

Skovens Træ ApS
Industrivej Syd 11, Birk, 7400 Herning

CVR-nr. 42 51 41 60

Årsrapport

1. januar - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. marts 2025

Morten Dam Jespersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Skovens Træ ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2024 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 22. marts 2025

Direktion

Morten Dam Jespersen

Bestyrelse

Jan Elsborg Iversen
Formand

Søren Dam Jespersen

Morten Dam Jespersen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Skovens Træ ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Skovens Træ ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Herning, den 22. marts 2025

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Peter Vinderslev

statsautoriseret revisor
mne32848

Selskabsoplysninger

Selskabet	Skovens Træ ApS Industrivej Syd 11, Birk 7400 Herning CVR-nr.: 42 51 41 60 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Jan Elsborg Iversen, Formand Søren Dam Jespersen Morten Dam Jespersen
Direktion	Morten Dam Jespersen
Revisor	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Industrivej Nord 15 7400 Herning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af skovdrift samt udlejning af ejendom.

Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttotab udgør -35.126 kr. mod -87.741 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -168.212 kr. mod -203.920 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Skovens Træ ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Indtægter vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværender med lejere.

Anvendt regnskabspraksis

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger. Omkostninger vedrørende varmeregnskabet indregnes i balancen som mellemværende med lejere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2024	2023
Bruttotab	-35.126	-87.741
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-48.289	-35.685
Driftsresultat	-83.415	-123.426
Andre finansielle indtægter	1.238	769
1 Øvrige finansielle omkostninger	-86.035	-81.263
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-168.212	-203.920
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-168.212	-203.920
Disponeret i alt	-168.212	-203.920

Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
Anlægsaktiver			
2	Grunde og bygninger	5.821.425	5.805.964
3	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	64.687	30.937
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>5.886.112</u>	<u>5.836.901</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>5.886.112</u>	<u>5.836.901</u>
Omsætningsaktiver			
	Andre tilgodehavender	<u>1.665</u>	<u>15.022</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>1.665</u>	<u>15.022</u>
	Likvide beholdninger	<u>113.012</u>	<u>74.584</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>114.677</u>	<u>89.606</u>
	Aktiver i alt	<u>6.000.789</u>	<u>5.926.507</u>

Balance 31. december

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2024</u>	<u>2023</u>
Egenkapital			
Virksomhedskapital		300.000	300.000
Overført resultat		2.077.729	2.245.941
Egenkapital i alt		2.377.729	2.545.941
Gældsforpligtelser			
Deposita		0	15.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	15.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		49.481	33.736
Gæld til kapitalinteresser		3.567.865	3.331.830
Anden gæld		5.714	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.623.060	3.365.566
Gældsforpligtelser i alt		3.623.060	3.380.566
Passiver i alt		6.000.789	5.926.507

4 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	300.000	2.449.861	2.749.861
Årets overførte overskud eller underskud	0	-203.920	-203.920
Egenkapital 1. januar 2024	300.000	2.245.941	2.545.941
Årets overførte overskud eller underskud	0	-168.212	-168.212
	300.000	2.077.729	2.377.729

Noter

	2024	2023
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	86.035	81.263
	86.035	81.263
	31/12 2024	31/12 2023
2. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2024	5.858.689	5.858.689
Tilgang i årets løb	37.500	0
Kostpris 31. december 2024	5.896.189	5.858.689
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-52.725	-30.790
Årets afskrivninger	-22.039	-21.935
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	-74.764	-52.725
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	5.821.425	5.805.964
3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2024	55.000	55.000
Tilgang i årets løb	60.000	0
Kostpris 31. december 2024	115.000	55.000
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	-24.063	-10.313
Årets afskrivninger	-26.250	-13.750
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	-50.313	-24.063
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	64.687	30.937
4. Eventualposter		
Eventualaktiver		
Selskabet har et ikke aktiveret udskudt skatteaktiv som primært vedrører underskud til fremførsel.		
Værdien heraf udgør 137 t.kr.		

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Morten Dam Jespersen

Navn returneret af MitId: Morten Dam Jespersen
Direktør og Bestyrelsesmedlem
ID: f33e2863-e7f6-41e7-bbc0-cb8b934073b7
IP-adresse: 92.246.25.16:28352
Dato for underskrift: 24-03-2025 13:50:10 CET (+01:00)
Underskrevet med MitId



Jan Elsborg Iversen

Navn returneret af MitId: Jan Elsborg Iversen
Bestyrelsesformand
ID: 36cddb5e-e932-48ef-971a-4b47da321961
IP-adresse: 194.255.255.50:25567
Dato for underskrift: 24-03-2025 06:04:20 CET (+01:00)
Underskrevet med MitId



Søren Dam Jespersen

Navn returneret af MitId: Søren Dam Jespersen
Bestyrelsesmedlem
ID: 9d18203b-68ec-4e9a-b9a3-62e7060c7fef
IP-adresse: 104.28.64.2:11577
Dato for underskrift: 22-03-2025 09:07:08 CET (+01:00)
Underskrevet med MitId



Peter Vinderslev

Navn returneret af MitId: Peter Vinderslev
Revisor
ID: 469127b9-61c3-4c3e-b511-6c48f46fea18
IP-adresse: 152.115.33.81:10876
CVR-match med MitId
Dato for underskrift: 24-03-2025 14:34:45 CET (+01:00)
Underskrevet med MitId



Morten Dam Jespersen

Navn returneret af MitId: Morten Dam Jespersen
Dirigent
ID: f33e2863-e7f6-41e7-bbc0-cb8b934073b7
IP-adresse: 80.62.117.43:21746
Dato for underskrift: 26-03-2025 10:48:50 CET (+01:00)
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 3ad281RNwXm252431569