ÅRSRAPPORT

2021



Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. juni 2022

Peter Schäfer
Dirigent

CG Jensen A/S | Fabriksparken 37 | 2600 Glostrup | CVR 30 51 76 28

CG JENSEN

VI BYGGER DANMARK
PÅ LAND OG TIL VANDS

Penneo dokumentnøgle: XUH-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Udvalgte nøgletal

OMSÆTNING
1.595
mio. kr.

ORDREBEHOLDNING
2.426
mio. kr.

MEDARBEJDERE (GNS)
586



ORDREINDGANG
1.560
mio. kr.

EGENKAPITAL
274,5
mio. kr.

SOLIDITET
36,1
procent

FØLGERE PÅ LINKEDIN
11.538

OVERSKUDSGRAD
0,3
procent

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Indhold

Højdepunkter

4 Højdepunkter 2021

Ledelsesberetning

6 Selskabsoplysninger
7 Hoved- og nøgletal
8 Beretning fra CEO
10 Finansiel beretning
13 Risikostyring

Forretningsområder

16 Organisation
18 Design & Engineering
19 Anlæg Vest/Ramning & Vandbygning
20 Jord, Kloak, Forsyning & Gartner
21 Beton
22 Stål
23 Byggeri – Bolig & Erhverv
24 Byggeri – P-huse
25 Betonrenovering
26 Special Projects

Samfundsansvar

28 Verdensmål
29 ESG Hoved- og nøgletal
30 Klima & Bæredygtighed
34 Arbejdsmiljø
35 Lærlinge og praktikanter
36 Diversitet
38 Kønsmæssig sammensætning
39 Etik
40 Dataetik

Årsregnskab

42 Resultatopgørelse
43 Balance
44 Egenkapitalopgørelse
45 Pengestrømsopgørelse
46 Noter til årsregnskabet

Påtegninger

58 Ledelsespåtegning
59 Den uafhængige revisionspåtegning









Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Højdepunkter

Februar
Divisionschef i Stål, Henrik Berg, har 25-års jubilæum i CG Jensen.

Division Byggeri Øst skriver totalentreprisekontrakt på det tredje boligkompleks i bydelen IrmaByen i Rødovre. CG Jensen skal opføre det 17.000 kvadratmeter store boligkompleks for bygherren ELF Development, for hvem CG Jensen tidligere har opført boligerne Kernehuset og Parkkanten i samme bydel.

Division Stål monterer den anden ud af to stibroer hen over Frederikssundbanen ved Herlev Station i forbindelse med anlæggelsen af Hovedstadens Letbane. Broløftet er en holdindsats, hvor alle CG Jensens divisioner har været i spil.

April
Division Anlæg Vest afleverer en 1.400 kvadratmeter stor udvidelse af Vallensbæk Havn. Projektet er udført i totalentreprise.

Division Byggeri Øst afleverer et 9.000 kvadratmeter stort kontrol- og vedligeholdelsescenter til Hovedstadens Letbane.

Division Anlæg Vest udgraver den sidste kanal i kanalbyen Engholmene. Her har CG Jensen i totalentreprise byggemodnet i alt 85.000 kvadratmeter.

Division Beton Øst støber det første stykke runde væg på et af de i alt fem tårne i det nye bykvarter Postbyen i indre København. Den i alt 95.000 kvadratmeter store råhusentreprise er CG Jensens største råhusentreprise til dato. Tårnene støbes in-situ ved hjælp af en støbeform, som CG Jensen har udviklet specielt til denne opgave.

Juni
Division Stål monterer ved Nørre Alslev Station på Falster den sidste ud af i alt fem fodgængerbroer til den kommende højhastighedsbane Ringsted-Femern Banen. Division Beton Øst har forud for bromonteringerne støbt fundamenter og søjler.

Division Anlæg Vest lukker vandet ind i det sidste udgravede område af kanalbyen Engholmene. Her har CG Jensen i totalentreprise byggemodnet i alt 85.000 kvadratmeter.

August
Division Byggeri Vest opstarter råhusentreprise samt jord- og kloakarbejder på projektet August Have i Odense. Projektet består af 46 ungdomsboliger.

Division Stål monterer sin nordligste bro til dato; en 11 meter lang bro i Sæby Havn.

Division Beton Arcon opstarter råhusentreprisen på Rolighedsvej Bycampus, som består af 677 boliger fordelt på 22.000 kvadratmeter. Dertil kommer godt 1.000 kvadratmeter erhverv i stueplan.

CG Jensen producerer grøn strøm på byggepladsen UN17 Village, hvor CG Jensen har opsat platformen Den Grønne Top oven på en container. Den Grønne Top består af seks solpaneler og to vindturbiner og den kan dække 60 procent af containerbyens strømforbrug.

Oktober
Prinsesse Marie tager første spadestik til Ny Prins Henrik Skole, som division Beton Arcon opfører i råhusentreprise. Division Jord & Kloak står for jord-, kloak- og forsyningsarbejder.

Division Betonrenovering vinder Broteknisk Vedligehold på Sjælland og kommer dermed til at stå for vedligehold af alle Vejdirektoratets broer og bygværker øst for Storebælt gennem i alt 12 år. Det nye Broteknisk Vedligehold løber fra den 1. januar 2022 til den 31. december 2025.

Division Betonrenovering vinder drift af Ny Lillebæltsbro samt Farøbroerne. Storbrodrift-entreprisen løber fra den 1. januar 2022 til den 31. december 2025.

December
Division Anlæg Vest afleverer det første ud af tre nye stoppesteder til havnebusserne i København.

Division Anlæg Vest afleverer en 60.000 kvadratmeter stor udvidelse af Sæby Havn. Udvidelsen omfatter anlæg af et nyt vandaktivitetsområde samt en 600 meter lang ydermole og to nye havnebassiner med ekstra bådpladser.

JANUAR | FEBRUAR | MARTS | APRIL | MAJ | JUNI | JULI | AUGUST | SEPTEMBER | OKTOBER | NOVEMBER | DECEMBER

Januar
Division Byggeri Vest afleverer et p-hus tre måneder før tid i Billund Lufthavn, der med de 1.180 nye p-pladser kan fordoble antallet af p-pladser under tag i lufthavnen. CG Jensen har opført p-huset i totalentreprise for bygherren Apcoa Danmark.

Anlæg Vest får en 180 meter lang flydedok på plads i Frederikshavn Havn. CG Jensen udvider havnen i en totalentreprise, som blandt andet omfatter anlæg af en 225 meter lang pier og en 160 meter lang dokkaj.

Marts
Division Byggeri Øst afleverer en 12.000 kvadratmeter stor administrationsbygning til malingproducenten Hempel i Lyngby. CG Jensen har udført projektet i totalentreprise.

Division Byggeri Øst afleverer den første ud af ti bygninger på det 37.500 kvadratmeter store projekt Rødovre Port til Gefion Group. CG Jensen udfører projektet i totalentreprise.

Division Anlæg Vest afleverer en 1.700 kvadratmeter stor træbrygge på Teglholmen i Københavns Sydhavn.

Division Stål monterer en 50 meter lang gangbro mellem to boligtårne til det 37.500 kvadratmeter store projekt Rødovre Port.

Maj
Division Byggeri Vest opstarter en råhusentreprise på 138 lejligheder i Christians Park i Odense for bygherren Barfoed Group P/S.

Division Anlæg Vest afleverer den 1.000 kvadratmeter store Christian Langes Plads på Engholmene i Københavns Sydhavn.

CG Jensen får det nye sikkerhedscertifikat DS21001 til jernbanearbejder. Certifikatet er fra 2022 et krav i alle Banedanmarks udbud og kontrakter.

Juli
Vores moderselskab CG Jensen Holding overtager Adserballe & Knudsen Holding. CG Jensen forventer via et tæt samarbejde med søsterselskabet at kunne imødekomme en stadig større efterspørgsel på kompetencer inden for træbyggeri og energirenovering.

Division Beton Øst opfører CG Jensens hidtil højeste bygning. Bygningen er på 20 etager inklusiv kælder og stue og udgør et af de to tårne i projektet Rødovre Port.

Division Jord & Kloak afslutter byggemodning af det tre et halvt hektar store område ud for Kontrol- og Vedligeholdelsescentret til Hovedstadens Letbane.

CG Jensens anlægsgartnere afslutter anlæggelsen af grønne taghaver på Ny Retspsykiatri Sct. Hans i Roskilde for Region Hovedstaden.

September
Division Stål monterer den 14. og sidste bro i kanalbyen Engholmene i Københavns Sydhavn. De syv vej og syv stibroer forbinder de seks nye boligøer, som udgør Engholmene.

To af CG Jensens lærlinge deltager i brobygningskonkurrencen Verdens Vildeste Brobyggere, som har som formål at tale erhvervsuddannelserne op. CG Jensen er medsponsor af konkurrencen.

Division Betonrenovering opstarter omisolering af Langebro. Divisionen renoverede i 2020 fortove på den trafikerede bro.

CG Jensen opstarter i totalentreprise sit hidtil mest grønne byggeri; det 35.000 kvadratmeter store UN 17 Village i Ørestad Syd, der integrerer alle 17 Verdensmål. CG Jensen skal som en del af byggeriet opføre Danmarks hidtil højeste træhus.

November
CG Jensen lærlinge lægger ansigt til en kampagne, som Hovedstadens Letbane lancerer for at sætte større fokus på erhvervsuddannelser.

CG Jensen lærling kvalificerer sig til DM i Skills, som han senere hen vinder sammen med sin makker Simone.

Division Beton Arcon støber en 2.500 kvadratmeter stor bundplade på 12 timer til projektet Rolighedsvej.

Division Betonrenovering afslutter 30.000 kvadratmeter facaderenovering og udskiftning af godt 400 elementer på Panumbygningen for bygherren Bygningsstyrelsen.

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Ledelsesberetning



Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Selskabsoplysninger

Selskabet	CG Jensen A/S Fabriksparken 37 2600 Glostrup	
	Telefon	43 44 68 00
	Mail	info@cgjensen.dk
	Hjemmeside	www.cgjensen.dk
	CVR	30 51 76 28
	Regnskabsperiode	1. januar - 31. december
	Regnskabsår	14. regnskabsår
	Hjemstedskommune	Albertslund

Bestyrelse	Peter Schäfer, formand Jens Hørby Jensen Michael Spanggaard Larsen Jørn Erik Asmussen
Direktion	Michael Spanggaard Larsen Jørn Erik Asmussen Erik Thøger Andersen Eric Boesgaard Lasse Toft
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Strandvejen 44 2900 Hellerup

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Hoved- og nøgletalsoversigt

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	2021	2020	2019	2018	2017
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Nettoomsætning	1.595.444	1.627.464	1.455.052	1.641.217	1.380.799
Resultat af ordinær primær drift	1.775	98.143	59.526	102.551	102.373
Resultat før finansielle poster	5.365	98.549	59.767	103.127	103.002
Resultat af finansielle poster	11.412	8.178	5.695	-2.796	6.791
Resultat før skat	16.777	106.727	65.462	100.330	109.792
Årets resultat	**12.919**	**83.160**	**51.020**	**78.195**	**85.593**
Balance					
Balancesum	760.024	715.160	604.847	623.423	567.211
Egenkapital	**274.171**	**281.252**	**253.092**	**252.072**	**223.877**
Pengestrømme					
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	-16.684	56.316	38.963	44.029	111.708
- investeringsaktivitet	2.189	-9.704	-5.573	-10.596	-25.542
heraf investering i materielle anlægsaktiver	-5.225	-9.916	-9.438	-13.790	-21.495
- finansieringsaktivitet	-29.343	-93.128	-24.087	-40.631	-60.208
Årets forskydning i likvider	-43.838	-46.516	9.303	7.198	5.333
Antal medarbejdere	**586**	**566**	**551**	**583**	**536**
Nøgletal i %					
Bruttomargin	5,2%	10,5%	9,0%	10,5%	12,1%
Overskudsgrad	0,3%	6,1%	4,1%	6,3%	7,5%
Afkastningsgrad	0,7%	13,8%	9,9%	16,5%	18,2%
Soliditetsgrad	36,1%	39,3%	41,8%	40,4%	39,5%
Forrentning af egenkapital	4,7%	31,1%	20,2%	32,9%	42,6%

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning.
Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M



Michael S. Larsen
Administrerende direktør

Telefon
21 70 96 44

Mail
msl@cgjensen.dk

Vi bygger på et godt fundament

I CG Jensen gør vi os umage. Med vores mange fagdivisioner, dygtige byggestyrere og et stærkt, internt samarbejde i både CG Jensen og Jensen Gruppen stræber vi efter altid at levere ydelser af høj kvalitet – og til tiden.

Rettidig omhu er en del af CG Jensens DNA. Vores fagdivisioner har styret godt igennem et 2021-kølvand med prisstigninger og mangel på leverancer og vi er stolte over, at vores medarbejdere trods svære arbejdsvilkår har eksekveret deres opgaver på dygtig vis, så vores store totalentrepriser som Rødovre Port, UN17 Village, Rolighedsvej, IrmaByen og Hovedstadens Letbane har kørt fornuftigt.

Desværre har et enkelt af vores projekter været ramt af et større tab, som påvirker CG Jensens regnskab negativt. Vi har identificeret og håndteret problemstillingerne og vi glæder os over, at vi kan mærke effekt af vores tiltag.

Klar til fremtidens byggeri

I CG Jensen kan vi tilbyde kunden en af landets største egenproduktioner. Vores stærke, faglige kompetencer har givet os en uvurderlig indsigt i planlægning og produktion og det er vores erfaring, at vi i kombination med tidlig inddragelse og rettidig dialog med de involverede parter kan bidrage til at sikre en effektiv udførelse af høj kvalitet uanset entrepriseform.

Det ligger i vores mindset løbende at udvide vores kompetencer – også på den grønne dagsorden. Vi har i 2021 påbegyndt opførelsen af Danmarks hidtil højeste træbyggeri; en syv-etagers bygning, hvor træ udgør den bærende konstruktion. Byggeriet indgår i et af Nordens mest bæredygtige byggerier; UN17 Village i Ørestad Syd – og vi har i løbet af året efteruddannet vores medarbejdere til at kunne montere CLT (Cross Laminated Timber) dæk og limtræssøjler. Vi har herudover specialdesignet og udført træ-facadekassetter til bygningen – og vi er klar til at levere dette komplette byggesystem til andre projekter.

I 2021 fik vi et nyt søsterselskab; Adserballe & Knudsen, der er den entreprenør, der har opført flest CLT boliger i Danmark. Vi glæder os over, at vi i samarbejde med Adserballe & Knudsen kan skabe endnu mere værdi for vores kunder – herunder ikke mindst inden for opgaver, der kombinerer nybyggeri og renovering

Udvikling gennem samarbejde

Ordentlighed er centralt for vores virke; både over for kunden og vores medarbejdere, men også det omgivende samfund.

Vi ønsker at være klimaneutral i 2029 og vi arbejder ud fra en høj ambition om at reducere vores CO2 udledning med 90 procent allerede i 2024 (scope 1 og 2). Hertil kommer en ambition om at hjælpe vores kunder i deres reduktionsmål gennem valg af blandt andet materialer og processer (scope 3).

Vi har i samarbejde med vores medarbejdere lavet en konkret CO2 reduktionsplan med en lang række handlingspunkter. Det handler om, hvad vi gør, hvordan vi organiserer arbejdet og at vi alle bidrager med nytænkning og ændrede vaner. Det er vi klar til.

Vi vil være en attraktiv arbejdsplads for alle

Vores medarbejderes sociale og faglige trivsel ligger os meget på sinde og vi arbejder kontinuerligt på at udvikle et godt og

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

sikkert arbejdsmiljø, hvor der også er plads til inklusion og diversitet. Vi har i 2021 oprettet et internt ambassadørkorps, der har hjulpet os til at blive klogere på, hvordan vi i den kommende tid kan gøre vores arbejdsplads endnu mere attraktiv for begge køn – og på brancheniveau har vi sammen med Arkil, Ambercon, STARK og foreningen Divérs stiftet foreningen 'Byggeriets Diversitetsdag', der har som formål at sikre en højere grad af diversitet i byggebranchen. Et af midlerne er en årlig konference, hvor vi gennem oplæg, cases og prisuddeling vil forsøge at påvirke beslutningstagere i byggeriet til at ansætte bredere.

