BB Invest ApS
Hauser Plads 28A 4
1127 København K

CVR-nr: 29 91 37 73

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2016

Penneo dokumentnøgle: OY0HT-O8TF3-5E2H4-EOY8K-T6Q3S-SMXGU

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 6/6 2017

_____
Dirigent

TimeVision Frederiksberg
Godkendt Revisionsaktieselskab
Falkoner Allé 1, 3.
DK-2000 Frederiksberg

Telefon: +45 3888 0824
Telefax: +45 3888 0855
Mail: tv.frederiksberg@time.dk

CVR-nr.: 31 94 35 82
Bank: 5470 1728893
Web: www.timevision.dk

Frederiksberg - Brøndby - Slagelse
Member of IEC - www.iecnet.net

Påtegninger

Ledelsespåtegning 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016

Anvendt regnskabspraksis 7

Resultatopgørelse 10

Balance 11

Noter 13

Penneo dokumentnøgle: OY0HT-O8TF3-5E2H4-EOY8K-T6Q3S-SMXGU

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for BB Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 31. maj 2017

Direktion

Leif Østergård Larsen

Penneo dokumentnøgle: OY0HT-O8TF3-5E2H4-EOY8K-T6Q3S-SMXGU

Til den daglige ledelse i BB Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BB Invest ApS for perioden 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorers Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, den 31. maj 2017

TimeVision Frederiksberg
Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr.: 31943582

Henning Jensen
Registreret Revisor

Penneo dokumentnøgle: OY0HT-O8TF3-5E2H4-EOY8K-T6Q3S-SMXGU

Selskabet	BB Invest ApS Hauser Plads 28A 4 1127 København K CVR-nr.: 29 91 37 73
Direktion	Leif Østergård Larsen
Revisor	TimeVision Frederiksberg Godkendt Revisionsaktieselskab Falkoner Allé 1, 6. 2000 Frederiksberg

Penneo dokumentnøgle: OY0HT-O8TF3-5E2H4-EOY8K-T6Q3S-SMXGU

Selskabets væsentligste aktiviteter
Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af formidling af salg, konsulentvirksomhed samt besiddelse af kapitalandele i datterselskaber.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold
Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Penneo dokumentnøgle: OY0HT-O8TF3-5E2H4-EOY8K-T6Q3S-SMXGU

GENERELT

Årsregnskabet for BB Invest ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling
Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste
Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning
Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, lokaler og tab på udestående fordringer mv.

Penneo dokumentnøgle: OY0HT-O8TF3-5E2H4-EOY8K-T6Q3S-SMXGU

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske dattervirksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

BALANCEN

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder
Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. Udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i tilknyttede og associerede virksomheder i ejer perioden, behandles som en reduktion af kostprisen. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives kapitalandelen til den lavere værdi.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning
Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Penneo dokumentnøgle: OY0HT-O8TF3-5E2H4-EOY8K-T6Q3S-SMXGU

Selskabsskat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser
Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: OY0HT-O8TF3-5E2H4-EOY8K-T6Q3S-SMXGU

	2016 DKK	2015 DKK
BRUTTOFORTJENESTE	**779.806**	**182.593**
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	13.641
Andre finansielle omkostninger	-6.120	-3.607
RESULTAT FØR SKAT	**773.686**	**192.627**
Skat af årets resultat	-173.052	-8.860
ÅRETS RESULTAT	**600.634**	**183.767**
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	600.634	183.767
DISPONERET I ALT	**600.634**	**183.767**

Penneo dokumentnøgle: OY0HT-O8TF3-5E2H4-EOY8K-T6Q3S-SMXGU

		2016 DKK	2015 DKK
1	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	125.000	125.000
	Finansielle anlægsaktiver	**125.000**	**125.000**
	ANLÆGSAKTIVER	**125.000**	**125.000**
	Igangværende arbejder for fremmed regning	1.220.000	370.000
	Andre tilgodehavender	21.092	36.722
	Tilgodehavender	**1.241.092**	**406.722**
	Likvide beholdninger	**20.870**	**64.905**
	OMSÆTNINGSAKTIVER	**1.261.962**	**471.627**
	AKTIVER	**1.386.962**	**596.627**

Penneo dokumentnøgle: OY0HT-O8TF3-5E2H4-EOY8K-T6Q3S-SMXGU

		2016 DKK	2015 DKK
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	606.197	5.563
2	**EGENKAPITAL**	**731.197**	**130.563**
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	149.018	140.605
	Gæld til tilknyttede virksomheder	184.437	161.677
	Selskabsskat	160.355	9.179
	Anden gæld	-1	11.413
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	161.956	143.190
	Kortfristede gældsforpligtelser	**655.765**	**466.064**
	GÆLDSFORPLIGTELSER	**655.765**	**466.064**
	PASSIVER	**1.386.962**	**596.627**

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Penneo dokumentnøgle: OY0HT-O8TF3-5E2H4-EOY8K-T6Q3S-SMXGU

		2016 DKK	2015 DKK
1	**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**		
	Kostpris, primo	125.000	125.000
	Kostpris 31. december 2016	125.000	125.000
	Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016	**125.000**	**125.000**

Kapitalandelen består af anparter i:

B2B Erhvervsmæglerne ApS, nom. kr. 125.000, ejerandel 100 %, Hjemstedskommune København.
Årets resultat i selskabet udgør kr. 26.485 og egenkapitalen udgør kr. DKK 168.067.

		Primo	Forslag til resultatdispone-ring	Ultimo
2	**Egenkapital**			
	Virksomhedskapital	125.000	0	125.000
	Overført resultat	5.563	600.634	606.197
		130.563	**600.634**	**731.197**

Aktiekapitalen er fordelt således:

125 anparter á nom 1.000	125.000
	125.000

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
Ingen.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
Selskabet har afgivet transporterklæring i igangværende arbejde på kr. 160.000 til sikring af leverandørgæld.

Penneo dokumentnøgle: OY0HT-O8TF3-5E2H4-EOY8K-T6Q3S-SMXGU

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Leif Østergård Larsen
Direktør
Serienummer: PID:9208-2002-2-395177855836
IP: 77.75.161.167
2017-06-08 16:03:45Z
NEM ID

Henning jensen (CVR valideret)
Registreret revisor
Serienummer: CVR:31943582-RID:1238576548080
IP: 87.116.31.253
2017-06-08 16:06:04Z
NEM ID

Leif Østergård Larsen
Dirigent
Serienummer: PID:9208-2002-2-395177855836
IP: 77.75.161.167
2017-06-08 16:14:52Z
NEM ID

Penneo dokumentnøgle: OY0HT-O8TF3-5E2H4-EOY8K-T6Q3S-SMXGU

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validate**