



Sønderjyllands Revision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab

Nørreport 3 · 6200 Aabenraa
Tlf. 74 62 61 12 · Fax 74 62 95 20
E-mail: aabenraa@s-revision.dk

Torvegade 6 · 6330 Padborg
Tlf. 74 67 20 21 · Fax 74 67 22 15
E-mail: padborg@s-revision.dk

Jyllandsgade 30 · 6400 Sønderborg
Tlf. 74 43 77 00 · Fax 73 42 09 98
E-mail: sonderborg@s-revision.dk

www.s-revision.dk

Botjek Haderslev ApS

CVR-nr. 31 94 78 04

Årsrapport

1. januar - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den *23/4-2013*.



Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
 Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
 Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Botjek Haderslev ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vojens, den 23. april 2013

Direktion

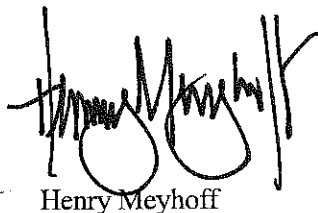


Gert Backman

Bestyrelse



Gert Backman



Henry Meyhoff



Helle Marianne Backman

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaveren i Botjek Haderslev ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Botjek Haderslev ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion med forbehold.

Forbehold

Grundlag for konklusion med forbehold

Vi henviser til note 1 samt ledelsens beretning, hvor ledelsen beskriver, at det er en forudsætning for selskabets solvente afvikling, at der opnås en aftale med udlejer om en reduceret husleje i opsigelsesperioden. Forhandlingen herom er på tidspunktet for regnskabets aflæggelse ikke afsluttet. Vi er derfor ude af stand til at vurdere, om den indregnede forpligtelse til husleje i opsigelsesperioden er tilstrækkelig.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion med forbehold

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, bortset fra indvirkningerne af det forhold, der er beskrevet i grundlaget for konklusion med forbehold, giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Som det fremgår af note 1 er der væsentlig usikkerhed om selskabet kan afvikles ved solvent likvidation, grundet manglende afklaring af selskabets huslejepligtelse.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Under henvisning til selskabslovgivningen skal vi oplyse, at selskabets kapital er tabt.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Padborg, den 23. april 2013

Sønderjyllands Revision
Statsautoriseret revisionsaktieselskab



Søren Kring
Statsaut. revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Botjek Haderslev ApS
Rådhusstorvet 41
6500 Vojens

CVR-nr.: 31 94 78 04
Stiftet: 30. januar 2009
Hjemsted: Haderslev
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Gert Backman
Henry Meyhoff
Helle Marianne Backman

Direktion

Gert Backman

Revision

Sønderjyllands Revision, Statsautoriseret revisionsaktieselskab,
Torvegade 6, 6330 Padborg

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at formidle ydelser af byggeteknisk rådgivning herunder udarbejdelse af tilstandsrapporter og energimærkninger mv.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årsregnskabet for 2012 er afsluttet med et underskud på kr. 48.114 mod et underskud i 2011 på t.kr. 61. Selskabets resultat anses som mindre tilfredsstillende.

Selskabet har indstillet dets aktivitet og afhændet dets anlægsaktiver og i den forbindelse overdraget dets ansatte til køber.

Egenkapitalen udgør pr. 31. december 2012 kr. 15.405.

Det indstilles til generalforsamlingen at der tages initiativ til selskabets afvikling ved indtræden i likvidation eller afvikling via fusion.

Særlige risici

Som anført har selskabet afhændet dets aktivitet. Dets værdipapirer er afhændet efter regnskabsårets udløb.

Selskabets ledelse indstiller til generalforsamlingen, at der træffes afgørelse om likvidation af selskabet eller afvikling ved fusion med dets ejerkreds.

Ledelsen forventer at dets aktiver kan inddrives til bogførte værdier, ligesom ledelsen forventer at dets forpligtelser fuldt ud kan blive indfriet ved en solvent likvidation. Selskabets lejemål er opsagt og fraflyttet og der forhandles med udlejer om en reduktion af opsigelsesperioden. Forhandlingerne er ikke afsluttet.

Det er en forudsætning for en solvent afvikling af selskabet, at der opnås en aftale med udlejer om en betaling der maksimalt modsvarer værdien af det stillede deposita samt et eventuelt kontant beløb, der kan dækkes af den på regnskabsafslutningstidspunktet værende egenkapital på 15 t.kr.

