



JOAG Holding ApS
Saltholmsvej 3A
2300 København S

CVR-nr: 34 08 30 53

ÅRSRAPPORT 1. januar 2013 til 31. december 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 27/5-2014

Jan Grue
Dirigent

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
---------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2013

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2013 for JOAG Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den

27/5 - 2014

Direktion:

Joakim Thor Grue



Til kapitalejeren af JOAG Holding ApS

Vi har revideret årsregnskabet for JOAG Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kalundborg, den 27/10. 2014

Revisionsfirmaet Obsen & Nielsen A/S

Registreret revisionsaktieselskab



Jørgen Pedersen
Registreret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

JOAG Holding ApS
Saltholmsvej 3A
2300 København S

CVR-nr.: 34 08 30 53
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Joakim Thor Grue

Revisor

Revisionsfirmaet Obsen & Nielsen A/S
Registreret revisionsaktieselskab
Vestre Havneplads 13, 2. sal
4400 Kalundborg

GENERELT

Årsregnskabet for JOAG Holding ApS for 2013 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen når levering, normalt fakturadato, har fundet sted. Endvidere medregnes værdien af igangværende arbejder pr. balancedagen tillagt avance.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til andelen i de respektive dattervirksomheders regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat. Ændringerne i de tilknyttede selskabers egenkapital reguleres årligt og indregnes som nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsметode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2013

	2013	2012
Indtægter af kapitalandele	481.714	479.512
Andre driftsindtægter	50.000	50.000
Andre eksterne omkostninger	-44.103	-50.585
DRIFTSRESULTAT	487.611	478.927
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-18.125	-12.510
Andre finansielle omkostninger	0	-15.451
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	469.486	450.966
ÅRETS RESULTAT	469.486	450.966
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Foreslået ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	48.300	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret	98.400	48.300
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode	311.014	286.012
Overført resultat	11.772	116.654
DISPONERET I ALT	469.486	450.966

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013

AKTIVER

	2013	2012
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	828.897	890.512
Finansielle anlægsaktiver	828.897	890.512
ANLÆGSAKTIVER	828.897	890.512
 Likvide beholdninger	 15.356	 10.047
OMSÆTNINGSAKTIVER	15.356	10.047
 AKTIVER	 844.253	 900.559

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013

PASSIVER

	2013	2012
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	39.385	0
Overført resultat	128.426	116.654
Forslag til udbytte for regnskabsåret	146.700	48.300
3 EGENKAPITAL	394.511	244.954
Gæld til tilknyttede virksomheder	61.135	383.010
4 Langfristede gældsforpligtelser	61.135	383.010
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	340.000	255.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.250	6.250
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	42.357	11.345
Kortfristede gældsforpligtelser	388.607	272.595
GÆLDSFORPLIGTELSE	449.742	655.605
PASSIVER	844.253	900.559

NOTER

	2013	2012
1 Selskabets hovedaktivitet		
Drive investering og formueforvaltning.		
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo	1.000.000	0
Tilgang i årets løb	0	1.000.000
Kostpris 31. december 2013	1.000.000	1.000.000
Op- og nedskrivninger primo	-109.488	0
Årets resultatandele	311.014	286.012
Kapitalregulering i perioden	23.371	0
Udloddet udbytte	-295.000	-294.500
Årets af-/nedskrivninger	-101.000	-101.000
Op- og nedskrivninger 31. december 2013	-171.103	-109.488
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013	828.897	890.512
Heraf koncerngoodwill	303.000	404.000

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Ingeniørfirmaet Pro-Consult A/S	10 %	5.258.968	3.110.137

NOTER

	Primo	Overførsel	Kapital- regulering	Udbetalt udbytte	Forslag til resul- tatdisponering	Ultimo
3 Egenkapital						
Virksomhedskapital	80.000	0	0	0	0	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	-295.000	23.371	0	311.014	39.385
Overført resultat	116.654	0	0	0	11.772	128.426
Forslag til udbytte for regnskabsåret	48.300	0	0	-48.300	146.700	146.700
	<u>244.954</u>	<u>-295.000</u>	<u>23.371</u>	<u>-48.300</u>	<u>469.486</u>	<u>394.511</u>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
4 Langfristede gældsforpligtelser				
Gæld til tilknyttede virksomheder	638.010	401.135	340.000	0
	<u>638.010</u>	<u>401.135</u>	<u>340.000</u>	<u>0</u>