Tlf.: 76 35 56 00
kolding@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Birkemose Allé 39
DK-6000 Kolding
CVR-nr. 20 22 26 70

OXDAL METRO A/S

INDUSTRIVEJ VEST 4, 6600 VEJEN

ÅRSRAPPORT

2014/15

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 22. februar 2016

_____

Steen Mikkelsen

CVR-NR. 34 45 11 84

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	2
Erklæringer	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. oktober 2014 - 30. september 2015	
Anvendt regnskabspraksis	6-8
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	11

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, en danskejet revisions- og rådgivningsvirksomhed, er medlem af BDO International Limited - et UK-baseret selskab med begrænset hæftelse - og en del af det internationale BDO netværk bestående af uafhængige medlemsfirmaer.

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Oxdal Metro A/S Industrivej Vest 4 6600 Vejen	
	CVR-nr.:	34 45 11 84
	Stiftet:	1. marts 2012
	Hjemsted:	Vejen
	Regnskabsår:	1. oktober 2014 - 30. september 2015
Bestyrelse	Morten Oxlund Jon Stefansson Steen Mikkelsen	
Direktion	Steen Mikkelsen	
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkemose Allé 39 6000 Kolding	
Pengeinstitut	Jyske Bank Torvet 21 6700 Esbjerg	

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2014 - 30. september 2015 for Oxdal Metro A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejen, den 22. januar 2016

Direktion

_____
Steen Mikkelsen

Bestyrelse

_____	_____	_____
Morten Oxlund	Jon Stefansson	Steen Mikkelsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i Oxdal Metro A/S

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Oxdal Metro A/S for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet
Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar
Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2014 - 30. september 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kolding, den 22. januar 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Frank Barrit
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter
Selskabets væsentligste aktiviteter er projektudvikling samt opførelse og salg af ejendomme samt virksomhed, som bestyrelsen anser for beslægtet hermed.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning
Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Oxdal Metro A/S for 2014/15 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden har valgt herudover at følge nedenstående regler for klasse C:

- Indregning af indirekte produktionsomkostninger.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling
I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning
Nettoomsætningen ved salg af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen, såfremt risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Vareforbrug
Vareforbrug omfatter kostpris for solgte ejendomme.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Skat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger
Ejendomme til videresalg måles til kostpris. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for ejendomme til videresalg omfatter kostpris samt direkte og indirekte omkostninger knyttet til anskaffelsen samt renter vedrørende disse ejendomme.

Kostpris for varebeholdninger omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn.

I kostprisen er indregnet kr. 62.733 i renter.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøressom salgspris med fradrag af omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntage I til omsættelighed og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser
Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2014/15	2013/14
		kr.	tkr.
BRUTTOFORTJENESTE		**184.210**	**6.251**
Af- og nedskrivninger		-22.001	-22
DRIFTSRESULTAT		**162.209**	**6.229**
Andre finansielle indtægter		1	0
RESULTAT FØR SKAT		**162.210**	**6.229**
Skat af årets resultat	1	-39.141	-1.535
ÅRETS RESULTAT		**123.069**	**4.694**

FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING

Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	4.696
Overført resultat		123.069	-2
I ALT		**123.069**	**4.694**

BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 tkr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		60.681	83
Materielle anlægsaktiver	2	**60.681**	**83**
ANLÆGSAKTIVER		**60.681**	**83**
Ejendomme under opførsel		0	1.772
Varebeholdninger		**0**	**1.772**
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		2.940.311	6.873
Andre tilgodehavender		107	4
Tilgodehavender		**2.940.418**	**6.877**
Likvider		**4.265**	**216**
OMSÆTNINGSAKTIVER		**2.944.683**	**8.865**
AKTIVER		**3.005.364**	**8.948**

PASSIVER

Aktiekapital		500.000	500
Overført overskud		123.069	0
EGENKAPITAL	3	**623.069**	**500**
Hensættelse til udskudt skat		192	15
HENSATTE FORPLIGTELSER		**192**	**15**
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	262
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.319.724	3
Skyldig sambeskatningsbidrag		54.379	1.614
Anden gæld		8.000	1.858
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	4.696
Kortfristede gældsforpligtelser		**2.382.103**	**8.433**
GÆLDSFORPLIGTELSER		**2.382.103**	**8.433**
PASSIVER		**3.005.364**	**8.948**

Eventualposter mv.	4	

NOTER

	2014/15 kr.	2013/14 tkr.	Note
Skat af årets resultat			1
Sambeskatningsbidrag	54.379	1.614	
Regulering af udskudt skat	-15.238	-79	
	39.141	**1.535**	

Materielle anlægsaktiver 2

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. oktober 2014	110.000
Kostpris 30. september 2015	**110.000**
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2014	27.319
Årets afskrivninger	22.000
Af- og nedskrivninger 30. september 2015	**49.319**
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2015	**60.681**

Egenkapital 3

	Aktiekapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. oktober 2014	500.000	0	500.000
Forslag til årets resultatdisponering		123.069	123.069
Egenkapital 30. september 2015	**500.000**	**123.069**	**623.069**

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelsen.

Aktiekapital

Aktiekapitalen er fordelt således:		
A-aktier, 500 stk. a nom. 1.000 kr.	500.000	500
	500.000	**500**

Eventualposter mv. 4

Kaution

Selskabet har kautioneret for Oxdal A/S, Oxdal Ejendomme A/S, Oxdal Vest A/S, Oxdal Nord ApS, Oxdal Malling A/S og Oxdal Kastrup A/S' engagement med Jyske Bank.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for selskab Oxdal A/S, der er administrationsselskab for sambeskatningen.