
Baunsgaard Holding ApS

Danmarksvej 31, 2800 Kgs. Lyngby

Årsrapport for 2024

CVR-nr. 30 69 86 65

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 3/4 2025

Morten Baunsgaard
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance 31. december	11
Egenkapitalopgørelse	15
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december	16
Noter til årsregnskabet	17

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Baunsgaard Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kgs. Lyngby, den 3. april 2025

Direktion

Morten Baunsgaard

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Baunsgaard Holding ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Baunsgaard Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Planlægger og udfører vi koncernrevisionen for at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis vedrørende de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsenhederne i koncernen som grundlag for at udforme en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og gennemgå det udførte revisionsarbejde til brug for koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Hellerup, den 3. april 2025

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Brian Rønne Nielsen

statsautoriseret revisor

mne33726

Selskabsoplysninger

Selskabet

Baunsgaard Holding ApS
Danmarksvej 31
2800 Kgs. Lyngby

CVR-nr: 30 69 86 65

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Stiftet: 2. juli 2007

Regnskabsår: 17. regnskabsår

Hjemstedskommune: Kgs. Lyngby

Direktion

Morten Baunsgaard

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Milnersvej 43
3400 Hillerød

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern				
	2024	2023	2022	2021	2020
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Nettoomsætning	516.084	613.875	854.816	732.973	568.623
Resultat af primær drift	26.247	32.340	53.812	55.011	16.044
Resultat af finansielle poster	8.375	8.843	-6.589	6.956	13.130
Årets resultat	26.736	31.218	36.139	48.448	24.224
Balance					
Balancesum	307.709	266.869	267.565	269.935	216.395
Investeringer i materielle anlægsaktiver	5.821	15.627	1.588	7.052	47
Egenkapital	140.961	144.418	125.293	111.079	70.480
Pengestrømme					
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	60.654	17.032	28.622	60.606	41.719
- investeringsaktivitet	696	-16.431	-1.931	-7.052	20.811
- finansieringsaktivitet	-16.460	-12.034	-21.932	-27.834	-18.726
Årets forskydning i likvider	44.890	-11.433	4.759	25.720	81.256
Antal medarbejdere	12	14	14	14	13
Nøgletal					
Overskudsgrad	5,1%	5,3%	6,3%	7,5%	2,8%
Afkastningsgrad	8,5%	12,1%	20,1%	20,4%	7,4%
Soliditetsgrad	45,8%	54,1%	46,8%	41,2%	32,6%
Egenkapitalforrentning	18,7%	23,1%	30,6%	53,4%	68,7%

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktivitet er at drive entreprenørvirksomhed. Koncernen opfører og projekterer almene boligprojekter i Hovedstadsområdet. Byggerierne udføres som totalentrepriser for solide og veletablerede kunder, herunder forsikringsselskaber, ejendomsfonde mv.

Moderselskabets formål er at have kapitalinteresser i andre selskaber, herunder ved at besidde aktier/anpartar, drive finansiell virksomhed samt i øvrigt udøve enhver hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på DKK 26.735.663, og koncernens balance pr. 31. december 2024 udviser en positiv egenkapital på DKK 140.961.083.

Året der gik og opfølgning på sidste års forventede udvikling

Året 2024 har været præget af en aktivitet på et niveau som forventede.

Der er realiseret et resultat som forventet, som anses tilfredsstillende.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Med udgangspunkt i den nuværende ordrebeholdning og de nuværende markedsforhold, forventer ledelsen et resultat før skat for 2024 i størrelsesordenen MDKK 20-25.

Lovpligtig redegørelse for samfundsansvar ih. Årsregnskabslovens §99a

Forretningsmodel

Koncernens forretningsområde er at levere totalentreprenør serviceydelser og på vegne af kunderne at styre byggeprojekter i tæt samarbejde med alle involverede parter. Koncernen 14 medarbejdere er alle erfarne, kompetente byggeledere, som varetager kontakten til leverandører og samarbejdspartnere på større byggeprojekter primært i den østlige del af Danmark.

