

## Årsrapport for 2023/24

---

DMR-Ejendomme ApS  
Hårup Østervej 3, 8600 Silkeborg  
CVR-nr. 28 47 92 20

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 11. november 2024

---

Claus Jørgen Larsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                                            | Side |
|--------------------------------------------|------|
| <b>Påtegninger</b>                         |      |
| Ledelsespåtegning                          | 1    |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2    |
| <br><b>Ledelsesberetning</b>               |      |
| Selskabsoplysninger                        | 5    |
| Ledelsesberetning                          | 6    |
| <br><b>Årsregnskab</b>                     |      |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 7    |
| Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni       | 11   |
| Balance 30. juni                           | 12   |
| Egenkapitalopgørelse                       | 14   |
| Noter                                      | 15   |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for DMR-Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hårup, den 11. november 2024

### **Direktion**

Claus Jørgen Larsen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## ***Til ledelsen i DMR-Ejendomme ApS***

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for DMR-Ejendomme ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA's Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Randers, den 11. november 2024

Kreston SR  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 94 87 94

Michael Daugaard  
Statsautoriseret revisor  
mne33822

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

DMR-Ejendomme ApS  
Hårup Østervej 3  
8600 Silkeborg

CVR-nr.: 28 47 92 20

Regnskabsperiode: 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Hjemsted: Silkeborg

### Direktion

Claus Jørgen Larsen

### Revision

Kreston SR  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Haraldsvej 60, 1.  
8960 Randers SØ

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af besiddelse og udlejning af investeringsejendomme med henblik på at opnå huslejeindtægter og kapitalgevinster.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på DKK 921.328, og selskabets balance pr. 30. juni 2024 udviser en egenkapital på DKK 8.374.444.

Selskabets regnskabspraksis for ejendomme er i regnskabsåret ændret fra investeringsejendomsprincippet til kostprisprincippet. Ændringen medfører en reduktion af egenkapitalen på netto 2.323 tkr. Ændringen er beskrevet nærmere under anvendt regnskabspraksis.

Der er, derudover, ikke sket væsentlige ændringer i selskabets økonomiske forhold eller aktivitetsområder i regnskabsåret.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for DMR-Ejendomme ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i DKK

### **Ændring i anvendt regnskabspraksis**

Et andet selskab har i regnskabsåret opnået bestemmende indflydelse i nærværende selskab, hvilket har bevirket etablering af et koncernforhold med en modervirksomhed.

Da selskabets ejendomme efter balancedagen vil indgå i samme koncern, som det selskab, der anvender hovedparten af selskabets ejendomme, vil de pågældende ejendomme i koncernperspektiv blive klassificeret som domicilejendomme.

Som led i koncernskiftet har ledelsen i den nye modervirksomhed valgt at anvende kostpris med fradrag af afskrivninger som koncernregnskabspraksis for grunde og bygninger.

Da nærværende selskab er pligtig til at følge koncernregnskabspraksis, ændres regnskabspraksis for grunde og bygninger i nærværende selskab fra indregning til dagsværdi efter investeringsejendomsprincippet til indregning til kostpris med fradrag af afskrivninger.

Den regnskabsmæssige værdi af grunde og bygningerne er reduceret med 2.978 tkr. svarende til reduktionen i balancesummen. Udskudt skat er reduceret med 655 tkr, mens egenkapitalen netto reduceres med 2.323 tkr. Sammenligningstallene er tilpasset som følge af ændringen i anvendt regnskabspraksis.

