Revisionsfirmaet
JØRGEN LØBNER ApS
Statsautoriseret revisor

Låsby Kro ApS

Hovedgaden 49

8670 Låsby

CVR. nr. 41 44 96 16

Årsrapport for 2011/12

36. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 29. november 2012

Lena Betty Poulsen

Lena Betty Poulsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2011 - 30. september 2012 for Låsby Kro ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Låsby, den 26. november 2012

Direktion

Lena Betty Poulsen
Direktør

Michella Iversen
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Låsby Kro ApS

Påtegning på årsregnskabet
Vi har revideret årsregnskabet for Låsby Kro ApS for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar
Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering
Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold
Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at selskabet har ydet lån i strid med skabsloven, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Selskabet har tabt selskabskapitalen og opfylder dermed ikke kapitalkravene i selskabslovgivningen. Det er ledelsens ansvar at få kapitalforholdene bragt på plads.

Udtalelse om ledelsesberetningen
Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Bjerringbro, den 26. november 2012
Revisionsfirmaet Jørgen Løbner ApS

Jørgen Løbner
Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	Låsby Kro ApS Hovedgaden 49 8670 Låsby
Telefon	86951766
E-mail	info@laasby-kro.dk
Hjemmeside	www.laasby-kro.dk
CVR-nr.	41 44 96 16
Stiftelsesdato	12. januar 1976
Regnskabsår	1. oktober 2011 - 30. september 2012
Direktion	Lena Betty Poulsen, Direktør Michella Iversen, Direktør
Revisor	Revisionsfirmaet Jørgen Løbner ApS Nørregade 14 8850 Bjerringbro
Pengeinstitut	Sparekassen Kronjylland Vestergade 25 8600 Silkeborg

Ledelsesberetning

Virksomhedens hovedaktivitet
Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået af drift af hotel- og restautionsvirksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling
Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

Usædvanlige forhold
Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregningen eller målingen.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold
Virksomhedens resultatopgørelse for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012 udviser et resultat på kr. -1.044.405, og virksomhedens balance pr. 30. september 2012 udviser en balancesum på kr. 2.672.215, og en egenkapital på kr. -421.481.

Det utilfredsstillende resultat er påvirket af, at selskabet måtte afbryde samarbejdet med selskabets direktør. Der er nu etableret en ny ledelsesstruktur, som vil betyde en reduktion i omkostningerne.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Virksomhedens forventede udvikling
Årets resultat på kr. -1.044.405 er utilfredsstillende. Ledelsen har derfor igangsat initiativer, således at der for det kommende regnskabsår forventes et resultat, der er væsentligt forbedret.

Anvendt regnskabspraksis

Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse
Årsrapporten for Låsby Kro ApS for 2011/12 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Indregningsmetoder og målegrundlag

Generelt om indregning og måling
Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning
Indtægter ved salg af varer indgår i omsætningen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration samt udgift til leasing.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger
Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver
Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, omkostninger ved operationel leasing, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skatter
Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Varebeholdninger
Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver
Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider
Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Egenkapital
Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser
Udskudt skat
Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gældsmetode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst.

Finansielle gældsforpligtelser
Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindelig vis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser
Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse

	Note	2011/12	2010/11
Bruttofortjeneste		**4.249.828**	**5.182.099**
Personaleomkostninger	1	4.920.255	5.558.372
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		83.754	93.759
Resultat af primær drift		**-754.181**	**-470.032**
Finansielle indtægter		365	1.946
Finansielle omkostninger		232.419	117.819
Resultat før ekstraordinærer poster		**-986.235**	**-585.905**
Ekstraordinære omkostninger		58.170	0
Resultat før skat		**-1.044.405**	**-585.905**
Skat af årets resultat	2	0	142.000
Årets resultat		**-1.044.405**	**-443.905**
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-1.044.405	-443.905
		-1.044.405	**-443.905**

Balance 30. september 2012

	Note	2011/12	2010/11
Aktiver			
Grunde og bygninger		801.412	822.696
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		270.970	363.533
Indretning af lejede lokaler		79.256	89.163
Materielle anlægsaktiver		**1.151.638**	**1.275.392**
Anlægsaktiver		**1.151.638**	**1.275.392**
Varebeholdning		55.310	65.582
Fremstillede varer og handelsvarer		161.256	280.062
Varebeholdninger		**216.566**	**345.644**
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		258.914	149.497
Andre tilgodehavender		676.486	1.191.289
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	3	58.170	0
Periodeafgrænsningsposter		0	72.268
Udskudte skatteaktiver	4	289.000	289.000
Kortfristede tilgodehavender		**1.282.570**	**1.702.054**
Likvide beholdninger		**21.441**	**22.206**
Omsætningsaktiver		**1.520.577**	**2.069.904**
Aktiver		**2.672.215**	**3.345.296**