Med 12 ansatte har koncernen kort vej mellem medarbejdere og ledelse, der i væsentligt omfang overflødiggør nedfældede politikker, men alle har modtaget information og er bevidste om virksomhedens værdier når det gælder miljø og klima, medarbejderforhold, menneskerettigheder og anti-korruption. koncernens agile ledelsesstruktur gør samtidig, at man i tilfælde af tvivl altid kan få et hurtigt svar på sit spørgsmål.

Identificerede risici:

Koncernen er en mindre totalentreprenør i Danmark, med en lille organisation, men oplever som alle parter i byggebranchen, at hensyn til bæredygtighed er en topprioritet. For at tiltrække og fastholde kunder, medarbejdere og have gode relationer til samarbejdspartnere er det derfor vitalt for koncernen, at kunne profilere sig på:- bæredygtigt byggeri hvad angår miljø og klima,- sikkerhed og arbejdsmiljø på arbejdspladsen,- sikkerhed for at leverandører og samarbejdspartnere forstår og efterlever krav til ansættelses-, sociale og sikkerhedsmæssige forhold (menneskerettigheder) på de byggepladser vi agerer totalentreprenør for,- nultolerance overfor bestikkelse og korruption. Hvis koncernen ikke har fortsat fokus på disse områder og ledelsesmæssigt udviser kontrol og initiativ er der en risiko for, at virksomheden ikke vil kunne vokse og leve op til det potentiale, som den erfarne stab af medarbejdere og virksomhedens brand giver mulighed for.

Ledelsesberetning

Menneskerettigheder

Koncernen stiller krav om, at alle arbejdende folk på Vores byggepladser, arbejder under lige vilkår og at alle har en dansk overenskomst. Der stilles ligeledes krav om at alle overholder, til en hver tid arbejdstilsynets krav om sikkerhed, samt love og regler inden for byggeri.

Koncernens værdier hviler på et solidt etisk fundament, som bidrager til, at virksomheden agerer socialt ansvarligt og respekterer menneskerettighederne.

Vores forventninger til fremtiden er lig tidligere år, og selskabets videns ressourcer forventes at blive styrket løbende. Vi informerer om og følger op på vores leverandørers og samarbejdspartneres efterlevelse af vores værdier hvad angår menneskerettigheder. På vores byggerier handler menneskerettigheder om ordentlige ansættelsesforhold, sikkerhed på arbejdspladsen samt at undgår diskrimination og mobning. Vi er altid åbne for henvendelser, skulle ansatte hos leverandører på vores byggerier have noget på hjerte. I 2024 har vi ikke modtaget henvendelser om væsentlige uoverensstemmelser hverken med dansk lovgivning eller vores egne værdier og krav til leverandører. Ordentlige forhold på vores byggepladser er ultimativt vigtigt for vores navn, og vi vil derfor også i kommende år fastholde indsatsen på dette område.

Aktiv indsats mod bestikkelse og korrupktion

I koncernen forpligter alle sig til at optræde professionelt, ærligt og etisk i forhold til forretningsaktiviteter og relationer og har en nedskrevet adfærdspolitik herom. Koncernen tager afstand fra enhver form for korrupktion såsom bestikkelse, afpresning og facility payments. Alle medarbejdere er vidende om dette, og har også i 2024 løbende modtaget information om, hvordan de skal agere, skulle de opleve situationer i deres daglige virke med leverandører og samarbejdspartnere.

Koncernen er ikke i 2024 blevet bekendt med tilfælde af bestikkelse eller korrupktion, og vil fastholde fokus og informationsniveau også i kommende år.

Sociale- og personaleforhold

Koncernen er en attraktiv arbejdsplads, som tiltrækker de bedste medarbejdere. Der er tale om en koncern, hvor medarbejderne trives, føler sig trygge og er sikre på, at de får mulighed for at vokse og udvikle sig i deres faglige roller. V8 Construction A/S er medlem af DI/Dansk byggeri og overholder altid gældende overenskomst og lovgivning

Koncernen anvender ressourcer på at medarbejderne bliver videreuddannet

Koncernen ønsker en medarbejdersammensætning, der afspejler det omgivende samfund, og ansøgere vurderes derfor udelukkende på baggrund af kvalifikationer og kompetencer. Koncernen har i 2024 anvendt ressourcer på, at medarbejderne bliver videreuddannet. Koncernen ønsker en medarbejdersammensætning, der afspejler det omgivende samfund, og ansøgere er i 2024 derfor udelukkende blevet vurderet på baggrund af kvalifikationer og kompetencer.