Vejen til resultatet

Vi er stolte over, at vi i 2021 har været med til at uddanne rekordmange struktører og ingeniører og vi har som ambition, at lærlinge og praktikanter skal udgøre mindst 10 procent af vores medarbejderstab. For når vi bygger og anlægger, er det ikke kun resultatet, der tæller for os. At vi undervejs kan være med til at uddanne fremtidens håndværkere og byggestyrere, at vi kan være med til at skabe en mere divérs branche og en grønnere måde at bygge og anlægge på – og i sidste ende være med til at skabe et bedre fundament for fremtiden. Det er hele umagen værd. Tak for tilliden.



Michael S. Larsen
Adm. direktør, CG Jensen A/S

»For os har det været afgørende fortsat at kunne tilbyde vores kunder en høj faglighed og fremdrift trods svære arbejdsbetingelser i kølvandet på først corona og siden krig med leveringsvanskeligheder, prisstigninger og mangel på arbejdskraft til følge. Jeg glæder mig over, at vi i CG Jensen står på et så solidt fundament, at vi herudover har haft overskud til uanfægtet at arbejde videre med vores grønne omstilling, en højere grad af diversitet i vores medarbejderstab samt uddannelse af næste generation af håndværkere og byggestyrere. Dét er – i min bog – også rettidig omhu. «

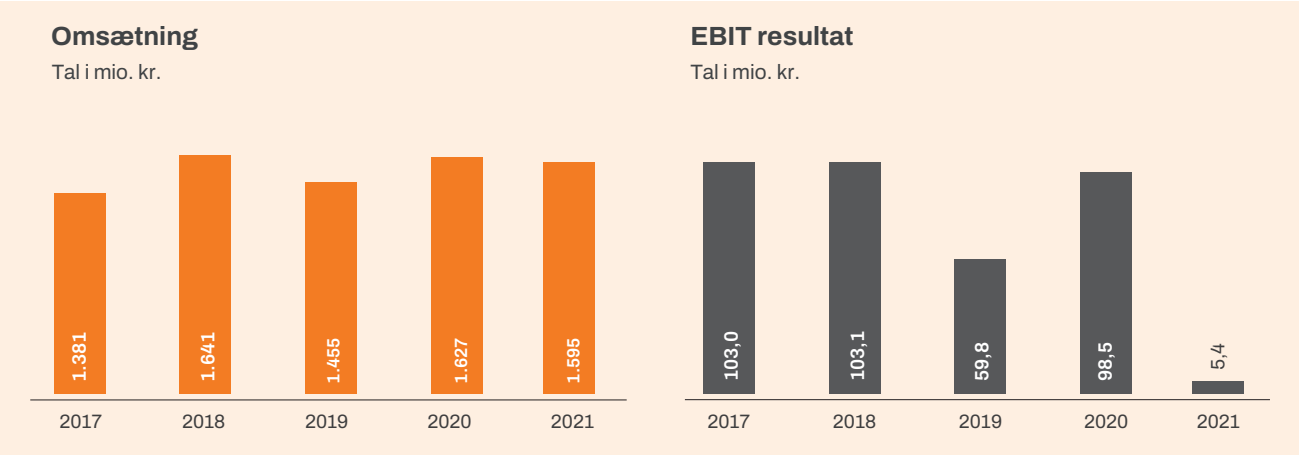
Michael S. Larsen
Adm. direktør i CG Jensen A/S

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Finansiel beretning

CG Jensen er en danskejet, landsdækkende entreprenør med kontorer i Glostrup, Odense og Harlev ved Aarhus. Selskabet er delvist ejet af medarbejderne og er bygget op omkring de tre kerneområder; Anlæg, Byggeri og Stål.

CG Jensen omsatte i året for 1,60 milliarder og realiserede et EBIT resultat på 5,4 millioner svarende til en overskudsgrad på 0,3%. Ordrebeholdningen er ved udgangen af 2021 på et fornuftigt niveau og udgør 2,43 milliarder. CG Jensen har således ikke indtjeningsmæssigt kunnet leve op til de udmeldte forventninger i årsrapporten for 2020.



Omsætning og resultat

Årets omsætning på 1,60 milliarder udgør et mindre fald på 2,0% i forhold til den realiserede omsætning året før. Det realiserede fald i omsætningen skyldes primært hensættelse til et større tab på én igangværende entreprise. En stor del af selskabets omsætning er ligesom tidligere år realiseret via projekter med et tæt internt samarbejde på tværs af selskabets udførende divisioner.

Bruttoresultatet faldt med 88,1 millioner i forhold til regnskabsåret 2020 og udgjorde 82,4 millioner svarende til en bruttomargin på 5,2%. Det markante fald i bruttomargin kan i vid udstrækning henføres til en større tabshensættelse på ét enkelt projekt. Projektet har blandt andet været præget af manglende forsyningssikkerhed og en signifikant længere byggetid med deraf afledte stigende produktionsomkostninger.

Resultatet før finansielle poster (EBIT) er – som konsekvens af faldet i bruttomargin – ligeledes faldet markant i forhold til året før og er realiseret med 5,4 millioner (svarende til en overskudsgrad på 0,3%). Det er et voldsomt fald fra året før med 93,2 millioner og ikke mindst et brat fald i overskudsgraden med 5,8 procentpoint. Administrationsomkostningerne er steget med 8,4 millioner svarende til en stigning på 11,6%, og udgør 5,1% af omsætningen. Året før udgjorde disse omkostninger 4,5% af omsætningen. At administrationsomkostningerne er steget med 11,6%, sammenholdt med det marginale fald i omsætningen og det bratte fald i bruttomarginen, har drevet det markante fald i EBIT-resultatet.

Overskudsgraden for regnskabsåret 2021 betegnes som utilfredsstillende og er realiseret med 3,7 procentpoint lavere end den budgetterede overskudsgrad.

Netto finansielle poster har udviklet sig væsentligt over forventning og er realiseret med 11,4 millioner. Den primære årsag hertil er betydelige værdistigninger af selskabets beholdning af værdipapirer. Finansielle indtægter udgjorde 13,8 millioner, hvoraf 12,0 millioner stammer fra selskabets beholdning af værdipapirer – dette både for realiserede og

»På trods af, at året ikke lever op til forventningerne – og branchen generelt er udfordret, ser vi positivt på fremtiden. Vi har identificeret vores udfordringer og tilpasset strategien. Ordre-pipelinen ser desuden stærk ud, og vi har en god dialog med vores kunder og samarbejdspartnere.«

Erik Th. Andersen
CFO, CG Jensen A/S

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

urealiserede gevinster. Finansielle omkostninger udgør 2,4 millioner og skyldes primært valutakurstab samt negative renter af selskabets løbende indeståender af frie likvide midler.

Resultatet før skat er realiseret med 16,8 millioner og udgør 1,1% af omsætningen. Et fald på 90,0 mio. fra året før. Resultatet før skat betegnes (under et) som utilfredsstillende. Der er dog grund til at fremhæve, at resultatet før skat kunnet have være realiseret over den budgetterede forventning, hvis det tidligere omtalte – og tabsgivende – projekt havde udviklet sig mindre ugunstigt.

Pengestrømme, kapitalberedskab, egenkapital og økonomisk stilling

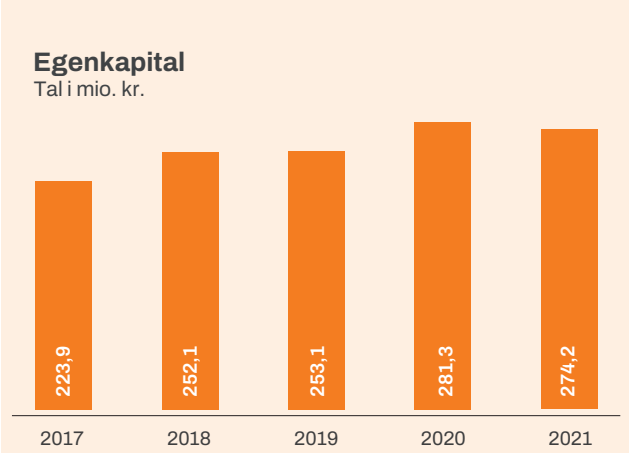
Selskabets pengestrømme fra den ordinære driftsaktivitet udviser et negativt cashflow på -9,7 millioner – likviditeten pr. 31. december 2021 er dog stadig fornuftig med 40,9 millioner samt børsnoterede værdipapirer for 34,5 millioner. Årets forskydning i likvider udgør -43,8 millioner som dels skyldes, at der er udbetalt ordinært udbytte til moderselskabet CG Jensen Holding A/S på 20 millioner – og herudover har selskabet i årets løb netto udlånt yderligere 16,3 millioner til moderselskabet, som primært er gået til investeringsaktivitet. Endelig er der ligeledes realiseret en stigning i nettoværdien af igangværende arbejder på 29,9 millioner. Disse poster har været de primære årsager til årets negative forskydning i likvider.

På trods af ovenstående negative likviditetspåvirkning anses likviditetsreserverne at være passende og dækkende. Ultimo 2021 udgør det totale likviditetsberedskab – bestående af frie, likvide midler og omsættelige værdipapirer inklusiv selskabets kreditfaciliteter – således 95,4 millioner. Selskabets kreditfacilitet er i foråret 2022 blevet forhøjet og derved er likviditetsreserverne blevet yderligere forstærket. Der forventes generelt et større positivt cashflow i 2022 både som følge af pengestrømme fra driftsaktiviteterne og yderligere på grund af tilbagebetaling af et internt koncernudlån til moderselskabet CG Jensen Holding A/S. Totalt forventes det, at likvidberedskabet ultimo 2022 vil udgøre i niveau 185 millioner, hvoraf 135 millioner er ultralikvide. Selskabet forventes således at fremstå endnu mere robust med et stærkt likvidberedskab og en høj soliditet. Selskabet forventes således at fremstå endnu mere robust med et stærkt likvidberedskab og en høj soliditet. Aktivsiden vedrørende kundetilgodehavender og igangværende arbejder for fremmed regning har udvist en stigning på 5,9 millioner i forhold til ultimo 2020. Disse poster forventes nedbragt i løbet af 2022 og vil således medvirke til den tidligere omtalte styrkelse af pengestrømme fra driftsaktiviteterne.

Egenkapitalen udgør ultimo året 274,2 millioner og er faldet med 7,1 millioner. Faldet skyldes udbetaling af udbytte på 20 millioner til moderselskabet samt tilskrivning af årets resultat på 12,9 millioner. Balancesummen er forøget med 44,8 millioner og bidrager sammen med faldet i egenkapitalen til en mindre soliditetsnedgang på 3,2 procentpoint. Soliditetsgraden udgør 36,1% ultimo 2021 mod 39,3% ultimo 2020. Soliditetsgraden anses dog som tilfredsstillende og ligger et pænt stykke over selskabets strategiske niveau på minimum 30%.

Ordrebeholdning og ordreindgang

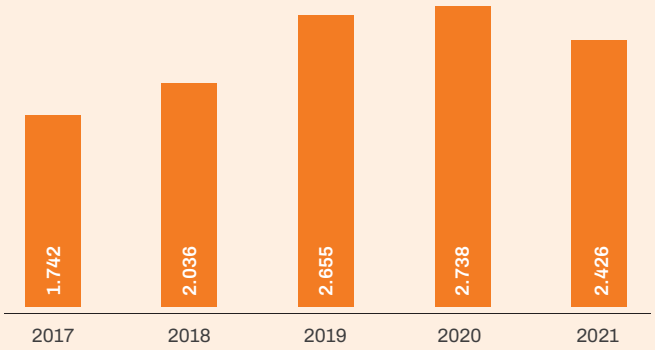
Ordreindgangen i 2021 er realiseret med 1,56 milliarder mod 1,71 milliarder i 2020. Ordrebeholdningen ultimo 2021 udgør 2,43 milliarder og yderligere har CG Jensen en stærk og solid





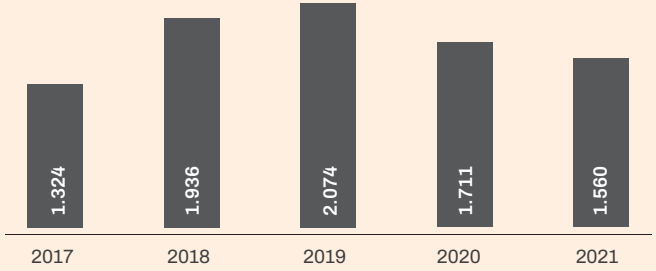
Ordrebeholdning

Tal i mio. kr.

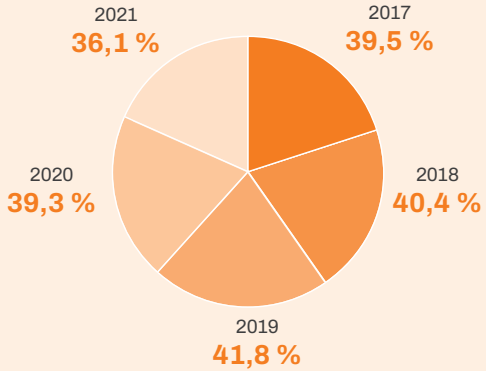


Ordreindgang

Tal i mio. kr.



Soliditet



ordrepipeline, som alene i første kvartal 2022 har udmøntet sig i en ordreindgang på 570 millioner. Ordrepipelinen forventes også i den resterende del af 2022 at resultere i en betydelig ordretilgang.

Boniteten i selskabets ordrebeholdning udviser dog et niveau, som ikke helt lever op til tidligere tiders historisk høje bruttomarginer og vil således i 2022 – og noget ind i 2023 – sænke forventningen til både bruttomargin og overskudsgrad.

COVID-19 indvirkning

CG Jensen har kun oplevet en moderat påvirkning af COVID-19 pandemien i 2021 takket være rettidige, interne corona restriktioner på byggepladser og kontorer. Stabsenhederne har i større omfang benyttet sig af hjemmearbejdspladser for at minimere risikoen for smittespredning. Takket være et stort engagement, omstillingsparathed og hensyntagen hos såvel medarbejdere som bygherrer har produktionen således stort set kunnet køre i samme tempo som før COVID-19. Pandemien anses nu for at være under kontrol og forventes fremadrettet kun at få minimal indvirkning på den daglige produktion. Selskabet har dog i kølvandet på COVID-19 oplevet forsyningsvanskeligheder og prisstigninger på materialer, hvilket – som før nævnt – har haft en vis indvirkning på både top- og bundlinje.

Forventninger til 2022

CG Jensen går ind i 2022 med en fornuftig ordrebog samt forventning om en stærk ordreindgang, hvoraf der allerede i første kvartal af 2022 er realiseret en solid ordretilgang. Det estimerede aktivitetsniveau for 2022 forventes at stige i forhold til omsætningen realiseret for 2021. Som følge af, at vi har taget risici ud, forventer vi en øget overskudsgrad.

Den igangværende konflikt i Ukraine sammenholdt med eftervirkningerne af COVID-19 pandemien skaber dog en både turbulent og usikker markedssituation for entreprenørbranchen. Dette udmønter sig specifikt i en generelt tårnhøj, global inflation og specifikt store prisstigninger på en lang række byggematerialer. Yderligere ses en begyndende tendens fra både offentlige og private bygherrer til at udskyde allerede planlagte byggeopgaver, indtil markedssituationen har stabiliseret sig – og inflationen og prisstigningerne har stagneret eller dog udvist en faldende tendens.

Der forventes pæne, positive pengestrømme, som vil bidrage til en forbedret likviditet og ikke mindst en styrkelse af den i forvejen stærke soliditetsgrad.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet forhold efter balancedagen udover ovenstående, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Risikostyring

Generelt

I CG Jensen arbejder vi struktureret med identifikation, håndtering og evaluering af risici. Det gælder såvel på et bredere strategisk niveau – herunder markedsmæssigt, finansielt og politisk – som på et projektspecifikt niveau.

Risikostyring af de strategiske, operationelle og finansielle risici er således en naturlig og indarbejdet del af forretningen, og dette fokus vurderes ikke blot at have bidraget mærkbart til selskabets økonomiske resultater, men tillige til en meget høj grad af kundetilfredshed.

Ansvaret for den løbende risikostyring er forankret i direktionen, der rapporterer til bestyrelsen om udviklingen indenfor de væsentligste risikoområder. På et dagligt operativt plan implementeres systemet via vores faste interne politikker og procedurer for tilbudsgivning, kontrahering, forsikring, arbejdsmiljø, konkurrenceret og økonomi med mere.

På den baggrund bliver de identificerede risici analyseret og vurderet, så påkrævede initiativer kan iværksættes med rettidig omhu. Behovet er ikke blevet mindre af de aktuelle "force majeure-prægede" leveringsvanskeligheder og prisstigninger mm., som Corona og krigen i Ukraine har ført med sig.

