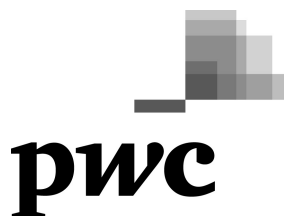

ND2005 Holding ApS

Årsrapport for 2014

CVR-nr. 28 85 73 49

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 28/5 2015

Jens Kai Knudsen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger 4

Beretning 5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Noter til årsrapporten 9

Regnskabspraksis 12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for ND2005 Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 28. maj 2015

Direktion

Jørgen Have

Jens Kai Knudsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i ND2005 Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ND2005 Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på den udførte udvidede gennemgang er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Næstved, den 28. maj 2015

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Preben Majdahl Nielsen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

ND2005 Holding ApS

Enggårdsvej 2

4700 Næstved

CVR-nr.: 28 85 73 49

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: Næstved

Direktion

Jørgen Have

Jens Kai Knudsen

Revisor

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Toldbuen 1

4700 Næstved

Beretning

Årsrapporten for ND2005 Holding ApS for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er besiddelse af kapitalandele i dattervirksomheder.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2014 udviser et overskud på DKK 1.019.099, og selskabets balance pr. 31. december 2014 udviser en egenkapital på DKK 3.431.948.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2014 DKK	2013 DKK
Bruttofortjeneste		1.149.022	15.756.624
Personaleomkostninger	2	0	-600.000
Resultat før finansielle poster		1.149.022	15.156.624
Andre finansielle indtægter	3	41.250	48.360
Andre finansielle omkostninger		-77.313	-595
Resultat før skat		1.112.959	15.204.389
Skat af årets resultat	4	-93.860	138.846
Årets resultat		1.019.099	15.343.235

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte	0	17.600.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	734.050	-1.730.601
Overført resultat	285.049	-526.164
	1.019.099	15.343.235

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2014 DKK	2013 DKK
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	5.206.907	4.472.857
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	11.718.672
Finansielle anlægsaktiver		5.206.907	16.191.529
Anlægsaktiver		5.206.907	16.191.529
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		916.880	861.567
Andre tilgodehavender		0	75.304
Selskabsskat		52.062	198.440
Tilgodehavender		968.942	1.135.311
Likvide beholdninger		160.974	3.371.878
Omsætningsaktiver		1.129.916	4.507.189
Aktiver		6.336.823	20.698.718

Balance 31. december

Passiver

	Note	2014 DKK	2013 DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		3.006.907	2.272.857
Overført resultat		300.041	14.992
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	17.600.000
Egenkapital	6	3.431.948	20.012.849
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.812.302	0
Anden gæld		92.573	685.869
Kortfristet gæld		2.904.875	685.869
Gældsforpligtelser		2.904.875	685.869
Passiver		6.336.823	20.698.718
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		

Noter til årsrapporten

	2014 DKK	2013 DKK
1 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		
Andel af overskud i dattervirksomheder	734.050	750.486
Avance ved afhændelse af kapitalandele	0	15.058.008
	734.050	15.808.494
2 Personaleomkostninger		
Pensioner	0	600.000
	0	600.000
Med henvisning til årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.		
3 Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	34.463	38.910
Andre finansielle indtægter	6.787	9.450
	41.250	48.360
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	93.860	-138.846
	93.860	-138.846

Noter til årsrapporten

	2014 DKK	2013 DKK
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	2.200.000	2.776.500
Afgang i årets løb	0	-576.500
Kostpris 31. december	2.200.000	2.200.000
Værdireguleringer 1. januar	2.272.857	4.003.458
Årets afgang	0	-2.481.087
Årets resultat	734.050	750.486
Værdireguleringer 31. december	3.006.907	2.272.857
Regnskabsmæssig værdi 31. december	5.206.907	4.472.857

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
ND Ejendomsselskab ApS	Næstved	160.000	80%	6.508.635	917.562

6 Egenkapital

	Selskabs- kapital DKK	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode DKK	Overført resultat DKK	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	2.272.857	14.992	17.600.000	20.012.849
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-17.600.000	-17.600.000
Årets resultat	0	734.050	285.049	0	1.019.099
Egenkapital 31. december	125.000	3.006.907	300.041	0	3.431.948

Selskabskapitalen består af 125 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

Noter til årsrapporten

7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Sikkerhedsstillelser

Der er stillet selvskyldnerkaution til sikkerhed for bankengagement i koncernforbundet selskab.

Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af nærværende årsrapport. Selskabet er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

Koncernens danske selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har afgivet sælgergarantier overfor køber af kapitalandele i dattervirksomheder. Garantierne udløber den 28. februar 2015 og kan maksimalt udgøre TDKK 9.020.

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for ND2005 Holding ApS for 2014 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2014 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til kontorhold mv.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i datter virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Regnskabspraksis

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.