KP MULTIBYG ApS

Årsrapport
1. juli 2011 - 30. juni 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

10/12/2012

Kim Pløhn
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger
Virksomhedsoplysninger 3

Påtegninger
Ledelsespåtegning 4

Erklæringer
Den uafhængige revisors erklæringer 5

Ledelsesberetning
Ledelsesberetning 7

Årsregnskab
Anvendt regnskabspraksis 8
Resultatopgørelse 10
Balance 11
Noter 13

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	KP MULTIBYG ApS Hadsundvej 12 2610 Rødovre	
	Telefonnummer:	25329232
	e-mailadresse:	info@multi-byg.dk
	CVR-nr:	30176596
	Regnskabsår:	01/07/2011 - 30/06/2012
Revisor	Greve Strands Revision v/Reg.revisor Frank Eliasson Centerholmen 16 2670 Greve	
	CVR-nr:	52992753

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 1. juli 2011 til 30. juni 2012 for KP Multibyg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 07/12/2012

Direktion

Kim Plöhn

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i KP MULTIBYG ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for KP Multibyg ApS for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge en årsrapport, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl, samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført vor revision i overensstemmelse med danske regnskabsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for selskabets udarbejdelse og aflæggelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingstagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen har ansvaret for at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Revisionen har ikke omfattet ledelsesberetningen, men vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Greve, 07/12/2012

Frank Eliasson
Registreret Revisor FRR
Greve Strands Revision

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter
Selskabets aktivitet er at drive nedrivning, ejendomsrenovering, handel og investering samt hermed forbunden virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold
Årets resultat anses for tilfredsstillende. Der forventes fremgang i såvel omsætning som overskud i det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning
Salgsværdien af det i året udførte arbejde indregnes som nettoomsætning, når arbejdet er udført.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, autodrift, lokale og administration mv

Finansielle poster
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat
Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og ej fradragsberettiget omkostninger. Ved beregningen anvendes en skatteprocent på 25%.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivernes forventede brugstider, der udgør 5 år.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger
Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer, råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivningtil imødegåelse af forventede tab.

Udbytte
Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en gældsforpligtelse jævnfør Årsregn-skabslovens § 48.

Hensatte forpligtelser
Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealisationspris og beregnes som 25 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Skyldig skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser
Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2011 - 30. jun 2012

	Note	2011/12	2010/11
		kr.	kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		**225.303**	**-60.586**
Andre omkostninger til social sikring		-8.312	-6.563
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-50.085	-45.642
Resultat af ordinær primær drift		**166.906**	**-112.791**
Andre finansielle indtægter		112	691
Andre finansielle omkostninger		-1.825	-1.053
Ordinært resultat før skat		**165.193**	**-113.153**
Ekstraordinært resultat før skat		**165.193**	**-113.153**
Skat af årets resultat	**1**	-42.881	27.329
Årets resultat		**122.312**	**-85.824**
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		122.312	-85.824
I alt		**122.312**	**-85.824**

Balance 30. juni 2012

Aktiver

	Note	2011/12	2010/11
		kr.	kr.
Produktionsanlæg og maskiner		175.771	92.816
Materielle anlægsaktiver i alt	**2**	**175.771**	**92.816**
Andre tilgodehavender		51.900	41.700
Udskudte skatteaktiver		16.545	59.426
Finansielle anlægsaktiver i alt		**68.445**	**101.126**
Anlægsaktiver i alt		**244.216**	**193.942**
Fremstillede varer og handelsvarer		15.555	37.703
Varebeholdninger i alt		**15.555**	**37.703**
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		217.874	113.944
Periodeafgrænsningsposter		0	6.200
Tilgodehavender i alt		**217.874**	**120.144**
Likvide beholdninger		27.146	6.751
Omsætningsaktiver i alt		**260.575**	**164.598**
AKTIVER I ALT		**504.791**	**358.540**

Balance 30. juni 2012

Passiver

	Note	2011/12	2010/11
		kr.	kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		125.000	125.000
Overført resultat		-35.483	-157.795
Egenkapital i alt	**3**	**89.517**	**-32.795**
Leverandører af varer og tjenesteydelser		387.471	342.052
Anden gæld		27.803	38.186
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	11.097
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		**415.274**	**391.335**
Gældsforpligtelser i alt		**415.274**	**391.335**
PASSIVER I ALT		**504.791**	**358.540**

Noter

1. Skat af årets resultat

	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	-42.881	27.329
	-42.881	27.329

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Produktionsanlæg og maskiner kr.
Kostpris primo	288.637
Tilgang	133.040
Afgang	-0
Kostpris ultimo	**421.677**
Af- og nedskrivning primo	-195.821
Årets afskrivning	-50.085
Af- og nedskrivning ultimo	**-245.906**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**175.771**

3. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital kr.	Overført resultat kr.	Ialt kr.
Saldo primo	125.000	-157.795	-32.795
Årets resultat	0	122.312	122.312
Egenkapital ultimo	**125.000**	**-35.483**	**89.517**

4. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Hele selskabets anpartskapital ejes af Kim Pløhn, Hvidovre.

Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden
Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.
Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.
I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring.
Årsrapporten er modtaget den 10. dec 2012.