Tilsvarende gælder inden for IT, HR og GDPR. For sidstnævnte er der oprettet en særskilt, intern funktion.

CG Jensen fravælger jævnligt opgaver, der vurderes at indebære risikoelementer, der er for vanskelige at afdække – eller som ikke harmonerer med CG Jensens krav til værdiskabende aktiviteter og samfundsansvar, herunder krav til almen ordentlighed, et godt internt og eksternt miljø ved opgavernes løsning samt en redelig konkurrenceretlig adfærd, moral og etik.

CG Jensen har hidtil været forskånet for et stort antal egentlige retstvisterier (rets- og voldgiftsager) – og arbejder til stadighed proaktivt på at undgå, at uenigheder bliver til konflikter. Ambitionen er, at antallet af fordyrende/tidskrævende "knuder" og tvister yderligere minimeres ved, at uoverensstemmelser så vidt muligt søges løst, inden de skaber gensidig mistillid og udvikler sig til ressourcekrævende juridiske tvister. Aktivt at benytte de mere smidige - og langt mindre omkostningstunge – konfliktløsningsmodeller (løsningstrapper, mediation eller mægling – såvel indenfor/udenfor AB 18-komplekset) er en konstruktiv vej frem i den forbindelse. Erfaringer viser imidlertid, at potentielle konflikter ofte elimineres allerbedst ved rettidig aktion, inden sagen når så langt. Projektcheferne m.fl skal derfor fortsat tilbydes uddannelse, der giver dem større manøvredygtighed på konfliktområdet – ikke bare rent AB-juridisk, men efter omstændighederne også ved indføring i mere almene former for konfliktforståelse og -håndtering.

Tilbuds- og kontraktstyring mv.

Ved projekter af en vis størrelse eller kompleksitet udarbejdes blandt andet et juridisk notat, der belyser de konkrete udbuds- og kontraktvilkår. Vurderingen af risikoprofilen tilgår herefter i projektorganisationen sideløbende med dennes tekniske risikotjek, kundeanalyser, bemandingsstrategi, bindende underleverandør-tilbudsindhentninger og andre tiltag eller overvejelser af betydning for den specifikke tilbudskalkulation.

Endelig beslutning om tilbudsgivning træffes altid på et obligatorisk lukkemøde, hvor der i sager af en vis størrelse som minimum deltager en eller flere fra direktionen og ledergruppen.

Tilbudsgivningen i CG Jensen er betinget af, at de interne risikostyringskrav og -procedurer er iagttaget. Ved tildeling af konkrete opgaver står den ansvarlige divisionschef for en styret overdragelse fra tilbudsorganisationen til den/de udførende produktionsenheder. Dette vil ofte involvere de centrale stabsfunktioner; Jura, Support, Arbejdsmiljø med flere.

I forbindelse med bygge- og anlægsopgavernes projektering og udførelse har vi desuden skarpt fokus på, at projekterne til stadighed bemandes optimalt i forhold til de ressourcemæssige behov, den påkrævede erfaring og de faglige samt ledelsesmæssige kompetencer. Sammen med en velstruktu-


Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2R0U-HNTG6-6DWN-AVE4M

reret kvalitetsstyring, afrapportering og sikring af transparens i forhold til projekternes fremdrift, kvalitet og økonomi, har dette betydet, at relationerne til såvel kunder som samarbejdspartnere er særdeles positiv.

Samtidig er det i høj grad lykkes at modvirke uforudsete økonomiske konsekvenser, og CG Jensen oplever stort set aldrig at måtte indgå i opslidende retstvisterier.

Uddannelse

Vores medarbejdere er rygraden i forretningen. CG Jensen lægger derfor vægt på, at alle medarbejdergrupper er godt klædt på, så de til stadighed er fortrolige med de nyeste regler, normer og tendenser inden for eget virkefelt. Relevant videreuddannelse tilbydes løbende. Siden det nye AB 18-kompleks blev introduceret for cirka to år siden, har vi eksempelvis gennemført en intensiv, intern uddannelse i de entrepriseretlige regler.

Markedsrisici

CG Jensens markedsrisiko er tæt knyttet til evnen til at fastholde selskabets markedsposition på det danske marked, som er præget af mange udbydere inden for flere af selskabets aktiviteter. Selskabets kernekompetencer, risiko- og kvalitetsstyring samt stærke finansielle ressourcer er vigtige parametre til indgåelse af nye kontrakter.

Markedspositionen har længe været i god harmoni med selskabets forretningsstrategi og -planer, men den fordelagtige aktuelle position tages aldrig som en selvfølge.

Valutarisici

Priser på CG Jensens indgåede ordrer er overvejende aftalte og faste, hvorfor de reelle prisrisici i almindelighed er ret begrænsede. Fakturering gennemføres normalt i DKK – og alene en mindre mængde ydelser/leverancer hjemkøbes i fremmed valuta, hvorved valutaudsving ikke væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling. Direktionen vurderer løbende, om større indkøb i fremmed valuta bør kurssikres.

Yderligere har selskabet forskellige konti med indeståender i fremmed valuta for sikring af valutarisici.

Renterisici

Renterisici og placering af frie, likvide midler vurderes successivt i henhold til de almindelige markedsvilkår på det finansielle område. Der har dog i de senere år været udfordringer med negative renter på indeståender i danske kroner og euro. Situationen forventes at fortsætte i de kommende år og håndteres derefter.

Kreditrisici

CG Jensens kreditrisici knytter sig primært til kundeaccept og tilgodehavender indregnet i balancen. Vores faste politik for kreditrisici medfører blandt andet, at større kunder og andre samarbejdspartnere løbende kreditvurderes. En væsentlig del af CG Jensens kunder er dog offentlige, hvilket bidrager til at minimere risikoen for tab på dette område.

Finansieringsrisici

Inden for CG Jensens kerneforretning (fag-, hoved- og totalentrepriser) er det kun sjældent et decideret markedsmæssigt krav, at der skal tages medejerskab til projekter eller stilles finansiering til rådighed for kunder og/eller samarbejdspartnere.

Hvor der undtagelsesvis måtte være et konkret ønske herom (internt eller fra kunden), vurderes projektet/opgaven og de tilknyttede finansieringsrisici nøje af såvel bestyrelse som direktion.

Sikkerhedsstillelse

CG Jensen stiller som absolut hovedregel krav om betalingsgaranti fra private kunder, således at der opnås en tilfredsstillende sikkerhed for betalingerne i henhold til de indgåede entrepriseaftaler. Navnlig i forhold til CG Jensens kunder – samt i enkelte tilfælde også fra visse større underentreprenører/-leverandører – er det desuden hovedreglen, at CG Jensen selv yder sikkerhed/garanti i forbindelse med opgaven.

Disse sikkerhedsstillelser tilvejebringes alle via eksternt etablerede garantirammer og CG Jensen har sikret veletablerede garantirammer hos alle de større anerkendte udbydere af garantier. Disse rammer er fuldt tilstrækkelige til at understøtte det nuværende aktivitetsniveau. Der evalueres løbende, om garantifaciliteterne kræver tilpasning til at kunne understøtte det fremtidige aktivitetsniveau.



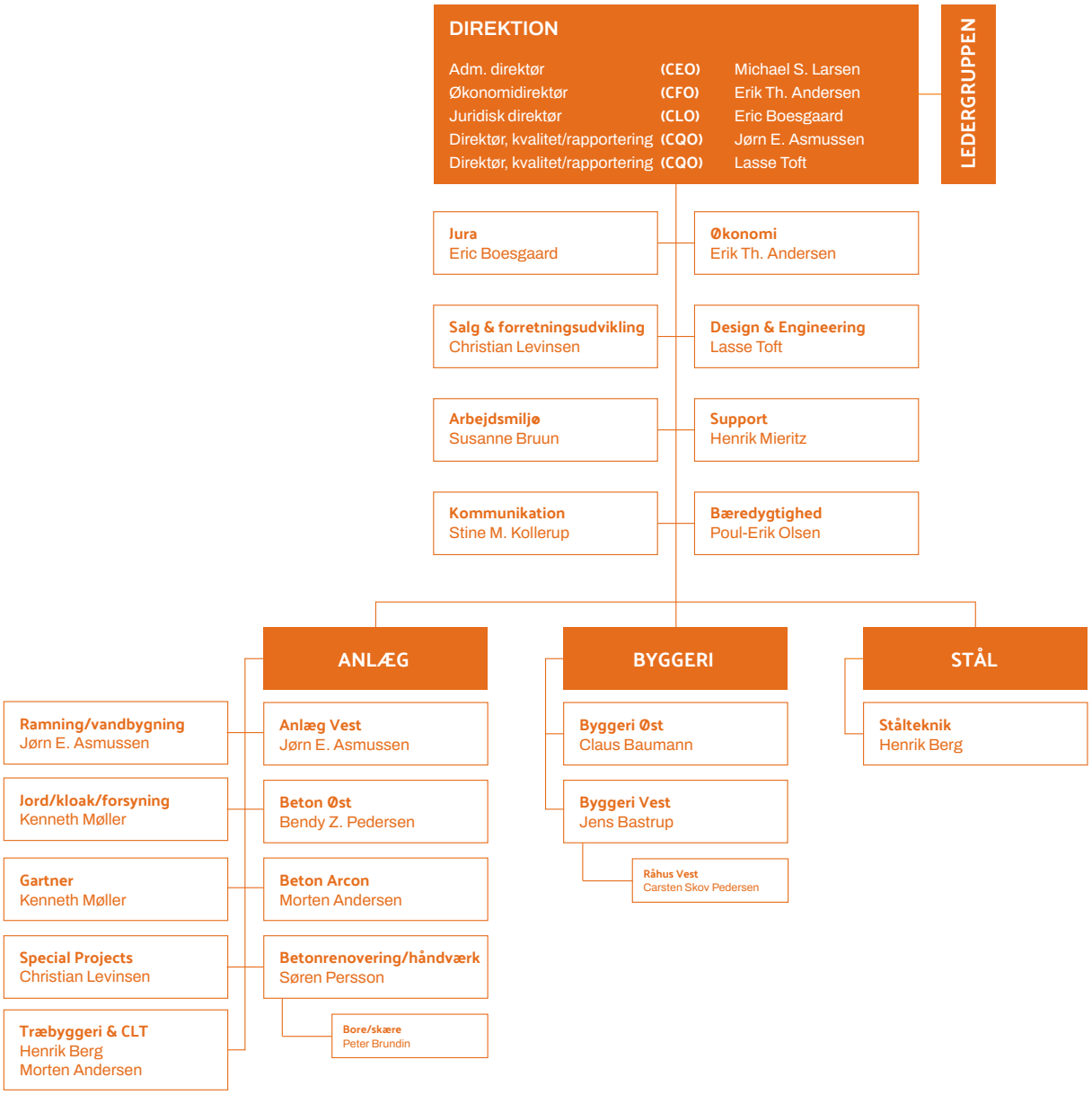
Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWV-1VEAW

Forretningsområder



Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Organisation



Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

DIREKTION



Adm. direktør
Michael S. Larsen
Tlf. +45 21 70 96 44
msl@cgjensen.dk



Økonomidirektør
Erik Thøger Andersen
Tlf. +45 21 21 58 05
eta@cgjensen.dk



Juridisk direktør
Eric Boesgaard
Tlf. +45 27 22 19 81
ebo@cgjensen.dk



Direktør
Jørn E. Asmussen
Tlf. +45 40 20 33 12
jea@cgjensen.dk



Direktør
Lasse Toft
Tlf. +45 27 90 92 21
lto@cgjensen.dk

DIVISIONER



Stål
Div. chef Henrik Berg
Tlf. +45 23 39 51 27
heb@cgjensen.dk



Beton Arcon
Div. chef Morten Andersen
Tlf. +45 51 38 12 61
man@cgjensen.dk



Byggeri Øst
Div. chef Claus Baumann
Tlf. +45 21 70 49 00
cb@cgjensen.dk



Byggeri Vest
Div. chef Jens Bastrup
Tlf. +45 28 95 52 00
jba@cgjensen.dk



Beton Øst
Div. chef Bendy Z. Pedersen
Tlf. +45 27 90 29 99
bzp@cgjensen.dk



Betonrenovering
Div. chef Søren Persson
Tlf. +45 27 90 92 44
spe@cgjensen.dk



Special Projects
Div. chef Christian Levinsen
Tlf. +45 27 25 35 36
cl@cgjensen.dk



Jord, Kloak, Forsyning & Gartner
Div. chef Kenneth Møller
Tlf. +45 27 90 29 67
kem@cgjensen.dk



Anlæg Vest/Ramning & Vandbygning
Div. chef Jørn E. Asmussen
Tlf. +45 40 20 33 12
jea@cgjensen.dk

STAB



Supportchef
Henrik Mieritz
Tlf. +45 27 74 42 27
hmi@cgjensen.dk



Økonomidirektør
Erik Thøger Andersen
Tlf. +45 21 21 58 05
eta@cgjensen.dk



Juridisk direktør
Eric Boesgaard
Tlf. +45 27 22 19 81
ebo@cgjensen.dk



Salg og forretningsudvikling
Div. chef Christian Levinsen
Tlf. +45 27 25 35 36
cl@cgjensen.dk



Arbejdsmiljøchef
Susanne Bruun
Tlf. +45 27 25 65 26
sb@cgjensen.dk



Design & Engineering
Chef, Lasse Toft
Tlf. +45 27 90 92 21
lto@cgjensen.dk



Bæredygtighedschef
Poul-Erik Olsen
Tlf. +45 31 64 25 03
peo@cgjensen.dk



Kommunikationschef
Stine Monrad Kollerup
Tlf. +45 27 90 97 98
smk@cgjensen.dk

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-H3TG6-26DWN-AVE4M

Lasse Toft
Chef, Design & Engineering

Telefon
27 90 92 21

Mail
lto@cgjensen.dk

Design & Engineering

Vi arbejder agilt med projekterne

Design & Engineering kan hjælpe dig med at definere og konkretisere dit næste projekt. Vi gør ideer bygbare – i tæt samarbejde med bygherrer, rådgivere, myndigheder, forsyninger, egne fagdivisioner samt udvalgte underentreprenører.

I Design & Engineering har alle vores medarbejdere adskillige års rådgivererfaring bag sig enten som ledere eller projekteringsledere, inden de har taget ansættelse hos CG Jensen. Vi hjælper med at sætte ethvert projekts udfordringer i system og håndterer grænseflader samt designfremdrift med respekt fra alle interessenter. Vores medarbejdere arbejder for at tilfredsstille bygherren og sikrer, at det aftalte projekt bliver som ønsket til udførelse.

Mange af vores kunder har fået udviklet et enkelt projektmateriale og har aftalt en proces med nogle valgte arkitekter og ingeniører. I Design & Engineering møder vi som nogle af de første projekterne, bygherren og designteamet og skal lynhurtigt involvere os i projektet og bidrage til, at designprocessen ikke går i stå, men får den nødvendige sparring om bygbarhed, bæredygtighed og økonomi. Fagligt og kompetencemæssigt dækker vores medarbejdere meget bredt – og vi ser os i stand til at håndtere ethvert projekt fra tanke til udførelse. Vores medarbejdere har kompetencer inden for anlæg, byggeri, konstruktioner, installationer, kontrakter og grænsefladehåndtering i bredeste forstand.

Flere af vores projekteringsledere har gennemført en DGNB konsulentuddannelse og arbejder kompetencemæssigt med at udvide deres viden særligt inden for bæredygtighed, og de kan således være en god sparringspartner for bygherrerne og rådgiverne for hvilke tiltag, der skal gøres, for at et byggeri under udførelse og ved aflevering kan fremstå bæredygtigt – samt at vi kan dokumentere dette.

I Design & Engineering lægger vi vægt på den tidlige inddragelse og holder interessenter orienteret om konsekvenserne af de valg, der naturligt skal tages undervejs i et projekts tildannelse. Valg kan have indflydelse på tid, økonomi, udførelsestakt eller bæredygtighed som eksempel. Selvom vi måske fylder lidt, så har vores indsats meget store konsekvenser for minimering af risici og uforudsete omkostninger i projektet for alle involverede parter. Vi har generelt JA hatten på og er omstillingsparate.

I 2021 har vi arbejdet særlig intenst på:
UN17 Village i Ørestad Syd. Projektet indeholder mange bæredygtige aspekter og indeholder et komplet CLT/træ byggeri. Vi har haft særligt fokus på fugtstrategi og bæredygtighed – herunder en bæredygtig designfase med minimering af materialespild og optimering af udførelsestid.

