

ENGHAVEN ApS

Årsrapport

1. oktober 2013 - 30. september 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

11/12/2014

Hans Andersen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

ENGHAVEN ApS
Teglårdsparken 106
5500 Middelfart

Fax: 64212126

CVR-nr: 14220992

Regnskabsår: 01/10/2013 - 30/09/2014

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Tværkajen 5
Odense C
DK Danmark
CVR-nr: 33963556
P-enhed: 1017195251

Ledespåtegning

Direktionen har aflagt årsrapporten for 2013/2014. Årsrapporten er behandlet og vedtaget dags dato.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 11/12/2014

Direktion

Uffe Uhrenholt
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i ENGHAVEN ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for ENGHAVEN ApS for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, 11/12/2014

Claus Kolin
Statsautoriseret revisor
Deloitte Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Johnny Bækholm
Statsautoriseret revisor
Deloitte Statsautoriseret
Revisionspartnerselskab

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet omfatter eksport, import og international handel med mejeriprodukter.

Udvikling i regnskabsåret

Der er realiseret et resultat på -42 t.kr. mod -188 t.kr. i foregående år, hvilket anses for at være i overensstemmelse med det forventede.

Usikkerheder eller usædvanlige forhold der har påvirket indregningen

Der har ikke været usikkerhed eller usædvanlige forhold der har påvirket indregningen.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra regnskabsårets udløb og frem til regnskabsaflæggelsen efter vor opfattelse ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af selskabets finansielle stilling.

Den forventede udvikling

Der forventes et resultat for 2014/2015 på niveau med 2013/2014.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risiko-overgang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Afskrivninger

Materielle anlægsaktiver afskrives over deres forventede brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
Driftsmidler og inventar	3-5 år

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de 100% ejede datterselskaber er sambeskattede. Selskabsskatten fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Selskabsskatten beregnes med 24,5%.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealisationsværdien.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse 1. okt 2013 - 30. sep 2014

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Nettoomsætning		2.211.818	260.854
Vareforbrug		-2.166.667	-223.426
Andre eksterne omkostninger		-27.609	-36.967
Ejendomsomkostninger		63.538	-108.093
Bruttoresultat		81.080	-107.632
Personaleomkostninger	1	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-99.914	-98.372
Resultat af ordinær primær drift		-18.834	-206.004
Andre finansielle indtægter	2	92	3
Øvrige finansielle omkostninger	3	-17.231	-20.490
Ordinært resultat før skat		-35.973	-226.491
Ekstraordinært resultat før skat		-35.973	-226.491
Skat af årets resultat	4	-6.156	38.546
Årets resultat		-42.129	-187.945
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-42.129	-187.945
I alt		-42.129	-187.945

Balance 30. september 2014

Aktiver

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Grunde og bygninger		6.010.559	6.070.999
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		49.848	0
Materielle anlægsaktiver i alt	5	6.060.407	6.070.999
Anlægsaktiver i alt		6.060.407	6.070.999
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.125	0
Tilgodehavende skat		0	38.546
Andre tilgodehavender		18.318	281
Periodeafgrænsningsposter		150.540	158.274
Tilgodehavender i alt		171.983	197.101
Omsætningsaktiver i alt		171.983	197.101
Aktiver i alt		6.232.390	6.268.100

Balance 30. september 2014

Passiver

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Registreret kapital mv.	6	6.000.000	6.000.000
Overført resultat		-224.671	-182.542
Egenkapital i alt	7	5.775.329	5.817.458
Skyldig selskabsskat		6.156	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		6.156	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser			0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		441.405	441.142
Anden gæld		9.500	9.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		450.905	450.642
Gældsforpligtelser i alt		457.061	450.642
Passiver i alt		6.232.390	6.268.100

Noter

1. Personaleomkostninger

Selskabet har i regnskabsåret i lighed med sidste år ikke haft ansatte.

2. Andre finansielle indtægter

	2013/14 kr.	2012/13 t.kr.
Renteindtægter fra moderselskab	0	0
Øvrige finansielle indtægter	92	3
	<u>92</u>	<u>3</u>

3. Øvrige finansielle omkostninger

	2013/14 kr.	2012/13 t.kr.
Renteudgifter til moderselskab	17.231	20
Øvrige finansielle udgifter	0	0
	<u>17.231</u>	<u>20</u>

4. Skat af årets resultat

	2013/14 kr.	2012/13 t.kr.
Aktuel skat	6.156	39
Ændring af udskudt skat	0	0
	<u>6.156</u>	<u>39</u>

5. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Maskiner og inventar kr.
Kostpris primo	7.315.221	9.600
Tilgang	38.322	51.000
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	7.353.543	60.600
Af- og nedskrivning primo	1.244.222	9.600
Årets afskrivning	98.762	1.152
Af- og nedskrivning ultimo	1.342.984	10.752
Regnskabsmæssig værdi ultimo	6.010.559	49.848

6. Registreret kapital mv.

	2013/14 kr.	2012/13 t.kr.
A - anparter	10.000	10
B - anparter	5.990.000	5.990
	6.000.000	6.000

Anpartskapitalen er fordelt i anparter á kr. 1.000 og multipla heraf. B - anparter ingen stemmeret.

7. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Overført resultat kr.	Ialt kr.
Saldo primo	6.000.000	-182.542	5.817.458
Årets resultat	0	-42.129	-42.129
Egenkapital ultimo	6.000.000	-224.671	5.775.329

8. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med FU I ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor ifølge selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2012/13 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalites og udbytter for de sambeskattede selskaber.

9. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

10. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Enghaven ApS ejes 100% af Faurskov Gods A/S.