ERAMA ApS

Årsrapport
1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

11/06/2015

Kim Lanxe
Dirigent

(Urevideret)

Indhold

Virksomhedsoplysninger
Virksomhedsoplysninger 3

Påtegninger
Ledelsespåtegning 4

Erklæringer
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 5

Årsregnskab
Anvendt regnskabspraksis 6
Resultatopgørelse 8
Balance 9
Noter 11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	ERAMA ApS Gydevang 39 3450 Allerød	
	Telefonnummer:	35439800
	CVR-nr:	26112591
	Regnskabsår:	01/01/2014 - 31/12/2014
Bankforbindelse	Danske Bank	
Revisor	ECRR ApS Smedievej 31 3400 Hillerød DK Danmark	
	CVR-nr:	35868828
	P-enhed:	1019457202

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 for Erama ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allerød, den 11/06/2015

Direktion

Kim Lanxe

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabets ledelse har besluttet at fravælge revision af årsregnskabet for det kommende regnskabsår, hvorfor det samtidig erklæres, at selskabet opfylder betingelserne.

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Erama ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Erama ApS for perioden 1. januar 2014 - 31. december 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, 11/06/2015

Tonny Skov Pedersen
Registreret revisor
ECRR ApS

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Generelt om indregning og måling:
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.
Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.
Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsernes værdi kan måles pålideligt.
Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.
Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag eller afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.
Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.
Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat
Omkostninger til salg og administration samt indirekte omkostninger vedrørende de udførte opgaver, herunder bl.a. eksterne assistance, serviceaftaler, forsikringer og vedligeholdelse.

Personaleomkostninger
Afholdte lønninger og vederlag incl. andre omkostninger til social sikring.

Finansielle poster:
Renteindtægter og renteomkostninger samt kursregulering på værdipapirer og valuta.
Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat:
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.
Moderselskabet og koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således moderselskabet forestår afregning af skatter m.v. til skattemyndighederne.....

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Ejendomme indregnes til dagsværdien pr. balancedagen. Opskrivningshenlæggelser indregnes under egenkapitalen som ”Reserve for opskrivninger”.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi og efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på aktivernes forventede brugstider efter følgende principper:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Aktiver med en kostpris på under 12.600 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatop-gørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital - udbytte
Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet sat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mel-lem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i ud-skudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser
Finansielle forpligtelser, som omfatter kreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede selskaber, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.
Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		**-19.629**	**572.992**
Personaleomkostninger	1	-82.800	-84.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-14.117	-18.991
Resultat af ordinær primær drift		**-116.546**	**470.001**
Andre finansielle indtægter		0	313
Øvrige finansielle omkostninger		-150.980	-183.695
Ordinært resultat før skat		**-267.526**	**286.619**
Ekstraordinært resultat før skat		**-267.526**	**286.619**
Skat af årets resultat	2	37.475	38.335
Årets resultat		**-230.051**	**324.954**
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		-230.051	-324.954
I alt		**-230.051**	**324.954**

Balance 31. december 2014

Aktiver

	Note	2014	2013
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		4.350.000	4.350.000
Produktionsanlæg og maskiner			0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		4.978	19.095
Materielle anlægsaktiver i alt		**4.354.978**	**4.369.095**
Andre tilgodehavender		11.434	11.434
Finansielle anlægsaktiver i alt		**11.434**	**11.434**
Anlægsaktiver i alt		**4.366.412**	**4.380.529**
Udskudte skatteaktiver		309.496	272.021
Andre tilgodehavender			0
Tilgodehavender i alt		**309.496**	**272.021**
Likvide beholdninger		18.654	1.814.761
Omsætningsaktiver i alt		**328.150**	**2.086.782**
Aktiver i alt		**4.694.562**	**6.467.311**

Balance 31. december 2014

Passiver

	Note	2014	2013
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		-139.042	91.009
Egenkapital i alt	**3**	**360.958**	**591.009**
Gæld til realkreditinstitutter		1.947.584	3.248.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	**4**	**1.947.584**	**3.248.000**
Gæld til realkreditinstitutter		56.400	0
Gæld til banker		4.190	68.520
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.854.697	1.765.089
Anden gæld		98.505	598.906
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		372.228	195.788
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		**2.386.020**	**2.628.302**
Gældsforpligtelser i alt		**4.333.604**	**5.876.302**
Passiver i alt		**4.694.562**	**6.467.311**

Noter

1. Personaleomkostninger

	2014 kr.	2013 kr.
Løn og gager	82.800	84.000
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	82.800	84.000

2. Skat af årets resultat

	2014 kr.	2013 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	-37.475	-38.335
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	-37.475	-38.335

3. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	500.000	0	91.009	0	591.009
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-230.051	0	-230.051
Egenkapital ultimo	**500.000**	**0**	**-139.042**	**0**	**360.958**

Selskabets kapital er ikke ændret siden selskabets stiftelse.

4. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	2.003.984	56.400	1.947.584	1.710.684
	2.003.984	**56.400**	**1.947.584**	**1.710.684**

5. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål er at drive industri, handel og løsøreudlejning samt anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for realkreditlån er tinglyst pant med nom. kr. 2.060.000, restgæld pr. 31/12-2014 kr. 2.003.984. Ejendomme er pr. 31. december 2014 indregnet med en værdi på kr. 4.350.000.