

# AR Holding, Århus ApS

Aage Bergs Vej 17, 8240 Risskov  
CVR-nr. 25 39 93 66

## Årsrapport for 2024

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 07.05.25

Alan Ib Rasmussen  
Dirigent

---

|                                                             |         |
|-------------------------------------------------------------|---------|
| Selskabsoplysninger m.v.                                    | 3       |
| Ledelsespåtegning                                           | 4       |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger | 5       |
| Resultatopgørelse                                           | 6       |
| Balance                                                     | 7 - 8   |
| Egenkapitalopgørelse                                        | 9       |
| Noter                                                       | 10 - 16 |

---

---

**Selskabet**

---

AR Holding, Århus ApS  
Aage Bergs Vej 17  
8240 Risskov  
Danmark  
Hjemsted: Aarhus  
CVR-nr.: 25 39 93 66  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Alan Ib Rasmussen

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Godkendt Revisionspartnerselskab

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24 for AR Holding, Århus ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.24 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 7. maj 2025

**Direktionen**

Alan Ib Rasmussen

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

---

### Til den daglige ledelse i AR Holding, Århus ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for AR Holding, Århus ApS for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 7. maj 2025

#### **Beierholm**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Henrik Holmer Bretlau

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne21427

## Resultatopgørelse

| Note                                   |                                                                                            | 2024<br>DKK       | 2023<br>DKK       |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                        | <b>Bruttotab</b>                                                                           | <b>-369.599</b>   | <b>-391.244</b>   |
| 2                                      | Personaleomkostninger                                                                      | -801.145          | -619.846          |
|                                        | <b>Resultat af primær drift</b>                                                            | <b>-1.170.744</b> | <b>-1.011.090</b> |
| 3                                      | Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder                                      | -4.381.000        | 0                 |
|                                        | Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og<br>tilgodehavender, der er anlægsaktiver | 100.000           | 444.446           |
|                                        | Andre finansielle indtægter                                                                | 4.700.384         | 1.734.886         |
|                                        | Andre finansielle omkostninger                                                             | -792.562          | -893.215          |
|                                        | <b>Finansielle poster i alt</b>                                                            | <b>-373.178</b>   | <b>1.286.117</b>  |
|                                        | <b>Resultat før skat</b>                                                                   | <b>-1.543.922</b> | <b>275.027</b>    |
|                                        | Skat af årets resultat                                                                     | -896              | 1.687             |
|                                        | <b>Årets resultat</b>                                                                      | <b>-1.544.818</b> | <b>276.714</b>    |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |                                                                                            |                   |                   |
|                                        | Forslag til udbytte for regnskabsåret                                                      | 65.000            | 100.000           |
|                                        | Overført resultat                                                                          | -1.609.818        | 176.714           |
|                                        | <b>I alt</b>                                                                               | <b>-1.544.818</b> | <b>276.714</b>    |

| Note                                       | Balance           |                   |
|--------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                            | 31.12.24<br>DKK   | 31.12.23<br>DKK   |
| <b>AKTIVER</b>                             |                   |                   |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar    | 184.798           | 184.798           |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>      | <b>184.798</b>    | <b>184.798</b>    |
| Andre værdipapirer og kapitalandele        | 1.540.000         | 1.540.000         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>     | <b>1.540.000</b>  | <b>1.540.000</b>  |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                 | <b>1.724.798</b>  | <b>1.724.798</b>  |
| Tilgodehavende selskabsskat                | 142.172           | 264.340           |
| Andre tilgodehavender                      | 44.702            | 46.748            |
| Periodeafgrænsningsposter                  | 29.469            | 26.967            |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>               | <b>216.343</b>    | <b>338.055</b>    |
| Andre værdipapirer og kapitalandele        | 43.974.709        | 41.087.599        |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b> | <b>43.974.709</b> | <b>41.087.599</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                | <b>323.163</b>    | <b>226.428</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>             | <b>44.514.215</b> | <b>41.652.082</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                       | <b>46.239.013</b> | <b>43.376.880</b> |

