Priess Digital Infrastructure A/S

Sevelvej 51, 7830 Vinderup

CVR-nr. 44 26 95 54

Årsrapport 2023/24
(fra virksomhedens stiftelse 30. august 2023 - 31. december 2024)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. april 2025

Dirigent:

.....
Christian Bruno Cordsen Nielsen

Penneo dokumentnøgle: 6D3S5-QEFXX-K6ZBM-NZBD4-6ZBQD-0VPVN

Indhold

Ledelsespåtegning 2

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 3

Ledelsesberetning 5
Oplysninger om selskabet 5

Årsregnskab 30. august 2023 - 31. december 2024 7
Resultatopgørelse 7
Balance 8
Egenkapitalopgørelse 10
Noter 11

Penneo dokumentnøgle: 6D3S5-QEFXX-K6ZBM-NZBD4-6ZBQD-0VPVN

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Priess Digital Infrastructure A/S for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 30. august 2023 - 31. december 2024.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 30. august 2023 - 31. december 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vinderup, den 1. april 2025
Direktion:

Thomas Engelbrekt Rohde

Bestyrelse:

Christian Bruno Cordsen Nielsen formand	Lars Blavnsfeldt	Christine Cordsen-Rolner

Penneo dokumentnøgle: 6D3S5-QEFXX-K6ZBM-NZBD4-6ZBQD-0VPVN

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Priess Digital Infrastructure A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Priess Digital Infrastructure A/S for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 30. august 2023 - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret fra selskabets stiftelse 30. august 2023 - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Penneo dokumentnøgle: 6D3S5-QEFXX-K6ZBM-NZBD4-6ZBQD-0VPVN

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 1. april 2025
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Søren Smedegaard Hvid
statsaut. revisor
mne31450

Penneo dokumentnøgle: 6D3S5-QEFXX-K6ZBM-NZBD4-6ZBQD-0VPVN

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Priess Digital Infrastructure A/S
Adresse, postnr. by	Sevelvej 51, 7830 Vinderup
CVR-nr.	44 26 95 54
Stiftet	30. august 2023
Hjemstedskommune	Holstebro
Regnskabsår	30. august 2023 - 31. december 2024
Bestyrelse	Christian Bruno Cordsen Nielsen, formand Lars Blavnsfeldt Christine Cordsen-Rolner
Direktion	Thomas Engelbrekt Rohde
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Cortex Park Vest 3, 5230 Odense M

Penneo dokumentnøgle: 6D3S5-QEFXX-K6ZBM-NZBD4-6ZBQD-0VPVN

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at producere og sælge digitale infrastruktur løsninger, herunder produktion og installation af teknikhuse til datacentre, telecom centre og bredbåndssektoren.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et underskud på 2.237.657 kr., og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en negativ egenkapital på 1.837.657 kr.

Ledelsen anser årets resultat som forventet.

Selskabets ledelse er bekendt med reglerne omkring kapitaltab. 2025 forventes, at blive endnu et investeringsår hvorefter man fra 2026 forventer en positiv drift, som kan reetablere egenkapitalen.

Til sikring af investeringerne samt forventet driftsunderskud i det kommende regnskabsår, har selskabet en uudnyttet kreditramme hos et koncernselskab.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Penneo dokumentnøgle: 6D3S5-QEFXX-K6ZBM-NZBD4-6ZBQD-0VPVN

Årsregnskab 30. august 2023 - 31. december 2024

Resultatopgørelse

Note	kr.	2023/24 16 mdr.
	Bruttofortjeneste	4.656.146
3	Personaleomkostninger	-7.172.695
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-232.627
	Resultat før finansielle poster	-2.749.176
	Finansielle indtægter	5.764
4	Finansielle omkostninger	-121.013
	Resultat før skat	-2.864.425
5	Skat af årets resultat	626.768
	Årets resultat	-2.237.657
	Forslag til resultatdisponering	
	Overført resultat	-2.237.657
		-2.237.657

Penneo dokumentnøgle: 6D3S5-QEFXX-K6ZBM-NZBD4-6ZBQD-0VPVN

Årsregnskab 30. august 2023 - 31. december 2024

Balance

Note	kr.	2023/24	Åbningsbalance pr. 30. august 2023
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
6	**Immaterielle anlægsaktiver**		
	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	184.636	0
		184.636	0
7	**Materielle anlægsaktiver**		
	Produktionsanlæg og maskiner	164.514	0
	Indretning af lejede lokaler	38.598	0
		203.112	0
8	**Finansielle anlægsaktiver**		
	Deposita	119.246	0
		119.246	0
	Anlægsaktiver i alt	506.994	0
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.181.065	0
9	Entreprisekontrakter	1.365.671	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	32.313	0
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	840.581	0
10	Andre tilgodehavender	1.106.508	0
	Periodeafgrænsningsposter	66.343	0
		4.592.481	0
	Likvide beholdninger	563.754	400.000
	Omsætningsaktiver i alt	5.156.235	400.000
	AKTIVER I ALT	5.663.229	400.000