Ændringen medfører at resultat efter skat for 2022/23 reduceres med 15 tkr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Anvendt regnskabspraksis

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, driftsomkostninger og andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

#### Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|                                         | Brugstid | Restværdi |
|-----------------------------------------|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 25-40 år | 74 %      |

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Aktiver bestemt for salg:

Aktiver klassificeres som bestemt for salg, når deres regnskabsmæssige værdi primært vil blive genindvundet gennem et salg frem for gennem fortsat anvendelse, og salget med stor sandsynlighed gennemføres inden for et år i henhold til en samlet kordineret plan. Der afskrives og amortiseres ikke på aktiver fra det tidspunkt, hvor de klassificeres som bestemt for salg.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsevne.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, skyldig selskabsskat samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

|                                                                   | <u>Note</u> | <u>2023/24</u><br>DKK | <u>2022/23</u><br>DKK   |
|-------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------------|-------------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                          |             | <b>2.440.260</b>      | <b>2.375.413</b>        |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver |             | <u>-277.019</u>       | <u>-158.491</u>         |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |             | <b>2.163.241</b>      | <b>2.216.922</b>        |
| Finansielle indtægter                                             |             | 321                   | 12.313                  |
| Finansielle omkostninger                                          | 2           | <u>-984.408</u>       | <u>-690.349</u>         |
| <b>Resultat før skat</b>                                          |             | <b>1.179.154</b>      | <b>1.538.886</b>        |
| Skat af årets resultat                                            | 3           | <u>-257.826</u>       | <u>-336.908</u>         |
| <b>Årets resultat</b>                                             |             | <b><u>921.328</u></b> | <b><u>1.201.978</u></b> |
| <br>                                                              |             |                       |                         |
| Foreslået udbytte                                                 |             | 921.328               | 1.216.705               |
| Overført resultat                                                 |             | <u>0</u>              | <u>-14.727</u>          |
|                                                                   |             | <b><u>921.328</u></b> | <b><u>1.201.978</u></b> |

## Balance 30. juni

|                                         | Note | 2023/24<br>DKK    | 2022/23<br>DKK    |
|-----------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Aktiver</b>                          |      |                   |                   |
| Grunde og bygninger                     |      | 28.340.596        | 26.475.488        |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |      | 203.116           | 228.444           |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>         |      | <b>28.543.712</b> | <b>26.703.932</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>              |      | <b>28.543.712</b> | <b>26.703.932</b> |
| Handelsejendom                          |      | 537.575           | 0                 |
| <b>Varebeholdninger</b>                 |      | <b>537.575</b>    | <b>0</b>          |
| Andre tilgodehavender                   |      | 34.554            | 95.159            |
| Selskabsskat                            |      | 6.311             | 64.090            |
| <b>Tilgodehavender</b>                  |      | <b>40.865</b>     | <b>159.249</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>          |      | <b>578.440</b>    | <b>159.249</b>    |
| <b>Aktiver i alt</b>                    |      | <b>29.122.152</b> | <b>26.863.181</b> |

## Balance 30. juni

|                                          | Note | 2023/24<br>DKK    | 2022/23<br>DKK    |
|------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Passiver</b>                          |      |                   |                   |
| Virksomhedskapital                       |      | 125.000           | 125.000           |
| Overført resultat                        |      | 7.328.116         | 7.328.117         |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret      |      | 921.328           | 1.216.705         |
| <b>Egenkapital</b>                       |      | <b>8.374.444</b>  | <b>8.669.822</b>  |
| Hensættelse til udskudt skat             |      | 1.288.000         | 1.098.000         |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>      |      | <b>1.288.000</b>  | <b>1.098.000</b>  |
| Selskabsskat                             |      | 67.826            | 60.908            |
| Deposita                                 |      | 462.537           | 462.537           |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>   | 4    | <b>530.363</b>    | <b>523.445</b>    |
| Banker                                   |      | 306.719           | 499.631           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |      | 555.541           | 24.211            |
| Gæld til tilknyttede virksomheder        |      | 9.634.503         | 683.477           |
| Anden gæld                               |      | 8.432.582         | 15.364.595        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>18.929.345</b> | <b>16.571.914</b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |      | <b>19.459.708</b> | <b>17.095.359</b> |
| <b>Passiver i alt</b>                    |      | <b>29.122.152</b> | <b>26.863.181</b> |
| Eventualforpligtelser                    | 5    |                   |                   |

