



Lyngladen ApS
Audebo Skolevej 14, Audebo
4300 Holbæk

CVR-nr. 44 09 84 82

Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. juni 2025

Peter Bergstrøm Petersen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
 Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
 Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Lyngladen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 26. juni 2025

Direktion

Jørn Ringgaard Løvenhorst
direktør

Peter Bergstrøm Petersen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Lyngladen ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Lyngladen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 26. juni 2025

Revida Revision
Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 87 94 84 12

Thomas Roland
Registreret revisor
mne35782

Selskabsoplysninger

Selskabet

Lyngladen ApS
Audebo Skolevej 14, Audebo
4300 Holbæk

CVR-nr.: 44 09 84 82

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Hjemsted: Holbæk

Direktion

Jørn Ringgaard Løvenhorst, direktør
Peter Bergstrøm Petersen, direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at istandsætte og udleje samt sælge ejendomme og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et underskud på kr. 122.888, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en negativ egenkapital på kr. 109.750.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af sin selskabskapital og er dermed omfattet af kapitaltabsbestemmelserne.

Selskabet er afhængig af, at der kommer forbedret drift med øget indtjening til følge for at reetablere selskabskapitalen og/eller indskud fra ejerkredsen.

Selskabets ejerkreds og ledelse har positive forventninger til det kommende år, og forventer at selskabskapitalen kan reetableres ved egen indtjening over en årrække.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lyngladen ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrasket i nettoomsætningen.

Anvendt regnskabspraksis

Ejendomsudgifter

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver og erstatninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid
Øvrige bygninger	50 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Anvendt regnskabspraksis

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste		396.031	55.666
Af- og nedskrivning af materielle anlægsaktiver		<u>-129.658</u>	<u>-103.502</u>
Resultat før finansielle poster		266.373	-47.836
Finansielle indtægter		5.990	531
Finansielle omkostninger	2	<u>-427.931</u>	<u>-102.329</u>
Resultat før skat		-155.568	-149.634
Skat af årets resultat	3	<u>32.680</u>	<u>32.772</u>
Årets resultat		<u>-122.888</u>	<u>-116.862</u>
Overført resultat		<u>-122.888</u>	<u>-116.862</u>
		<u>-122.888</u>	<u>-116.862</u>

Balance 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		7.557.586	5.071.617
Materielle anlægsaktiver		7.557.586	5.071.617
Anlægsaktiver i alt		7.557.586	5.071.617
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		33.750	0
Udskudt skatteaktiv		65.452	32.772
Tilgodehavende moms og afgifter		5.449	246.112
Periodeafgrænsningsposter		0	3.597
Tilgodehavender		104.651	282.481
Likvide beholdninger		1.223.361	677.545
Omsætningsaktiver i alt		1.328.012	960.026
Aktiver bestemt for salg		2.894.150	0
Aktiver i alt		11.779.748	6.031.643

Balance 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		100.000	100.000
Overkurs ved emission		30.000	30.000
Overført resultat		-239.750	-116.862
Egenkapital		-109.750	13.138
Selskabsdeltagere og ledelse		6.601.000	2.870.000
Langfristede gældsforpligtelser	4	6.601.000	2.870.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		111.920	93.875
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.869.535	2.978.129
Anden gæld		75.043	16.501
Deposita		232.000	60.000
Kortfristede gældsforpligtelser		5.288.498	3.148.505
Gældsforpligtelser i alt		11.889.498	6.018.505
Passiver i alt		11.779.748	6.031.643

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Overført resul- tat	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	100.000	30.000	-116.862	13.138
Årets resultat	0	0	-122.888	-122.888
Egenkapital 31. december 2024	100.000	30.000	-239.750	-109.750

Noter

		2024 kr.	2023 kr.
1	Personaleomkostninger		
	Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	0	0
		2024 kr.	2023 kr.
2	Finansielle omkostninger		
	Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	0	101.659
	Andre finansielle omkostninger	427.931	670
		427.931	102.329
3	Skat af årets resultat		
	Årets udskudte skat	-32.680	-32.772
		-32.680	-32.772
4	Langfristede gældsforpligtelser		
		Gæld	
	Gæld	31. december	Afdrag
	1. januar 2024	2024	næste år
			Restgæld
			efter 5 år
	Selskabsdeltagere og ledelse	2.870.000	0
		2.870.000	0