Penneo dokumentnøgle: 6D3S5-QEFXX-K6ZBM-NZBD4-6ZBQD-0VPVN

Årsregnskab 30. august 2023 - 31. december 2024

Balance

Note	kr.	2023/24	Åbningsbalance pr. 30. august 2023
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Aktiekapital	400.000	400.000
	Overført resultat	-2.237.657	0
	Egenkapital i alt	-1.837.657	400.000
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	213.813	0
	Hensatte forpligtelser i alt	213.813	0
	Gældsforpligtelser		
11	**Langfristede gældsforpligtelser**		
	Gæld til tilknyttede virksomheder	4.790.093	0
		4.790.093	0
	Kortfristede gældsforpligtelser		
9	Entreprisekontrakter	350.932	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.307.167	0
	Gæld til tilknyttede virksomheder	557.443	0
	Anden gæld	281.438	0
		2.496.980	0
	Gældsforpligtelser i alt	7.287.073	0
	PASSIVER I ALT	5.663.229	400.000

1 Anvendt regnskabspraksis
2 Kapitaltab
12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Penneo dokumentnøgle: 6D3S5-QEFXX-K6ZBM-NZBD4-6ZBQD-0VPVN

Årsregnskab 30. august 2023 - 31. december 2024

Egenkapitalopgørelse

kr.	Aktiekapital	Overført resultat	I alt
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	400.000	0	400.000
Overført via resultatdisponering	0	-2.237.657	-2.237.657
Egenkapital 31. december 2024	400.000	-2.237.657	-1.837.657

Penneo dokumentnøgle: 6D3S5-QEFXX-K6ZBM-NZBD4-6ZBQD-0VPVN

Årsregnskab 30. august 2023 - 31. december 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Priess Digital Infrastructure A/S for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget. Tidspunktet for overgang af de væsentligste fordele og risici tager udgangspunkt i standardiserede leveringsbetingelser baseret på Incoterms® 2020.

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor køber har haft væsentlig indflydelse på udformningen af aktivet indregnes som nettoomsætning, i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte entreprisearbejder (produktionsmetoden). Metoden anvendes når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden kan måles pålideligt.

Når indtægter fra en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes kun omsætning svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang, det er sandsynligt, at de vil blive betalt af modparten.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Penneo dokumentnøgle: 6D3S5-QEFXX-K6ZBM-NZBD4-6ZBQD-0VPVN

Årsregnskab 30. august 2023 - 31. december 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	2-3 år
Produktionsanlæg og maskiner	3-7 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter udviklingsprojekter og andre erhvervede immaterielle rettigheder.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Deposita

Deposita måles til kostpris.

Penneo dokumentnøgle: 6D3S5-QEFXX-K6ZBM-NZBD4-6ZBQD-0VPVN

Årsregnskab 30. august 2023 - 31. december 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og realisationsværdien.

Entreprisekontrakter

Igangværende leverancer af serviceydelser og igangværende entreprisekontrakter måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer. Salgsværdien opgøres på grundlag af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af den aftalte leverance i projektet.

Når resultatet af en igangværende kontrakt ikke kan skønnes pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger i det omfang disse forventes at blive dækket af køber.

Hvis de samlede omkostninger på det igangværende arbejde forventes at overstige den samlede salgsværdi, indregnes det forventede tab som en tabsgivende aftale under hensatte forpligtelser og omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Værdien af de enkelte igangværende arbejder med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som aktiver, når salgsværdien overstiger acontofaktureringer og som forpligtelser, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Penneo dokumentnøgle: 6D3S5-QEFXX-K6ZBM-NZBD4-6ZBQD-0VPVN

Årsregnskab 30. august 2023 - 31. december 2024

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Penneo dokumentnøgle: 6D3S5-QEFXX-K6ZBM-NZBD4-6ZBQD-0VPVN

Årsregnskab 30. august 2023 - 31. december 2024

Noter

2 Kapitaltab

Selskabets ledelse er bekendt med reglerne omkring kapitaltab. 2025 forventes, at blive endnu et investeringsår hvorefter man fra 2026 forventer en positiv drift, som kan reetablere egenkapitalen.

