Lund Christiansen I/S
BJARNE MØLLER · ARNE THORHAUGE (HD)
REGISTREREDE REVISORER
DANSKE REVISORER FSR

TJØRRING HOVEDGADE 65
7400 HERNING
TLF. 97 26 92 22
CVR NR. 10 62 36 85
revisor@lund-christiansen.dk

"KOPI"

WESTERGAARD & POULSEN ApS
LINNEBJERGVEJ 20
7451 SUNDS

CVR-nummer: 38 01 68 06

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2024

(8. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 25/6 2025

Christian Westergaard
Dirigent

Medlem af
REVISORGRUPPEN
MidtVest

"KOPI"

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger 5

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024

Resultatopgørelse 6

Balance 7

Egenkapitalopgørelse 9

Noter 10

Anvendt regnskabspraksis 12

"KOPI"

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for WESTERGAARD & POULSEN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2024.

SUNDS, den 16/6 2025

Direktion

Christian Westergaard

Mads Meedom Poulsen

"KOPI"

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i WESTERGAARD & POULSEN ApS
Vi har opstillet årsregnskabet for WESTERGAARD & POULSEN ApS for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 16/6 2025

Revisionsfirmaet
Lund Christiansen i/s
CVR-nr.: 10623685

BJARNE MØLLER
Registreret revisor
mne6614

"KOPI"

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	WESTERGAARD & POULSEN ApS LINNEBJERGVEJ 20 7451 SUNDS	
	CVR-nr.:	38 01 68 06
	Stiftet:	13. september 2016
Direktion	Christian Westergaard Mads Meedom Poulsen	
Revisor	Revisionsfirmaet Lund ✝ Christiansen i/s Tjørring Hovedgade 65 7400 Herning	
Hovedaktivitet	Udlejning af fast ejendom samt handel med landbrugsmaskiner	

"KOPI"

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024

		2024	2023
	BRUTTOFORTJENESTE	**679.197**	**352.421**
	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-93.875	-118.290
	DRIFTSRESULTAT	**585.322**	**234.131**
	Andre finansielle indtægter	3.259	3.803
	Andre finansielle omkostninger	-197.414	-174.450
	RESULTAT FØR SKAT	**391.167**	**63.484**
3	Skat af årets resultat	-94.762	-19.217
	ÅRETS RESULTAT	**296.405**	**44.267**
	FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
	Overført resultat	296.405	44.267
	DISPONERET I ALT	**296.405**	**44.267**

"KOPI"

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024
AKTIVER

		2024	2023
4	Grunde og bygninger	4.019.950	4.060.625
4	Produktionsanlæg og maskiner	455.000	90.750
	Materielle anlægsaktiver	**4.474.950**	**4.151.375**
	ANLÆGSAKTIVER	**4.474.950**	**4.151.375**
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	1.408.000	1.264.000
	Varebeholdninger	**1.408.000**	**1.264.000**
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	443.750	132.929
	Selskabsskat	22.238	38.226
	Tilgodehavender	**465.988**	**171.155**
	Andre værdipapirer og kapitalandele	120.000	120.000
	Værdipapirer og kapitalandele	**120.000**	**120.000**
	Likvide beholdninger	**0**	**603.523**
	OMSÆTNINGSAKTIVER	**1.993.988**	**2.158.678**
	AKTIVER	**6.468.938**	**6.310.053**

"KOPI"

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024
PASSIVER

		2024	2023
	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Overført resultat	1.575.320	1.278.915
	EGENKAPITAL	**1.625.320**	**1.328.915**
	Hensættelse til udskudt skat	120.500	51.500
	HENSATTE FORPLIGTELSER	**120.500**	**51.500**
	Prioritetsgæld	3.177.472	3.190.955
5	**Langfristede gældsforpligtelser**	**3.177.472**	**3.190.955**
	Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	13.500	11.500
	Kreditinstitutter	1.431.616	1.500.000
	Anden gæld	100.530	227.183
	Kortfristede gældsforpligtelser	**1.545.646**	**1.738.683**
	GÆLDSFORPLIGTELSER	**4.723.118**	**4.929.638**
	PASSIVER	**6.468.938**	**6.310.053**

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
7 Nærtstående parter

"KOPI"

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024	2023
Virksomhedskapital primo	50.000	50.000
Virksomhedskapital ultimo	**50.000**	**50.000**
Overført resultat, primo	1.284.585	1.240.318
Årets resultat	296.405	44.267
Omkostninger ved stiftelse og kapitalforhøjelse	-5.670	-5.670
Overført resultat ultimo	**1.575.320**	**1.278.915**
EGENKAPITAL	**1.625.320**	**1.328.915**

"KOPI"

NOTER

		2024	2023
1	**Selskabets hovedaktivitet**		
	Udlejning af fast ejendom samt handel med landbrugsmaskiner		
2	**Antal personer beskæftiget**		
	Antal personer beskæftiget i gennemsnit (ingen personalenote)	1	1
3	**Skat af årets resultat**		
	Beregnet skat af årets resultat	25.762	15.774
	Regulering af udskudt skat	69.000	3.500
	Regulering af tidligere års skat	0	-57
	Skat af årets resultat i alt	**94.762**	**19.217**

		Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner
4	**Materielle anlægsaktiver**		
	Kostpris, primo	4.305.624	200.000
	Tilgang i årets løb	0	448.200
	Kostpris 31. december 2024	4.305.624	648.200
	Af-/nedskrivninger, primo	-244.999	-155.450
	Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	15.450
	Årets af-/nedskrivninger	-40.675	-53.200
	Af-/nedskrivninger 31. december 2024	-285.674	-193.200
	Materielle anlægsaktiver i alt	**4.019.950**	**455.000**

"KOPI"

NOTER

		Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
5	**Langfristede gældsforpligtelser**				
	Prioritetsgæld	3.202.454	3.190.972	13.500	-3.118.700
		3.202.454	**3.190.972**	**13.500**	**-3.118.700**

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er stillet følgende sikkerheder:

Prioritetsgæld

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, DKK 3.190.972, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør DKK 4.019.950.

Ejerpantebrev DKK 1.800.000 med pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør DKK 4.019.950, er håndpantsat til sikkerhed for kreditinstitutter, kr. 1.431.616.

7 Nærtstående parter

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af virksomhedskapitalen:

Mads Meedom Poulsen
Ilskovvej 30
7451 Sunds Ejer nom. kr. 25.000

Christian Westergaard
Linnebjergvej 20
7451 Sunds Ejer nom. kr. 25.000

Der har i perioden ingen samhandel været mellem selskabet og ejerkredsen, udover at selskabet lejer landbrugsjord ud til ejerkredsen.

"KOPI"

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for WESTERGAARD & POULSEN ApS for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling
Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN
Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning
Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Administrationsomkostninger
Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Finansielle poster
Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, kursgevinster og -tab vedrørende gæld samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

"KOPI"

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger og ejendomme	30 år	kr. 2.500.000
Produktionsanlæg og maskiner	5 - 10 år	100 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.
Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger..

Andre værdipapirer
Andre værdipapirer består af tegningsretter, som anføres til anskaffelsessummen.
Såfremt værdien er væsentlig mindre end anskaffelsessummen nedskrives værdien, hvorimod en eventuel merværdi indregnes først ved realisation..

Varebeholdninger
Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Selskabsskat og udskudt skat

"KOPI"

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser
Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.