Derudover har vi arbejdet på en række nye totalentrepriseprojekter i samarbejde med NREP, NPV, Zetland Capital, Generous Development, Noor Ejendomme, De Forenede, Coop Ejendomme, Pension Danmark med flere.

»CG Jensen er en god partner at spille bold med. Der har været en meget konstruktiv proces med god, professionel dialog hele vejen, hvor vi har haft respekt for hinandens interesser og har kunnet tale åbent og ærligt om forskellige problemstillinger. Den professionelle tilgang – sammenholdt med et fælles værdisæt – har været meget vigtig for NREP og mig.«

Lars Kjøller Holm
Projektudviklinger i NREP



»CG Jensen gør en forskel via sine store egenproduktions-muskler, som de trækker ind tidligt på bordet i totalentreprisekontrakter. Med det stærke bagland af faglige kompetencer bidrager de til at løfte kvaliteten af byggeriet – og ikke mindst samarbejdet med rådgiveren under udførelsen, da vi har truffet løsningerne i fællesskab.«

Fatime Dauti
Tegnestuechef København/Partner i OJ rådgivende ingeniører

Vidste du, at vi i 2021

- deltog i over 1.000 digitale møder med rådgivere, bygherrer og leverandører
- var med i fire udviklingsprojekter vedrørende p-huse i Skanderborg, København, Albertslund og Mørkhøj
- uddannede to DGNB konsulenter og bruger dem aktivt i sparring med bygherrer og rådgivere om muligheder

Penneo dokumentnøgle: HK2...-...-HNTG6-26DWN-AVE4M

Jørn E. Asmussen
Divisionschef, Anlæg Vest/
Ramning og Vandbygning

Telefon
40 20 33 12

Mail
jea@cgjensen.dk

Ramning & Vandbygning

Vi løser opgaver på alt terræn

I Anlæg Vest/Ramning & Vandbygning udfører vi alle former for anlægs- og betonarbejder vest for Storebælt og alt inden for ramning og vandbygning på landsplan.

Vi er sat i verden for at opfylde kundens specifikke behov. Takket være mange års erfaring og højt kvalificerede medarbejdere, håndterer vi selv de største og mest krævende projekter.

Vi mestrer evnen til planlægning og præcision – og kan med et godt overblik og en løsningsorienteret tilgang tage hånd om eventuelle udfordringer allerede i en tidlig fase, så projektets fremgang og kvalitet sikres. Nøgleordene for os er gensidig respekt, et godt samarbejde og tidlig inddragelse, så vi sammen finder de bedste løsninger.

Vi skræddersyer med andre ord servicen, så den passer til den enkelte bygherres behov, hvad enten der måtte være brug for byggemodning, en havneudvidelse, en havnepromenade eller vedligehold og renovering af broer og havne.

Udvalg af samarbejdspartnere i 2021

SÆBY HAVN
60.000 kvadratmeter stor havneudvidelse, inkl. anlæggelse af 600 meter ydermole, to nye havnebassiner og 165 bådpladser

FREDERIKSHAVN HAVN
Etablering af et nyt kajanlæg, herunder etablering af en 225 meter lang skibskaj og en 160 meter lang dokkaj

NÆSTVED HAVN
Etablering af en 300 meter lang kaj inklusiv betonhammer

AARHUS OG KORSØR HAVN
Løbende servicearbejder

DANICA EJENDOMSSELSKAB
Byggemodning på Metrogrunden, herunder udgravning og kanaler og inddragelse af vandareal, Københavns Sydhavn

NPV
Byggemodning af 85.000 kvadratmeter på Engholmene, Københavns Sydhavn

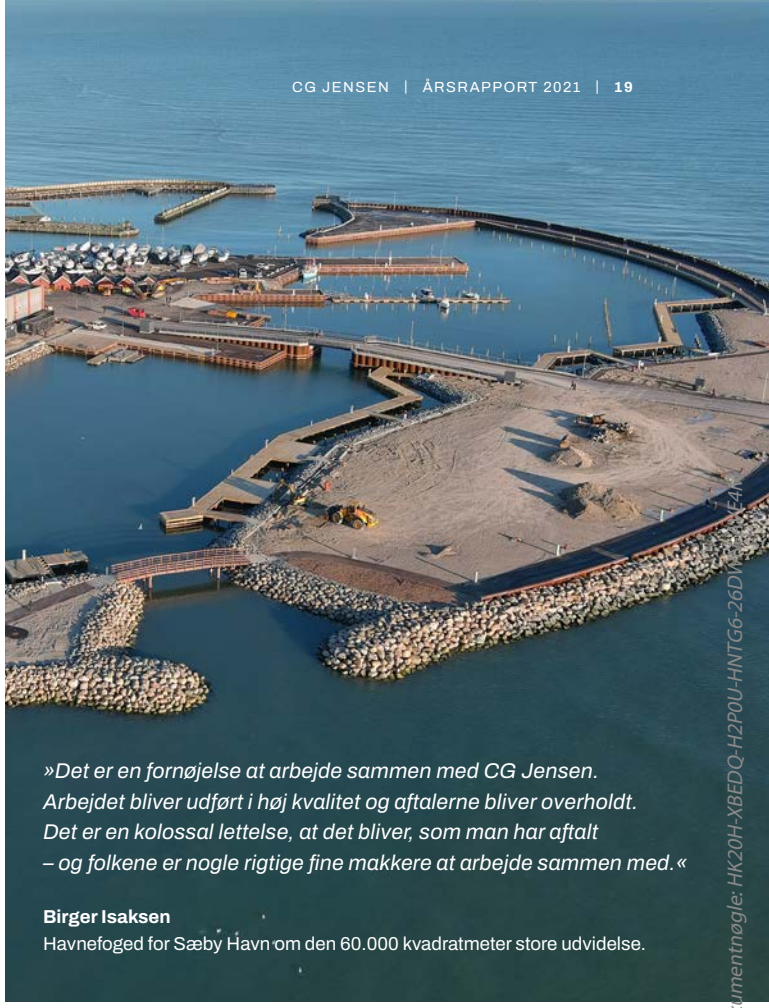
NRE
Pæle-, kloak-, beton- og jordarbejder på den 32.000 kvadratmeter nye bydel Søtorvet, Silkeborg

AALBORG KOMMUNE
Udskiftning af fuger og belægning på Limfjordsbroen samt omlægning af en tunnel, Aalborg

AALBORG KOMMUNE
Udskiftning af bro og renovering af garageanlæg på Vesterbro i Aalborg

GUNNAR NIELSEN
Beton- og broarbejder, Karolinelunden i Aalborg

KØBENHAVNS KOMMUNE
Etablering af tre havnebusstoppesteder inkl. landforbindelse bestående af stål- og trækonstruktion på betonpontoner



»Det er en fornøjelse at arbejde sammen med CG Jensen. Arbejdet bliver udført i høj kvalitet og aftalerne bliver overholdt. Det er en kolossal lettelse, at det bliver, som man har aftalt – og folkene er nogle rigtige fine makkere at arbejde sammen med.«

Birger Isaksen
Havnefoged for Sæby Havn om den 60.000 kvadratmeter store udvidelse.

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DW-E4

»Vi har haft et eksemplarisk samarbejde med CG Jensen. Medarbejderne har gået en ekstra mil og taget et stort ansvar – også udover deres egen del for fællesskabets bedste. Det har betydet, at vi har fået løst et stort anlægsarbejde til tiden og inden for budgettet – og ikke mindst uden gener for omgivelserne. Det bliver ikke bedre.«

Flemming Bach
Havnedirektør i NÆSTVED HAVN om CG Jensens renovering af NÆSTVED HAVN

Vidste du, at vi i 2021

- indbyggede 394.904 sten i forbindelse med etablering af moler og stenkastninger
- investerede 13.534.000 kr. i nye miljørigtige maskiner

Kenneth Møller
Divisionschef, Jord, Kloak,
Forsyning og Gartner

Telefon
27 90 29 67

Mail
kem@cgjensen.dk

Jord, Kloak, Forsyning & Gartner

Vi kan anlægge alt

Vi hjælper kunden i mål med selv de mest komplekse opgaveløsninger .

I Jord, Kloak, Forsyning & Gartner kan vi tilbyde en stor grad af egenproduktion, hvor vi kan trække på vores mange forskelligartede kompetencer inden for divisionen.

Det betyder, at vi kan hjælpe kunden hele vejen rundt - fra opbrydning, byggemodning, forsyning og klimasikring til etablering af det færdige bymiljø med belægning, beplantning og belysning, cykelskure og underjordiske skraldebeholdere samt efterfølgende drift, hvis ønsket.

Igennem årene har vi opbygget stor indsigt i området. Vores erfarne folk kan hjælpe kunden med selv de mest krævende projekter, og det er vores erfaring, at vi med tidlig rådgivning kan skabe stor merværdi for både bygherre og miljø.

Vi vægter at levere et solidt håndværk af høj kvalitet, og vi har igennem årene arbejdet på at gøre vores processer mere bæredygtige; blandt andet ved at genanvende råstoffer og materialer i samråd med kunden.

Udvalg af samarbejdspartnere i 2021

NREP
Byggemodning af projektet Rolighedsvej Bycampus på Frederiksberg

REGION HOVEDSTADEN
Jord- og beplantningsopgaver på Sct. Hans Hospital, Roskilde, herunder etablering af grønne tage

PRINS HENRIKS EJENDOMSFOND
Jord-, kloak- og forsyningsarbejder på Ny Prins Henrik Skole på Frederiksberg

GOLDMAN SACHS & GEFION GROUP
Byggemodning af 37.500 kvadratmeter ved Rødovre Station, herunder lægning af 6.000 kvadratmeter fliser

HOVEDSTADENS LETBANE
Planlægning, projektering og udførsel af 8,5 kilometer letbanestrækning i hovedstadsområdet samt byggemodning af 55.000 kvadratmeter til opmarch og klargøringsområde.

PANTHEON
Byggemodning i forbindelse med opførelsen af projektet Bydammen, som indeholder 77 ejerlejligheder i Ballerup

NREP/BALDER
18.000 kvadratmeter byggemodning af den sidste del af Grønttorvet i Valby



Penneo dokumentnøgle: [illegible]

»Vi oplever, at CG Jensens team på pladsen er meget engageret – og at samarbejdet har fungeret rigtig godt. For os har det været vigtigt at få sikkerhed for tid, økonomi og kvalitet – og kombinationen af; at arbejderne går godt og hurtigt og at vi har en god kommunikation med ledelsen, har sikret, at vi oplever fremskridt på alle fronter. Det er altafgørende, da skolen skal flytte ind i oktober 2023.«

Per Anker Hansen
Direktør i Prins Henriks Ejendomsfond Frederiksberg om byggemodning
Ny Prins Henrik Skole på Frederiksberg

Vidste du, at vi i 2021

- flyttede 40.000 ton svært forurenet jord
- plantede 12.000 kvadratmeter grønne tagterrasser og tage
- genanvendte 1.500 ton granit

Bendy Z. Pedersen Divisionschef, Beton Øst	**Telefon** 27 90 29 99	**Mail** bzp@cgjensen.dk
Morten Andersen Divisionschef, Beton Arcon	**Telefon** 51 38 12 61	**Mail** man@cgjensen.dk

Beton

Vi følger opgaven til døre

Vi kombinerer vores ekspertise med et ønske om at hjælpe kunden allerede i en tidlig fase, så vi sikrer en effektiv udførelsesproces.

CG Jensens to betondivisioner har tilsammen en af Danmarks største egenproduktioner. Det betyder, at divisionerne i modsætning til mange af konkurrenterne kan udføre størstedelen af jobbene med egne folk og eget materiel – ofte i et stærkt, internt samarbejde med vores andre fagdivisioner.

Som noget nyt kan divisionerne også tilbyde CLT byggerier i stor skala i kombination med stål og beton – og ligeledes i egenproduktion, så det er CG Jensens egne medarbejdere, der effektivt følger opgaven til døre på tværs af de forskellige fag. Herved undgår vi ærgerlige grænsefladeproblematikker samt forsinkelser mellem forskellige underentreprenører.

Vi vil gerne vil være bygherrens partner, hvor vi via tidlig dialog, omhu og gensidig forpligtelse kan sikre kunden et slutprodukt af høj kvalitet og til tiden – og vi glæder os derfor over at have mange gengangere blandt vores kunder.

Udvalg af samarbejdspartnere i 2021

NREP
Opførelse af 35.000 kvadratmeter råhus, inkl. in-situ støbt kælder, elementmontage af fire blokke samt opførelse af en blok i kompositbyggeri i kombineret beton, stål og træ, Ørestad Syd

KPC
Opførelse af 95.000 kvadratmeter råhus på projektet Postbyen fordelt på fem tårne, et multibrugerhus samt en parkeringskælder i to etager, København

NKT BIRKERØD
500 kvadratmeter in-situ støbt tilbygning til fabrik

PRINS HENRIKS EJENDOMSFOND
Råhusentreprise på Ny Prins Henriks Skole, Frederiksberg

GOLDMAN SACHS & GEFION GROUP
Opførelse af det 37.500 kvadratmeter store bolig- og erhvervsprojekt 'Rødovre Port', Rødovre

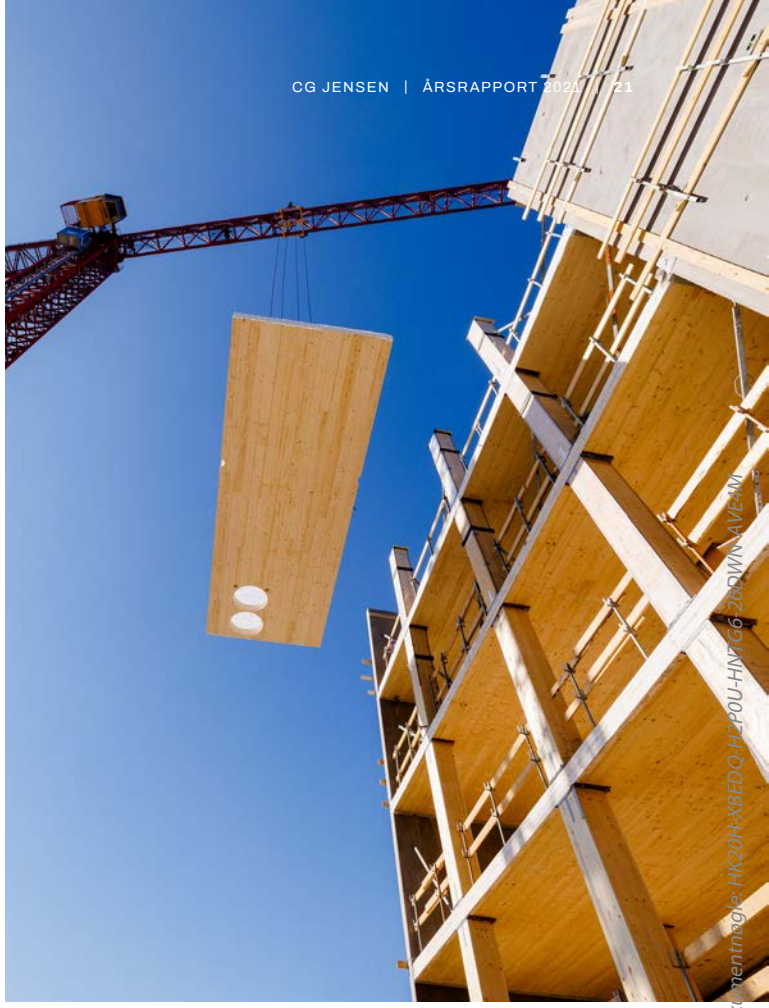
ENERGINET
Støbning af fundamenter til et højspændingsanlæg

ARPE & KJELDSHOLM
Råhus til en tilbygning til hotellet Falcon House, København

BANEDANMARK
Støbning af fundamenter til to broer (ud af i alt fem broer) til den kommende højhastighedsbane Ringsted-Femern Banen

NREP
Opførelse af 22.000 kvadratmeter råhus fordelt på 677 boliger. Dertil kommer 1.000 kvadratmeter erhverv

HEMPEL
Udvidelse af Hempel Campus fordelt på tre kontrakter, senest med udbygning af laboratoriefaciliteter



Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HWTG6-2BQWN-AVE4M

»Vi har fra begyndelsen haft en ambition om, at byggeriet af UN17 Village skal være et åbent laboratorium for udvikling og udbredelse af nye, bæredygtige tiltag i byggebranchen. Derfor glæder vi os over, at UN17 Village har medvirket til, at CG Jensen fremover kan tilbyde CLT byggerier i stor skala«

Nicole van der Star
Investment developer, NREP om CG Jensens CLT kompetencer

Vidste du, at vi i 2021

- havde 21 bygningsstruktør lærlinge under uddannelse
- brugte betontypen FutureCem, der reducerer CO2-belastningen med 30 procent
- havde gang i 21 tårnkraner samtidig

Henrik Berg
Divisionschef, Stål

Telefon
23 39 51 27

Mail
heb@cgjensen.dk

Stål

Vi tilpasser stålet til jeres behov

Har I brug for en bro, bygning eller delelementer til jeres projekt? Vi kombinerer vores ekspertise med den nyeste 3D/BIM teknologi og kan skræddersy selv den mindste detalje til jeres behov.