Med en lille organisation som vores er det fortsatte fokus på fællesskab og på at hjælpe hinanden og udveksle erfaringer i højsædet. Vi uddanner på vores medarbejdere og investerer i dem, så de har større arbejds glæde og sundhed både fysisk og mentalt. I 2024 har vi holdt medarbejderudviklingssamtaler med alle ansatte og har lagt planer for deres opgaver og udvikling, ligesom vi som virksomhed i byggeriet har fastholdt vores høje fokus på sikkerhed og arbejdsmiljø. Der har i 2024 ikke været rapporteret arbejdsskader og andre sager vedrørende arbejdsmiljøet, hvilket tydeliggør vores store fokus på sikkerheden og et godt arbejdsmiljø. Tiltrækning af de rette profiler og kompetencer er nødvendig for at koncernen kan vokse, og vi vil derfor fortsætte med at udvikle på vores medarbejdere også i 2025 og frem. Vi arbejder fortsat på at dygtiggøre og uddanne vores medarbejdere. Dette indebærer, at de løbende deltager i kurser og anden efteruddannelse. Koncernen har stor fokus på medarbejdernes sikkerhed, hvilket bl.a. stort fokus på byggepladsernes sikkerhed.

Det er ledelsens opfattelse, at både det fysiske og psykiske arbejdsmiljø er tilfredsstillende, og forventningen og ambitionen er at fastholde dette niveau i kommende år.

Ledelsesberetning

Miljø og Klima

Koncernens egne aktiviteter har kun meget begrænset miljø- og klimamæssig påvirkning af omgivelserne. Koncernen er opmærksom på at agere ansvarligt og til enhver tid efterleve gældende lovgivning, men vurderer ikke risici i relation til miljø og klima som værende væsentlige nok til at fordre formuleringen af en egentlig politik. Samarbejder med leverandører og kunder er fastlagt i kontrakter, hvis ordlyd og indhold koncernen kun har begrænsede muligheder for at påvirke på grund af virksomhedens størrelse.

Koncernen bestræber sig dog for at indgå kontrakter om opgaver, der hverken har negativ påvirkning af det eksterne miljø eller på anden vis kan lede til klimamæssig tilbagegang. I koncernen byggerier opfyldes, så vidt det er muligt, den bedste energikvalificering og bruger vindmølleenergi, samt solceller som energiresourcer.

I forhold til miljø og klima vil koncernen med fortsat fokus og opnået knowhow søge at reducere de negative påvirkninger af omgivelserne mest muligt. I 2024 har vi grundigt undersøgt mulighederne for øget anvendelse af træ i byggeriet, ligesom flere medarbejdere igen i år har deltaget i kurser om bæredygtighed i byggeriet generelt. Vi har også i 2024 stillet krav til leverandørers anvendelse af bæredygtige materialer, og vi har som målsætning at størstedelen af vores byggerier kan certificeres på guld niveau i henhold til DGNB-standarden. Der er i 2024 opnået positivt resultat i forhold til de tidligere fremlagt forventninger, hvilket bl.a. indebærer at størstedelen af vores byggerier certificeres på guld niveau i henhold til DGNB-standarden.

Ambitionen omkring, at have gennemført et CLT-byggeri i 2025 er udskudt, grundet det usikre marked. Det er vores ambition, at vi inden 2027 har gennemført minimum et byggeri som er primært træbaseret. Hertil har vi i fremtiden fortsat fokus på, at opnå den bedste energikvalificering i vores byggerier. Dette indebærer bl.a. anvendelse af vindmølleenergi, samt solceller som energiresourcer.

Politik til øgning af det underrepræsenterede køn på øvrige ledelseslag

Koncernen har under 50 medarbejdere, og er således ikke forpligtet til at opstille og redegøre for en politik til øgning af det underrepræsenterede køn på øvrige ledelseslag.

