DANSKE PENSIONSRÅDGIVERE ApS

Årsrapport
1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

16/04/2015

Per Tretow-Loof
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger
Virksomhedsoplysninger 3

Påtegninger
Ledelsespåtegning 4

Ledelsesberetning
Ledelsesberetning 5

Årsregnskab
Anvendt regnskabspraksis 6
Resultatopgørelse 8
Balance 9

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	DANSKE PENSIONSRÅDGIVERE ApS Lindholm Havnevej 31 5800 Nyborg
	Telefonnummer: 29288260
	CVR-nr: 26631297 Regnskabsår: 01/01/2014 - 31/12/2014

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2014 for Danske Pensionsrådgivere ApS.
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2014.
Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.
Det er på forrige års generalforsamling vedtaget, at selskabets årsrapport ikke skal revideres.
Jeg anser betingelserne for at undlade revision af regnskabet for 2014 for opfyldt.
Jeg indstiller til generalforsamlingen, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Jeg anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Nyborg, den 15/04/2015

Direktion

Per Tretow-Loof
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Jeg indstiller til generalforsamlingen, at årsrapporten for det kommende regnskabsår ikke skal revideres. Jeg anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter
Selskabets formål er handel og service herunder økonomisk rådgivning, dokumentbehandling og administration, formidling, handel med og besiddelse af fast ejendom samt formidling af og ydelse af lån.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold
Årets resultat blev et overskud på 87 t.kr. Resultatet anses for utilfredsstillende.
Resultatet for 2015 forventes at være på samme niveau.

Kapitalforhold
Selskabets egenkapital er ved regnskabsårets udløb negativ med 9.512 t.kr. Selskabet er afhængigt af, at de nuværende kreditfaciliteter opretholdes. Ledelsen oplyser, at der ikke ved aflæggelsen af dette regnskab er givet tilsagn om kreditfaciliteternes opretholdelse.

Selskabet fravælger revision for 2015.

Usikkerhed ved indregning og måling
Der har ikke været væsentlig usikkerhed eller usædvanlige forhold, der har påvirket indregningen eller målingen.

Usædvanlige forhold
Der har ikke været usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning
Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling
Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSEN
Nettoomsætning
Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger
Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle poster
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultat-opgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN
Materielle anlægsaktiver
Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkom-mende med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der opskrives ikke på

ejendomme.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.
Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen og indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger 50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 5 år

Nedskrivning af anlægsaktiver
Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Hvis det er tilfældet foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.
Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter
Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Udbytte
Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.
Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Prioritetsgæld
Prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved låneoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Omregning af fremmed valuta
Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs.
Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Bruttoresultat		**263.387**	**35.936**
Personaleomkostninger		-22	-324
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-101.179	-101.179
Resultat af ordinær primær drift		**162.186**	**-65.567**
Andre finansielle indtægter		-652	694
Øvrige finansielle omkostninger		-73.853	-127.201
Ordinært resultat før skat		**87.681**	**-192.074**
Ekstraordinært resultat før skat		**87.681**	**-192.074**
Årets resultat		**87.681**	**-192.074**
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		87.681	-192.074
I alt		**87.681**	**-192.074**

Balance 31. december 2014

Aktiver

	Note	2014	2013
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		4.023.570	4.124.749
Materielle anlægsaktiver i alt		**4.023.570**	**4.124.749**
Anlægsaktiver i alt		**4.023.570**	**4.124.749**
Andre tilgodehavender		0	39.972
Periodeafgrænsningsposter		267	
Tilgodehavender i alt		**267**	**39.972**
Likvide beholdninger		8.082	1.863
Omsætningsaktiver i alt		**8.349**	**41.835**
Aktiver i alt		**4.031.919**	**4.166.584**

Balance 31. december 2014

Passiver

	Note	2014	2013
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		-10.012.524	-10.100.205
Egenkapital i alt		**-9.512.524**	**-9.600.205**
Gæld til realkreditinstitutter		5.005.000	5.005.000
Gæld til banker		0	56.458
Langfristede gældsforpligtelser i alt		**5.005.000**	**5.061.458**
Gæld til banker		0	50.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.719.998	2.855.762
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		4.010.273	3.897.223
Anden gæld		1.809.172	1.902.346
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		**8.539.443**	**8.705.331**
Gældsforpligtelser i alt		**13.544.443**	**13.766.789**
Passiver i alt		**4.031.919**	**4.166.584**