Som en af Danmarks mest aktive brobyggere er vi glade for at kunne hjælpe bygherrer over hele Danmark.

Vores indgående kendskab til fremstilling og montage samt et stærk, internt samarbejde med CG Jensens øvrige divisioner sikrer vores kunder fremdrift, fleksibilitet og kvalitet i projekterne.

Vi leverer og monterer også stål til bolig-, erhvervs- og hotelbyggerier. Med stål som materialevalg kan vi sikre kunden en hurtigere, billigere og mere transparent opførelse – samt muligheden for at udvide i højden uden først at skulle bruge tid og penge på at forstærke den eksisterende bygning.

Stålet giver ikke alene kunden stor fleksibilitet – men også en betydelig, bæredygtig besparelse for både pengepung og miljø ved hjælp af 3D/BIM teknologi kan vi nemlig reducere stålforbruget i byggerier med hele 30 procent.

Udvalg af samarbejdspartnere i 2021

Gefion Group
Montering af en 50 meter lang og 110 ton tung gangbro, der skal binde den nye bydel Rødovre Port sammen

Københavns Kommune
Levering og montering af 75 ton stål til tre havnebus-stoppesteder

Frederikshavn Kommune
Montering af en 11 meter lang og 26 ton tung vej- og stibro i forbindelse med udvidelse af Sæby Havn

Næstved Kommune
Montering af en 46 meter lang bro hen over Suså i Næstved

ARPE & KJELDSHOLM
Levering og montering af 350 ton stål til hostellet Next House i indre København

BARSLUND
Etablering af en bro og to trapper til den kommende højhastighedsbane Ringsted–Femern Banen (Nr. Alslev Station)

Hovedstadens Letbane
Levering og montering af 332 ton stål samt montering af tagkassetter til letbanens kommende Kontrol- og Vedligeholdelsescenter; CMC i Glostrup

NPV
Montering af den sidste bro ud af i alt 14 broer i boligområdet Engholmene, Københavns Sydhavn



CG Jensen har i 2021 monteret den sidste ud af i alt 14 broer på Engholmene i Københavns Sydhavn. Broerne er opført for ejendomsudvikleren NPV.

»Opgaven blev løst perfekt – trods trange arbejdsforhold, særlige miljøhensyn og naboer, der i forvejen var udfordrede af andre anlægsprojekter. CG Jensen var proaktive og løste udfordringerne undervejs og vi har fået en virkelig flot bro, som passer ind i omgivelserne – og som har fået ros af både politikere og naboer.«

Peter Kapiczynski Nielsen
Projektleder i Team Trafik i Næstved Kommune om monteringen af en 46 meter lang bro hen over Suså

Vidste du, at vi i 2021

- leverede 880 ton stål til broer og byggerier på Sjælland
- opførte i alt 197,6 meter bro fordelt på seks broer
- opførte broer i Nord- og Sydøst Danmark med 461 kilometers afstand

Penneo dokumentnøgle: H20HY-BEL0-1I2P0L-NTG6Z-6DWIA-VE4M

Claus Baumann
Divisionschef, Byggeri Øst

Telefon
21 70 49 00

Mail
cb@cgjensen.dk

Jens Bastrup
Divisionschef, Byggeri Vest

Telefon
28 95 52 00

Mail
jba@cgjensen.dk

Byggeri – Bolig & Erhverv

Vi skræddersyer jeres projekt

CG Jensens to byggeridivisioner vil gerne gøre det nemt for bygherrer og projektudviklere at realisere deres projekter

Som total- og hovedentreprenør kan vi tage ejerskab og styre hele byggeprocessen, så kundens vision bliver virkeliggjort; uanset om der skal opføres boliger, hoteller, erhvervsejendomme, p-huse eller institutioner.

Vi kan trække på en af Danmarks største egenproduktioner og nogle af landets bedste byggestyrere og vi vægter tillid, tidlig involvering, samt et godt samarbejde og en god sparring med bygherren og bygherrens rådgiver.

Erfaring med bæredygtigt byggeri
Vores medarbejdere har stor erfaring med at opføre med DGNB-certificerede byggerier og vi har på flere projekter også arbejdet med certificeringer som FBK og Well. I Ørestad Syd opfører vi p.t. byggeriet UN17 Village, der integrerer alle 17 Verdensmål – og hvor vi som en del af byggeriet opfører Danmarks hidtil højeste træbyggeri. Byggepladsen er fossilfri og vi producerer grøn strøm og bruger grønnere betonformer, der kan reducere CO2 aftrykket med op til 30 procent. Blandt andre tiltag kan nævnes, at vi prioriterer en bedre affaldssortering og en højere genanvendelse. Vi benytter for eksempel genbrugstegl til facader.

Vi finder de løsninger, der passer til projektet – og prioriterer god sparring undervejs. Kort sagt; vi gør os umage for at levere det, kunden drømmer om.

Udvalg af samarbejdspartnere i 2021

BARFOED GROUP
Opførelse af 138 lejligheder i Christians Park i Odense

HEMPEL
Opførelse af en 12.000 kvadratmeter stor administrationsbygning i Lyngby

GOLDMAN SACHS & GEFION GROUP
Opførelse af det 37.500 kvadratmeter store bolig- og erhvervsprojekt Rødovre Port i Rødovre

NREP
Opførelse af det 35.000 kvadratmeter bæredygtige byggeri UN17 Village i Ørestad Syd

HOVEDSTADENS LETBANE
Opførelse af et 9.000 kvadratmeter stort kontrol- og vedligeholdelsescenter til den kommende letbane i Glostrup

NISSEN CONSTRUCTION DEVELOPMENT
Opførelse af 8.300 kvadratmeter bolig og 4.000 kvadratmeter terrasse til projektet Kulgrunden i Middelfart

NREP
Opførelse af det 23.000 kvadratmeter store Rolighedsvej Bycampus, som består af 677 lejligheder på Frederiksberg

SL DEVELOPMENT
Opførelse af 34 lejligheder fordelt på 4.000 kvadratmeter i Tåsinge

ELF DEVELOPMENT
Opførelse af 17.000 kvadratmeter bolig og erhverv i IrmaByen i Rødovre

PANTHEON
Opførelse af projektet Bydammen, som består af 77 ejerlejligheder i Ballerup



Penneo dokumentnøgle: LIKJ-HXBED-QH2P0-UHNTG-6Z6DW-AVE4M

»Vi har været tilfredse med samarbejdet med CG Jensen. De har præsteret et flot resultat – og vi har været glade for at kunne tage vores nye bygning i brug.«

Michael Steen Petersen,
Teknisk direktør i Hempel om CG Jensens udvidelse af Hempel Campus fordelt på tre kontrakter

Vidste du, at vi i 2021

- havde ni praktikanter
- ansatte ti nye medarbejdere
- udregnede tilbud for 3.350 milioner kroner

Claus Baumann Divisionschef, Byggeri Øst	**Telefon** 21 70 49 00	**Mail** cb@cgjensen.dk
Jens Bastrup Divisionschef, Byggeri Vest	**Telefon** 28 95 52 00	**Mail** jba@cgjensen.dk





Byggeri – Parkeringshuse

Indviduelle parkeringsløsninger

CG Jensen kan hjælpe kunden med mange forskellige former for parkering. Uanset om kunden ønsker dem i konstruktion over eller under jorden, i beton eller stål, som traditionelt p-anlæg eller som semi- eller fuldautomatiske anlæg.

P-huse er en af CG Jensens kernekompetencer. Senest har vi udbygget vores sortiment til også at omfatte vores søsterselskab P-Plans koncept, som vi har integreret i vores Byggeridivisioner.

P-Plans huse har det til fælles, at de er nemme at opføre; med en betonbase forneden og en let og transparent stålkonstruktion foroven. Byggesystemet er industrialiseret, så der opnås en kort byggetid og dermed en hurtigere tilbagebetalingstid på kundens investering – og parkeringsarealet kan optimeres med et ekstra split-level, der sikrer endnu flere parkeringspladser.

Stålkonstruktionen giver også bygherren en anden fordel. Taget kan med sin letvægtskonstruktion nemt nedtages og sikre plads til yderligere etager og p-pladser, såfremt behovet måtte opstå.

Parkeringsarealet kan også udvides i længden eller bredden. En sådan udvidelse har CG Jensen eksempelvis udført for bygherren Sjælsø Management på Teglholmen, hvor vi har udvidet parkeringsarealet til næsten dobbelt kapacitet; fra 246 til 448 p-pladser.

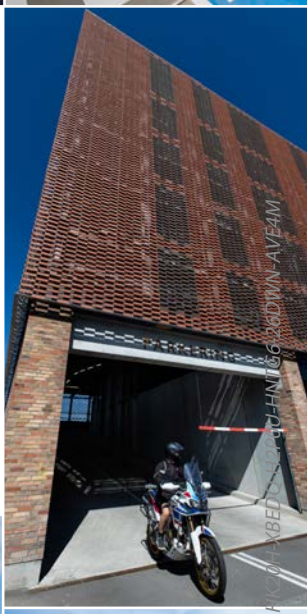
P-husene er ikke blot fleksible at opføre og udvide, de er også lysere i forhold til de traditionelle beton p-huse. CG Jensen kan tilbyde skræddersyede facadeløsninger; lige fra perforerede aluminiumsplader til organiske facader, som kan beplantes. Herudover har bygherren mulighed for at vælge brystninger, som kan blokere lys fra billygter, så naboerne ikke generes af lyset fra de parkerede biler.

CG Jensens byggeridivisioner står for byggestyringen og opfører p-husene i samarbejde med CG Jensens betondivisioner samt udvalgte samarbejdspartnere.

CG Jensen opfører naturligvis stadig traditionelle beton p-huse, både under- og overjordiske samt semi- og fuldautomatiske.

»Som entreprenør kan jeg se, hvornår der er styr på en byggeplads – og det har der bare været fra dag ét. Der har været god byggestyring og fremdrift og vi har fået et kvalitetsprodukt, der endda er færdigt næsten tre måneder før tid.«

Peter Rossel
Regionschef i Apcoa Danmark A/S om CG Jensens opførelse af et p-hus med 1.180 p-pladser i Billund Lufthavn







»Vi har haft et rigtig fint og konstruktivt samarbejde på en udfordrende grund, fra den tidlige udviklingsfase til færdigt byggeri – og med en ambition om at tilføje ekstra dimensioner til et ellers traditionelt parkeringshus. Det har udmøntet sig i et rigtig flot resultat. Huset tager sig godt ud, emmer af kvalitet og har en god funktion. Det har været vigtigt for os som bygherre.«

Lars Rahbæk
Ejendomsudviklingschef i CASA Group om opførelsen af et 8.500 kvadratmeter p-hus på Horsens Havn

Søren Persson
Divisionschef, Betonrenovering

Telefon
27 90 92 44

Mail
spe@cgjensen.dk

Betonrenovering

Vi giver beton nyt liv

Vi hjælper kunden med alle former for betonrenoveringsopgaver – både dag og nat

I Betonrenovering sætter vi en ære i at vedligeholde Danmarks broer, bygninger og havne. Vi har alle kompetencer in house og kan assistere fra det første eftersyn til den færdige renovering – og vi kan naturligvis sørge for trafikafvikling, lige som vi ved jernbanearbejder kan tilbyde egne SR- og rangerledere til at forestå sikkerheden.

Vores erfarne folk har en lang tradition for at hjælpe i både kommunalt, privat og nationalt regi. For Banedanmark renoverer vi årligt en række bygværker – ofte under stramt planlagte tids- og bemandingsplaner. For Vejdirektoratet har vi igennem en længere årrække stået for drift og vedligehold af samtlige broer og bygværker øst for Storebælt; et samarbejde, vi glæder os til at bygge videre på i perioden 2022-2025, da vi har vundet Brotek-nisk Vedligehold for tredje gang i træk – og herudover også drift og vedligehold af de markante bygværker Den Nye Lillebæltsbro samt Farøbroerne i samme periode.

Fra et bæredygtighedsperspektiv glæder vi os over, at vi kan være med til at nedbringe C02 aftrykket ved at renovere og levetids-forlænge den eksisterende bygningsmasse. Vi har for eksempel god erfaring med at reparere bygningsbeton på p-huse, altaner og facader – et arbejde, vi tilrettelægger i tæt samarbejde med brugerne, hvad enten det er bilister, beboere i private beboelses-ejendomme eller personale og patienter på et hospital.

Endelig kan vores erfarne folk også tilbyde alt inden for dia-mantboring og skæring.

Udvalg af samarbejdspartnere i 2021

FORSVARETS EJENDOMSSTYRELSE (FES)
Renovering af gulv og stålkonstruktion og facad-er på hangar

KØBENHAVNS KOMMUNE
Renovering af fortove, rækværker og partiel omisolering af Langebro samt løbende drift og vedligehold af diverse bygværker

HELLEBÆK VANDVÆRK
Forstærkning og renovering af tankvægge

BANEDANMARK
Drift og vedligehold af adskillige bygværker øst for Storebælt

VEJDIREKTORATET
Drift og vedligehold af samtlige bygværker øst for Storebælt

BYGNINGSSTYRELSEN
30.000 kvadratmeter facaderenovering samt udskiftning af godt 400 elementer på Panum bygningen samt løbende bore/skære opgaver

HOVEDSTADENS LETBANE
Forstærkning af brodæk, støbning af nye kant-bjælker samt skæring af hul i brodæk på bro ved Herlev Station

BOLIGFORENINGEN FASANHAVEN
Renovering af altaner i boligforeningen Fasan-haven - svarende til 10.000 kvadratmeter facade

INTER TERMINALS
Jord og betonarbejde samt drift og vedligehold-else i forbindelse med tankanlæg.



»Vi har haft et fleksibelt og gnidningsfrit samarbejde med CG Jensen – fra opstart til slut. Det har betydet, at vi har haft nogle forskere, der har kunnet fortsætte med deres arbejde, samtidig med at vi har fået udført så kompliceret en sag. Det har været super vigtigt for os, at vi er lykkes med at genere vores kunder mindst muligt.«

Johnni M. Larsen
Projektleder i Vedligehold og Planlægning, Bygningsstyrelsen om renoverings-arbejderne af Københavns Universitet Panum

Vidste du, at vi i 2021

- udførte drifts- og vedligeholdsarbejder på over 900 bygværker for Vejdirektoratet og Banedanmark
- diamantborede 18.000 huller og skar 140 kilometer asfalt (i vores bore/skære forretning)
- renoverede mere end 40.000 kvadratmeter bygningsfacade

Penneo dokumentnøgle: HK20H-YBDQI-2ZOJU-HNTG6-26DWN-AVE4M

Christian Levinsen
Divisionschef, Special Projects

Telefon
27 87 35 36

Mail
cl@cgjensen.dk

Special Projects

Tværfagligt samarbejde sikrer bygherren fremdrift

I Special Projects udfører vi store, tværfaglige entrepriser, hvor vi med rettidig omhu og en løsningsorienteret tilgang løser udfordringerne undervejs.

I Special Projects kan vi – takket være CG Jensens unikke og smidige samarbejdskultur – sammensætte højtkvalificerede, tværfaglige teams, der sikrer, at kunderne får et gennembearbejdet slutprodukt af høj kvalitet til tiden.

I disse år bruger medarbejderne i Special Projects deres erfaring og ekspertise til arbejdet med at anlægge store dele af den kommende Hovedstadens Letbane, hvor CG Jensen har kontrakt på de strækninger, der dækker Rødovre, Herlev og Gladsaxe Kommuner.

