K/S Höhenwalde

Merkurvej 1K, 7., 7400 Herning

Årsrapport 2024

Penneo dokumentnøgle: 3C5AZ-X8BM2-MPTUE-UMJGY-PHHRR-STBT0

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. maj 2025

Johannes Tang Sørensen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Penneo dokumentnøgle: 3C5AZ-X8BM2-MPTUE-UMJGY-PHHRR-STBT0

Selskabsoplysninger

Selskab

K/S Höhenwalde
Merkurvej 1K, 7.
7400 Herning
CVR-nr.: 34 78 85 61
Hjemstedskommune: Herning
12. regnskabsår: 01.01.2024 - 31.12.2024

Selskabets komplementar

Wind 22 ApS

Bestyrelse

Knut Thorbjørn Næss Rasmussen Formand	Egon Veisig Poulsen

Penneo dokumentnøgle: 3C5AZ-X8BM2-MPTUE-UMJGY-PHHRR-STBT0

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 for K/S Höhenwalde.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten er ikke revideret, og vi anser fortsat, at betingelserne herfor er opfyldte.

Ledelselsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning den 21. maj 2025

Komplementarens direktion

Knut Thorbjørn Næss Rasmussen

Egon Veisig Poulsen

Bestyrelse

Knut Thorbjørn Næss Rasmussen
Formand

Egon Veisig Poulsen

Penneo dokumentnøgle: 3C5AZ-X8BM2-MPTUE-UMJGY-PHHRR-STBT0

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabet ejer vindmølle 25965 i Höhenwalde i Tyskland.

Møllen har i perioden produceret 3.655 MWh mod budgetteret 4.383 MWh.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 21.777 EUR.

Den tekniske rådighed for møllen er af selskabets tekniske manager beregnet til 94,54% (2023: 95,01%).

Bestyrelsen anser det opnåede resultat for tilfredsstillende.

Egenkapitalen udgør 628.294 EUR. pr. 31. december 2024.

Der henvises til note 1 for ledelsens vurdering af væsentlige regnskabsmæssige skøn og vurderinger.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til underskrivelsen af årsrapporten ikke indtruffet begivenheder, som ændrer på vurderingen af årsrapporten.

Forventet udvikling

Selskabet forventer positiv drift i det kommende år under forudsætning af et normalt vindår.

Penneo dokumentnøgle: 3C5AZ-X8BM2-MPTUE-UMJGY-PHHRR-STBT0

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten aflægges i Euro

De anvendte regnskabs- og vurderingsmetoder, som er uændrede i forhold til tidligere år, er som følger:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når selskabet, som følge af en tidligere begivenhed, har en retslig eller faktisk forpligtelse og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen:

Bruttoresultat

Med henvisning til årsregnskabslovens §32 er nettoomsætning ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af strøm indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført.
Dette anses at være tilfældet, når:
- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb,
- der foreligger en forpligtende salgsaftale,

Nettoomsætning indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Penneo dokumentnøgle: 3C5AZ-X8BM2-MPTUE-UMJGY-PHHRR-STBT0

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Driftsomkostninger

I driftsomkostninger indregnes omkostninger i forbindelse med vindmøllens drift og vedligeholdelse.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger der afholdes til administration af selskabet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger samt amortiserede låneomkostninger.

Skat

Der afsættes ikke skat i årsrapporten, idet selskabet ikke er selvstændigt skattepligtigt.

Tysk erhvervsskat (Gewerbersteuer) betalt af kommanditselskabet på vegne af kommanditisterne føres direkte på egenkapitalen. Den udskudte betalingsforpligtelse er oplyst under øvrige økonomiske forpligtelser.

Balancen:

Immaterielle anlægsaktiver

Investeringer i rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger foretages lineært over aktivernes forventede brugstid på grundlag af kostpris.

- Navnerettigheder 7 år

Vindmøllen

Vindmøllen måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af foretagne afskrivninger.

Afskrivninger foretages lineært over 20 år.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen.

Der foretages nedskrivningstest på vindmøllen, såfremt der er indikationer for værdifald. Vindmøllen nedskrives til det højeste af vindmøllens kapitalværdi og nettosalgspris (genvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Der foretages nedskrivningstest på ejerandelen, såfremt der er indikationer for værdifald. Andelen nedskrives til det højeste af andelens kapitalværdi og nettosalgspris (genvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Penneo dokumentnøgle: 3C5AZ-X8BM2-MPTUE-UMJGY-PHHRR-STBT0

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i Komplementarselskabet Wind 22 ApS indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedens efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i Komplementarselskabet Wind 22 ApS overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele i omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Udbytte som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser indregnes og måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Øvrige gældsforpligtelser omfatter skyldige beløb til leverandører af vare- og tjenesteydelser m.v. samt gælds-forpligtelser til offentlige myndigheder, som er skyldige på statustidspunktet.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, henholdsvis balancedagens kurs, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Penneo dokumentnøgle: 3C5AZ-X8BM2-MPTUE-UMJGY-PHHRR-STBT0

Resultatopgørelse

	Note	EUR 2024	EUR 2023
Bruttoresultat		**204.811**	**270.193**
Af- og nedskrivninger		-185.000	-185.000
Resultat før finansiering		**19.811**	**85.193**
Finansielle indtægter		3.465	5.165
Finansielle omkostninger		-1.499	-1.753
Årets resultat		**21.777**	**88.605**
Forslag til resultatdisponering:			
Overført resultat		21.777	88.605
		21.777	**88.605**