Redegørelse for dataetik, jf. Årsregnskabsloven §99d

Koncernen efterlever den danske persondata lovgivning på alle punkter. Med udgangspunkt i den beskrevne forretningsmodel og koncernens aktiviteter er det ikke ledelsens vurdering, at man pt. ligger inde med data, der kunne have værdi, hverken for 3. part eller til andre formål, end data er indsamlet til. Endvidere betragtes data som forretningskritiske, hvorfor vi ikke vil stille dem til rådighed for andre heller. Koncernen ser derfor ikke noget behov for en dataetik politik på nuværende tidspunkt, men virksomhedens ledelse vil følge udviklingen med henblik på at vurdere, om det skulle blive relevant.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2024 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2024	2023	2024	2023
		DKK	DKK	DKK	DKK
Nettoomsætning	1	516.084.421	613.875.056	167.500	102.400
Andre driftsindtægter		1.265.608	0	1.265.608	0
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-460.445.395	-550.268.868	0	0
Andre eksterne omkostninger		-12.046.553	-15.833.140	-162.811	-286.338
Bruttofortjeneste		44.858.081	47.773.048	1.270.297	-183.938
Personaleomkostninger	2	-16.604.688	-13.563.184	0	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	-2.006.736	-1.870.330	-131.020	-119.779
Resultat før finansielle poster		26.246.657	32.339.534	1.139.277	-303.717
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		0	0	14.547.765	12.918.567
Finansielle indtægter	4	10.220.584	11.004.460	6.349.055	5.980.824
Finansielle omkostninger	5	-1.845.900	-2.161.477	-671.141	-167.346
Resultat før skat		34.621.341	41.182.517	21.364.956	18.428.328
Skat af årets resultat	6	-7.885.678	-9.964.750	-941.276	-1.214.625
Årets resultat	7	26.735.663	31.217.767	20.423.680	17.213.703

Balance 31. december

Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2024	2023	2024	2023
		DKK	DKK	DKK	DKK
Goodwill		8.539.116	10.091.684	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	8	8.539.116	10.091.684	0	0
Grunde og bygninger		22.632.453	23.176.818	22.632.453	23.176.818
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		198.641	329.482	0	0
Indretning af lejede lokaler		249.672	441.980	0	0
Materielle anlægsaktiver	9	23.080.766	23.948.280	22.632.453	23.176.818
Kapitalandele i dattervirksomheder	10	0	0	41.407.103	26.859.338
Andre værdipapirer og kapitalandele	11	2.024.050	2.024.050	2.024.050	2.024.050
Andre tilgodehavender	11	7.824.147	6.517.031	6.516.601	5.218.268
Finansielle anlægsaktiver		9.848.197	8.541.081	49.947.754	34.101.656
Anlægsaktiver		41.468.079	42.581.045	72.580.207	57.278.474
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		65.439.482	81.753.374	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	13	6.277.011	5.177.125	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	0	160.868
Andre tilgodehavender		2.135.026	2.545.046	1.050.000	1.150.000
Udskudt skatteaktiv	15	0	0	42.827	26.351
Selskabsskat		0	729.517	1.118.268	492.493
Periodeafgrænsningsposter	14	8.462.271	324.093	0	0
Tilgodehavender		82.313.790	90.529.155	2.211.095	1.829.712

Balance 31. december

Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2024	2023	2024	2023
		DKK	DKK	DKK	DKK
Værdipapirer	12	59.995.530	57.833.119	53.425.094	51.613.559
Likvide beholdninger		123.931.916	75.925.666	5.479.842	17.423.480
Omsætningsaktiver		266.241.236	224.287.940	61.116.031	70.866.751
Aktiver		307.709.315	266.868.985	133.696.238	128.145.225

