

Revisionsfirmaet



Ole Vestergaard

Statsautoriserede revisorer

Michael Rasmussen Holding ApS

CVR-nr.: 34 58 56 36

Årsrapport for 2013/14

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 15 / 9 2014.

Michael Rasmussen, dirigent



Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisionspåtegning	4 - 5
Ledelsesberetning m.v.	
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab 1. juli 2013 - 30. juni 2014	
Anvendt regnskabspraksis	8 – 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12 - 13
Noter	14 – 15

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 1. juli 2013 - 30. juni 2014 for Michael Rasmussen Holding ApS.

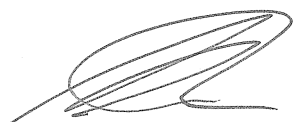
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen indeholder.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers den 10. september 2014

Direktion:



Michael Rasmussen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Michael Rasmussen Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Michael Rasmussen Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2013 - 30. juni 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.



Den uafhængige revisors erklæringer - fortsat

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Fårup den 10. september 2014

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab



Ole Vestergaard
Statsautoriseret revisor

Selskabet

Michael Rasmussen Holding ApS
Hans Mikkelsvej 10
8981 Spentrup
CVR-nr.: 34 58 56 36
Stiftelsesdato: 1. juni 2012
Hjemsted: Randers

Direktion

Michael Rasmussen

Pengeinstitut

Østjydsk Bank
Østergade 6-8
9550 Mariager

Revisor

Revisionsfirmaet Ole Vestergaard
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Bakkevænget 16
8990 Fårup



Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med byggeri og ejendomsbesiddelse og hermed beslægtet virksomhed, som også kan udøves via datterselskab.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Michael Rasmussen Holding ApS for 2013/14 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra Regnskabsklasse C.

De væsentligste elementer i den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til foregående år, er følgende:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt tillæg og godtgørelse af selskabsskat.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder

Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til de forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative værdi, i det omfang det vurderes uerholdigt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har retlig eller faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.



Anvendt regnskabspraksis – fortsat

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

Noter	2013/14	2012/13
Bruttofortjeneste	-625	-12.518
2 Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder	2.730.728	4.292.959
Finansielle indtægter	0	0
Finansielle omkostninger	-59.997	-58.941
Resultat før skat	2.670.105	4.221.500
1 Selskabsskat	0	0
Årets resultat	2.670.105	4.221.500
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	2.670.105	4.221.500
Henlæggelse efter den indre værdis metode	0	0
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Disponeret i alt	2.670.105	4.221.500

Balance

Noter	30/6 2014	30/6 2013
2 Kapitalandele i dattervirksomheder	8.103.688	5.372.960
Finansielle anlægsaktiver i alt	8.103.688	5.372.960
Anlægsaktiver i alt	8.103.688	5.372.960
Mellemregning med dattervirksomheder	0	0
Udskudt skatteaktiv	0	0
1 Tilgodehavende selskabsskat	0	0
Tilgodehavender i alt	0	0
Bankindestående	0	0
Likvide beholdninger i alt	0	0
Omsætningsaktiver i alt	0	0
Aktiver i alt	8.103.688	5.372.960

Balance

Noter	30/6 2014	30/6 2013
Selskabskapital	80.000	80.000
Overførsel til næste år	6.891.605	4.221.500
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
3 Egenkapital i alt	6.971.605	4.301.500
Hensættelse til udskudt skat	0	0
Hensatte forpligtelser i alt	0	0
Bankgæld	999.872	999.997
Mellemregning med datterselskab	105.759	38.762
Gæld til hovedanpartshaver	20.201	20.201
1 Skyldig selskabsskat	0	0
Skyldige omkostninger	6.250	12.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.132.083	1.071.461
Gældsforpligtelser i alt	1.132.083	1.071.461
Passiver i alt	8.103.688	5.372.960
4 Eventualforpligtelser		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
6 Ejerforhold		

Noter

	2013/14	2012/13
1. Selskabsskat		
Beregnet selskabsskat	0	0
Selskabsskat i datterselskaber	0	0
Udskudt skat	0	0
Udgiftsført skat i alt	0	0
Skyldig selskabsskat 2012/13	0	0
Beregnet selskabsskat 2013/14	0	0
Betalt acontoskat	0	0
Tilgodehavende/skyldig selskabsskat	0	0

Der er betalt 0 kr. i skat i årets løb.

2. Kapitalandele i dattervirksomheder

Kostpris pr. 30/6 2013	1.000.001	0
Tilgang i året	0	1.000.001
Afgang i året	0	0
Kostpris pr. 30/6 2014	1.000.001	1.000.001
Opskrivninger pr. 30/6 2013	4.372.959	0
Afgang i året	0	0
Årets opskrivning	2.730.728	4.372.959
Opskrivninger pr. 30/6 2014	7.103.687	4.372.959
Regnskabsmæssig værdi pr. 30/6 2014	8.103.688	5.372.960

	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	Regnskabs- mæssig
Michael Rasmussen Entrep. ApS u/konku	0	0	100%	0
Ejd.selskabet MR Development ApS	8.103.688	2.730.728	100%	8.103.688

Noter

3. Egenkapital

	Anparts- kapital	Udbytte	Overført resultat
Saldo pr. 30/6 2013	80.000	0	4.221.500
Tilbageført foreslået udbytte tidligere år		0	0
Årets opskrivning			
Årets resultat			2.670.105
Forslag til udbytte		0	0
Saldo pr. 30/6 2014	80.000	0	6.891.605

4. Eventualforpligtelser

Selskabet har kautioneret for datterselskabernes gæld hos Østjysk Bank, hvortil der er følgende

Ejendomsselskabet MR Development ApS	53.967.717
--------------------------------------	------------

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Anparterne i datterselskab ligger til sikkerhed for engagement i Østjysk Bank.

6. Ejerforhold

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets anpartsfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af anpartskapitalen:

Michael Rasmussen, Hans Mikkelsvej 10, 8981 Spentrup.

Kundenr.: 65894