BB-Hotels ApS

Store Torv 17,1
3700 Rønne

CVR-nummer: 26829917

ÅRSRAPPORT

1. januar 2022 til 31. december 2022

Godkendt på selskabets generalforsamling, den _19/3_ 2023

Jens Wendell

_____

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning 3

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger 7

Ledelsesberetning 8

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022

Anvendt regnskabspraksis 9

Resultatopgørelse 12

Balance 13

Egenkapitalopgørelse 15

Noter 16

Registreret revisor ● Steffen Grønborg ● Vesterbro 9 ● 4500 Nykøbing Sj.
CVR.: 75 07 61 18 ● Tlf.: 59 36 22 66 ● sg@gbrevision.dk

LEDELSESPÅTEGNING

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 14 /3 2023

Direktion

Jens Wendell

Bestyrelse

Ellen Wendell

Maiken Wendell

Jesper Wendell

Jens Wendell

Registreret revisor ● Steffen Grønborg ● Vesterbro 9 ● 4500 Nykøbing Sj.
CVR.: 75 07 61 18 ● Tlf.: 59 36 22 66 ● sg@gbrevision.dk

Til kapitalejerne i BB-Hotels ApS

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for BB-Hotels ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for BB-Hotels ApS for perioden 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan

Registreret revisor ● Steffen Grønborg ● Vesterbro 9 ● 4500 Nykøbing Sj.
CVR.: 75 07 61 18 ● Tlf.: 59 36 22 66 ● sg@gbrevision.dk

opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

• Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

• Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

• Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

• Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

• Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Vores ansvar er at udføre en revision af årsregnskabet i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, og at afgive en revisionspåtegning. På grund af det forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for manglende konklusion", har vi imidlertid ikke været i stand til at opnå tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis, der kan danne grundlag for en konklusion om årsregnskabet.

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Registreret revisor ● Steffen Grønborg ● Vesterbro 9 ● 4500 Nykøbing Sj.
CVR.: 75 07 61 18 ● Tlf.: 59 36 22 66 ● sg@gbrevision.dk

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nykøbing Sj, den 14 /3 2023

Grønborg Revision

CVR-nr.: 75076118

Steffen Grønborg
Registreret revisor
mne7040

Registreret revisor ● Steffen Grønborg ● Vesterbro 9 ● 4500 Nykøbing Sj.
CVR.: 75 07 61 18 ● Tlf.: 59 36 22 66 ● sg@gbrevision.dk

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	BB-Hotels ApS Store Torv 17,1 3700 Rønne	
	Telefon: hjemmeside: E-mail:	70 22 55 30 26829917 bbhotels.dk bbhotels@bbhotels.dk
	CVR-nr.: Regnskabsår: Kundenr.:	26 82 99 17 1. januar - 31. december 1284
Bestyrelse:	Ellen Wendell Maiken Wendell Jesper Wendell Jens Wendell	
Direktion:	Jens Wendell	
Bank:	Syd Bank A/S Lille Torv 11 3700 Rønne	

Registreret revisor ● Steffen Grønborg ● Vesterbro 9 ● 4500 Nykøbing Sj.
CVR.: 75 07 61 18 ● Tlf.: 59 36 22 66 ● sg@gbrevision.dk

Generelt:
Selskabets vigtigste forretningsområde er at drive hoteldrift samt dermed beslægtet virksomhed.

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Registreret revisor ● Steffen Grønborg ● Vesterbro 9 ● 4500 Nykøbing Sj.
CVR.: 75 07 61 18 ● Tlf.: 59 36 22 66 ● sg@gbrevision.dk

GENERELT
Årsregnskabet for BB-Hotels ApS for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling
Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN
Generelt
Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste
Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning
Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets

Registreret revisor ● Steffen Grønborg ● Vesterbro 9 ● 4500 Nykøbing Sj.
CVR.: 75 07 61 18 ● Tlf.: 59 36 22 66 ● sg@gbrevision.dk

forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver
Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Registreret revisor ● Steffen Grønborg ● Vesterbro 9 ● 4500 Nykøbing Sj.
CVR.: 75 07 61 18 ● Tlf.: 59 36 22 66 ● sg@gbrevision.dk

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0 %
Tekniske anlæg og maskiner	10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	50 år	0 %

Finansielle anlægsaktiver
Deposita
Deposita måles til anskaffelsespris.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger
Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser
Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder, kapitalinteresser samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Registreret revisor ● Steffen Grønborg ● Vesterbro 9 ● 4500 Nykøbing Sj.
CVR.: 75 07 61 18 ● Tlf.: 59 36 22 66 ● sg@gbrevision.dk

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

		2022	2021
	BRUTTOFORTJENESTE	**2.641.941**	**1.532.146**
	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	676.973-	641.685-
	DRIFTSRESULTAT	**1.964.968**	**890.461**
	Andre finansielle omkostninger	12.001-	343.114-
	RESULTAT FØR SKAT	**1.952.967**	**547.347**
1	Skat af årets resultat	397.586-	120.316-
	Årets Resultat	**1.555.381**	**427.031**
	FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
	Overført resultat	1.555.381	427.031
	DISPONERET I alt	**1.555.381**	**427.031**

