	Gæld til pengeinstitutter	6.878.207	3.899.960
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.119	6.200
	Gæld til tilknyttede virksomheder	584.186	2.527.009
	Selskabsskat	195.152	766.448
	Skyldigt sambeskatningsbidrag	109.714	0
	Anden gæld	374.773	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	10.083.151	9.133.617
	Gældsforpligtelser i alt	25.008.883	26.100.862
	Passiver i alt	33.768.508	37.141.260
7	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8	Eventualposter		

Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital kr.	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdi metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. juli					
2021	100.000	4.350.980	5.760.309	535.000	10.746.289
Udloddet udbytte	0	0	0	-535.000	-535.000
Resultatandel	0	788.160	40.949	0	829.109
Egenkapital 1. juli					
2022	100.000	5.139.140	5.801.258	0	11.040.398
Resultatandel	0	-2.502.881	222.108	0	-2.280.773
	100.000	2.636.259	6.023.366	0	8.759.625

Noter

	2022/23 kr.	2021/22 kr.
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	1.394.890	920.741
	1.394.890	920.741
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	0	243.164
Årets regulering af udskudt skat	28.717	-25.326
Sambeskatningsbidrag	67.232	-226.500
	95.949	-8.662
3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. juli 2022	4.050.000	4.050.000
Kostpris 30. juni 2023	4.050.000	4.050.000
Opskrivninger 1. juli 2022	5.139.140	4.350.980
Årets resultat	-2.410.391	788.160
Opskrivninger 30. juni 2023	2.728.749	5.139.140
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023	6.778.749	9.189.140
4. Deposita		
Kostpris 1. juli 2022	1.728.220	2.080.922
Tilgang i årets løb	48.866	-352.702
Kostpris 30. juni 2023	1.777.086	1.728.220
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023	1.777.086	1.728.220

Noter

	30/6 2023 kr.	30/6 2022 kr.
5. Gæld til pengeinstitutter		
Gæld til pengeinstitutter i alt	15.082.646	16.957.533
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-1.934.000</u>	<u>-1.934.000</u>
	<u>13.148.646</u>	<u>15.023.533</u>
 Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	 <u>4.693.000</u>	 <u>6.627.000</u>
 6. Deposita		
Deposita	1.700.548	2.053.250
Årets tilgang	<u>76.538</u>	<u>-352.702</u>
	<u>1.777.086</u>	<u>1.700.548</u>
 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ingen.		

Noter

8. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har et ikke aktiveret udskudt skatteaktiv på 32 t.kr.

Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået huslejeforpligtelser, der på balance tidspunktet udgør 17.096 t.kr. i uopsiglighedsperioden, som udløber 1. oktober 2027.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 195 t.kr. pr. balancedagen.

Hæftelse for fællesregisteret moms

Selskabet har fælles momsregistrering med tilknyttede virksomheder og hæfter herved solidarisk for fælles momstilsvær.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Susanne Kirsten Larsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 8f4a509d-a430-4e63-9b35-0f5ad6759bae

IP: 83.94.xxx.xxx

2023-12-18 13:35:42 UTC



Erik Buus Lyngsø

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 0d15a17f-4abc-429f-afdc-5e374871f311

IP: 2.130.xxx.xxx

2023-12-18 14:52:08 UTC



Anders Engelbrecht

Direktør

Serienummer: c2a296c6-6606-4b0c-9807-d361536c2e68

IP: 89.150.xxx.xxx

2023-12-18 15:19:18 UTC



Anders Engelbrecht

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: c2a296c6-6606-4b0c-9807-d361536c2e68

IP: 89.150.xxx.xxx

2023-12-18 15:19:18 UTC



Thomas Kristensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 6eecf722-4e7c-467b-b77a-5fc522205190

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-12-20 12:49:13 UTC



Thomas Kristensen

Direktør og dirigent

Serienummer: 6eecf722-4e7c-467b-b77a-5fc522205190

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-12-20 12:49:13 UTC



Penneo dokumentnøgle: MS3U-HGA8Y-WV7LQ-CH112-SFSXP-KEBUN

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Jens Max Haugbyrd

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 47f72b50-2d0d-46f6-8ac3-1ef59a35687f

IP: 62.243.xxx.xxx

2023-12-20 18:41:36 UTC



Penneo dokumentnøgle: MS3JJ-HGA8Y-WV7LQ-CH112-SFSXP-KEBUN

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**