Balance 31. december

Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2024	2023	2024	2023
		DKK	DKK	DKK	DKK
Selskabskapital		125.000	125.000	125.000	125.000
Overført resultat		121.805.057	123.189.366	121.805.057	123.189.366
Foreslået udbytte for regnskabsåret		2.586.500	2.200.000	2.586.500	2.200.000
Egenkapital henført til kapitalejere af moderselskabet		124.516.557	125.514.366	124.516.557	125.514.366
Minoritetsinteresser		16.444.526	18.904.064	0	0
Egenkapital		140.961.083	144.418.430	124.516.557	125.514.366
Hensættelse til udskudt skat	15	18.548.989	26.379.437	0	0
Hensatte forpligtelser		18.548.989	26.379.437	0	0
Deposita		76.090	0	76.090	0
Anden gæld		812.616	789.557	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	16	888.706	789.557	76.090	0
Kreditinstitutter		28.032	31.784	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		65.590.052	62.813.675	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	13	64.858.998	30.730.923	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	9.077.648	1.752.534
Selskabsskat		13.624.072	0	0	0
Anden gæld	16	3.209.383	1.705.179	25.943	878.325
Kortfristede gældsforpligtelser		147.310.537	95.281.561	9.103.591	2.630.859
Gældsforpligtelser		148.199.243	96.071.118	9.179.681	2.630.859
Passiver		307.709.315	266.868.985	133.696.238	128.145.225

Balance 31. december

Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2024	2023	2024	2023
		DKK	DKK	DKK	DKK
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	19				
Nærtstående parter	20				
Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor	21				
Anvendt regnskabspraksis	22				

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	Egenkapital ekskl. minoritets- interesser	Minoritets- interesser	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	123.189.366	2.200.000	125.514.366	18.904.064	144.418.430
Betalt ordinært udbytte	0	0	-2.200.000	-2.200.000	0	-2.200.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-19.221.489	0	-19.221.489	0	-19.221.489
Afgang i året	0	0	0	0	-2.459.538	-2.459.538
Årets resultat	0	17.837.180	2.586.500	20.423.680	0	20.423.680
Egenkapital 31. december	125.000	121.805.057	2.586.500	124.516.557	16.444.526	140.961.083

Moderselskab

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	123.189.366	2.200.000	125.514.366
Betalt ordinært udbytte	0	0	-2.200.000	-2.200.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-19.221.489	0	-19.221.489
Årets resultat	0	17.837.180	2.586.500	20.423.680
Egenkapital 31. december	125.000	121.805.057	2.586.500	124.516.557

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern	
		2024	2023
		DKK	DKK
Årets resultat		26.735.663	31.217.767
Regulering	17	1.517.730	2.992.097
Ændring i driftskapital	18	31.932.380	-4.226.289
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		60.185.773	29.983.575
Renteindbetalinger og lignende		3.500.496	6.146.218
Renteudbetalinger og lignende		-403.632	-2.161.477
Pengestrømme fra ordinær drift		63.282.637	33.968.316
Betalt selskabsskat		-2.628.145	-16.936.015
Pengestrømme fra driftsaktivitet		60.654.492	17.032.301
Køb af immaterielle anlægsaktiver		271.594	-1
Køb af materielle anlægsaktiver		-4.611.571	-15.626.522
Køb af finansielle anlægsaktiver mv.		-1.307.116	-804.809
Salg af immaterielle anlægsaktiver		52.500	0
Salg af materielle anlægsaktiver		6.290.524	0
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		695.931	-16.431.332
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		-3.752	31.784
Tilbagebetaling af langfristet gæld i øvrigt		99.149	26.700
Egenkapitalposter i øvrigt		-8.771.521	7.200.000
Betalt udbytte		-7.783.458	-19.292.559
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-16.459.582	-12.034.075
Ændring i likvider		44.890.841	-11.433.106
Likvider 1. januar		133.758.785	140.333.649
Kursregulering omsætningsværdipapirer		5.277.820	4.858.242
Likvider 31. december		183.927.446	133.758.785
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		123.931.916	75.925.666
Værdipapirer		59.995.530	57.833.119
Likvider 31. december		183.927.446	133.758.785

