

HØJBJERG EJENDOMME ApS

Årsrapport

1. oktober 2010 - 31. december 2011

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/03/2012

Henrik Bundgaard

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

HØJBJERG EJENDOMME ApS

Sankt Ols Gade 22

4000 Roskilde

Telefonnummer: +45 36 94 63 49

CVR-nr: 33243480

Regnskabsår: 01/10/2010 - 31/12/2011

Bankforbindelse

Danske Bank

Holmens Kanal 2-12

1092 København K

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2010/2011 for Højbjerg Ejendomme APS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Højbjerg Ejendomme APS opfylder betingelserne for fravalg af revision, og der er således ved stiftelsen af selskabet ikke indføjet bestemmelser om revision i selskabets vedtægter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 24/03/2012

Direktion

Henrik Højbjerg Bundgaard
Direktør

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Der er ikke antaget ekstern revision.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt, med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttoresultat: Driftsindtægter og – omkostninger

Driftsindtægter og – omkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når disse vedrører den omhandlede driftsperiode.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Tekniske anlæg og maskiner måles til kostpris.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Igangværende arbejde for fremmed regning værdisættes til salgsværdien af den på balancetidspunktet udførte del af arbejdet.

Periodeafgrænsningsposter omfatter omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtigelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt 2010 - 31. dec 2011

	Note	2010/11 kr.
Nettoomsætning		233.852
Eksterne omkostninger		0
Bruttoresultat		233.852
Personaleomkostninger		0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0
Resultat af ordinær primær drift		233.852
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0
Andre finansielle indtægter		0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0
Øvrige finansielle omkostninger		0
Ordinært resultat før skat		233.852
Ekstraordinært resultat før skat		233.852
Skat af årets resultat		-58.463
Årets resultat		175.389
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		8.000
Overført resultat		167.389
I alt		175.389

Balance 31. december 2011

Aktiver

	Note	2010/11 kr.
Grunde og bygninger		0
Produktionsanlæg og maskiner		0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		33.821
Materielle anlægsaktiver i alt		33.821
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0
Finansielle anlægsaktiver i alt		0
Anlægsaktiver i alt		33.821
Råvarer og hjælpematerialer		0
Fremstillede varer og handelsvarer		110.950
Varebeholdninger i alt		110.950
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		224.033
Andre tilgodehavender		7.500
Tilgodehavender i alt		231.533
Andre værdipapirer og kapitalandele		0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0
Likvide beholdninger		18.448
Omsætningsaktiver i alt		360.931
AKTIVER I ALT		394.752

Balance 31. december 2011

Passiver

	Note	2010/11 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		80.000
Overført resultat		167.389
Egenkapital i alt		247.389
Hensættelse til udskudt skat		0
Hensatte forpligtelser i alt		0
Gæld til realkreditinstitutter		0
Gæld til banker		0
Skyldig selskabsskat		0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0
Gæld til realkreditinstitutter		0
Gæld til banker		0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.647
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0
Skyldig selskabsskat		58.463
Anden gæld		72.253
Forslag til udbytte for regnskabsåret		8.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		147.363
Gældsforpligtelser i alt		147.363
PASSIVER I ALT		394.752

Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden

Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.

Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.

I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring.

Årsrapporten er modtaget den 27. jun 2012.