En mere end otte kilometer lang strækning, hvor CG Jensen skal omlægge fortov, cykelstier og veje samt forstærke og forlænge tunneller og etablere stålstibroer hen over trafikknudepunkter – og hvor alle CG Jensens fag er i spil; lige fra Beton, Jord, Stål, Byggeri og Betonrenovering til Spuns, Fundering og Belægning. Endelig lyder opgaven også på at anlægge det kommende letbanetracé.

I Special Projects har vi opbygget et godt ejerskab i de enkelte fagdivisioner, så der opnås et fagligt, velgennemtænkt projekt til gavn for alle parter. Samtidig har vi god erfaring med interessent-varetagelse; herunder kommunikation med ledningsejere, myndigheder, naboer og øvrige entreprenører.

Vi ser herudover frem til at løfte flere store infrastrukturprojekter i de kommende år. Vi er i samarbejde med en international partner blevet kvalificeret til den kommende Nordhavnstunnel, hvor vi ligeledes med vores tværfagligt sammensatte teams og stærke anlægskompetencer ser en god mulighed for at kunne skabe værdi for bygherren.

Special Projects er naturligvis også klar til at gå ombord i nye joint ventures med både danske og internationale samarbejdspartnere, når kommende store anlægsprojekter – herunder infrastrukturplanen – sendes i udbud.



»Vi har et godt samarbejde på kryds og tværs, hvor alle fagligheder spiller ind. Det betyder, at vi kan levere et godt slutprodukt til kunden og til brugerne af den kommende letbane.«

Henning Peer Jensen
Market Director i Bridges and Existing Structures, Rambøll om samarbejdet med CG Jensen ift. at anlægge Hovedstadens Letbane

Samfundsansvar



Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

CG Jensen fokuserer på følgende verdensmål

Enviroment

- CO2-udledning scope 1, 2 og 3
- Energi- og vandforbrug
- Fossilfri byggepladser
- Egenproduktion af grøn strøm
- Reduktion af materialebrug via øget digitalisering
- Affaldshåndtering, genanvendelse og upcycling
- Klimakompensation
- Grøn investeringspolitik

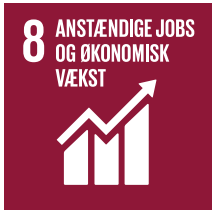






Social

- Sygefravær
- Medarbejderfastholdelse
- Arbejdsulykker
- Diversitet
- Uddannelse af lærlinge og praktikanter
- Efteruddannelse





Governance

- Antikorruption
- Menneskerettigheder
- Partnerskaber
- Kønsdiversitet i bestyrelsen



Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

ESG Hoved- og nøgletalsoversigt

	Enhed	2021	2020[2]
Klima & Miljø			
Scope 1 (direkte CO_2 udledning)[1]			
Firmabiler	Ton	1.174,7	-
Off Road maskiner (gravemaskiner, rendegraver, mm.)	Ton	1.743,6	-
Scope 1 i alt		**2.918,4**	
Scope 2 (inddirekte CO_2 udledning)[1]			
Elforbrug (kontorer) [3]	Ton	41,4	-
Elforbrug (byggepladser) [3]	Ton	259,7	-
Fjernvarme (kontorer) [3]	Ton	14,7	-
Scope 2 i alt		**315,8**	
Vandforbrug 2021			
Fabriksparken 37 (Hovedkontor)	M^3	353	-
Fabriksparken 6 (Betonrenovering)	M^3	165	-
Gl. Silkeborgvej, Harlev	M^3	186	-
Sverigesgade, Odense	M^3	34	-
Vandforbrug i alt		**738,0**	
Socialt ansvar			
Medarbejdere	Gns.	586	566
Medarbejderfastholdelse (funktionæransatte uden praktikanter)	Pct.	89,0	87,5
Kønsdiversitet	Pct.	10,0	10,0
Kønsdiversitet for øvrige ledelseslag	Pct.	13,3	13,3
Lærlinge [5]	Pct.	15,8[2]	12,4[2]
Praktikanter [6]	Pct.	8,2[3]	6,6[3]
Sygefravær funktionærer [7]	Pct.	2,56	1,36
Sygefravær timelønnede [7]	Pct.	5,96	5,82
Ledelse			
Bestyrelsens kønsdiversitet	Pct.	0	0

Sådan har vi udregnet vores tal

[1] Den angivne CO2 udledning er regnet som faktisk forbrugte, registrerede og målte forbrugsdata omregnet via almenkendte emissionsfaktorer til CO2 udledning. CO2 udledning er beregnet i henhold til procedurer og guidelines i Greenhouse Gas Protocol.

[2] Vores klimaregnskab er baseret på data fra 2021, som bliver vores fremtidige baseline. Vi har derfor ikke opgjort tal for 2020.

[3] Scope 2 er opgjort som lokationsbaseret. Kilden til emissionsfaktorerne er "Miljødeklaration 2021 for fjernvarme hovedstadsområdet", Fjernvarme Miljønetværk Hovedstaden april 2022.

[4] Vandforbrug for kontorer er regnet som det faktisk målte forbrug.

[5] Andele opgjort som antal lærlinge i forhold til gns. antal timelønnede

[6] Andele opgjort som antal praktikanter i forhold til gns. antal funktionærer.

[7] Sygefravær procenten beregnet som antal sygefraværstimer i forhold til antal arbejdstimer.

Sygefraværstimer omfatter fravær ved eget sygdom, herunder både kort og langstidssygdom samt kroniske lidelser. Fravær ved barns sygdom, barsel og adoption, omsorgsdage er ikke medregnet.

Arbejdstimer omfatter antal arbejdstimer inklusiv sygefravær. Fravær ved diverse feriedage, omsorgsdage, ulykkesfravær er ikke indregnet.

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Poul-Erik Olsen
Bæredygtighedschef

Telefon
31 64 25 03

Mail
peo@cgjensen.dk

Klima & Bæredygtighed

Vi vil være klimaneutrale i 2029

Vi vil gerne gøre bæredygtige løsninger lettilgængelige og fleksible at arbejde med for vores kunder.

I CG Jensen vil vi gerne gå forrest i den grønne omstilling. Vi har besluttet en række tiltag, der skal hjælpe os igennem vores grønne transformation – og som samlet set vil medvirke til, at vi kan reducere vores interne CO2 udledning med 90 procent allerede ved udgangen af 2024 (scope 1 og 2).

Herudover arbejder vi for at kunne reducere vores eksterne CO2 udledning med 50 procent i 2029 (scope 3).

Reduktionsplanen for scope 1 og 2 er blevet til i et samarbejde med vores medarbejdere, som gennem interne workshops har bidraget med 160 konkrete forslag til, hvordan vi kan bygge og anlægge grønnere.

Mulighed for grønt tilvalg

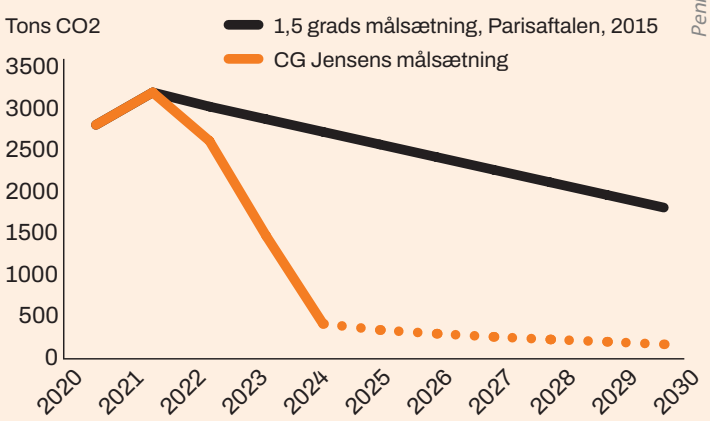
Vi har som mål at være kundens grønne førstevalg og sparringspartner. Når kunderne køber et projekt hos CG Jensen, skal de fremover have mulighed for at kende klimaaftrykket – og bestille præcis det aftryk, der passer til dem. Herudover er vi i gang med at udvikle byggerier, der har det lavest mulige CO2 aftryk ved hjælp af ny teknologi og intelligente materialevalg.



Aftalte scope 1 og 2 tiltag for CO2 reduktion i perioden 2022-2024

- Fossilfri byggepladser
- Varmepumper i skurbyer
- Egenproduktion af grøn strøm
- Højere genanvendelse
- Reduktion af materialeforbrug ved hjælp af digitalisering og planlægning
- Brug af grønnere betonformer
- Træbyggeri og CLT i egenproduktion
- Bedre affaldssortering
- Udvikling af medarbejderkompetencer – herunder DGNB/LCA/EPD

CG Jensens vej til 0 % (Scope 1 og 2)



Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Genbrug kan være guld værd

CG Jensen ser et stort potentiale i cirkulære løsninger. Takket være vores faglige bredde og mange totalentrepriser kan vi genanvende råstoffer og materialer i stor til – altid i samråd med kunden naturligvis. På vores letbanearbejder genbruger vi 98 procent af alt granit – og på projektet UN17 Village i Ørestad Syd genbruger vi tegl til facader og sten til trapper. Vi vil se på, hvordan vi som en del af koncernen Jensen Gruppen kan genbruge materialer i endnu højere grad.

Som led i en øget genanvendelse vil vi i højere grad også benytte genbrugsmaterialer til interime foranstaltninger som gangbroer og afskærmninger.

Partnerskaber

CG Jensen har deltaget i regeringens klimapartnerskaber og er inspireret af partnerskabstankegangen. Sammen med bygherrer, samarbejdspartnere og medarbejdere vil vi løbende søge nye løsninger, der kan være med til at mindske CO2-belastningen. Vi deltager blandt andet i:

- Bæredygtigt Betoninitiativ (Dansk Beton)
- Netværk for Bæredygtig Jordhåndtering
- VCØB Community (VCØB)
- Arbejdsgruppen for CO2-reduktioner (Forlængelse af klimapartnerskabet/DI)
- Arbejdsgruppen for verdensmål (Foreningen for byggeriets samfundsansvar)
- DI's udvalg for bæredygtighed
- Klimasamarbejde for entreprenører (Vejdirektoratet-Banedanmark)
- Samarbejdsforum for fossil- og emissionsfri maskiner (Københavns kommune)

Vi har herudover stillet brugt byggepladstræ til rådighed i det Realdania støttede projekt GENTRÆ, så det på ny har kunnet sælges i Starks butikker.



Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

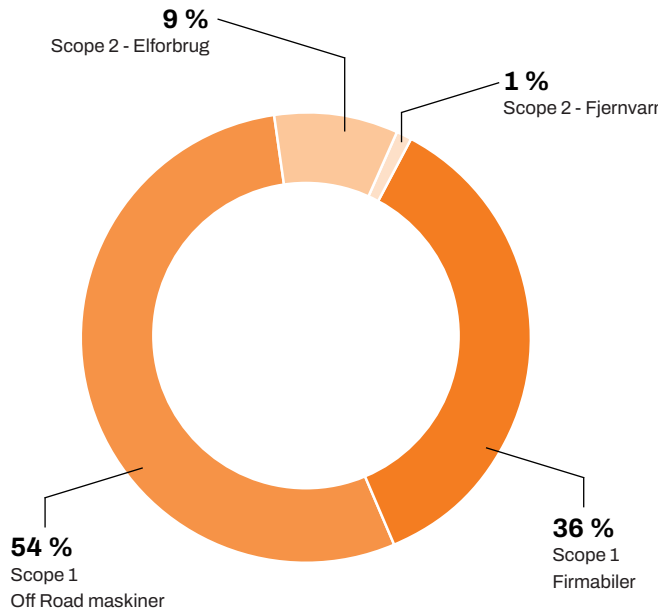
CO2-Udledning fra CG Jensens aktiviteter

Scope 1 (direkte forbrug)		CO2 (ton)
	Firmabiler	1.174,7
	Off road maskiner	1.743,6
	Scope 1 totalt	**2.918,4**

Scope 2 (indirekte udledning fra købt energi)		CO2 (ton)
	Elforbrug (Kontorer)	41,4
	Elforbrug (Byggepladser)	259,7
	Fjernvarme (Kontorer)	14,7
	Scope 2 totalt	**315,8**

CO2 regnskabet er opgjort i henhold til procedurer og guidelines i Greenhouse Gas Protocol (GHG), som opdeler emissionerne i scope 1, 2 og 3.

CG Jensens CO2-udledning fordelt på kilder



Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Klima & Bæredygtighed

Vi tilbyder CLT byggerier i stor skala

Vi har i 2021 tilegnet os CLT kompetencer i egenproduktion. Vi opfører Danmarks hidtil højeste træhus og er klar på flere opgaver.

CG Jensen opfører den syvetager høje bygning med træ som bærende konstruktion for bygherren NREP. Bygningen er en del af projektet UN17 Village, der er udviklet i samarbejde med Sweco Architects, Lendager, MOE og CG Jensen - og som gennem konkrete tiltag adresserer alle 17 Verdensmål.

Komplet byggesystem

Som en del af træbyggeriet har CG Jensen designet og udført træ-facadekassetter i egenproduktion. Her er der lagt en strategi for montage og teknik, så kassetten kan virke med alle materialer – herunder altaner i stål. Kassetterne er bygbare og tager hensyn til fremtidens byggeri – og vi glæder os til at udbrede konceptet på nye CLT byggerier, hvis vores kunder ønsker det.

Hvis du vil vide mere

CG Jensens CLT kompetencer er forankret hos divisionschef i division Beton Arcon, Morten Andersen, og divisionschef i division Stål, Henrik Berg.

»Vi har prioriteret at kunne opføre CLT byggerier i egenproduktion, da vi fortsat gerne vil sikre bygherren en god kvalitet og fremdrift i udførelsen. Det betyder, at det er CG Jensens egne medarbejdere, der effektivt følger opgaven til døre på tværs af de forskellige fag. På den måde kan vi undgå ærgerlige grænsefladeproblematikker og forsinkelser mellem forskellige underentreprenører«

Morten Andersen
divisionschef i Beton Arcon



CG Jensen har uddannet egne betonfolk til nu også at kunne montere CLT (Cross Laminated Timber) dæk og limtræssøjler – som her på UN17 Village i Ørestad Syd, hvor CG Jensens medarbejdere opfører Danmarks hidtil højeste træbyggeri; en syvetagers bygning med træ som bærende konstruktion.

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDO-HJP0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Susanne Bruun
Arbejdsmiljøchef

Telefon
27 25 65 26

Mail
sb@cgjensen.dk

Arbejdsmiljø

Vi vil være en attraktiv arbejdsplads

**Vi arbejder for at skabe et sikkert og sundt arbejdsmiljø.
Trivsel og arbejdsmiljø skal være en naturlig del af arbejdet.**

I CG Jensen gør vi vores yderste for at sikre, at vores medarbejdere kan udføre deres arbejde på forsvarlig vis, så vi kan forebygge ulykker og nedslidning.

Hos os skal et godt og sikkert arbejdsmiljø ikke være en sidevogn, men tværtimod en central del af vores adfærd og arbejdsprocesser, som vi løbende udbygger ved hjælp af en stærk arbejdsmiljøorganisation, certificeringer, løbende kampagner, god planlægning og synlig ledelse på byggepladserne.

Vi arbejder kontinuerligt på at påvirke vores medarbejderes adfærd, så vi kan gribe ulykken, før den sker. Ved at stille krav til folks adfærd, kan vi ændre deres holdning – og dermed i sidste ende deres adfærd.

Udvikling af kompetencer

Gennem vores intranet kører vi løbende kampagner. I 2022 har vi blandt andet inspireret vores medarbejdere til at indberette og dele nærvedhændelser med deres kollegaer, da vi gerne vil træne vores medarbejderes blik for eventuelle risici. Vi har også haft fokus på korrekt brug af værktøj, el-sikkerhed samt god håndtering af kemi.

For os er det vigtigt, at vores medarbejdere trives fagligt og socialt. Det er en af forudsætningerne for, at vi kan opretholde vores høje faglighed og evne til internt samarbejde. Derfor vægter vi løbende at opkvalificere vores medarbejdere med fagligt relevante kurser, ligesom vi prioriterer at give vores medarbejdere ansvar og ejerskab for projekterne.

I 2022 har vi blandt haft alle vores arbejdsmiljørepræsentanter igennem et førstehjælpskursus. Og vi har opsat hjertestartere på kontorer og byggepladser.

Fokus på forebyggelse

Vi igangsætter løbende nye tiltag med henblik på at minimere livstilssygdomme og nedslidning. Igennem de seneste år har vi eksempelvis arbejdet på at udbrede morgengymnastik i vores skurvogne og på vores kontorer.