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
	DKK	DKK	DKK	DKK
1. Nettoomsætning				
Geografiske markeder				
Nettoomsætning, indland	516.084.421	613.875.056	167.500	102.400
	516.084.421	613.875.056	167.500	102.400
Aktiviteter				
Huslejeindtægter	167.500	102.400	167.500	102.400
Entreprenørvirksomhed	515.916.921	613.772.656	0	0
	516.084.421	613.875.056	167.500	102.400

	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
	DKK	DKK	DKK	DKK
2. Personaleomkostninger				
Lønninger	13.110.996	11.245.795	0	0
Pensioner	2.773.303	1.574.042	0	0
Andre omkostninger til social sikring	415.613	411.104	0	0
Andre personaleomkostninger	304.776	332.243	0	0
	16.604.688	13.563.184	0	0
Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse	3.322.017	2.045.330	0	0
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	12	14	0	0

	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
	DKK	DKK	DKK	DKK
3. Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver				
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	1.552.567	1.552.567	0	0
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	454.169	317.763	131.020	119.779
	2.006.736	1.870.330	131.020	119.779

Noter til årsregnskabet

4. Finansielle indtægter	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
	DKK	DKK	DKK	DKK
Andre finansielle indtægter	10.220.584	11.004.460	6.349.055	5.980.824
	10.220.584	11.004.460	6.349.055	5.980.824

5. Finansielle omkostninger	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
	DKK	DKK	DKK	DKK
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	0	0	271.416	80.523
Andre finansielle omkostninger	1.845.822	2.161.477	399.725	86.823
Valutakurstab	78	0	0	0
	1.845.900	2.161.477	671.141	167.346

6. Skat af årets resultat	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
	DKK	DKK	DKK	DKK
Årets aktuelle skat	16.276.990	1.527.376	1.518.616	1.240.976
Årets udskudte skat	-7.830.448	8.437.374	-16.476	-26.351
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-560.864	0	-560.864	0
	7.885.678	9.964.750	941.276	1.214.625

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
	DKK	DKK	DKK	DKK
7. Resultatdisponering				
Betalt ekstraordinært udbytte	19.221.489	6.049.137	19.221.489	6.049.137
Foreslået udbytte for regnskabsåret	2.586.500	2.200.000	2.586.500	2.200.000
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat	6.311.983	14.004.064	0	0
Overført resultat	-1.384.309	8.964.566	-1.384.309	8.964.566
	26.735.663	31.217.767	20.423.680	17.213.703

8. Immaterielle anlægsaktiver

Koncern

	Goodwill
	DKK
Kostpris 1. januar	15.525.667
Kostpris 31. december	15.525.667
Ned- og afskrivninger 1. januar	5.433.984
Årets afskrivninger	1.552.567
Ned- og afskrivninger 31. december	6.986.551
Regnskabsmæssig værdi 31. december	8.539.116

Noter til årsregnskabet

9. Materielle anlægsaktiver

	Koncern			Moderselskab
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	Grunde og bygninger
	DKK	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	23.296.598	392.522	576.924	23.296.598
Tilgang i årets løb	5.821.048	0	0	5.821.048
Afgang i årets løb	-6.290.524	0	0	-6.290.524
Kostpris 31. december	22.827.122	392.522	576.924	22.827.122
Ned- og afskrivninger 1. januar	119.779	63.040	134.944	119.779
Årets afskrivninger	131.020	130.841	192.308	131.020
Årets ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-56.130	0	0	-56.130
Ned- og afskrivninger 31. december	194.669	193.881	327.252	194.669
Regnskabsmæssig værdi 31. december	22.632.453	198.641	249.672	22.632.453
Afskrives over	50 år	3 år	3 år	50 år

Noter til årsregnskabet

10. Kapitalandele i dattervirksomheder

	Moderselskab	
	2024	2023
	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	50.570.371	50.570.371
Kostpris 31. december	50.570.371	50.570.371
Værdireguleringer 1. januar	-23.711.033	-10.783.033
Årets resultat	16.096.852	14.471.134
Modtagne udbytter	0	-25.846.567
Afskrivning på goodwill	-1.549.087	-1.552.567
Værdireguleringer 31. december	-9.163.268	-23.711.033
Regnskabsmæssig værdi 31. december	41.407.103	26.859.338
Negative forskelsbeløb, som konstateres ved første indregning af dattervirksomheder til indre værdi	8.539.117	10.091.684