Balance 30. september 2012

	Note	2011/12	2010/11
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overkurs ved emission		18.420	18.420
Overført resultat		-564.901	479.504
Egenkapital	5	**-421.481**	**622.924**
Hensættelser til udskudt skat	4	0	0
Hensatte forpligtelser		**0**	**0**
Gæld til realkreditinstitutter		517.645	537.484
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		-21.100	-16.000
Langfristede gældsforpligtelser	6	**496.545**	**521.484**
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		21.100	16.000
Gæld til pengeinstitut		1.144.013	975.067
Leverandører af varer og tjenesteydelser		413.005	466.346
Gæld til tilknyttede virksomheder	3	256.776	89.128
Anden gæld		762.257	654.347
Kortfristede gældsforpligtelser		**2.597.151**	**2.200.888**
Gældsforpligtelser		**3.093.696**	**2.722.372**
Passiver		**2.672.215**	**3.345.296**
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		

Noter

	2011/12	2010/11
Note 1 - Personaleomkostninger		
Lønninger	4.386.371	4.926.265
Pensioner	345.591	387.379
Omkostninger til social sikring	123.973	145.883
Andre personaleomkostninger	64.320	98.845
	4.920.255	**5.558.372**
Note 2 - Skat af årets resultat		
Årets regulering udskudt skat	0	-142.000
	0	**-142.000**

Note 3 - Gæld/tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse samt tilknyttede virksomheder

Der foreligger et ulovligt anpartshaver lån med tidligere anpartshaver. Lånet er forrenter med gældende satser, svarende pr. 30. september 2012 til 9,2%. Ligeledes er skyldig beløb til tilknyttede virksomheder forrentet med gældende satser.

Noter

	2011/12	2010/11

Note 4 - Hensættelse til udskudt skat

	Regnskabs-mæssig værdi	Skatte-mæssig værdi	Forskel
Grunde og bygninger	801.412	688.241	113.171
Indretning af lejede lokaler	79.256	235.415	-156.159
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	270.970	259.713	11.257
Skattemæssig underskud		2.210.802	-2.210.802
Låneomkostninger	0	-33.420	33.420
Feriepengeforpligtelse	0	-65.478	65.478
Grundlag for beregning af udskudt skat			**-2.143.635**
Trækprocent			25%
Udskudt skat			**-535.900**
Udskudt skat pr. 1. januar			-289.000
Ændring i udskudt skat			**-246.900**

Der aktiveres ikke yderligere udskudt skatteaktiv fra 30. september 2012 og fremover.

Note 5 - Egenkapital

Egenkapitalbevægelser	Selskabs-kapital primo	Overført resultat	Andre Foreslag til udbytte	I alt
Egenkapital primo	125.000	479.504		604.504
Overkurs ved emission		18.420		18.420
Årets resultat	0	-1.044.405	0	-1.044.405
	125.000	**-546.481**	**0**	**-421.481**

Der har ikke været bevægelser i selskabskapitalen de senste 5 år.



	2011/12	2010/11

Note 6 - Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld ultimo	Afdrag næste år	Gæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	517.645	21.100	408.500
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	-21.100	0	0
	496.545	**21.100**	**408.500**

Note 7 - Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået følgende leasingaftaler:

Leasing af 1 stk. Ricoh MPC2050 (kopimaskine) med en kvartalsvis ydelse på kr. 2.595. Restløbetiden udgør 13 kvartaler med en restleasing på kr. 33.735.

Leasing af 1 stk. DM300 Frankeringsmaskine med en kvartalvis ydelse på kr. 1.122. Restløbetiden udgør 19 kvartaler med en restleasing på kr. 21.318.

Leasing af 1 stk. VW Touran Trendline Van årgang 2010 med en månedlig ydelse på kr. 2.463. Restløbetiden udgør 29 måneder med en restleasing på kr. 71.427.

Selskabet har yderligere indgået huslejekontrakt for lejemålene på Hovedgaden 49, Låsby samt Klankballevej 1, Låsby.

Note 8 - Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for alt mellemværende med Sparekassen Kronjylland er der deponeret følgende;

Løsøreejerpantebrev på nom. kr. 600.000 med pant i driftsmidler og inventar i den i lejede lokaler etablerede hotel-/krovirksomhed beliggende Hovedgaden 49, Låsby.

Pantebrev på nom. kr. 600.000 med pant i ejendommen Klankballevej 3, Låsby.

Virksomhedspant pr. nom. kr. 1.000.000 med pant i fordringer, lagre, driftsinventar og goodwill.