Vi støtter også de medarbejdere, der deltager i sportsarrangementer som for eksempel mini-triatlon, DHL og fodbold, ligesom vi har prioriteret frugtordning på vores faste kontorer og byggepladser. Vi bakker også op om emner af mere privat karakter, hvor vi eksempelvis tilbyder rygestop- og ordblindekurser. Det er i sidste ende den enkeltes arbejdsglæde og livskvalitet, det handler om.

Vi har også fokus på at skabe et godt psykisk arbejdsmiljø. Vi værner om vores gode, interne samarbejde på tværs af divisioner og stabe. Et samarbejde som også endnu engang viste sit værd under corona, hvor vi på tværs fandt inspiration og løsninger.



Lærlinge og praktikanter

Vi bygger på næste generation

Vi sætter en ære i godt håndværk og prioriterer at uddanne unge, så vi hele tiden har en stab af dygtige medarbejdere.

I CG Jensen har vi en lang tradition for at uddanne lærlinge.

Vi vil gerne videregive vores kompetencer, så nye, dygtige kræfter kan tage over, når aldrende, erfarne medarbejdere må slippe taget. For os er det rettidig omhu – men samtidig meget mere end det.

Nogle af vores lærlinge kæmper med ordblindhed, og nederlagene fra skolebænken sidder stadig i dem, men det er vores erfaring, at alle kan udvikle sig under de rigtige rammer. På byggepladsen oplever de, at der er brug for dem – at det betyder noget, om de står op om morgenen. Ja, at de faktisk er uundværlige for deres sjak.

At kunne sætte en retning for unge mennesker og se dem blomstre op, betyder utrolig meget for os. Og det kan kun lykkes, fordi vi har så mange dygtige og engagerede formænd, der hver dag løfter den opgave.

Vi har også mange års erfaring med at uddanne ingeniør- og bygningskonstruktørpraktikanter. Hos os kan de lære af nogle af branchens bedste byggestyrere og samtidig opleve fordelene ved at have en af landets største egenproduktioner samt evnen og viljen til et godt internt samarbejde divisionerne imellem – en værdi, vi gerne vil give videre til fremtidens ingeniører og bygningskonstruktører.



»Jeg er aldrig blevet taget så godt imod før. Jeg har haft nogle super fede kollegaer, som har lært mig en masse ting og der har været plads til forskellighed. Det er et rigtig godt firma at være i.«

Oliver Rasmussen
om at være lærling hos CG Jensen



Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Diversitet

Vi bygger på diversitet

Med mere diversitet på arbejdspladsen kan vi styrke arbejdsmiljøet og opgaveløsningen – til gavn for både kunder og medarbejdere.

I CG Jensen kan vi se en masse fordele ved at bygge på tværs af køn, alder og etnicitet. Skal vi have fat i den samlede talentpulje, må vi ansætte bredt, så vi rettidigt kan få nye vinkler og inspiration til opgaveløsningen i en verden, der løbende forandrer sig og stiller nye krav til os som virksomhed.

Vi har igennem de senere år ansat flere med anden etnisk baggrund – og i dag har vi medarbejdere, hvis baggrund stammer lige fra Trinidad og Taastrup til Svendborg, Syrien og Serbien og Ikast, Indien og Irak

Vi har sideløbende prioriteret at tilbyde vores ældre medarbejdere en attraktiv seniorpolitik og vi nyder som firma godt af at kunne trække på erfaringer fra et langt arbejdsliv.

Særlig indsats for at øge kønsdiversiteten i CG Jensen

I CG Jensen vil vi gerne afspejle det samfund, vi er en del af. Vi arbejder for at være en attraktiv og inkluderende arbejdsplads for begge køn – og vi har gennem de senere år uddannet flere og flere kvindelige ingeniør- og konstruktørpraktikanter. Mange af dem er i dag fastansat i firmaet og således er godt hver femte medarbejder i CG Jensens byggeledelse i dag en kvinde.

KVINDER I CG JENSEN per 31.12 2021

	Kvinder	Mænd	Total	Kvinder %
Ledelse[1]	2	13	15	**13**
Byggeledelse[2]	22	96	118	**19**
Produktion[3]	32	516	548	**6**
Administration	16	3	19	**84**
I alt	72	628	700	**10**

[1]Ledelse (ledergruppe)
[2]Byggeledelse (bygge- og projektledere samt projektchefer)
[3]Produktion (byggepladsassistent, formand, landmåler, kranfører, struktør, specialarbejder, kalkulatører og øvrige)



Partnes dokumentnøgle: NK2QV-XBEDQ-H2P0U-INTG6-26DWN-AVE4M



Vi håber, at den positive udvikling også kan inspirere på byggepladserne, hvor vi stadig kun har få kvindelige håndværkere og lærlinge.

Vi har i 2021 oprettet CG Jensens Ambassadørkorps for Diversitet, som består af 40 kvindelige medarbejdere. Vi har i samråd med ambassadørkorpset igangsat flere indsatsområder for at øge kønsdiversiteten på vores kontorer og byggepladser.

Blandt indsatsområderne er:

- **Forbedring af barselsvilkår.** CG Jensen vil fremover tilbyde 7 ugers ekstra barselsorlov til mor eller far.
- **Forbedring af tonen via efteruddannelse.** Det skal blandt andet ske med hjælp fra foreningen Divérs gennem initiativet Boss Ladies. Et af omdrejningspunkterne for vidensdeling og oplysning er CG Jensens årlige bygge- og projektledermøde samt det årlige formandsmøde.
- **Ensartet håndtering af uacceptabel adfærd.** CG Jensen har udarbejdet et sæt retningslinjer for, hvordan vi håndterer eventuel mobning og/eller anden adfærd, der ikke tolereres.
- **Øge kendskabet/rekruttering.** CG Jensen vil invitere kvinderne aktivt inden for i byggebranchen ved at fortælle de gode historier og udbrede kendskabet til karrieremuligheder i CG Jensen; blandt andet via kampagner, inspirationsportrætter og ved at have medarbejderrepræsentanter af begge køn med til uddannelsesmesser. If you can see it, you can be it.
- **Særlig indsats for at rekruttere kvindelige lærlinge.** CG Jensen har igangsat et samarbejde med foreningen Divérs, der formidler kontakt med kvinder, der søger læreplads.
- **God velkomst.** Vi skal udpege de sjak, der vil være gode til at tage imod kvindelige lærlinge.
- **Fastholdelse.** Vi skal sikre et godt arbejdsmiljø, så vi fastholder vores kvindelige medarbejdere samt huske at forfremme dem, så de er fagligt udfordret.

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Redegørelse for kønsmæssig sammensætning

Kvinder i ledelsen

CG Jensen har et mål om at få flere kvinder ind i ledelsen.

Ligestilling i CG Jensen A/S' ledelsesniveauer

CG Jensen har udarbejdet en ligestillingspolitik gældende for samtlige ledelsesniveauer med personaleansvar i virksomheden. Politikken er et tillæg til personalepolitikken.

Igennem de senere år har vi som nævnt i forudgående fået flere og flere kvinder ind i vores byggeledelse. Herudover har vi fordoblet antallet af kvinder i vores ledergruppe, så kvinderne nu udgør 13 procent af den øverste ledelse.

Vi har yderligere et mål om at øge andelen af kvinder i de øverste ledelseslag i perioden 2022-2024, men har i 2021 ikke fundet anledning til udskiftning.

Måltal for bestyrelsen

CG Jensen havde i 2021 et mål om have 20 procent kvindelige medlemmer i bestyrelsen.

Måltallet er ikke opnået, fordi der ikke er fundet anledning til udskiftning i bestyrelsen i 2021. Vi har fortsat et måltal om at have 20 procent kvindelige medlemmer i bestyrelsen inden udgangen af 2024.



Redegørelse for vores etiske principper

Vi beskytter menneskerettigheder

I CG Jensen er vi bevidst om vores ansvar over for de lande, lokalsamfund og miljøer, vi agerer i – og vi prioriterer at have et åbent og tillidsfuldt samarbejde med såvel medarbejdere som samarbejdspartnere.

Vores overordnede ansvar er at udvikle og opretholde en økonomisk sund og fremgangsrig virksomhed. Vi vil samtidig gerne tage et ansvar over for det samfund, vi er en del af.

På den baggrund har vi formuleret følgende overordnede grundlag for vores aktiviteter:

- Vi overholder lovgivningen i de lande, hvor vi udfører forretninger. Da vi p.t. kun opererer i Danmark og ikke ser de store risici for at overtræde menneskerettigheder, har vi valgt at have fokus på vores medarbejderes samt underentreprenørers arbejdsvilkår og -miljø. Gennem efterlevelse af kravelementerne i FB-CGJ og det øvrige udbudsmateriale samt i gældende regler og normer skal underentreprenøren/leverandøren respektere CG Jensens politikker – herunder virksomhedens Etiske Regler. Politikkerne ligger til gennemsyn på CG Jensens faste kontoradresser og på Internettet (www.cgjensen.dk).

- Vi respekterer FN's menneskerettighedserklæring og anerkender vores ansvar for at tilse, at disse rettigheder bliver overholdt i forhold til vores medarbejdere og de lokalsamfund, hvor vi arbejder og bor.

- Vi forpligter os til at udføre vores hverv med integritet og på et etisk højt niveau.

- Vi indgår i en åben dialog med dem, der bliver påvirket af vores aktiviteter. Vi reagerer på henvendelser fra eksterne interessenter og kommunikerer rettidigt og effektivt med berørte parter.

Beskyttelse af menneskerettigheder

Stærke og konsekvente relationer til alle medarbejdere, bygget på gensidig respekt og værdighed, er af afgørende betydning for CG Jensen. Ansættelsesvilkår skal som minimum opfylde kravene i national lovgivning og relevante ILO (International Labour Organization) konventioner.

- Vi benytter os ikke af tvangsarbejde, slavearbejde eller andre former for ufrivillig arbejdskraft på vores arbejdspladser. Vi tillader ikke nogen adfærd, der indskrænker medarbejdernes frie bevægelighed.

- Vi beskæftiger ikke personer under 15 år. Hvor lokale regler angiver en højere minimumsalder, ansættes ingen under denne aldersgrænse.

- Vi giver lige muligheder for alle mennesker uden hensyntagen til race, farve, køn, nationalitet, religion, etnisk oprindelse eller særlige kendetegn. Vi tillader ikke diskrimination eller chikane.

- Vi sørger for et sikkert og sundt arbejdsmiljø og forpligter os til løbende at gennemføre forbedringer. Skriftlige instruktioner vedrørende sikkerhed og sundhed skal være tilgængelige og implementerede på alle arbejdspladser.

- Vi anerkender medarbejdernes ret til at organisere sig og til at melde sig ind i faglige organisationer i overensstemmelse med vedkommende lands love og sædvaner.

For yderligere oplysninger om hvordan disse retningslinjer efterleves i praksis, se hhv. afsnittet »Vi vil være en attraktiv arbejdsplads« på s. 34 og »Vi bygger på diversitet« på s. 36.

Etik

Korruption, bestikkelse og unfair konkurrencebegrænsning sætter markedsmekanismerne ud af kraft og hæmmer den økonomiske, sociale og demokratiske udvikling. I CG Jensen forpligter vi os til at undgå en sådan adfærd.

Vi vil ikke handle i strid med gældende konkurrencelove.

Vi overholder til enhver tid national og international lovgivning vedrørende korruption og bestikkelse, men da vi ikke vurderer, at der er en væsentlig risiko for, at vores aktiviteter medfører forsøg på korruption eller bestikkelse, har vi ikke udarbejdet en politik på området.

Miljø

Omsorgen for miljøet skal gennemsyre alle vores aktiviteter. Overholdelse af gældende lovgivning og andre miljømæssige krav, særligt fra vores kunder, er grundlaget for vores miljømæssige ambition. Vi ser det som en forpligtelse vedholdende at forebygge og minimere negative miljømæssige påvirkninger og sikre naturressourcerne.

- Vi vil undgå miljøskadelige materialer og arbejdsmetoder, hvis der findes egnede alternativer.

- Vi engagerer os ikke i aktiviteter, der indebærer uacceptable miljømæssige eller sociale risici. Vi bestræber os på at afdække sådanne risici på et så tidligt tidspunkt som muligt for at kunne træffe relevante beslutninger og fremme passende forholdsregler.

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Redegørelse for dataetik

Vi anvender data på forsvarlig vis

Vi tager ansvar for vores medarbejderes og samarbejdspartneres data.

CG Jensen anvender ikke avancerede teknologier som machine learning og kunstig intelligens til dataanalyser- og behandling af data er ikke en integreret del af vores forretningsaktiviteter og -strategi. Vi har derfor vurderet, at det ikke vil give mening at have retningslinjer og politikker for dataetik.

GDPR

Vi behandler personoplysninger om vores kunder, potentielle kunder, samarbejdspartnere, rådgivere, leverandører, jobansøgere, lærlinge, elever, praktikanter og ansatte.

Persondatapolitikker for eksterne; eksempelvis kunder, samarbejdspartnere, leverandører, jobansøgere og lærlinge ligger på CG Jensens hjemmeside. Persondatapolitik for medarbejdere ligger på CG Jensens intranet. Persondatapolitikkerne opdateres løbende.

Herudover har vi udarbejdet en GDPR Håndbog, hvor medarbejderne via intranettet nemt og hurtigt kan få et overblik over, hvordan vi behandler personoplysninger om dem under ansættelsen samt ikke mindst, hvordan de skal behandle personoplysninger om andre ansatte.

GDPR håndbogen fungerer som et opslagsværk, hvor der er oplysninger om:

- Introduktion til GDPR; hvad skal medarbejderne være opmærksomme på, når de arbejder med personoplysninger
- CG Jensens behandling af medarbejderoplysninger
- Retningslinjer og forretningsgange om:
  - Billeder og videooptagelser
  - Videooptagelser med stationære kameraer
  - Kontrol af kørekort
  - Kontrolforanstaltninger, herunder videoovervågning, logning af e-mails, IT-systemer og alarmer, GDPR-overvågning og alkohol- og rusmiddeltests



Årsregnskab



Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Resultatopgørelse

	Note	2021	2020
		TDKK	TDKK
Nettoomsætning	2	**1.595.444**	**1.627.464**
Produktionsomkostninger	3	-1.513.028	-1.456.906
Bruttoresultat		**82.416**	**170.558**
Administrationsomkostninger	3	-80.641	-72.415
Resultat af ordinær primær drift		**1.775**	**98.143**
Andre driftsindtægter		3.590	406
Resultat før finansielle poster		**5.365**	**98.549**
Finansielle indtægter	4	13.818	10.419
Finansielle omkostninger	5	-2.406	-2.241
Resultat før skat		**16.777**	106.727
Skat af årets resultat	6	-3.858	-23.567
Årets resultat		**12.919**	**83.160**

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Balance pr. 31. december

	Note	2021	2020
Aktiver		TDKK	TDKK
Goodwill		5.346	6.349
Immaterielle anlægsaktiver	7	**5.346**	**6.349**
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		53.904	49.145
Indretning af lejede lokaler		88	353
Materielle anlægsaktiver	8	**53.992**	**49.498**
Andre tilgodehavender		4.247	3.085
Finansielle anlægsaktiver	9	**4.247**	**3.085**
Anlægsaktiver		**63.585**	**58.932**
Råvarer og hjælpematerialer		15.169	383
Varebeholdninger		**15.169**	**383**
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		285.079	318.928
Igangværende arbejder for fremmed regning	10	226.016	166.258
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		59.268	46.166
Andre tilgodehavender		870	0
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		475	724
Periodeafgrænsningsposter	11	34.162	9.417
Tilgodehavender		**605.870**	**541.493**
Værdipapirer		**34.459**	**29.573**
Likvide beholdninger		**40.941**	**84.779**
Omsætningsaktiver		**696.439**	**656.228**
Aktiver		**760.024**	**715.160**

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

	Note	2021	2020
Passiver		TDKK	TDKK
Selskabskapital		10.000	10.000
Overført resultat		264.171	251.252
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	20.000
Egenkapital		**274.171**	**281.252**
Hensættelse til udskudt skat	13	65.001	67.922
Andre hensættelser	14	50.715	13.000
Hensatte forpligtelser		**115.716**	**80.922**
Leasingforpligtelser		13.307	5.731
Anden gæld		29.770	30.243
Langfristede gældsforpligtelser	15	**43.077**	**35.974**
Leasingforpligtelser	15	8.418	11.245
Leverandører af varer og tjenesteydelser		205.230	157.900
Igangværende arbejder for fremmed regning, forpligtelser	10	80.794	91.620
Gæld til tilknyttede virksomheder		944	1.204
Gæld til associerede virksomheder		475	0
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		409	744
Anden gæld	15	30.790	54.299
Kortfristede gældsforpligtelser		**327.060**	**317.012**
Gældsforpligtelser		**370.137**	**352.986**
Passiver		**760.024**	**715.160**
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Resultatdisponering	12		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	18		
Nærtstående parter	19		
Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor	20		
Anvendt regnskabspraksis	21		

