VIBS REVISION
Registreret revisor ApS
vhu@vibsrevision.dk
Tlf: +45 59 43 00 43
Mob: +45 23 20 46 06
CVR: 39130335

# Årsrapport for 2024

SA 17 Holding ApS
Jessensvej 2, Havnebyen, 4583 Sjællands Odde
CVR-nr. 38 95 43 77

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. juni 2025

Nauja Schou Jensen
dirigent

This document has esignatur Agreement-ID: ca56abXjJjx252636663

Indholdsfortegnelse


| | Side |
|---|---|
| **Påtegninger** | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 2 |
| **Ledelsesberetning** | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| **Årsregnskab** | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 7 |
| Balance 31. december | 8 |
| Noter | 10 |


This document has esignatur Agreement-ID: ca56abXjJjx252636663

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for SA 17 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sjællands Odde, den 18. juni 2025

**Ledelsen**

Nauja Schou Jensen
direktør

This document has esignatur Agreement-ID: ca56abXjJjx252636663



VIBS REVISION
Registreret revisor ApS

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

***Til kapitalejeren i SA 17 Holding ApS***

Vi har opstillet årsrapporten for SA 17 Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Augustenborg, den 18. juni 2025

Vibs Revision,
registreret revisor ApS
CVR-nr. 39 13 03 35

Vibeke Hundevad
Registreret revisor
mne28752

This document has esignatur Agreement-ID: ca56abXjJjx252636663



VIBS REVISION
Registreret revisor ApS

# Selskabsoplysninger

| | | |
|---|---|---|
| **Selskabet** | SA 17 Holding ApS<br>Jessensvej 2, Havnebyen<br>4583 Sjællands Odde | |
| | Telefon: | 22 67 68 95 |
| | CVR-nr.: | 38 95 43 77 |
| | Regnskabsperiode: | 1. januar - 31. december 2024 |
| | Hjemsted: | Odsherred |
| **Ledelsen** | Nauja Schou Jensen, direktør | |
| **Revisor** | Vibs Revision,<br>registreret revisor ApS<br>Stavensbølgade 44B<br>6440 Augustenborg | |

This document has esignatur Agreement-ID: ca56abXjJjx252636663



VIBS REVISION
Registreret revisor ApS

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering og kapitalanbringelse og dermed beslægtet virksomhed.

This document has esignatur Agreement-ID: ca56abXjJjx252636663



VIBS REVISION
Registreret revisor ApS

Årsrapporten for SA 17 Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Selskabet har endvidere valgt at følge anbefalingerne i Regnskabsvejledning fra overliggende regnskabsklasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i DKK

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Udbytte fra kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

This document has esignatur Agreement-ID: ca56abXjJjx252636663



VIBS REVISION
Registreret revisor ApS

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

### Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

This document has esignatur Agreement-ID: ca56abXjJjx252636663



VIBS REVISION
Registreret revisor ApS

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| | | DKK | DKK |
| **Bruttotab** | | **-4.000** | **-4.000** |
| Finansielle indtægter | | 6 | 2 |
| **Årets resultat** | | **-3.994** | **-3.998** |
| Overført resultat | | -3.994 | -3.998 |
| | | **-3.994** | **-3.998** |

This document has esignatur Agreement-ID: ca56abXjJjx252636663



VIBS REVISION
Registreret revisor ApS

Balance 31. december

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| | | DKK | DKK |
| **Aktiver** | | | |
| Kapitalandele i kapitalinteresser | | 62.500 | 62.500 |
| **Finansielle anlægsaktiver** | | **62.500** | **62.500** |
| **Anlægsaktiver i alt** | | **62.500** | **62.500** |
| **Likvide beholdninger** | | **2.509** | **2.502** |
| **Omsætningsaktiver i alt** | | **2.509** | **2.502** |
| **Aktiver i alt** | | **65.009** | **65.002** |

This document has esignatur Agreement-ID: ca56abXjJjx252636663



VIBS REVISION
Registreret revisor ApS

Balance 31. december

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|---|---|---|
| | | DKK | DKK |
| **Passiver** | | | |
| Virksomhedskapital | | 65.000 | 65.000 |
| Overført resultat | | -25.992 | -21.998 |
| **Egenkapital** | | **39.008** | **43.002** |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 3.500 | 3.500 |
| Gæld til associerede virksomheder | | 7.500 | 3.500 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 15.000 | 15.000 |
| Anden gæld | | 1 | 0 |
| **Kortfristede gældsforpligtelser** | | **26.001** | **22.000** |
| **Gældsforpligtelser i alt** | | **26.001** | **22.000** |
| **Passiver i alt** | | **65.009** | **65.002** |

This document has esignatur Agreement-ID: ca56abXjJjx252636663

Noter

## 1 Eventualforpligtelser

**Andre eventualforpligtelser, der ikke er indregnet i balancen**
Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

## 2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

This document has esignatur Agreement-ID: ca56abXjJjx252636663

**Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.**

### Nauja Schou

Navn returneret af MitId: Nauja Schou Jensen
Direktør og Dirigent
ID: cf114b4d-cd24-4b20-9e7b-f553b8ddfb84
IP-adresse: 188.183.1.232:63718
Dato for underskrift: 19-06-2025 18:49:50 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId

### Vibeke Hundevad

Navn returneret af MitId: Vibeke Hundevad
Revisor
På vegne af Vibs Revision
ID: 8e3ded6b-41ec-4751-9cdf-3f55013c64eb
IP-adresse: 87.49.45.220:9584
Dato for underskrift: 19-06-2025 20:03:43 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId

This document has esignatur Agreement-ID: ca56abXjJjx252636663

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur