NJV Holding ApS

Skåde Højgårdsvej 73, 8270 Højbjerg

CVR-nr. 21 57 62 47

Årsrapport 2024

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. maj 2025

Dirigent:

.....
Niels Jørgen Vase Petersen

Penneo dokumentnøgle: 1NSTF-QECEN-B3FFJ-QI4A3-C4UE-2TEYS

Indhold

Ledelsespåtegning 2

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 3

Ledelsesberetning 5
Oplysninger om selskabet 5

Årsregnskab 1. januar - 31. december 6
Resultatopgørelse 6
Balance 7
Egenkapitalopgørelse 8
Noter 9

Penneo dokumentnøgle: 1NSTF-QECEN-B3FFJ-QI4A3-C4UE-2TEYS

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for NJV Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Højbjerg, den 23. maj 2025
Direktion:

Niels Jørgen Vase Petersen

Penneo dokumentnøgle: 1NSTF-QECEN-B3FFJ-QI4A3-C4UE-2TEYS

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i NJV Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for NJV Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Penneo dokumentnøgle: 1NSTF-QECEN-B3FFJ-QI4A3-C4IJE-2TEYS

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 23. maj 2025
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Henrik Pungvig Jensen
statsaut. revisor
mne24825

Niels Krogh Gjøl
statsaut. revisor
mne49103

Penneo dokumentnøgle: 1NSTF-QECEN-B3FFJ-QI4A3-C4UE-2TEYS

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	NJV Holding ApS
Adresse, postnr. by	Skåde Højgårdsvej 73, 8270 Højbjerg
CVR-nr.	21 57 62 47
Stiftet	1. marts 1999
Hjemstedskommune	Aarhus
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Niels Jørgen Vase Petersen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C

Beretning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive investerings- og finansieringsvirksomhed samt konsulentvirksomhed, hvortil kommer virksomhed, der efter ledelsens skøn står i forbindelse hermed, som registreret hos Erhvervsstyrelsen.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har investeret 3.779 t.kr. i kapitalselskabet Tentoma A/S.
Tentoma A/S har i 2024 et positivt resultat, hvor de tidligere har haft et betydeligt negativt resultat. Selskabet er fortsat i vækstfasen. De realiserede resultater er fortsat lavere end forventet. Selskabets ledelse har som følge heraf bibeholdt tidligere års nedskrivninger på 3.575 t.kr. Den regnskabsmæssige værdi udgør pr. 31. december 2024 efter foretagende nedskrivninger 204 t.kr.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på 7.571 t.kr. mod et overskud på 1.846 t.kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på 71.127 t.kr. Årets resultat er realiseret som forventet henset til udviklingen i aktiekurserne i 2024.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Penneo dokumentnøgle: 1NSTF-QECEN-B3FFJ-QI4A3-C4UE-2TEYS

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2024	2023
	Bruttotab	-441.142	-229.131
2	Personaleomkostninger	-814.527	-873.072
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-403.496	-394.858
	Resultat før finansielle poster	-1.659.165	-1.497.061
	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	0	700.000
3	Finansielle indtægter	11.338.940	5.591.272
	Finansielle omkostninger	-2.491	-2.081.925
	Resultat før skat	9.677.284	2.712.286
4	Skat af årets resultat	-2.106.720	-866.422
	Årets resultat	7.570.564	1.845.864
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	1.500.000	1.200.000
	Overført resultat	6.070.564	645.864
		7.570.564	1.845.864

Penneo dokumentnøgle: 1NSTF-QECEN-B3FFJ-QI4A3-C4UE-2TEYS

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2024	2023
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	8.099.990	8.413.272
		8.099.990	8.413.272
	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i associerede virksomheder	8.768.542	8.768.542
	Andre kapitalandele	5.760.447	5.556.756
	Deposita	46.881	46.881
		14.575.870	14.372.179
	Anlægsaktiver i alt	22.675.860	22.785.451
	Omsætningsaktiver		
5	**Tilgodehavender**		
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	2.311.101	2.324.137
	Udskudte skatteaktiver	89.700	688.100
	Tilgodehavende selskabsskat	0	1.164
	Andre tilgodehavender	33.812	165.409
		2.434.613	3.178.810
6	**Værdipapirer og kapitalandele**	46.825.530	38.445.886
	Likvide beholdninger	542.120	465.404
	Omsætningsaktiver i alt	49.802.263	42.090.100
	AKTIVER I ALT	72.478.123	64.875.551
	PASSIVER		
	Egenkapital		
7	Selskabskapital	200.000	200.000
	Overført resultat	69.427.272	63.356.708
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	1.500.000	1.200.000
	Egenkapital i alt	71.127.272	64.756.708
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	25.000	25.000
	Skyldig selskabsskat	1.259.839	0
	Anden gæld	66.012	93.843
		1.350.851	118.843
	Gældsforpligtelser i alt	1.350.851	118.843
	PASSIVER I ALT	72.478.123	64.875.551

1 Anvendt regnskabspraksis
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Penneo dokumentnøgle: 1NSTF-QECEN-B3FFJ-QI4A3-C4UE-2TEYS

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	200.000	62.710.844	1.200.000	64.110.844
Overført via resultatdisponering	0	645.864	1.200.000	1.845.864
Udloddet udbytte	0	0	-1.200.000	-1.200.000
Egenkapital 1. januar 2024	200.000	63.356.708	1.200.000	64.756.708
Overført via resultatdisponering	0	6.070.564	1.500.000	7.570.564
Udloddet udbytte	0	0	-1.200.000	-1.200.000
Egenkapital 31. december 2024	200.000	69.427.272	1.500.000	71.127.272

Penneo dokumentnøgle: 1NSTF-QECEN-B3FFJ-QI4A3-C4IJE-2TEYS

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for NJV Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter fra udlejning af selskabets grunde og bygninger indregnes i nettoomsætningen i takt med at de indtjenes, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Kostprisen på et samlet materielt anlægsaktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	15-40 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde afskrives ikke.

