M.G. REVISION ApS
Rugårdsvej 244, 1.sal · 5210 Odense NV · Tlf. 66 16 16 16 · www.mgrevision.dk
Odensevej 19 · 5471 Søndersø · Tlf. 64 89 17 13 · www.mgrevision.dk

E. Thiesen ApS
Skovvangsvej 13
5610 Assens

CVR-nummer: 27570410

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2012

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31/5 2013

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger 3

Påtegninger

Den uafhængige revisors erklæringer 4

Ledelsespåtegning 6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012

Anvendt regnskabspraksis 7

Resultatopgørelse 10

Balance 11

Noter 13

MEDLEM AF
DANSKE REVISORER
FSR*

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	E. Thiesen ApS Skovvangsvej 13 5610 Assens	
	Hjemsted: Regnskabsår:	Assens 1. januar - 31. december
Direktion	Esber Thiesen	
Revisor	M.G. REVISION ApS Rugårdsvej 244,1 sal 5210 Odense NV CVR: 29529507	
Hovedaktivitet	Selskabets formål er at eje en forholdsmæssig andel af aktierne i Dymak A/S, samt udvikle nye forretningsområder, der ikke er i konkurrence med Dymak A/S´s forretningsområde.	

MEDLEM AF DANSKE REVISORER FSR*

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne af E. Thiesen ApS,

Påtegning på årsregnskabet
Vi har revideret årsregnskabet for E. Thiesen ApS for perioden 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar
Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

MEDLEM AF
DANSKE REVISORER
FSR*

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Konklusion
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 30. maj 2013

M.G. REVISION ApS

Charlotte Schmidt
Registreret Revisor,
FSR - Danske Revisorer

MEDLEM AF
DANSKE REVISORER
FSR*

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2012 for E. Thiesen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Assens, den 30. maj 2013

Direktion

Esber Thiesen

MEDLEM AF
DANSKE REVISORER
FSR*



ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for E. Thiesen ApS for 2012 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "lejeindtægter, andre driftsindtægter, ejendommens driftsudgifter samt andre eksterne omkostninger".

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og gæld. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

MEDLEM AF
DANSKE REVISORER
FSR*

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Materielle anlægsaktiver
Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid
Bygninger	30 år

Finansielle anlægsaktiver
Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder
Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Andre værdipapirer, som består af børsnoterede aktier, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Egenkapital
Udbytte
Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag

MEDLEM AF
DANSKE REVISORER
FSR*

til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser
Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

MEDLEM AF
DANSKE REVISORER
FSR*



RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR 2012 - 31. DECEMBER 2012

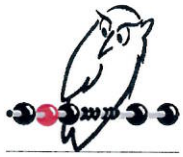
		2012	2011
	BRUTTOFORTJENESTE	**23.530-**	**23.212-**
	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	4.444-	3.702-
	Andre driftsomkostninger	0	70.000-
	DRIFTSRESULTAT	**27.974-**	**96.914-**
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	915.098-	0
	Indtægter af andre kapitalandele mv.	665.098	0
	Andre finansielle indtægter	150.470	124.570
	Nedskrivning af finansielle anlægs- og omsætningsaktiver	665.098-	0
	Andre finansielle omkostninger	42.731-	33.388-
	RESULTAT FØR SKAT	**835.333-**	**5.732-**
1	Skat af årets resultat	3.045-	4.375
	ÅRETS RESULTAT	**838.378-**	**1.357-**
	FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	73.715	48.300
	Overført resultat	912.093-	49.657-
	DISPONERET I ALT	**838.378-**	**1.357-**

MEDLEM AF
DANSKE REVISORER
FSR*

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2012
AKTIVER

		2012	2011
2	Grunde og bygninger	1.965.901	1.970.346
2	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
	Materielle anlægsaktiver	**1.965.901**	**1.970.346**
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	500.000
	Finansielle anlægsaktiver	**0**	**500.000**
	ANLÆGSAKTIVER	**1.965.901**	**2.470.346**
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	384.902	135.000
	Andre tilgodehavender	1.547	22.910
	Tilgodehavender	**386.449**	**157.910**
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.241.480	1.921.974
	Værdipapirer og kapitalandele	**1.241.480**	**1.921.974**
	Likvide beholdninger	**1**	**76.191**
	OMSÆTNINGSAKTIVER	**1.627.930**	**2.156.075**
	AKTIVER	**3.593.831**	**4.626.421**

MEDLEM AF
DANSKE REVISORER
FSR*



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2012
PASSIVER

		2012	2011
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	2.706.951	3.619.045
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	73.715	48.300
3	**EGENKAPITAL**	**2.905.666**	**3.792.345**
	Prioritetsgæld	671.000	671.000
4	**Langfristede gældsforpligtelser**	**671.000**	**671.000**
	Kreditinstitutter	684	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.875	12.500
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	3.606	150.576
	Kortfristede gældsforpligtelser	**17.165**	**163.076**
	GÆLDSFORPLIGTELSER	**688.165**	**834.076**
	PASSIVER	**3.593.831**	**4.626.421**

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

MEDLEM AF
DANSKE REVISORER
FSR*

NOTER

		2012	2011
1	**Skat af årets resultat**		
	Regulering af udskudt skat	0	4.375-
	Regulering af tidligere års skat	3.045	0
	Skat af årets resultat i alt	**3.045**	**4.375-**

		Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
2	**Materielle anlægsaktiver**		
	Kostpris, primo	1.974.050	0
	Kostpris 31. december 2012	1.974.050	0
	Af-/nedskrivninger, primo	3.704-	0
	Årets af-/nedskrivninger	4.445-	0
	Af-/nedskrivninger 31. december 2012	8.149-	0
	Materielle anlægsaktiver i alt	**1.965.901**	**0**

		Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat-disponering	Ultimo
3	**Egenkapital**				
	Virksomhedskapital	125.000	0	0	125.000
	Overført resultat	3.619.044	0	912.093-	2.706.951
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	48.300	48.300-	73.715	73.715
		3.792.344	**48.300-**	**838.378-**	**2.905.666**

MEDLEM AF DANSKE REVISORER FSR*

NOTER

		Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
4	**Langfristede gældsforpligtelser**			
	Prioritetsgæld	671.000	671.000	671.000
		671.000	**671.000**	**671.000**

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med DLR Kredit A/S

Kr. 671.000
Kr. 168.000

MEDLEM AF
DANSKE REVISORER
FSR*