Deloitte
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR nr. 33963556
Vestervangsvej 6
Postboks 229
8800 Viborg

Telefon 89 25 25 25
Telefax 89 25 25 50
www.deloitte.dk

Karup Installation ApS

CVR-nr. 18439344

Årsrapport 2011/12

Godkendt på selskabets generalforsamling den 23.02.2013.

Dirigent

Navn: Peder Larsen

Indholdsfortegnelse

	Side
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2011/12	8
Balance pr. 30.09.2012	9
Egenkapitalopgørelse for 2011/12	11
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Karup Installation ApS
Industrivej 32
7470 Karup J

CVR-nr.: 18439344
Hjemsted: Viborg
Regnskabsår: 01.10.2011 - 30.09.2012

Telefon: 97101399

Direktion

Peder Larsen

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Vestervangsvej 6
8800 Viborg

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.2011 - 30.09.2012 for Karup Installation ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2012 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2011 - 30.09.2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 25.01.2013

Direktion

Peder Larsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Karup Installation ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Karup Installation ApS for regnskabsåret 01.10.2011 - 30.09.2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.2011 - 30.09.2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Viborg, den 25.01.2013

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Bo Odgaard	Louise B. Godsk
statsautoriseret revisor	statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktiviteter har i regnskabsåret bestået i ejerskab af erhvervsejendom.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer til selskabets aktivitetsområder i regnskabsåret.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Selskabet har i et tidligere regnskabsår afhændet sine kapitalandele i associeret virksomhed. Der er i forbindelse hermed indgået aftale om earn out, hvor den kapitaliserede værdi er indregnet som et tilgodehavende i årsrapporten. Som følge af, at værdien er afhængig af fremtidige resultater i det frasolgte selskab, foreligger der usikkerhed omkring indregningen.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

I årsrapporten er nettoomsætning samt produktionsomkostninger sammendraget i forhold til årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter direkte og indirekte omkostninger, der afholdes for at opnå nettoomsætningen, herunder omkostninger til lønninger samt afskrivninger.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til revisor.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter
Andre finansielle indtægter består af renteindtægter mv.

Andre finansielle omkostninger
Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger mv.

Skat
Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og alle moderselskabets øvrige danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle anlægsaktiver
Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugsværdi. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	25 år

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger
Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Resultatopgørelse for 2011/12

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Bruttotab		**(39.742)**	**(61.525)**
Administrationsomkostninger		(17.905)	(24.814)
Driftsresultat		**(57.647)**	**(86.339)**
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		(69.500)	(69.500)
Andre finansielle indtægter		2.525	10.878
Andre finansielle omkostninger		(6.923)	(11.347)
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		**(131.545)**	**(156.308)**
Skat af ordinært resultat	2	2.000	21.600
Årets resultat		**(129.545)**	**(134.708)**
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		(129.545)	(134.708)
		(129.545)	**(134.708)**

Balance pr. 30.09.2012

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Grunde og bygninger		301.688	338.451
Materielle anlægsaktiver		**301.688**	**338.451**
Anlægsaktiver		**301.688**	**338.451**
Andre tilgodehavender		75.308	153.271
Tilgodehavender		**75.308**	**153.271**
Likvide beholdninger		**310.016**	**322.739**
Omsætningsaktiver		**385.324**	**476.010**
Aktiver		**687.012**	**814.461**

Balance pr. 30.09.2012

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Virksomhedskapital		392.000	392.000
Overført overskud eller underskud		56.792	186.337
Egenkapital		**448.792**	**578.337**
Udskudt skat		0	2.000
Hensatte forpligtelser		**0**	**2.000**
Gæld til tilknyttede virksomheder		175.124	155.648
Skyldig selskabsskat		0	19.476
Anden gæld		63.096	59.000
Kortfristede gældsforpligtelser		**238.220**	**234.124**
Gældsforpligtelser		**238.220**	**234.124**
Passiver		**687.012**	**814.461**
Usikkerhed ved indregning og måling	1		
Eventualforpligtelser	3		

Egenkapitalopgørelse for 2011/12

	Virksomheds-kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	392.000	186.337	578.337
Årets resultat	0	(129.545)	(129.545)
Egenkapital ultimo	**392.000**	**56.792**	**448.792**

Noter

1. Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabet har i et tidligere regnskabsår afhændet sine kapitalandele i associeret virksomhed. Der er i forbindelse hermed indgået aftale om earn out, hvor den kapitaliserede værdi er indregnet som et tilgodehavende i årsrapporten. Som følge af, at værdien er afhængig af fremtidige resultater i det frasolgte selskab, foreligger der usikkerhed omkring indregningen.

	2011/12 kr.	2010/11 kr.
2. Skat af ordinært resultat		
Ændring af udskudt skat	(2.000)	(21.600)
	(2.000)	**(21.600)**

3. Eventualforpligtelser

Som følge af afhændelsen af Agerkilde A/S påhviler der selskabet for perioden 1. juni 2010 - 1. juni 2013 reklamations- og garantiforpligtelser, såfremt disse enkeltvis overstiger 5 t.kr. Til afhjælpning af ovenstående forhold har selskabets bankforbindelse stillet betalingsgaranti på 298 t.kr.

Indestående på deponeringskonto udgør 300 t.kr. Denne konto er stillet til sikkerhed for ovenstående garanti.