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs-kapital	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
V8C Holding ApS	Valby	150.000	100%	32.867.986	16.096.852
V8 Construction A/S	Valby	500.000	70,5%	55.744.160	17.164.437
				88.612.146	33.261.289

11. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Koncern		Moderselskab	
	Andre værdi-papirer og kapitalandele	Andre tilgode-havender	Andre værdi-papirer og kapitalandele	Andre tilgode-havender
	DKK	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	2.024.050	6.517.032	2.024.050	5.218.270
Tilgang i årets løb	0	1.359.615	0	1.350.831
Afgang i årets løb	0	-52.500	0	-52.500
Kostpris 31. december	2.024.050	7.824.147	2.024.050	6.516.601
Regnskabsmæssig værdi 31. december	2.024.050	7.824.147	2.024.050	6.516.601

Noter til årsregnskabet

12. Værdipapirer til dagsværdi

	Værdiregule- ring, resultat- opgørelse	Dagsværdi 31. december
	DKK	DKK
Koncern		
Værdipapir indregnet til dagsværdi	6.720.088	59.995.530
Moderselskab		
Værdipapir indregnet til dagsværdi	4.926.942	53.425.094

	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
	DKK	DKK	DKK	DKK
13. Igangværende arbejder for fremmed regning				
Salgsværdi af igangværende arbejder	631.772.013	1.055.911.812	0	0
Modtagne acontobetalinger	-690.354.000	-1.081.465.610	0	0
	-58.581.987	-25.553.798	0	0
Indregnet således i balancen:				
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	6.277.011	5.177.125	0	0
Modtagne forudbetalinger under passiver	-64.858.998	-30.730.923	0	0
	-58.581.987	-25.553.798	0	0

14. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende forsikrings- og garantipræmier samt administrationsomkostninger.

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
	DKK	DKK	DKK	DKK
15. Hensættelse til udskudt skat				
Hensættelse til udskudt skat 1. januar	26.379.437	17.942.063	-26.351	0
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	-7.830.448	8.437.374	-16.476	-26.351
Hensættelse til udskudt skat 31. december	18.548.989	26.379.437	-42.827	-26.351

Udskudt skat er afsat med 22% svarende til den aktuelle skattesats.

	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
	DKK	DKK	DKK	DKK
16. Langfristede gældsforpligtelser				

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Deposita				
Efter 5 år	0	0	0	0
Mellem 1 og 5 år	76.090	0	76.090	0
Langfristet del	76.090	0	76.090	0
Inden for 1 år	0	0	0	0
	76.090	0	76.090	0
Anden gæld				
Efter 5 år	0	0	0	0
Mellem 1 og 5 år	812.616	789.557	0	0
Langfristet del	812.616	789.557	0	0
Øvrig kortfristet gæld	3.209.383	1.705.179	25.943	878.325
	4.021.999	2.494.736	25.943	878.325

Noter til årsregnskabet

17. Pengestrømsopgørelse - reguleringer

	Koncern	
	2024	2023
	DKK	DKK
Finansielle indtægter	-10.220.584	-11.004.460
Finansielle omkostninger	1.845.900	2.161.477
Af- og nedskrivninger inklusive tab og gevinst ved salg	2.006.736	1.870.330
Skat af årets resultat	7.885.678	9.964.750
	1.517.730	2.992.097

18. Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

	Koncern	
	2024	2023
	DKK	DKK
Ændring i tilgodehavender	7.161.755	9.411.742
Ændring i leverandører mv.	24.770.625	-13.638.031
	31.932.380	-4.226.289

19. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Leje- og leasingforpligtelser

	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
	DKK	DKK	DKK	DKK
Lejeforpligtelser, uopsigelsesperiode 6 mdr.	377.959	366.160	0	0

Kautions- og garantiforpligtelser

	Koncern		Moderselskab	
	2024	2023	2024	2023
	DKK	DKK	DKK	DKK
Der er overfor bygherre stillet entreprenørgaranti for DKK	265.900.000	295.400.000	0	0

Noter til årsregnskabet

Koncern		Moderselskab	
2024	2023	2024	2023
DKK	DKK	DKK	DKK

19. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 13.624.072. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Koncernselskabet V8C Holding har stillet selvskyldner kaution for datterselskabets gæld til garantiselskaber

Kautionen er ubegrænset.

