



Freelance Byg ApS

Årsrapport 2017

CVR: 37383090

01.01.2017 – 31.12.2017

RIBEVEJ 18, 8723 LØSNING

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 6. april 2018

Dirigent: Leo Nørgaard



LMO.DK • TLF. 7015 4000

Søften, Viborg, Horsens, Silkeborg, Aars og Samsø.



INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2017 for:

Freelance Byg ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løsning, den 6. april 2018

DIREKTION

Martin Kær Pedersen

BESTYRELSE

Leo Nørgaard

Jette Nørgaard

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Freelance Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2017 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 6. april 2018

LMO

CVR nr. 30869052

Finn Due Rasmussen

Registreret revisor

MNE nr. mne2276

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Freelance Byg ApS
Ribevej 18
8723 Løsning

Telefon:
CVR-nr.: 37383090
Stiftet: 07-01-2016
Hjemsted: 8723 Løsning

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

BESTYRELSE

Leo Nørgaard
Jette Nørgaard

DIREKTION

Martin Kær Pedersen

REVISOR

LMO
Erhvervsbyvej 13
8700 Horsens

PENGEINSTITUT

Nordea
Dæmningen 68
7100 Vejle

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er at drive tømrer- og bygninssnedkervirksomhed.

USÆDVANLIGE FORHOLD

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling.

UDVIKLING I AKTIVITETET OG ØKONOMISKE FORHOLD

Det er selskabets 2. regnskabsår, og da der endnu ikke er kommet gang i aktiviteten har selskabet haft et underskud og har tabt 50% af sin egenkapital.

Årets resultat anses for værende utilfredsstillende.

For det kommende år forventes et bedre resultat.

BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, tab på debitorer mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrasket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris, med fradrag af akkumulerende ned- og afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	50 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

IGANGVÆRENDE ARBEJDER

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes til kostpris. Kostprisen omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	Bruttofortjeneste	266.002	191.544
1	Personaleomkostninger	-341.435	-311.258
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-59.196	-25.326
	Andre driftsomkostninger	-48.882	-18.834
	DRIFTSRESULTAT	-183.511	-163.874
	Finansielle omkostninger	-46.590	-28.231
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-230.101	-192.105
	Skat af årets resultat	50.000	40.000
	ÅRETS RESULTAT	-180.101	-152.105
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	-180.101	-152.106
	Disponering i alt	-180.101	-152.106

BALANCE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
2	Grunde og bygninger	728.799	736.691
2	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	50.000	101.304
	Materielle anlægsaktiver	778.799	837.995
	ANLÆGSAKTIVER	778.799	837.995
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	0	1
	Igangværende arbejde	0	82.000
	Andre tilgodehavender	120.894	7.300
	Udskudt skatteaktiv	90.000	40.000
	Tilgodehavender	210.894	129.301
	Likvide beholdninger	164.914	0
	OMSÆTNINGSAKTIVER	375.808	129.301
	AKTIVER	1.154.607	967.296

BALANCE

		2017	2016
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Overkurs ved emission	50.000	50.000
	Overført resultat	-332.207	-152.106
	Egenkapital	-232.207	-52.106
	Realkreditinstitutter	1.300.930	0
3	Langfristede gældsforpligtelser	1.300.930	0
	Kortfristet del af langfristet gæld	36.400	0
	Pengeinstitutter	0	898.355
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	62.500
	Anden gæld	49.484	58.546
	Kortfristede gældsforpligtelser	85.884	1.019.401
	GÆLDSFORPLIGTELSE	1.386.814	1.019.401
	PASSIVER	1.154.607	967.296
4	Eventualforpligtelser		
5	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

		2017	2016
		KR.	KR.
1	PERSONALEOMKOSTNINGER		
	Lønninger	-334.864	-306.959
	Andre omkostninger til social sikring	-6.571	-4.299
	Personaleomkostninger	-341.435	-311.258
	Gennemsnitligt antal ansatte	1	1

NOTER

2 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Grunde & bygninger	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	736.691	126.630
Tilgang i året	0	0
Afgang i året	0	0
Kostpris, ultimo	736.691	126.630
Nedskrivning, primo	0	0
Nedskrivning tilbageført	0	0
Årets nedskrivning	0	-34.637
Nedskrivning, ultimo	0	-34.637
Afskrivning, primo	0	-25.326
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0
Årets afskrivning	-7.892	-16.667
Afskrivning, ultimo	-7.892	-41.993
Regnskabsmæssig værdi	728.799	50.000

NOTER

		2017	2016
		KR.	KR.
3	LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE		
	Realkreditinstitutter	-1.300.930	0
	Langfristede gældsforpligtelser	-1.300.930	0
	Supplerende oplyses:		
	Forfald efter 5 år	-1.149.930	0

NOTER

4 EVENTUALFORPLIGTELSE

Der er ingen eventualforpligtelser.

5 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Gæld til realkreditinstitutter fremgår af balancen.

Den bogførte værdi af de pantsatte ejendomme inkl. driftsmidler udgøre tkr. 778.