

**Grant Thornton**  
Godkendt  
Revisionspartnerselskab

Stockholmsgade 45  
2100 København Ø  
CVR-nr. 34209936

T (+45) 33 110 220

[www.grantthornton.dk](http://www.grantthornton.dk)

# **GamFratesi ApS**

**Nordre Frihavns­gade 32, 3. tv., 2100 København Ø**

**CVR-nr. 36 97 06 93**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. juni 2024.

---

Stine Glyrup Gam-Pedersen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|                                                  | <u>Side</u> |
|--------------------------------------------------|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |             |
| Ledelsespåtegning                                | 1           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning       | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |             |
| Selskabsoplysninger                              | 5           |
| Ledelsesberetning                                | 6           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023</b> |             |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 7           |
| Resultatopgørelse                                | 12          |
| Balance                                          | 13          |
| Egenkapitalopgørelse                             | 15          |
| Noter                                            | 16          |

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for GamFratesi ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 27. juni 2024

### Direktion

Enrico Fratesi

Stine Glyrup Gam-Pedersen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejerne i GamFratesi ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for GamFratesi ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om den skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 27. juni 2024

### **Grant Thornton**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

### **Morten Grønbek**

statsautoriseret revisor  
mne34491

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

GamFratesi ApS  
Nordre Frihavns­gade 32, 3. tv.  
2100 København Ø

CVR-nr.: 36 97 06 93  
Stiftet: 23. juli 2015  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Enrico Fratesi  
Stine Glyrup Gam-Pedersen

### Revision

Grant Thornton, Godkendt Revisionspartnerselskab  
Stockholmsgade 45  
2100 København Ø

### Modervirksomhed

GF partners ApS  
2100 København Ø

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive virksomhed indenfor handel og industri.

### **Usædvanlige forhold**

Der har i regnskabsåret ikke været usædvanlige forhold.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der har i regnskabsåret ikke været usikkerhed indregning eller måling.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat efter skat udgør 5.505 t.kr. mod 9.376 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat som forventet.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for GamFratesi ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 18.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af hjælpematerialer med fradrag af rabatter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|                                         | Brugstid |
|-----------------------------------------|----------|
| Bygninger                               | 10-25 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år   |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle anlægsaktiver

#### Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder" eller "Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder".

Efter sambeskatningsreglerne hæfter GamFratesi ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skatemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

| Note                                                     | 2023<br>kr.      | 2022<br>t.kr. |
|----------------------------------------------------------|------------------|---------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                 | <b>9.004.028</b> | <b>13.864</b> |
| 1 Personaleomkostninger                                  | -1.713.385       | -1.590        |
| Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver                   | -258.765         | -247          |
| <b>Driftsresultat</b>                                    | <b>7.031.878</b> | <b>12.027</b> |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 33.107           | 46            |
| Andre finansielle indtægter                              | 1.676            | 0             |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger                        | -7.956           | -52           |
| <b>Resultat før skat</b>                                 | <b>7.058.705</b> | <b>12.021</b> |
| 3 Skat af årets resultat                                 | -1.553.842       | -2.645        |
| <b>Årets resultat</b>                                    | <b>5.504.863</b> | <b>9.376</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                  |                  |               |
| Udbytte for regnskabsåret                                | 4.300.000        | 8.000         |
| Overføres til overført resultat                          | 1.204.863        | 1.376         |
| <b>Disponeret i alt</b>                                  | <b>5.504.863</b> | <b>9.376</b>  |

**Balance 31. december**

| <b>Aktiver</b>           |                                              |                   |               |
|--------------------------|----------------------------------------------|-------------------|---------------|
| <u>Note</u>              |                                              | 2023<br>kr.       | 2022<br>t.kr. |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |                                              |                   |               |
| 4                        | Grunde og bygninger                          | 5.575.063         | 5.666         |
| 5                        | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      | 0                 | 0             |
|                          | Materielle anlægsaktiver i alt               | 5.575.063         | 5.666         |
| 6                        | Deposita                                     | 121.800           | 122           |
|                          | Finansielle anlægsaktiver i alt              | 121.800           | 122           |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <b>5.696.863</b>  | <b>5.788</b>  |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |                                              |                   |               |
|                          | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  | 3.802.802         | 3.070         |
|                          | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 1.666.263         | 4.988         |
|                          | Udskudte skatteaktiver                       | 91.279            | 34            |
|                          | Andre tilgodehavender                        | 384.767           | 505           |
|                          | Tilgodehavender i alt                        | 5.945.111         | 8.597         |
|                          | Likvide beholdninger                         | 8.324.305         | 8.753         |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <b>14.269.416</b> | <b>17.350</b> |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>                         | <b>19.966.279</b> | <b>23.138</b> |

