

**LAND4WIND A/S
Asser Rigs vej 67
8960 Randers SØ
CVR-nr.: 33 95 77 26**

**ÅRSRAPPORT
1. januar 2013 til 31. december 2013**

(2. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 28/5 - 2014.

Frank Allan Olsen

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsens påtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsens beretning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Selskabsoplysninger

Selskabet

LAND4WIND A/S
Asser Rigs vej 67
8960 Randers SØ

CVR nr.: 33 95 77 26
Regnskabsår: 01.01.2013 - 31.12.2013

Bestyrelse

Carsten Bonefeld Elholm (formand)
Gammel Kirkevej 7
6470 Sydals

Carl Johannes Krag
Skovby Bygade 15
6200 Aabenraa

Claus Christian Wildenschild
Gl. Skovbøllevej 28
6200 Aabenraa

Frank Allan Olsen
Enghavegårdsvej 59
3400 Hillerød

Morten Elmelund Laursen
Odensevej 241
5300 Kerteminde

Direktion

Frank Allan Olsen
Enghavegårdsvej 59
3400 Hillerød

Svend W. Enevoldsen
Asser Rigs Vej 67
8960 Randers SØ

Pengeinstitut

Nordea
Kirkegade 3
8900 Randers C

Revisor

ND REVISION RANDERS
registreret revisionsinteressentskab
Gl. Stationsvej 5
8940 Randers SV

Ledelsens påtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2013 for LAND4WIND A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers SØ, den 28/5 - 2014.

Direktion

Frank Allan Olsen

Svend W. Enevoldsen

Bestyrelse

Carsten Bonefeld Elholm
Formand

Carl Johannes Krag

Claus Christian
Wildenschild

Frank Allan Olsen

Morten Elmelund Laursen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne af LAND4WIND A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for LAND4WIND A/S for perioden 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Randers SV, den 28/5 - 2014 .

ND REVISION RANDERS

registreret revisionsinteressentskab

Steen Kristensen
Registreret revisor

Ledelsens beretning

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets formål er, at udvikle, etablere og videresælge vindmølleprojekter fortrinsvis i Rumænien.

Usædvanlige forhold

Markedsmæssige problemer:

Der har kunnet konstateres et boom i antal ansøgte vindprojekter i Rumænien, som dels kan medføre at der sker en hurtigere planopfyldelse for mængden af vindkraft og dels medfører at nettilslutningsmulighederne til nærliggende net næsten overalt er opbrugt til konkurrerende projekter. Samtidigt vil de vanskelige forhold for refinansiering af idriftsatte projekter medføre at et stort antal projekter senere må opgives pga både manglende byggefinansiering og refinansiering. Omkring afregningsreglerne har der været uro igennem hele 2013 og regeringen har vedtaget en kraftig reduktion af tilskud og antal grønne certifikater, som skulle træde i kraft ved udgangen af året.

Disse forhold har medført at Land4Wind i perioden har forsøgt, enten selv at udvikle eller at købe færdigtudviklede solcelleanlæg, idet disse var mere rentable end vindkraftanlæggene. Der er blevet set på såvel et større projekt på jord, som Land4Wind ville erhverve, samt på flere mindre solcelleanlæg på 1-3 MW, som kunne erhverves med stort set alle godkendelser. Desuden er et mindre vindmølleprojekt nær Constanta blevet vurderet med henblik på opkøb. Desværre har ingen af disse muligheder været attraktive at investere i fordi anlæggene skulle være etableret inden 31.12.2013 for at få en fornuftig afregningspris og alle vurderede projekter blev af Land4Wind vurderet til, at have en for stor risiko for, ikke at kunne blive færdige inden denne frist.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske stilling er tilfredsstillende i relation til, at der er sket en 100% reduktion af løn- og honorarudgifter fra sept. 2012 til direktion og medarbejdere. De fortsatte aktiviteter regnes honoreret med en resultatbonus, der fastsættes af bestyrelsen, i relation til evt. opnåede indtægter til Land4Wind. Det er naturligvis ikke tilfredsstillende at markedssituationen i Rumænien har udviklet sig eksplosivt i retning mod mætning, med hensyn til muligheden for at udvikle og sælge vindmølleprojekter.

Ledelsen forsøger derfor andre muligheder i Rumænien for at skabe en indtjening og afkast f.eks. ved salg af rettigheder (jordlejeaftaler), ved udvikling af solcelleanlæg med partnere samt ved køb og salg af færdige, mindre projekter. Alternativt til dette indstilles projektaktiviteterne og en lukning af Land4Wind forberedes.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsregnskabet for LAND4WIND A/S for 2013 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Resultatopgørelsen

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved

Anvendt regnskabspraksis

finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse
1. januar 2013 til 31. december 2013

	2013 DKK	2012 DKK
Bruttofortjeneste	-91.577	-1.048.319
Personaleomkostninger	0	-55.000
Driftsresultat	-91.577	-1.103.319
Andre finansielle indtægter	2.181	16.854
Øvrige finansielle omkostninger	-20.329	-17.017
Resultat før skat	-109.725	-1.103.482
Årets resultat	-109.725	-1.103.482
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte	0	896.926
Overført resultat	-109.725	-2.000.408
Disponeret i alt	-109.725	-1.103.482

Balance pr. 31. december 2013

Aktiver		2013	2012
		DKK	DKK
Anlægsaktiver			
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0
Tilgodehavender i alt		0	0
Værdipapirer og kapitalandele			
Kapitalinteresser i tilknyttede virksomheder		5	5
Værdipapirer og kapitalandele		5	5
Likvide beholdninger		425.140	1.403.779
Omsætningsaktiver i alt		425.145	1.403.784
Aktiver i alt		425.145	1.403.784

Balance pr. 31. december 2013

Passiver

	2013 DKK	2012 DKK
Egenkapital		
Selskabskapital	500.000	500.000
Overført resultat	-109.725	0
Foreslået udbytte	0	896.926
1 Egenkapital	390.275	1.396.926
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	20.000	0
Hensatte forpligtelser i alt	20.000	0
Gældsforpligtelser		
Kortfristede gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.000	5.145
Moms og afgifter	2.870	1.713
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	14.870	6.858
Gældsforpligtelser i alt	14.870	6.858
Passiver i alt	425.145	1.403.784
2 Eventualforpligtelser		
3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter				
	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til re- sultatdisponering	Ultimo
1 Egenkapital				
Virksomhedskapital	500.000	0	0	500.000
Overført resultat	0	0	-109.725	-109.725
Foreslået udbytte	896.926	-896.926	0	0
	<u>1.396.926</u>	<u>-896.926</u>	<u>-109.725</u>	<u>390.275</u>
2 Eventualforpligtelser				
Der er ingen.				
3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
Der er ingen.				