20. Nærtstående parter

Grundlag

Bestemmende indflydelse

Morten Baunsgaard

Majoritetsaktionær

Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 6.

Koncern	
2024	2023
DKK	DKK

21. Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

PwC

Revisionshonorar

290.500

280.750

Andre erklæringsopgaver med sikkerhed

30.000

41.250

Andre ydelser

10.000

74.684

330.500

396.684

Noter til årsregnskabet

22. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Baunsgaard Holding ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncernregnskabet og årsregnskabet for 2024 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Baunsgaard Holding ApS samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Noter til årsregnskabet

Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere. Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og forpligtelser på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

Virksomhedsovertagelser gennemført før den 1. juli 2018

Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og forpligtelser på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

Virksomhedsovertagelser gennemført den 1. juli 2018 eller senere

Ved første indregning måles minoritetsinteresser til minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dagsværdien af de identificerede nettoaktiver i den overtagne virksomhed. Herved indregnes der alene goodwill vedrørende modervirksomhedens andel af den overtagne virksomhed.

Ved efterfølgende ændringer i minoritetsinteresser, hvor koncernen bevarer kontrollen med dattervirksomheden indregnes vederlaget direkte på egenkapitalen.

Omregning af fremmed valuta

Som præsentrationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post, jf. dog afsnittet regnskabsmæssig afdækning.

Resultatopgørelsen for udenlandske dattervirksomheder og associerede virksomheder, der er selvstændige enheder, omregnes til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet gennemsnitskurs. Balanceposterne omregnes til balancedagens kurs. Valutakursreguleringer, der opstår ved omregning af egenkapitaler primo året og valutakursreguleringer, der opstår som følge af omregning af resultatopgørelsen til balancedagens kurs, indregnes direkte i egenkapitalen.

Resultatopgørelsen for integrerede udenlandske enheder omregnes til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet gennemsnitskurs, idet poster afledt af ikke-monetære balanceposter dog omregnes til transaktionsdagens kurser for de underliggende aktiver eller forpligtelser. Monetære balanceposter omregnes til balancedagens kurs, mens ikke-monetære poster omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursreguleringer, der opstår ved omregningen, indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Segmentoplysning om nettoomsætning

Oplysninger om aktiviteter og geografiske markeder er baseret på koncernens afkast og risici samt ud fra den interne økonomistyring. Koncernens aktiviteter anses som det primære segmentområde.

Noter til årsregnskabet

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå koncernens nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

Bruttofortjeneste

Bruttoresultat opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Noter til årsregnskabet

Selskabet er sambeskattet med V8C Holding ApS og V8 Construction A/S. Skatteeffekten af sambeskatningen med dattervirksomhederne fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balance

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid på 10 år, der er fastlagt på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Øvrige bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 år
Indretning af lejede lokaler	3 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Goodwill, hovedkontorejendomme og andre aktiver, hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Noter til årsregnskabet

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke handles på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter depositum og udlån, som måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealisationsværdi.

Modtagne acotobetalinger fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Noter til årsregnskabet

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, har moderselskabet undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse for virksomheden selv, men alene udarbejdet pengestrømsopgørelse for koncernen.

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrullet kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Noter til årsregnskabet

Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger", "Værdipapirer" under omsætningsaktiver og "Kassekreditter". "Værdipapirer" består af kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Overskudsgrad	$\text{Resultat af primær drift} \times 100 / \text{Nettoomsætning}$
Afkastningsgrad	$\text{Resultat af primær drift} \times 100 / \text{Samlede aktiver ultimo}$
Soliditetsgrad	$\text{Egenkapital ultimo} \times 100 / \text{Samlede aktiver ultimo}$
Egenkapitalforrentning	$\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100 / \text{Gennemsnitlig egenkapital}$