Under en forudsætning af at denne aftale opnås og under en forudsætning af, at der ikke opstår andre krav eller tab ved afhændelse/inddrivelse af aktiver indestår indehaver for omkostninger til selskabets solvente likvidation.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Botjek Haderslev ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år. Regnskabet aflægges på basis af realisationsprincip, da det forventes at generalforsamlingen tager beslutning om angivelse af likvidation eller afvikling ved fusion.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Indretning af lejede lokaler	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Aktiver med en kostpris på under 12 t.kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under anlægsaktiver, måles til kostpris. Der sker nedskrivning såfremt der er indikation for varigt værdiforringelse.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Botjek Haderslev ApS forholdsmæssigt overfor skattemyndighederne for kildeskatte opstået indenfor sambeskatningskredsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2012 kr.	2011 t.kr.
Bruttofortjeneste	1.753.502	1.846
2 Personaleomkostninger	-1.218.584	-1.604
Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-228.916	-218
Resultat før finansielle poster	306.002	24
Andre finansielle indtægter	6.854	13
3 Andre finansielle omkostninger	-184.344	-106
Resultat før skat	128.512	-69
Skat af årets resultat	-176.626	8
Årets resultat	-48.114	-61
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-48.114	-61
Disponeret i alt	-48.114	-61

Balance 31. december

Aktiver		
	2012 kr.	2011 t.kr.
<u>Note</u>		
Anlægsaktiver		
Goodwill	0	342
Immaterielle anlægsaktiver i alt	0	342
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	99
Materielle anlægsaktiver i alt	0	99
Andre værdipapirer og kapitalandele	120.000	261
Depositum	0	29
Finansielle anlægsaktiver i alt	120.000	290
Anlægsaktiver i alt	120.000	731
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	368.584	635
Igangværende arbejder for fremmed regning	0	67
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	825.824	0
Udskudt skatteaktiv	0	177
Andre tilgodehavender	36.304	33
Periodeafgrænsningsposter	0	22
Tilgodehavender i alt	1.230.712	934
Likvide beholdninger	1.478	360
Omsætningsaktiver i alt	1.232.190	1.294
Aktiver i alt	1.352.190	2.025

Balance 31. december

Passiver			
<u>Note</u>		2012 kr.	2011 t.kr.
Egenkapital			
	Anpartskapital	125.000	125
	Overført resultat	-109.595	-61
4	Egenkapital i alt	15.405	64
Gældsforpligtelser			
	Gæld til pengeinstitutter	0	719
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	0	719
	Kortfristet del af langfristet gæld	0	134
	Gæld til pengeinstitutter	1.046.831	491
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	69.133	96
	Gæld til tilknyttede virksomheder	49.619	181
	Anden gæld	171.202	340
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.336.785	1.242
	Gældsforpligtelser i alt	1.336.785	1.961
	Passiver i alt	1.352.190	2.025

5 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Noter**1. Usikkerhed om going concern**

Som anført i ledelsens beretning har selskabet afhændet dets aktivitet. Dets værdipapirer er afhændet efter regnskabsårets udløb.

Selskabets ledelse indstiller til generalforsamlingen at der træffes afgørelse om likvidation af selskabet eller afvikling ved fusion med dets ejerkreds.

Ledelsen forventer at dets aktiver kan inddrives til bogførte værdier, ligesom ledelsen forventer at dets forpligtelser fuldt ud kan blive indfriet ved en solvent likvidation. Selskabets lejemål er opsagt og fraflyttet og der forhandles med udlejer om en reduktion af opsigelsesperioden. Lejeforpligtelsen udgør efter lejekontrakten ca. 200 t.kr. Forhandlingerne er ikke afsluttet.

Det er en forudsætning for en solvent afvikling af selskabet, at der opnås en aftale med udlejer om en betaling der maksimalt modsvarer værdien af det stillede deposita på 29 t.kr., som i regnskabet er indregnet til kr. 0, samt et eventuelt kontant beløb, der kan dækkes af den på regnskabsafslutningstidspunktet værende egenkapital på 15 t.kr.

Under en forudsætning af at denne aftale opnås og under en forudsætning af at der ikke opstår andre krav eller tab ved afhændelse/inddrivelse af aktiver indestår indehaver for omkostninger til selskabets solvente likvidation.

	2012 kr.	2011 t.kr.
2. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	1.079.345	1.446
Pensioner	112.589	120
Andre omkostninger til social sikring	26.650	38
	1.218.584	1.604
3. Andre finansielle omkostninger		
Renter, tilknyttede virksomheder	3.226	0
Andre renteomkostninger	181.118	106
	184.344	106

Noter**4. Egenkapital**

	Anparts- kapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2012	125.000	-61.481	63.519
Årets overførte underskud	0	-48.114	-48.114
Egenkapital 31. december 2012	125.000	-109.595	15.405

Der har været følgende bevægelser på anpartskapitalen siden stiftelsen.

Kapitaludvidelse i 2011 med 513.720 kr.

Kapitalnedsættelse i 2011 med 513.720 til dækning af underskud.

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut 1.032 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 800 t.kr. Virksomhedspantet omfatter tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2012 udgør 369 t.kr.

Der er verserende erstatningssager mod selskabet, der er dækket af selskabets forsikring. Selskabets eventuelle selvrisko er overtaget af Botjek Sønderborg ApS, som led i dennes erhvervelse af aktiviteterne i selskabet ultimo regnskabsåret 2012.