Til sikring af investeringerne samt forventet driftsunderskud i det kommende regnskabsår, har selskabet en uudnyttet kreditramme hos et koncernselskab.

kr.	2023/24 16 mdr.
3 Personaleomkostninger	
Lønninger	6.498.637
Pensioner	459.458
Andre omkostninger til social sikring	107.476
Andre personaleomkostninger	107.124
	7.172.695
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	10
4 Finansielle omkostninger	
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	112.282
Andre finansielle omkostninger	8.731
	121.013
5 Skat af årets resultat	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-840.581
Udskudt skat	213.813
	-626.768

6 Immaterielle anlægsaktiver

kr.	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver
Tilgange	314.967
Kostpris 31. december 2024	314.967
Afskrivninger	130.331
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	130.331
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	184.636

Penneo dokumentnøgle: 6D3S5-QEFXX-K6ZBM-NZBD4-6ZBQD-0VPVN

Årsregnskab 30. august 2023 - 31. december 2024

Noter

7 Materielle anlægsaktiver

kr.	Produktions-anlæg og maskiner	Indretning af lejede lokaler	I alt
Tilgange	259.091	46.317	305.408
Kostpris 31. december 2024	259.091	46.317	305.408
Af- og nedskrivninger 30. august 2023	0	0	0
Afskrivninger	94.577	7.719	102.296
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	94.577	7.719	102.296
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	164.514	38.598	203.112

8 Finansielle anlægsaktiver

kr.	Deposita
Kostpris 30. august 2023	0
Tilgange	119.246
Kostpris 31. december 2024	119.246
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	119.246

kr.	2023/24	Åbningsbalance pr. 30. august 2023
9 Entreprisekontrakter		
Salgsværdi af udført arbejde	5.853.423	0
Acontofaktureringer	-4.838.684	0
	1.014.739	0
der indregnes således:		
Entreprisekontrakter (aktiver)	1.365.671	0
Entreprisekontrakter (forpligtelser)	-350.932	0
	1.014.739	0

10 Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender består af tilgodehavende moms.

Penneo dokumentnøgle: 6D3S5-QEFXX-K6ZBM-NZBD4-6ZBQD-0VPVN

Årsregnskab 30. august 2023 - 31. december 2024

Noter

11 Langfristede gældsforpligtelser

kr.	Gæld i alt 31/12 2024	Kortfristet andel	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Gæld til tilknyttede virksomheder	4.790.093	0	4.790.093	0
	4.790.093	0	4.790.093	0

Selskabets gæld til tilknyttede virksomheder er et stående lån, som er uopsigeligt fra långivers side indtil 1. januar 2026.

12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Virksomheden er sambeskattet med modervirksomheden Cordsen NG ApS som administrationsselskab og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat, kildeskat på renter, royalties og udbytter.

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2024.

Penneo dokumentnøgle: 6D3S5-QEFXX-K6ZBM-NZBD4-6ZBQD-0VPVN

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Thomas Engelbrekt Rohde
Direktion
På vegne af: Priess Digital Infrastructure AS
Serienummer: c1da6f98-e183-4a7d-9a8c-3f2a65d800df
IP: 80.199.xxx.xxx
2025-04-07 16:07:10 UTC

Christine Cordsen-Rolner
Bestyrelse
På vegne af: Priess Digital Infrastructure AS
Serienummer: 4f5f4f78-c723-4e71-b671-d8b5d3c43172
IP: 79.207.xxx.xxx
2025-04-07 16:12:22 UTC

Christian Bruno Cordsen Nielsen
Dirigent
På vegne af: Priess Digital Infrastructure AS
Serienummer: 4132017e-012c-4206-a88a-91d08e76db39
IP: 212.112.xxx.xxx
2025-04-07 20:03:00 UTC

Christian Bruno Cordsen Nielsen
Bestyrelse
På vegne af: Priess Digital Infrastructure AS
Serienummer: 4132017e-012c-4206-a88a-91d08e76db39
IP: 212.112.xxx.xxx
2025-04-07 20:03:00 UTC

Lars Blavnsfeldt
Bestyrelse
På vegne af: Priess Digital Infrastructure AS
Serienummer: 4f208447-2625-4064-bcfc-7aec1e018786
IP: 80.167.xxx.xxx
2025-04-08 12:22:27 UTC

Søren Smedegaard Hvid
Statsautoriseret revisor
På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab
Serienummer: 679f8e4e-cbe2-40c1-8b8a-b3f72863eea1
IP: 37.96.xxx.xxx
2025-04-08 12:27:32 UTC

Penneo dokumentnøgle: 6D3S5-QEFXX-K6ZBM-NZBD4-6ZBQD-0VPVN

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptofrafiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter