REVISIONSFIRMAET EDELBO
STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

PH HOLDING, SVENDBORG APS
KOGTVEDVEJ 72
5700 SVENDBORG

CVR-Nr. 25 64 06 40

ÅRSRAPPORT FOR REGNSKABSÅRET
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

23. REGNSKABSÅR

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 5 / 4 2023.

Dirigent
Peder Hviid

KOGTVEDLUND

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69
INTERNET: www.edelbo.dk · E-MAIL: email@edelbo.dk · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

Penneo dokumentnøgle: 4PDC2-4DPZP-7VFQB-8CLZE-BGML1-41MHM

INDHOLDSFORTEGNELSE

	SIDE
PÅTEGNINGER	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
ÅRSREGNSKAB 1. JANUAR 2022 - 31. DECEMBER 2022	
Anvendt regnskabspraksis	5 - 8
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Penneo dokumentnøgle: 4PDC2-4DPZP-7VFQB-8CLZE-BGML1-41MHM

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for PH Holding, Svendborg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig således, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 5. april 2023

DIREKTION

Peder Hviid

Penneo dokumentnøgle: 4PDC2-4DPZP-7VFQB-8CLZE-BGML1-41MHM

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til kapitalejeren i PH Holding, Svendborg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for PH Holding, Svendborg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balancer og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 5. april 2023

RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-NR 35 48 61 78

Ole Bernhard Nielsen
statsaut. revisor
mne11737

Penneo dokumentnøgle: 4PDC2-4DPZP-7VFQB-8CLZE-BGML1-41MHM

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABSNAVN:	PH Holding, Svendborg ApS Kogtvedvej 72 5700 Svendborg CVR-Nr. 25 64 06 40 Hjemstedskommune: Svendborg
DIREKTION:	Peder Hviid
REVISOR:	RevisionsFirmaet Edelbo Statsautoriseret Revisionspartnerselskab "Kogtvedlund" Kogtvedparken 17 5700 Svendborg

Penneo dokumentnøgle: 4PDC2-4DPZP-7VFQB-8CLZE-BGML1-41MHM

LEDELSESBERETNING 2022

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Selskabets aktivitet er investerings- og finansieringsvirksomhed herunder dattervirksomheder, ejendoms-investering eller anden hermed beslægtet virksomhed.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabets resultat for regnskabsåret 2022 udviser et resultat på -492.950 kr. Selskabets ledelse anser årets resultat som utilfredsstillende.

BEGIVENHEDER EFTER BALANCEDAGEN

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Penneo dokumentnøgle: 4PDC2-4DPZP-7VFQB-8CLZE-BGML1-41MHM

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for PH Holding, Svendborg ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 er aflagt i overensstemelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg af enkelte bestemmelser for for regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

-fortsættes-

Penneo dokumentnøgle: 4PDC2-4DPZP-7VFQB-8CLZE-BGML1-41MHM

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

-fortsat-

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Ombygning af lejede lokaler, driftsmateriel og automobiler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	levetid	scrapværdi
Automobiler.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver optages til kostpris, eller nedskrives til en lavere værdi såfremt værdien heraf er varigt reduceret.

Værdipapirer

Værdipapirer optages til dagsværdi jf. offentlig børsnotering. Op- eller nedskrivninger indgår i årets resultat.

-fortsættes-

Penneo dokumentnøgle: 4PDC2-4DPZP-7VFQB-8CLZE-BGML1-41MHM

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

-fortsat-

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationspris.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

-fortsættes-

Penneo dokumentnøgle: 4PDC2-4DPZP-7VFQB-8CLZE-BGML1-41MHM

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

-fortsat-

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu, efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente således, at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: 4PDC2-4DPZP-7VFQB-8CLZE-BGML1-41MHM

RESULTATOPGØRELSE FOR ÅRET 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2022

Note		2022 Kr.	2021 Kr.
1	Andre eksterne omkostninger	-74.790	-84.398
	Afskrivninger	-66.682	-66.682
	RESULTAT FØR FINANSIERING M.V.	-141.472	-151.079
	Finansielle indtægter	81.223	253.167
	Finansielle omkostninger	-421.258	0
	RESULTAT FØR SKAT	-481.506	102.088
2	Skat af årets resultat	-11.444	-22.458
	ÅRETS RESULTAT	-492.950	79.630

Forslag til resultatdisponering:

Udbytte for regnskabsåret	130.000	300.000
Ekstra ordinært udbytte i regnskabsåret	0	0
Overført overskud	-622.950	-220.370
Disponeret i alt	-492.950	79.630

Penneo dokumentnøgle: 4PDC2-4DPZP-7VFQB-8CLZE-BGML1-41MHM

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

AKTIVER

Note		2022 Kr.	2021 Kr.
	ANLÆGSAKTIVER:		
	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
3	Andre anlæg	88.908	155.590
	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	25.000	25.000
	ANLÆGSAKTIVER I ALT	113.908	180.590
	OMSÆTNINGSAKTIVER:		
	Tilgodehavende selskabsskat	15.222	6.943
4	Værdipapirer	1.941.663	2.663.579
	Udskudt skatteaktiv	0	10.020
		1.956.886	2.680.542
	LIKVIDE BEHOLDNINGER	5.864	11.927
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	1.962.750	2.692.470
	AKTIVER I ALT	2.076.659	2.873.060

Penneo dokumentnøgle: 4PDC2-4DPZP-7VFQB-8CLZE-BGML1-41MHM

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022

PASSIVER

Note		2022 Kr.	2021 Kr.
	EGENKAPITAL:		
	Anpartskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	1.805.235	2.428.185
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	130.000	300.000
	EGENKAPITAL I ALT	2.060.235	2.853.185
	HENSÆTTELSER:		
	Udskudt skat	1.424	0
	KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
	Skyldig selskabsskat	0	0
	Anden gæld	15.000	19.875
		15.000	19.875
	GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	15.000	19.875
	PASSIVER I ALT	2.076.659	2.873.060

5 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser

Penneo dokumentnøgle: 4PDC2-4DPZP-7VFQB-8CLZE-BGML1-41MHM

EGENKAPITALOPGØRELSE

EGENKAPITAL:	Anparts-kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Saldo primo	125.000	2.428.185	300.000	2.853.185
Årets resultat	0	-622.950	130.000	-492.950
Betalt udbytte	0	0	-300.000	-300.000
	125.000	1.805.235	130.000	2.060.235

Penneo dokumentnøgle: 4PDC2-4DPZP-7VFQB-8CLZE-BGML1-41MHM

NOTER

Note

1 PERSONALEOMKOSTNINGER:

Der har i årets løb ikke været afholdt lønudgifter.

	2022 Kr.	2021 Kr.

2 SKAT AF ÅRETS RESULTAT:

Udskudt skat	11.444	22.458
Selskabsskat	0	0
	11.444	22.458

3 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:

	2020 Kr.
Anskaffelsessum primo	343.116
Årets tilgang	0
Årets afgang	0
Anskaffelsessum ultimo	343.116
Afskrivninger primo	187.526
Årets afgang	0
Årets afskrivning	66.682
Afskrivning ultimo	254.208
BOGFØRT VÆRDI ULTIMO	88.908

	2022 Kr.	2021 Kr.

4 VÆRDIPAPIRER:

Dagsværdi af børsnoterede værdipapirer ultimo	1.941.663	2.663.579
Urealiseret ændringer i dagsværdi som er indregnet i resultatopgørelsen	-374.555	214.245

5 SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER:

Selskabet har ikke afgivet nogen form for sikkerhed eller garantistillelse.

Penneo dokumentnøgle: 4PDC2-4DPZP-7VFQB-8CLZE-BGML1-41MHM

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Peder Hviid
Direktør
På vegne af: PH Holding Svendborg ApS
Serienummer: 9b8cffc4-d5fc-4b61-984d-aa3cb3fbf4ea
IP: 85.27.xxx.xxx
2023-04-12 06:56:48 UTC
MitID

Ole Nielsen
Statsautoriseret revisor
Serienummer: CVR:35486178-RID:33376491
IP: 5.103.xxx.xxx
2023-04-12 07:22:24 UTC
NEM ID

Peder Hviid
Dirigent
På vegne af: PH Holding Svendborg ApS
Serienummer: 9b8cffc4-d5fc-4b61-984d-aa3cb3fbf4ea
IP: 85.27.xxx.xxx
2023-04-12 08:54:15 UTC
MitID

Penneo dokumentnøgle: 4PDC2-4DPZP-7VFQB-8CLZE-BGML1-41MHM

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske s igneringsbeviser i ndlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**