**Balance 31. december**

| <b>Passiver</b>                                   |                   |               |
|---------------------------------------------------|-------------------|---------------|
| Note                                              | 2023<br>kr.       | 2022<br>t.kr. |
| <b>Egenkapital</b>                                |                   |               |
| Selskabskapital                                   | 50.000            | 50            |
| Overført resultat                                 | 12.978.022        | 11.773        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret               | 4.300.000         | 8.000         |
| <b>Egenkapital i alt</b>                          | <b>17.328.022</b> | <b>19.823</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |                   |               |
| Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder | 1.610.771         | 2.699         |
| Anden gæld                                        | 1.027.486         | 616           |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt             | 2.638.257         | 3.315         |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                   | <b>2.638.257</b>  | <b>3.315</b>  |
| <b>Passiver i alt</b>                             | <b>19.966.279</b> | <b>23.138</b> |
| <b>7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>    |                   |               |
| <b>8 Eventualposter</b>                           |                   |               |

**Egenkapitalopgørelse**

|                                             | <b>Selskabskapital<br/>kr.</b> | <b>Overført<br/>resultat<br/>kr.</b> | <b>Foreslået<br/>udbytte for<br/>regnskabsåret<br/>kr.</b> | <b>I alt<br/>kr.</b> |
|---------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------|
| Egenkapital 1. januar 2022                  | 50.000                         | 10.397.403                           | 4.300.000                                                  | 14.747.403           |
| Udloddet udbytte                            | 0                              | 0                                    | -4.300.000                                                 | -4.300.000           |
| Årets overførte overskud eller<br>underskud | 0                              | 1.375.756                            | 8.000.000                                                  | 9.375.756            |
| Egenkapital 1. januar 2023                  | 50.000                         | 11.773.159                           | 8.000.000                                                  | 19.823.159           |
| Udloddet udbytte                            | 0                              | 0                                    | -8.000.000                                                 | -8.000.000           |
| Årets overførte overskud eller<br>underskud | 0                              | 1.204.863                            | 4.300.000                                                  | 5.504.863            |
|                                             | <b>50.000</b>                  | <b>12.978.022</b>                    | <b>4.300.000</b>                                           | <b>17.328.022</b>    |

## Noter

|                                                | 2023<br>kr.      | 2022<br>t.kr. |
|------------------------------------------------|------------------|---------------|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>                |                  |               |
| Lønninger og gager                             | 1.298.633        | 1.174         |
| Pensioner                                      | 400.000          | 400           |
| Andre omkostninger til social sikring          | 14.752           | 16            |
|                                                | <b>1.713.385</b> | <b>1.590</b>  |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | 2                | 2             |
| <b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>      |                  |               |
| Andre finansielle omkostninger                 | 7.956            | 52            |
|                                                | <b>7.956</b>     | <b>52</b>     |
| <b>3. Skat af årets resultat</b>               |                  |               |
| Skat af årets resultat                         | 1.610.771        | 2.699         |
| Årets regulering af udskudt skat               | -56.929          | -54           |
|                                                | <b>1.553.842</b> | <b>2.645</b>  |

## Noter

|                                                   | 31/12 2023<br>kr. | 31/12 2022<br>t.kr. |
|---------------------------------------------------|-------------------|---------------------|
| <b>4. Grunde og bygninger</b>                     |                   |                     |
| Kostpris 1. januar 2023                           | 6.398.397         | 5.905               |
| Tilgang i årets løb                               | 167.414           | 493                 |
| <b>Kostpris 31. december 2023</b>                 | <b>6.565.811</b>  | <b>6.398</b>        |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2023              | -731.983          | -485                |
| Årets afskrivninger                               | -258.765          | -247                |
| <b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023</b>    | <b>-990.748</b>   | <b>-732</b>         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>    | <b>5.575.063</b>  | <b>5.666</b>        |
| <b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b> |                   |                     |
| Kostpris 1. januar 2023                           | 68.417            | 68                  |
| <b>Kostpris 31. december 2023</b>                 | <b>68.417</b>     | <b>68</b>           |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2023              | -68.417           | -68                 |
| <b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023</b>    | <b>-68.417</b>    | <b>-68</b>          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>    | <b>0</b>          | <b>0</b>            |
| <b>6. Deposita</b>                                |                   |                     |
| Kostpris 1. januar 2023                           | 121.800           | 122                 |
| <b>Kostpris 31. december 2023</b>                 | <b>121.800</b>    | <b>122</b>          |
| Nedskrivninger 1. januar 2023                     | 0                 | 0                   |
| <b>Nedskrivninger 31. december 2023</b>           | <b>0</b>          | <b>0</b>            |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>    | <b>121.800</b>    | <b>122</b>          |

## Noter

---

### 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. balancedagen.

### 8. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Huslejeforpligtelser:

Selskabet har indgået en huslejekontrakt med opsigelsesvarsel. Den totale restforpligtelse udgør 102 t.kr.

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med GF partners ApS, CVR-nr. 40615032, som er administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationsselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Stine Glyrup Gam-Pedersen

Direktør og dirigent

Serienummer: 93e4d48b-4b80-45dd-ae24-467f98375347

IP: 188.120.xxx.xxx

2024-06-27 20:19:14 UTC



## Enrico Fratesi

Direktør

Serienummer: 125a1370-a5ad-4718-a384-aa7fb80b9437

IP: 188.120.xxx.xxx

2024-06-27 20:21:59 UTC



## Morten Grønbek

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 597057c1-cd2e-48ec-8590-e5f26d153cae

IP: 77.241.xxx.xxx

2024-06-27 20:45:29 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**