| PASSIVER |                                              | 31.12.24          | 31.12.23          |
|----------|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|          |                                              | DKK               | DKK               |
| Note     |                                              |                   |                   |
|          | Selskabskapital                              | 125.000           | 125.000           |
|          | Overført resultat                            | 34.677.043        | 36.286.861        |
|          | Forslag til udbytte for regnskabsåret        | 65.000            | 100.000           |
|          | <b>Egenkapital i alt</b>                     | <b>34.867.043</b> | <b>36.511.861</b> |
| 4        | Andre hensatte forpligtelser                 | 4.381.000         | 0                 |
|          | <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>          | <b>4.381.000</b>  | <b>0</b>          |
|          | Leverandører af varer og tjenesteydelser     | 53.102            | 106.509           |
|          | Anden gæld                                   | 6.937.868         | 6.758.510         |
|          | <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> | <b>6.990.970</b>  | <b>6.865.019</b>  |
|          | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>              | <b>6.990.970</b>  | <b>6.865.019</b>  |
|          | <b>Passiver i alt</b>                        | <b>46.239.013</b> | <b>43.376.880</b> |

5 Oplysninger om dagsværdi

**Egenkapitalopgørelse**

| Beløb i DKK | Selskabskapital | Overført<br>resultat | Forslag til<br>udbytte for<br>regnskabsåret |
|-------------|-----------------|----------------------|---------------------------------------------|
|-------------|-----------------|----------------------|---------------------------------------------|

## Egenkapitalopgørelse for 01.01.23 - 31.12.23

|                                 |         |            |          |
|---------------------------------|---------|------------|----------|
| Saldo pr. 01.01.23              | 125.000 | 36.110.147 | 117.800  |
| Betalt udbytte                  | 0       | 0          | -117.800 |
| Forslag til resultatdisponering | 0       | 176.714    | 100.000  |

|                    |         |            |         |
|--------------------|---------|------------|---------|
| Saldo pr. 31.12.23 | 125.000 | 36.286.861 | 100.000 |
|--------------------|---------|------------|---------|

## Egenkapitalopgørelse for 01.01.24 - 31.12.24

|                                 |         |            |          |
|---------------------------------|---------|------------|----------|
| Saldo pr. 01.01.24              | 125.000 | 36.286.861 | 100.000  |
| Betalt udbytte                  | 0       | 0          | -100.000 |
| Forslag til resultatdisponering | 0       | -1.609.818 | 65.000   |

|                    |         |            |        |
|--------------------|---------|------------|--------|
| Saldo pr. 31.12.24 | 125.000 | 34.677.043 | 65.000 |
|--------------------|---------|------------|--------|

**1. Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i at eje kapitalandele samt investere i værdipapirer.

**2. Personaleomkostninger**

|                                          |         |         |
|------------------------------------------|---------|---------|
| Lønninger                                | 790.332 | 612.196 |
| Andre omkostninger til social sikring    | 10.813  | 7.650   |
| I alt                                    | 801.145 | 619.846 |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede i året | 2       | 1       |

**3. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**

|                                             |            |   |
|---------------------------------------------|------------|---|
| Resultatandele fra associerede virksomheder | -4.381.000 | 0 |
| I alt                                       | -4.381.000 | 0 |

**4. Andre hensatte forpligtelser**

Andre hensatte forpligtelser forventes at fordele sig således:

|                            |           |   |
|----------------------------|-----------|---|
| Langfristede forpligtelser | 4.381.000 | 0 |
| I alt                      | 4.381.000 | 0 |

## 5. Oplysninger om dagsværdi

| Beløb i DKK                                                                 | Børsnoterede<br>værdipapirer og<br>kapitalandele | I alt      |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------|
| Dagsværdi pr. 31.12.24                                                      | 43.974.709                                       | 43.974.709 |
| Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i<br>resultatopgørelsen | 2.076.747                                        | 2.076.747  |

## 6. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

**6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

**RESULTATOPGØRELSE****Bruttotab**

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger og administrationsomkostninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

|                                         | Brugstid,<br>år | Rest-<br>værdi,<br>procent |
|-----------------------------------------|-----------------|----------------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5               | 0-100                      |

**6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -****Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**

Udbytte fra kapitalandele, der måles til kostpris, indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

**Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver**

Heri indregnes renteindtægter, udbytter, urealiserede kursgevinster samt realiserede afhændelsesgevinster.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

**Skat af årets resultat**

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

**Andre skatter****BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til kostpris med fradrag for eventuel nedskrivning. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Hvis der udloddes udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder, der overstiger årets indtjening fra den pågældende virksomhed, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Kapitalandele, der ikke er klassificeret som tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder eller kapitalinteresser, og som ikke handles på et aktivt marked, måles i balancen til kostpris. Andre kapitalandele klassificeret som omsætningsaktiver nedskrives til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere. Andre kapitalandele, der handles på et aktivt marked, måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.