

Eventas ApS

Tårup Udlod 19, Gelsted 5591

CVR-nr. 36 03 06 82

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 25. maj 2022

Tommy Thygesen Led
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
 Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
 Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Eventas ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 25. maj 2022

Direktion

Tommy Thygesen Led
direktør

Thomas Thinggaard Sørensen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Eventas ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Eventas ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 25. maj 2022

Baker Tilly Denmark

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 25 76 91

Thomas Clausen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne33711

Selskabsoplysninger

Selskabet	Eventas ApS Tårup Udlod 19 Gelsted 5591 CVR-nr.: 36 03 06 82 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021 Stiftet: 1. april 2014 Hjemsted: Middelfart
Direktion	Tommy Thygesen Led, direktør Thomas Thinggaard Sørensen, direktør
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Hjallesevej 126 5230 Odense M

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter at eje og udleje fast ejendom og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på kr. 105.143, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en negativ egenkapital på kr. 331.625.

Selskabet har tabt anpartskapitalen.

Selskabets ejere har tilkendegivet at ville stille nødvendig likviditet til rådighed for selskabet i det kommende år. Ledelsen forventer, at selskabet fremadrettet vil realisere positiv drift og derved skabe et positivt likviditetsflow.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 kr.	2020 t.kr.
Bruttotab		-76.887	-46
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-19.457	-12
Resultat før finansielle poster		-96.344	-58
Finansielle omkostninger	3	-8.799	-10
Resultat før skat		-105.143	-68
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-105.143	-68
Overført resultat		-105.143	-68
		-105.143	-68

Balance 31. december

	Note	2021 kr.	2020 t.kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.009.201	1.029
Materielle anlægsaktiver	4	1.009.201	1.029
Anlægsaktiver i alt		1.009.201	1.029
Andre tilgodehavender		8.557	46
Periodeafgrænsningsposter		26.653	23
Tilgodehavender		35.210	69
Likvide beholdninger		0	273
Omsætningsaktiver i alt		35.210	342
Aktiver i alt		1.044.411	1.371

Balance 31. december

	Note	2021 kr.	2020 t.kr.
Passiver			
Selskabskapital		100.000	100
Overført resultat		-431.625	-326
Egenkapital		-331.625	-226
Gæld til realkreditinstitutter		709.338	755
Langfristede gældsforpligtelser	5	709.338	755
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5	46.285	47
Spar Nord		4.353	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	185
Anden gæld		616.060	610
Kortfristede gældsforpligtelser		666.698	842
Gældsforpligtelser i alt		1.376.036	1.597
Passiver i alt		1.044.411	1.371
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Egenkapitaloppgørelse

	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar	100.000	-326.482	-226.482
Årets resultat	0	-105.143	-105.143
Egenkapital 31. december	100.000	-431.625	-331.625

Noter

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabet har tabt anpartskapitalen.

Selskabets ejere har tilkendegivet at ville stille nødvendig likviditet til rådighed for selskabet i det kommende år. Ledelsen forventer, at selskabet fremadrettet vil realisere positiv drift og derved skabe et positivt likviditetsflow.

Ledelsen vurderer, at selskabet har den fornødne likviditet til at kunne fortsætte driften.

Årsrapporten er på baggrund heraf aflagt efter reglerne om fortsat drift.

2 Personaleomkostninger

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

2021	2020
kr.	t.kr.
0	0

3 Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger

8.799	10
8.799	10

Noter

4 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger kr.
Kostpris 1. januar	1.064.808
Kostpris 31. december	1.064.808
Af- og nedskrivninger 1. januar	36.150
Årets afskrivninger	19.457
Af- og nedskrivninger 31. december	55.607
Regnskabsmæssig værdi 31. december	1.009.201

5 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar kr.	Gæld 31. december kr.	Afdrag næste år kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Gæld til realkreditinstitutter	801.508	755.623	46.285	526.270
	801.508	755.623	46.285	526.270

6 Eventualforpligtelser

Ingen

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut pr. 31. december 2021 t.kr. 756, er afgivet pant i grunde og bygninger med en bogført værdi 31. december 2021 på t.kr. 1.009.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Eventas ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem netto-provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.