## Egenkapitalopgørelse

|                                                | Virksomheds-<br>kapital | Overført<br>resultat | Foreslået ud-<br>bytte for regn-<br>skabsåret | I alt            |
|------------------------------------------------|-------------------------|----------------------|-----------------------------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. juli 2023                       | 125.000                 | 9.650.628            | 1.216.705                                     | 10.992.333       |
| Nettoeffekt ved ændring af<br>regnskabspraksis | 0                       | -2.322.512           | 0                                             | -2.322.512       |
| Korrigeret egenkapital 1. juli 2023            | 125.000                 | 7.328.116            | 1.216.705                                     | 8.669.821        |
| Betalt ordinært udbytte                        | 0                       | 0                    | -1.216.705                                    | -1.216.705       |
| Årets resultat                                 | 0                       | 0                    | 921.328                                       | 921.328          |
| <b>Egenkapital 30. juni 2024</b>               | <b>125.000</b>          | <b>7.328.116</b>     | <b>921.328</b>                                | <b>8.374.444</b> |

## Noter

|                                                                                                                                                                                                                                        | 2023/24              | 2022/23               |                    |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|--------------------|------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                        | DKK                  | DKK                   |                    |                        |
| <b>1 Personaleomkostninger</b>                                                                                                                                                                                                         |                      |                       |                    |                        |
| Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit                                                                                                                                                                                        | 0                    | 0                     |                    |                        |
| <b>2 Finansielle omkostninger</b>                                                                                                                                                                                                      |                      |                       |                    |                        |
| Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder                                                                                                                                                                                      | 190.879              | 0                     |                    |                        |
| Andre finansielle omkostninger                                                                                                                                                                                                         | 793.529              | 690.349               |                    |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                        | <b>984.408</b>       | <b>690.349</b>        |                    |                        |
| <b>3 Skat af årets resultat</b>                                                                                                                                                                                                        |                      |                       |                    |                        |
| Årets aktuelle skat                                                                                                                                                                                                                    | 67.826               | 127.908               |                    |                        |
| Årets udskudte skat                                                                                                                                                                                                                    | 190.000              | 209.000               |                    |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                        | <b>257.826</b>       | <b>336.908</b>        |                    |                        |
| <b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>                                                                                                                                                                                               |                      |                       |                    |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                        | Gæld<br>1. juli 2023 | Gæld<br>30. juni 2024 | Afdrag<br>næste år | Restgæld<br>efter 5 år |
| Selskabsskat                                                                                                                                                                                                                           | 60.908               | 67.826                | 0                  | 0                      |
| Deposita                                                                                                                                                                                                                               | 462.537              | 462.537               | 0                  | 0                      |
|                                                                                                                                                                                                                                        | <b>523.445</b>       | <b>530.363</b>        | <b>0</b>           | <b>0</b>               |
| <b>5 Eventualforpligtelser</b>                                                                                                                                                                                                         |                      |                       |                    |                        |
| Selskabet er, fra 31. december 2023 og frem, sambeskattet med moderselskabet DMR Holding ApS og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties. |                      |                       |                    |                        |

## Claus Jørgen Larsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Claus Jørgen Larsen

Direktør

ID: f4d3f122-83bc-4d7a-8b88-ed161dbef1f5

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 11-11-2024 kl.: 13:57:52

Underskrevet med MitID



## Claus Jørgen Larsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Claus Jørgen Larsen

Dirigent

ID: f4d3f122-83bc-4d7a-8b88-ed161dbef1f5

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 11-11-2024 kl.: 13:57:52

Underskrevet med MitID



## Michael Daugaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Michael Daugaard Hansen

Statsautoriseret revisor

På vegne af Kreston SR Statsautoriseret Revisionspartners...

ID: 7ee31c3c-0a09-448b-afb-a-b45f17be5d88

CVR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 11-11-2024 kl.: 13:59:32

Underskrevet med MitID

