



Komplementarselskabet P4 ApS

(CVR nr. 29 97 68 80)

Årsrapport for perioden

1. januar 2014 - 31. december 2014

8. regnskabsår



Godkendt på generalforsamlingen
juni 2015

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Tom Møller', written over a horizontal line.

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

SIDE

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring	4
Selskabsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalforklaring	9
Noter	10

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsregnskabet for 2014 for Komplementarselskabet P4 ApS.

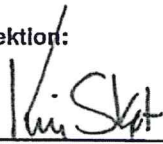
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kgs. Lyngby, den 11. juni 2015

Direktion:



Kim Skøt

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til anpartshaverne i Komplementarselskabet P4 ApS.

Vi har revideret årsregnskabet for Komplementarselskabet P4 ApS for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder en vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere en vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion skal vi henvise til note 1, hvor det fremgår at selskabet er komplementar for Kommanditselskabet P4 Invest og hvor ledelsen oplyser, at det er en forudsætning for både kommanditselskabets og komplementarselskabets fortsatte drift, at der kan opnås en aftale med kommanditselskabets bankforbindelse om en ændret afdragsprofil på banklånet. Ledelsen har vurderet, at en sådan aftale kan opnås og har derfor aflagt regnskabet under forudsætning af selskabets fortsatte drift.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING - FORTSAT

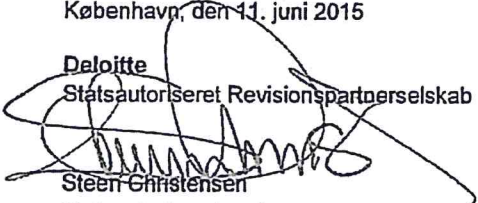
Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 11. juni 2015

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Steen Christensen

Statsautoriseret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Komplementarselskabet P4 ApS CVR-nummer: 29 97 68 80 Hjemsted: Gentofte Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Kim Skøt
Revision	Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Weidekampsgade 6 2300 København S
Generalforsamling	Ordinær generalforsamling afholdes juni 2015 hos: DATEA AS Lyngby Hovedgade 4 2800 Kgs. Lyngby
Hovedaktivitet	Deltager som komplementar i Kommanditselskabet P4 Invest

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt forud betalte acontoskatte.

RESULTATOPGØRELSE 1. januar 2014 - 31. december 2014

	Note	2014 kr.	2013 t.kr.
Administrationsomkostninger	2	<u>-5.250</u>	<u>-5</u>
Resultat før finansielle poster		-5.250	-5
Finansieringsindtægter		<u>11.431</u>	<u>10</u>
Resultat før skat		6.181	5
Skat	3	<u>-1.563</u>	<u>-1</u>
Årets resultat		<u>4.618</u>	<u>4</u>
Resultatdisponering			
Årets resultat		4.618	4
Overført fra tidligere år		<u>32.475</u>	<u>29</u>
Til disposition		<u>37.093</u>	<u>33</u>
Fordeles således:			
Overført til næste år		<u>37.093</u>	<u>33</u>
Disponeret		<u>37.093</u>	<u>33</u>

BALANCE pr. 31. december 2014

	Note	2014 kr.	2013 t.kr.
AKTIVER			
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender		<u>172.934</u>	<u>164</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>172.934</u>	<u>164</u>
AKTIVER I ALT		<u>172.934</u>	<u>164</u>
PASSIVER			
Egenkapital			
Indskudskapital	5	125.000	125
Overført resultat		<u>37.093</u>	<u>32</u>
EGENKAPITAL I ALT		<u>162.093</u>	<u>157</u>
Gæld			
Kortfristet gæld			
Anden gæld		<u>10.841</u>	<u>7</u>
Kortfristet gæld		<u>10.841</u>	<u>7</u>
GÆLD I ALT		<u>10.841</u>	<u>7</u>
PASSIVER I ALT		<u>172.934</u>	<u>164</u>
Personaleforhold	4		
Eventualforpligtelser	6		
Nærtstående parter	7		

EGENKAPITALFÖRKLARING

	2014 kr.	2013 t.kr.
Anpartskapital	<u>125.000</u>	<u>125</u>
Overført årets resultat	4.618	3
Overført resultat tidligere år	<u>32.475</u>	<u>29</u>
Overført resultat i alt	<u>37.093</u>	<u>32</u>
Egenkapital i alt	<u>162.093</u>	<u>157</u>

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

1 Going concern

Selskabet er komplementar i Kommanditselskabet P4 Invest og hæfter derfor ubegrænset for alle kommanditselskabets forpligtelser.

Kommanditselskabets lånevilkår for bankgælden er skærpet i 2014, hvorfor bankgælden skal være nedbragt til 0 kr. pr. 31. december 2015. Det er en forudsætning for både kommanditselskabets og komplementarselskabets fortsatte drift, at der kan opnås en aftale med kommanditselskabets bankforbindelse om en ændret afdragsprofil på banklånet. Ledelsen har vurderet, at en sådan aftale kan opnås og har derfor aflagt regnskabet under forudsætning om fortsat drift.

	2014 kr.	2013 t.kr.
2 Administrationsomkostninger		
Gebyrer: PBS, Bank m.v.	0	1
Revision	3.750	4
Administrationsomkostninger	<u>5.250</u>	<u>5</u>

3 Skat

Der er betalt selskabsskat for år 2013 med kr. 1.168

Forventet selskabsskat af årets skattepligtige indkomst er udgiftsført.

4 Personaleforhold

Der har ikke været ansatte i selskabet i regnskabsåret, ligesom der ikke er udbetalt vederlag til direktionen.

5 Anpartskapital

Selskabets anpartskapital består af 125.000 anparter af kr. 1.

6 Eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i Kommanditselskabet P4 Invest.

Gælden i dette kommanditselskab udgjorde i alt t.kr. 72.243 pr. 31. december 2014.

7 Nærtstående parter

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse:

Komplementarselskabet P4 ApS, har ingen nærtstående parter med bestemmende indflydelse.

Øvrige nærtstående parter som Komplementarselskabet P4 ApS har haft transaktioner med i regnskabsåret: Mellemregning med Kommanditselskabet P4 Invest.

Alle transaktioner er foregået på markedsmæssige vilkår.