Penneo dokumentnøgle: 3C5AZ-X8BM2-MPTUE-UMJGY-PHHRR-STBT0

Balance

	Note	EUR 2024	EUR 2023
Aktiver			
Vindmølle	3	462.051	647.051
Materielle anlægsaktiver i alt		**462.051**	**647.051**
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		**0**	**0**
Anlægsaktiver i alt		**462.051**	**647.051**
Andre tilgodehavender		47.729	119.266
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		97.231	132.545
Likvide beholdninger		103.944	170.680
Omsætningsaktiver i alt		**248.904**	**422.491**
Aktiver i alt		**710.955**	**1.069.542**
Passiver			
Kontant andel af stamkapitalen		2.680	2.680
Overført resultat		625.614	980.309
Egenkapital i alt		**628.294**	**982.989**
Andre hensættelser		69.477	69.477
Hensatte forpligtelser i alt		**69.477**	**69.477**
Øvrige gældsforpligtelser		13.184	17.076
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		**13.184**	**17.076**
Gældsforpligtelser i alt		**13.184**	**17.076**
Passiver i alt		**710.955**	**1.069.542**
Pantsætninger og eventualforpligtelser	5		

Penneo dokumentnøgle: 3C5AZ-X8BM2-MPTUE-UMJGY-PHHRR-STBT0

Egenkapitalopgørelse

	EUR **2024**	EUR **2023**
Kontant andel af stamkapitalen		
Saldo primo	2.680	2.680
Saldo ultimo	**2.680**	**2.680**
Den hertil svarende stamkapital udgør 400 kommanditistanparter a 0 kr.	**0**	
Overført resultat		
Saldo primo	980.309	1.146.736
Årets resultat	21.777	88.605
Udbytte	-150.000	-249.490
Andre værdireguleringer af egenkapitalen	-226.472	-5.542
Saldo ultimo	**625.614**	**980.309**

Penneo dokumentnøgle: 3C5AZ-X8BM2-MPTUE-UMJGY-PHHRR-STBT0

Noter

1 Væsentlige regnskabsmæssige skøn og vurderinger

Ved udarbejdelse af årsrapporten foretager ledelsen sammen med selskabets administrator en række regnskabsmæssige skøn og vurderinger for indregning og værdiansættelse af selskabets aktiver og forpligtelser.

Særlige risici

Til selskabets aktivitet er der knyttet en række risikofaktorer:

Drifts- og markedsrisici
Afregningspriser for el og størstedelen af produktions-omkostningerne er til faste priser, men variable i forhold til produktionen, hvorfor vind-mængden er den væsentligste risikofaktor.

Finansielle risici
Vindmøllen er finansieret med banklån og kassekreditlån i EUR med variabel rente. Selskabet er således eksponeret for finansielle risici i form af udviklingen i det generelle renteniveau.

		EUR **2024**	EUR **2023**
2	**Medarbejderforhold**		
	Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	**0**	**0**
3	**Vindmølle**		
	Kostpris 01.01.	2.682.496	2.682.496
	Kostpris 31.12.	**2.682.496**	**2.682.496**
	Af- og nedskrivninger 01.01.	-2.035.445	-1.850.445
	Årets afskrivninger	-185.000	-185.000
	Værdiregulering 31.12.	**-2.220.445**	**-2.035.445**
	Regnskabsmæssig værdi 31.12.	**462.051**	**647.051**
4	**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**		
	Kostpris 01.01.	16.814	16.814
	Kostpris 31.12.	16.814	16.814
	Af- og nedskrivninger 01.01.	-16.814	-16.814
	Af- og nedskrivninger - 31.12.	-16.814	-16.814
	Regnskabsmæssig værdi 31.12.	**0**	**0**

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Komplementarselskabet Wind 22 ApS	Herning	kr. 125.000	100%

Penneo dokumentnøgle: 3C5AZ-X8BM2-MPTUE-UMJGY-PHHRR-STBT0

Noter

		EUR **2024**	EUR **2023**
5	**Pantsætninger og eventualforpligtelser**		
	Til sikkerhed for lån er der håndpant/transport i:		
	1. Likvide beholdninger	103.944	170.680
	2. El-indtægten		
	3. Vindmøllen og vindmøllens forsikringssum, indregnet med regnskabsmæssig værdi i kr.	462.051	647.051

Kontraktlige forpligtelser

Selskabet er kontraktligt forpligtet til at foranledige reetablering efter endt kontraktperiode vedrørende det fælles kabelanlæg, vindmøllen samt transformerstationen. Forpligtelsen vurderes ikke at have økonomisk karakter for selskabet.

Kautions- og garantistillelser

Selskabet har stillet bankgaranti på t.EUR 46 til sikkerhed for opfyldelse af reetableringsklausul.

Andre forpligtelser

Den nuværende serviceaftale med Vestas løber frem til december 2026 og det årlige vederlag udgør 42 t. EUR. Beløbet pristalsreguleres.
Desuden er indgået aftaler omkring jord- og forpagterleje

Penneo dokumentnøgle: 3C5AZ-X8BM2-MPTUE-UMJGY-PHHRR-STBT0

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Egon Veisig Poulsen
Bestyrelsesmedlem
På vegne af: Wind 22 ApS
Serienummer: c3332563-a957-4814-b062-41dbe0611bbc
IP: 162.250.xxx.xxx
2025-06-25 07:01:01 UTC

Mit ID

Knut Thorbjørn Næss Rasmussen
Bestyrelsesformand
På vegne af: Wind 22 ApS
Serienummer: 5ae6a818-8146-4021-9c89-de465d8ec7e3
IP: 5.206.xxx.xxx
2025-06-25 10:24:10 UTC

Mit ID

Penneo dokumentnøgle: 3C5AZ-X8BM2-MPTUE-UMJGY-PHHRR-STBT0

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptofrafiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se **https://eutl.penneo.com**.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.