Penneo dokumentnøgle: 1NSTF-QECEN-B3FFJ-QI4A3-C4IJE-2TEYS

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Posten omfatter modtagne udbytter fra associerede virksomheder i det omfang udbyttet ikke overstiger den akkumulerede indtjening i den associerede virksomhed i ejerperioden.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder fra associerede virksomheder, deklarerede udbytter fra andre værdipapirer og kapitalandele, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende andre værdipapirer og kapitalandele og transaktioner i fremmed valuta.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Husleje deposita er indregnet i balancen til nominel værdi, da lokaler vedvarende vedligholdes, således at der ikke skønnes nævneværdige tab forbundet med en fraflytning.

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Modtaget udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Andre kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under finansielle anlægsaktiver består af unoterede aktier, der måles til kostpris.

Penneo dokumentnøgle: 1NSTF-QECEN-B3FFJ-QI4A3-C4UE-2TEYS

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse. Såfremt der er indikationer på værdiforringelse foretages nedskrivningstest for hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver der genererer uafhængige pengestrømme. Aktiverne nedskrives til genindvindingsværdien, som udgør den højeste værdi af kapitalværdien og nettosalgsprisen (genvindingspris), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Nedskrivning på en gruppe af aktiver fordeles således, at der først nedskrives på goodwill og derefter forholdsmæssigt på de øvrige aktiver.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab på et individuelt niveau.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Penneo dokumentnøgle: 1NSTF-QECEN-B3FFJ-QI4A3-C4UE-2TEYS

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Hvis det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi efter ovenstående niveauer, måles aktivet eller forpligtelsen til kostprisen.

Penneo dokumentnøgle: 1NSTF-QECEN-B3FFJ-QI4A3-C4UE-2TEYS

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

	kr.	2024	2023
2	**Personaleomkostninger**		
	Lønninger	810.963	869.664
	Andre omkostninger til social sikring	3.564	3.408
		814.527	873.072
	Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	1	1
3	**Finansielle indtægter**		
	Indtægter af andre kapitalandele	105.000	157.500
	Andre finansielle indtægter	11.233.940	5.433.772
		11.338.940	5.591.272
4	**Skat af årets resultat**		
	Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	1.508.320	69.322
	Årets regulering af udskudt skat	598.400	797.100
		2.106.720	866.422

5 Tilgodehavender

Af de samlede tilgodehavender forfalder tilgodehavender hos associerede virksomheder med 2.261 t.kr. til betaling senere end 1 år fra balancedagen.

6 Værdipapirer og kapitalandele

Dagsværdioplysninger

kr.	2024	2023
Dagsværdi 31. december	46.825.530	38.445.886
Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i resultatopgørelsen	9.127.520	6.262.961
Dagsværdiniveau	1	1

7 Selskabskapital

Virksomhedens selskabskapital har uændret været 200.000 kr. de seneste 5 år.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for ejerforening er der pant i grunde og bygninger for i alt 10 t.kr. Den regnskabsmæssige værdi af grunde og bygninger, hvori der er stillet pant udgør 1.612 t.kr.

Til sikkerhed for tilgodehavende hos associerede virksomheder er der givet pant i selskabets kapitalandele i Vase Invest ApS. Den regnskabsmæssige værdi, hvori der er stillet pant udgør 20 t.kr.

Penneo dokumentnøgle: 1NSTF-QECEN-B3FFJ-QI4A3-C4UE-2TEYS

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Niels Jørgen Vase Petersen
Direktion
På vegne af: NJV Holding ApS
Serienummer: 150ba106-f34a-4c27-9a84-2cc99dc927c8
IP: 85.184.xxx.xxx
2025-05-23 08:19:30 UTC

Niels Jørgen Vase Petersen
Dirigent
På vegne af: NJV Holding ApS
Serienummer: 150ba106-f34a-4c27-9a84-2cc99dc927c8
IP: 85.184.xxx.xxx
2025-05-23 08:19:30 UTC

Henrik Pungvig Jensen
Statsautoriseret revisor
På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab
Serienummer: 6f7aee79-20bb-423f-b33d-af0c128280cb
IP: 165.225.xxx.xxx
2025-05-23 08:32:40 UTC

Niels Krogh Gjøl
Statsautoriseret revisor
På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab
Serienummer: da3150bc-3308-42af-bf5c-8355c7d9063b
IP: 147.161.xxx.xxx
2025-05-26 19:32:39 UTC

Penneo dokumentnøgle: 1NSTF-QECEN-B3FFJ-QI4A3-C4UE-2TEYS

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptofrafiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se **https://eutl.penneo.com**.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.