

REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

**PH HOLDING, SVENDBORG APS
KOGTVEDVEJ 72
5700 SVENDBORG**

CVR-Nr. 25 64 06 40

**ÅRSRAPPORT FOR REGNSKABSÅRET
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021**

22. REGNSKABSÅR

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 1 / 3 2022.

Dirigent
Peder Hviid



KOGTVEDLUND

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69
INTERNET: www.edelbo.dk · E-MAIL: email@edelbo.dk · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

INDHOLDSFORTEGNELSE

SIDE

PÅTEGNINGER

Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

ÅRSREGNSKAB 1. JANUAR 2021 - 31. DECEMBER 2021

Anvendt regnskabspraksis	5 - 8
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 for PH Holding, Svendborg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig således, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 26. januar 2022

DIREKTION

Peder Hviid

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**Til kapitalejeren i PH Holding, Svendborg ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for PH Holding, Svendborg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balancer og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 26. januar 2022

RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-NR 35 48 61 78

Ole Bernhard Nielsen
statsaut. revisor
mne11737

SELSKABSOPLYSNINGER**SELSKABSNAVN:**

PH Holding, Svendborg ApS
Kogtvedvej 72
5700 Svendborg

CVR-Nr. 25 64 06 40

Hjemstedskommune: Svendborg

DIREKTION:

Peder Hviid

REVISOR:

RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
"Kogtvedlund"
Kogtvedparken 17
5700 Svendborg

LEDELSESBERETNING 2021

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Selskabets aktivitet er investerings- og finansieringsvirksomhed herunder dattervirksomheder, ejendomsinvestering eller anden hermed beslægtet virksomhed.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabets resultat for regnskabsåret 2021 udviser et resultat på 79.630 kr. Selskabets ledelse anser årets resultat som tilfredsstillende.

BEGIVENHEDER EFTER BALANCEDAGEN

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for PH Holding, Svendborg ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg af enkelte bestemmelser for for regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

-fortsættes-

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

-fortsat-

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Ombygning af lejede lokaler, driftsmateriel og automobiler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	levetid	scrapværdi
Automobiler.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver optages til kostpris, eller nedskrives til en lavere værdi såfremt værdien heraf er varigt reduceret.

Værdipapirer

Værdipapirer optages til dagsværdi jf. offentlig børsnotering. Op- eller nedskrivninger indgår i årets resultat.

-fortsættes-

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

-fortsat-

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringspris.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

-fortsættes-

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

-fortsat-

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu, efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

Note	2021 Kr.	2020 Kr.
1 Andre eksterne omkostninger	-84.398	-78.712
Afskrivninger.....	-66.682	-66.682
RESULTAT FØR FINANSIERING M.V.	-151.079	-145.394
Finansielle indtægter	253.167	79.765
RESULTAT FØR SKAT	102.088	-65.629
2 Skat af årets resultat	-22.458	11.143
ÅRETS RESULTAT	79.630	-54.486

Forslag til resultatdisponering:

Udbytte for regnskabsåret	300.000	300.000
Ekstra ordinært udbytte i regnskabsåret	0	0
Overført overskud	-220.370	-354.486
Disponeret i alt	79.630	-54.486

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021**AKTIVER**

Note		2021 Kr.	2020 Kr.
	ANLÆGSAKTIVER:		
	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
3	Andre anlæg	155.590	222.271
	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	25.000	25.000
	ANLÆGSAKTIVER I ALT	180.590	247.271
	OMSÆTNINGSAKTIVER:		
	Tilgodehavende selskabsskat	6.943	7.470
4	Værdipapirer	2.663.579	2.784.787
	Udskudt skatteaktiv	10.020	32.478
		2.680.542	2.824.735
	LIKVIDE BEHOLDNINGER	11.927	21.423
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	2.692.470	2.846.158
	AKTIVER I ALT	2.873.060	3.093.430

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021**PASSIVER**

Note	2021 Kr.	2020 Kr.
EGENKAPITAL:		
Anpartskapital	125.000	125.000
Overført resultat	2.428.185	2.648.555
Foreslået udbytte for regnskabsåret	300.000	300.000
EGENKAPITAL I ALT	2.853.185	3.073.555
HENSÆTTELSER:		
Udskudt skat	0	0
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE:		
Skyldig selskabsskat	0	0
Anden gæld	19.875	19.875
	19.875	19.875
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	19.875	19.875
PASSIVER I ALT	2.873.060	3.093.430

5 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

EGENKAPITAL:	Anparts- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Saldo primo	125.000	2.648.555	300.000	3.073.555
Årets resultat	0	-220.370	300.000	79.630
Betalt udbytte	0	0	-300.000	-300.000
	<u>125.000</u>	<u>2.428.185</u>	<u>300.000</u>	<u>2.853.185</u>

NOTER**Note****1 PERSONALEOMKOSTNINGER:**

Der har i årets løb ikke været afholdt lønudgifter.

2021	2020
Kr.	Kr.

2 SKAT AF ÅRETS RESULTAT:

Udskudt skat.....	22.458	58.199
Selskabsskat.....	0	0
	<u>22.458</u>	<u>58.199</u>

2020
Kr.

3 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Anskaffelsessum primo	343.116
Årets tilgang	0
Årets afgang	0
Anskaffelsessum ultimo	<u>343.116</u>
Afskrivninger primo.....	120.844
Årets afgang	0
Årets afskrivning.....	66.682
Afskrivning ultimo	<u>187.526</u>
BOGFØRT VÆRDI ULTIMO	<u>155.590</u>

2021	2020
Kr.	Kr.

4 VÆRDIPAPIRER:

Dagsværdi af børsnoterede værdipapirer ultimo	2.663.579	2.784.787
Urealiseret ændringer i dagsværdi som er indregnet i resultatopgørelsen ..	214.245	68.210

5 SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSE:

Selskabet har ikke afgivet nogen form for sikkerhed eller garantistillelse.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Peder Hviid

Direktør

På vegne af: PH Holding Svendborg ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-749612759940

IP: 85.27.xxx.xxx

2022-03-02 07:34:34 UTC

NEM ID 

Ole Nielsen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Revisions Firmaet Edelbo Statsautoriser...

Serienummer: CVR:35486178-RID:33376491

IP: 85.27.xxx.xxx

2022-03-02 07:35:16 UTC

NEM ID 

Peder Hviid

Dirigent

På vegne af: PH Holding Svendborg ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-749612759940

IP: 85.27.xxx.xxx

2022-03-04 10:15:53 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: Z00JB-WHV0D-K01UB-M55JY-ML3QJ-OC6FB

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>