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs året	I alt
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Egenkapital 1. januar	10.000	251.252	20.000	281.252
Betalt ordinært udbytte	0	0	-20.000	-20.000
Årets resultat	0	12.919	0	12.919
Egenkapital 31. december	**10.000**	**264.171**	**0**	**274.171**

Selskabskapitalen består af 10.000 aktier à nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.
Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Pengestrømsopgørelse

	Note	2021	2020
		TDKK	TDKK
Årets resultat		12.919	83.160
Reguleringer	16	-6.681	29.606
Ændring i driftskapital	17	-16.116	-52.306
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		**-9.878**	**60.460**
Renteindbetalinger og lignende		1.910	2.846
Renteudbetalinger og lignende		-1.716	-2.242
Pengestrømme fra ordinær drift		**-9.684**	**61.064**
Betalt selskabsskat		-7.000	-4.748
Pengestrømme fra driftsaktivitet		**-16.684**	**56.316**
Køb af materielle anlægsaktiver		-5.225	-9.916
Køb af finansielle anlægsaktiver m.v.		0	-392
Salg af materielle anlægsaktiver		7.414	0
Køb af værdipapirer		0	-12.101
Salg af værdipapirer		0	12.705
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		**2.189**	**-9.704**
Ændring i leasingforpligtelser		4.749	-6.916
Ændring i mellemværende med tilknyttede virksomheder		-13.697	-31.212
Ændring i mellemværende med associerede virksomheder		-395	0
Betalt udbytte		-20.000	-55.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		**-29.343**	**-93.128**
Ændring i likvider		-43.838	-46.516
Likvider 1. januar		84.779	131.295
Likvider 31. december		**40.941**	**84.779**
Likvider specificeres således: Likvide beholdninger		40.941	84.779
Likvider 31. december		**40.941**	**84.779**

I tillæg til ovenstående har CG Jensen A/S en beholdning af børsnoterede værdipapirer til en samlet værdi af TDKK 34.459 (2020: TDKK 29.573). Selskabet anser beholdningen som en del af det samlede kapitalberedskab.

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Noter

1 Usikkerhed ved indregning og måling
I målingen af selskabets igangværende arbejder, herunder krav og modkrav, indgår skøn over opgørelsen af færdiggørelsesgraden og den forventede indtjening. For navnlig store projekter kan den faktiske realisation føre til positive eller negative afvigelser i forhold til de indregnede skøn, og afvigelserne kan være væsentlige.

Selskabet er grundet sine aktiviteter inden for særligt bygge- og anlægsbranchen løbende part i tvister. Igangværende tvistsager er skønsmæssigt indregnet på baggrund af ledelsens vurdering støttet af en juridisk vurdering fra selskabets advokat.

Såvel ledelsens skøn som den juridiske vurdering er behæftet med usikkerhed. Væsentlige ændringer til det anlagte skøn vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling.

2 Nettoomsætning

Selskabet har alene et forretningssegment som entreprenørvirksomhed, og geografisk foregår det alene i Danmark.

	2021	2020
	TDKK	TDKK
3 Medarbejderforhold		
Lønninger	297.021	279.736
Pensioner	28.375	26.012
Andre omkostninger til social sikring	24.363	22.178
	349.759	**327.926**
Lønninger, pensioner og andre omkostninger til social sikring er omkostningsført under følgende poster:		
Produktionsomkostninger	296.287	277.137
Administrationsomkostninger	53.472	50.789
	349.759	**327.926**
Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse	**10.352**	**11635**
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	**586**	**566**
4 Finansielle indtægter		
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	1.182	467
Andre finansielle indtægter	728	506
Kursreguleringer	11.908	9.446
	13.818	**10.419**

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

5	**Finansielle omkostninger**		
	Andre finansielle omkostninger	1.716	1.496
	Kursreguleringer	690	745
		2.406	**2.241**

		2021	**2020**
		TDKK	TDKK
6	**Skat af årets resultat**		
	Årets aktuelle skat	6.665	8.985
	Årets udskudte skat	-2.921	14.582
	Regulering af skat vedrørende tidligere år	114	0
		3.858	**23.567**

		Goodwill
		TDKK
7	**Immaterielle anlægsaktiver**	
	Kostpris 1. januar	10.025
	Kostpris 31. december	10.025
	Ned- og afskrivninger 1. januar	3.676
	Årets afskrivninger	1.003
	Ned- og afskrivninger 31. december	4.679
	Regnskabsmæssig værdi 31. december	**5.346**
	Afskrives over	10 år

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
		TDKK	TDKK
8	**Materielle anlægsaktiver**		
	Kostpris 1. januar	135.627	2.332
	Tilgang i årets løb	20.770	0
	Afgang i årets løb	-11.321	0
	Kostpris 31. december	145.076	2.332
	Ned- og afskrivninger 1. januar	86.482	1.980
	Årets afskrivninger	11.972	264
	Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-7.282	0
	Ned- og afskrivninger 31. december	91.172	2.244
	Regnskabsmæssig værdi 31. december	**53.904**	**88**
	Afskrives over	2-15 år	4 år
	Heraf finansielle leasingaktiver	32.384	0

		Andre tilgodehavender
		TDKK
9	**Finansielle anlægsaktiver**	
	Kostpris 1. januar	3.085
	Tilgang i årets løb	14.867
	Afgang i årets løb	-13.705
	Kostpris 31. december	4.247
	Regnskabsmæssig værdi 31. december	**4.247**

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

	2021	2020
	TDKK	TDKK
10 Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af igangværende arbejder	3.288.480	3.022.803
Acontofaktureret	-3.143.258	-2.948.165
	145.222	**74.638**
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer	226.016	166.258
Acontofaktureringer med fradrag af igangværende arbejder	-80.794	-91.620
	145.222	**74.638**

11 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, materialer, forsikringspræmier og abonnementer.

12 Resultatdisponering

Betalt ekstraordinært udbytte	0	20.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	20.000
Overført resultat	12.919	43.160
	12.919	**83.160**

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

		2021	2020
		TDKK	TDKK
13	**Hensættelse til udskudt skat**		
	Hensættelse til udskudt skat 1. januar	67.922	53.340
	Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	-2.921	14.582
	Hensættelse til udskudt skat 31. december	**65.001**	**67.922**
	Immaterielle anlægsaktiver	546	452
	Materielle anlægsaktiver	4.206	2.801
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelse	-446	-1.155
	Igangværende arbejder for fremmed regning	62.895	68.685
	Garantihensættelse	-2.200	-2.860
		65.001	**67.922**

Udskudt skat er afsat med 22% svarende til aktuel skattesats.

14	**Andre hensættelser**		
	Garantihensættelser	10.000	13.000
	Tabsgivende kontrakter	40.715	0
		50.715	**13.000**

Virksomheden har hensat til garantiforpligtelser på baggrund af forventede fremtidige garantikrav og erfaringer for tidligere år.

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

15 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser.
Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2021	2020
	TDKK	TDKK
Leasingforpligtelser		
Efter 5 år	2.461	0
Mellem 1 og 5 år	10.846	5.731
Langfristet del	13.307	5.731
Inden for 1 år	8.418	11.245
	21.725	**16.976**
Anden gæld		
Mellem 1 og 5 år	29.770	30.243
Langfristet del	29.770	30.243
Øvrig kortfristet gæld	30.790	54.299
	60.560	**84.542**

16 Pengestrømsopgørelse – reguleringer

Finansielle indtægter	-13.818	-10.419
Finansielle omkostninger	2.406	2.241
Af- og nedskrivninger inklusiv tab og gevinst ved salg	9.864	14.217
Skat af årets resultat	3.858	23.567
Andre reguleringer	-8.991	0
	-6.681	**29.606**

17 Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

Ændring i varebeholdninger	-14.786	348
Ændring i tilgodehavender	-51.567	-128.368
Ændring i andre hensatte forpligtelser	37.715	3.000
Ændring i leverandører m.v.	12.522	72.714
	-16.116	**-52.306**

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

18 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Selskabet er i kraft af forretningsområdet part i tvister, som ikke er usædvanlige for forretningen og som kan føre til såvel positive som negative udfald. Ledelsen foretager en løbende vurdering heraf og evt. hensættelse hertil. Enkelte tvister er tilknyttet så betydelig usikkerhed, at indregning ikke er muligt.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Jens Hørby Jensen Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

Selskabet har via Atradius, Euler Hermes, Tryg Garanti og øvrige angivet garantier for i alt TDKK 787.034. Samlet har selskabet en garantiramme på TDKK 1.775.000. Derudover er der i konsortier og andre samarbejdsaftaler udstedt arbejdsgarantier for TDKK 24.560.

Selskabet har udstedt ulimiteret selvskyldnerkaution for Kissendrup Entreprenør A/S, P-Plan A/S, CG Jensen Holding A/S og EFACEC/CGJENSEN I/S.

Selskabet har indgået en huslejeaftale med en forpligtelse på TDKK 2.703.
Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler med en samlet forpligtelse på TDKK 10.715.

19 Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

CG Jensen Holding A/S	Kapitalejer

Øvrige nærtstående parter

Bestyrelsen har betydelig indflydelse i selskabet.

Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

Der har i regnskabsåret været samhandel med koncernforbundne selskaber. Transaktionerne er foregået på markedsvilkår.

Der har ikke været transaktioner med direktionen ud over direktionsvederlag.

Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

CG Jensen Holding A/S, Fabriksparken 37, 2600 Glostrup. Selskabets ultimative moderselskab er Jens Hørby Jensen Holding ApS, Højlundevej 8, 3450 Lynge

Koncernregnskab

Selskabet indgår i følgende koncernrapporter:

Navn	Hjemsted
Største koncern:	
Jens Hørby Jensen Holding ApS CVR-nr.: 21 57 75 37	Hillerød
Mindste koncern:	
CG Jensen Holding A/S CVR-nr.: 30 51 74 66	Albertslund

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

20 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor

Der henvises til koncernrapporten for CG Jensen Holding A/S.

21 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CG Jensen A/S for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for store virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år. Årsregnskab for 2021 er aflagt i TDKK.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelserne, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for selskabets øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Segmentoplysning om nettoomsætning

Oplysninger om aktiviteter og geografiske markeder er baseret på selskabets afkast og risici samt ud fra den interne økonomistyring. Virksomhedens aktiviteter anses som det primære segmentområde.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger, såsom vedligeholdelse og afskrivninger m.v. samt drift og administration.

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Administrationsomkostninger
Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

Andre driftsindtægter/omkostninger
Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat
Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver
Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 10 år.

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-15 år
Indretning af lejede lokaler	4 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul. Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver
Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest for at fastslå, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Hvis det er tilfældet nedskrives der til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien.

Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Finansielle anlægsaktiver
Finansielle anlægsaktiver omfatter depositum og lignende.

Tilgodehavender
Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning
Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af de samlede forventede indtægter og færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Skøn, der er knyttet til færdiggørelsesgraden, afhænger af skøn på baggrund af en række faktorer. Vurderingen af disse faktorer, herunder tvister, kan ændre sig i takt med projektets fremdrift; der henvises til ledelsens beretning for en gennemgang heraf.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealisationsværdi.

Modtagne acontobetalinger fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter
Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

Værdipapirer og kapitalandele
Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital
Udbytte
Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser
Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver og forpligtelser
Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabs-

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser
Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet
Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusiv de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet
Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet
Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider
Likvide midler består af "Likvide beholdninger".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Bruttomargin	Bruttofortjeneste x 100 / Nettoomsætning
Overskudsgrad	Resultat før finansielle poster x 100 / Nettoomsætning
Afkastningsgrad	Resultat før finansielle poster x 100 / Samlede aktiver
Soliditetsgrad	Egenkapital ultimo x 100 / Samlede aktiver ultimo
Forrentning af egenkapital	Ordinært resultat efter skat x 100 / Gennemsnitlig egenkapital

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Påtegninger



Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for CG Jensen A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 21. juni 2022

Direktion

Michael Spanggaard Larsen
adm. direktør

Jørn Erik Asmussen
direktør

Erik Thøger Andersen
direktør

Eric Boesgaard
direktør

Lasse Toft
direktør

Bestyrelse

Peter Schäfer formand

Jens Hørby Jensen

Michael Spanggaard Larsen

Jørn Erik Asmussen

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i CG Jensen A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for CG Jensen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants´ internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

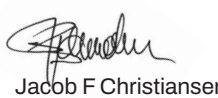
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hellerup, den 21.juni 2022
PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 77 12 31



Jacob F Christiansen
statsautoriseret revisor
mne18628



Jakob Thisted Binder
statsautoriseret revisor
mne42816

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

www.cgjensen.dk

Hovedkontor

CG Jensen A/S
Fabriksparken 37
2600 Glostrup
Tlf. 43 44 68 00

Kontor Jylland

CG Jensen A/S
Gl. Silkeborgvej 7F
8462 Harlev J
Tlf. 43 44 68 00

Kontor Fyn

CG Jensen A/S
Sverigesgade 10B
5000 Odense C
Tlf. 43 44 68 00

Betonrenovering

CG Jensen A/S
Fabriksparken 6
2600 Glostrup
Tlf. 43 44 68 00

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Eric Boesgaard
Direktør
På vegne af: CG Jensen AS
Serienummer: 70a35801-4b94-462b-a1ed-8ed547d3147c
IP: 87.49.xxx.xxx
2022-06-21 06:34:13 UTC
MitID

Lasse Toft
Direktør
På vegne af: CG Jensen AS
Serienummer: PID:9208-2002-2-879302755488
IP: 87.49.xxx.xxx
2022-06-21 06:35:58 UTC
NEM ID

Michael Spanggaard Larsen
Adm. direktør
På vegne af: CG Jensen Holding AS
Serienummer: PID:9208-2002-2-578322109778
IP: 80.63.xxx.xxx
2022-06-21 06:46:03 UTC
NEM ID

Michael Spanggaard Larsen
Bestyrelsesmedlem
På vegne af: CG Jensen Holding AS
Serienummer: PID:9208-2002-2-578322109778
IP: 80.63.xxx.xxx
2022-06-21 06:46:03 UTC
NEM ID

Peter Schäfer
Bestyrelsesformand
Serienummer: PID:9208-2002-2-691837705972
IP: 185.107.xxx.xxx
2022-06-21 06:58:06 UTC
NEM ID

Jens Hørby Jensen
Bestyrelsesmedlem
På vegne af: CG Jensen Holding AS
Serienummer: PID:9208-2002-2-912121742041
IP: 37.205.xxx.xxx
2022-06-21 08:01:52 UTC
NEM ID

Erik Thøger Andersen
Direktør
På vegne af: CG Jensen AS
Serienummer: 3f04def2-41e8-4da1-9046-304e1e9a7a30
IP: 80.63.xxx.xxx
2022-06-21 11:00:03 UTC
MitID

Jørn Erik Asmussen
Direktør
På vegne af: CG Jensen Holding AS
Serienummer: PID:9208-2002-2-660993884108
IP: 87.49.xxx.xxx
2022-06-21 19:55:13 UTC
NEM ID

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validate**

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Jørn Erik Asmussen
Bestyrelsesmedlem
På vegne af: CG Jensen Holding AS
Serienummer: PID:9208-2002-2-660993884108
IP: 87.49.xxx.xxx
2022-06-21 19:55:13 UTC
NEM ID

Jacob Fromm Christiansen
Statsautoriseret revisor
På vegne af: PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret…
Serienummer: PID:9208-2002-2-280994644017
IP: 80.62.xxx.xxx
2022-06-21 19:56:49 UTC
NEM ID

Jakob Thisted Binder
Statsautoriseret revisor
På vegne af: PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret…
Serienummer: CVR:33771231-RID:27854982
IP: 83.136.xxx.xxx
2022-06-21 19:59:58 UTC
NEM ID

Peter Schäfer
Dirigent
Serienummer: PID:9208-2002-2-691837705972
IP: 185.107.xxx.xxx
2022-06-21 20:05:26 UTC
NEM ID

Penneo dokumentnøgle: HK20H-XBEDQ-H2P0U-HNTG6-26DWN-AVE4M

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validate**