Registreret revisor ● Steffen Grønborg ● Vesterbro 9 ● 4500 Nykøbing Sj.
CVR.: 75 07 61 18 ● Tlf.: 59 36 22 66 ● sg@gbrevision.dk

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
AKTIVER

		2022	2021
2	Grunde og bygninger	13.762.853	14.166.527
2	Indretning af lejede lokaler	14.899.772	15.162.834
	Materielle anlægsaktiver	**28.662.625**	**29.329.361**
	Deposita	910.910	910.910
	Finansielle anlægsaktiver	**910.910**	**910.910**
	Anlægsaktiver	**29.573.535**	**30.240.271**
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	22.785	17.523
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	702.134	1.605.689
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	132.283	574.148
	Tilgodehavender	**857.202**	**2.197.360**
	Likvide beholdninger	**3.110.559**	**0**
	Omsætningsaktiver	**3.967.761**	**2.197.360**
	Aktiver	**33.541.296**	**32.437.631**

Registreret revisor ● Steffen Grønborg ● Vesterbro 9 ● 4500 Nykøbing Sj.
CVR.: 75 07 61 18 ● Tlf.: 59 36 22 66 ● sg@gbrevision.dk

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022
PASSIVER

		2022	2021
	Virksomhedskapital	30.200.000	30.200.000
	Reserve for dagsværdi på investeringsaktiver	3.745.603	3.745.603
	Overført resultat	754.433-	2.309.814-
3	**Egenkapital**	**33.191.170**	**31.635.789**
	Hensættelse til udskudt skat	208.610	252.889
	Hensatte forpligtelser	**208.610**	**252.889**
	Kreditinstitutter	0	28.691
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	0
	Anden gæld	141.516	520.262
	Kortfristede gældsforpligtelser	**141.516**	**548.953**
	Gældsforpligtelser	**141.516**	**548.953**
	Passiver	**33.541.296**	**32.437.631**

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
6 Ejerforhold

Registreret revisor ● Steffen Grønborg ● Vesterbro 9 ● 4500 Nykøbing Sj.
CVR.: 75 07 61 18 ● Tlf.: 59 36 22 66 ● sg@gbrevision.dk

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2022	2021
Virksomhedskapital primo	30.200.000	30.200.000
Virksomhedskapital ultimo	**30.200.000**	**30.200.000**
Reserve for dagsværdi på investeringsaktiver primo	3.745.603	3.745.603
Overført resultat, primo	2.309.814-	2.736.845-
Årets resultat	1.555.381	427.031
Overført resultat ultimo	**754.433-**	**2.309.814-**
Egenkapital	**33.191.170**	**31.635.789**

Registreret revisor ● Steffen Grønborg ● Vesterbro 9 ● 4500 Nykøbing Sj.
CVR.: 75 07 61 18 ● Tlf.: 59 36 22 66 ● sg@gbrevision.dk

		2022	2021
1	**Skat af årets resultat**		
	Beregnet skat af årets resultat	441.865	124.865
	Regulering af udskudt skat	44.279-	4.549-
	Skat af årets resultat i alt	**397.586**	**120.316**

		Grunde og bygninger	Indretning af lejede lokaler
2	**Materielle anlægsaktiver**		
	Kostpris, primo	16.763.463	13.654.696
	Tilgang i årets løb	0	10.237
	Overført	0	3.745.603
	Kostpris 31. december 2022	16.763.463	17.410.536
	Opskrivninger, primo	1.367.388	0
	Opskrivninger 31. december 2022	1.367.388	0
	Af-/nedskrivninger, primo	3.964.324-	2.237.465-
	Årets af-/nedskrivninger	403.674-	273.299-
	Af-/nedskrivninger 31. december 2022	4.367.998-	2.510.764-
	Materielle anlægsaktiver i alt	**13.762.853**	**14.899.772**

Registreret revisor ● Steffen Grønborg ● Vesterbro 9 ● 4500 Nykøbing Sj.
CVR.: 75 07 61 18 ● Tlf.: 59 36 22 66 ● sg@gbrevision.dk

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
3 Egenkapital			
Virksomhedskapital.....	30.200.000	0	30.200.000
Reserve for dagsværdi på investeringsaktiver	3.745.603	0	3.745.603
Overført resultat	2.309.814-	1.555.381	754.433-
	31.635.789	**1.555.381**	**33.191.170**

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet hæfter for al bankgæld tilsammen med de øvrige selskaber i koncernen.

Der er ikke os bekendt øvrige pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

6 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen: Cifos ApS

Registreret revisor ● Steffen Grønborg ● Vesterbro 9 ● 4500 Nykøbing Sj.
CVR.: 75 07 61 18 ● Tlf.: 59 36 22 66 ● sg@gbrevision.dk