

Lesanta ApS
CVR-nr. 68 48 12 28

Årsrapport

2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2013.

Stig Rasmussen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2012	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2012 for Lesanta ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odder, den 22. maj 2013

Direktion

Jens Hansen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til anpartshaveren i Lesanta ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Lesanta ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 22. maj 2013

rgd revision

statsautoriseret revisionspartnerselskab

Lars Christensen
statsautoriseret revisor

Stig Rasmussen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Lesanta ApS
c/o Jens Hansen
Aahaven 6
8300 Odder

CVR-nr.: 68 48 12 28
Stiftet: 19. juni 1982
Hjemsted: Odder
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Jens Hansen

Revision

rgd revision, statsautoriseret revisionspartnerselskab, Sommervej 31
C, 8210 Aarhus V

Modervirksomhed

Santalee ApS

Associeret virksomhed

Supermarkedet Vesterbro Torv 10 K/S, Aarhus

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lesanta ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabets aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Lesanta ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Bruttofortjeneste	0	43.750
Resultat af kapitalandel i associeret virksomhed efter skat	576.018	1.189.332
Andre finansielle indtægter	3.334	3.333
Resultat før skat	579.352	1.236.415
Skat af årets resultat	-146.164	-308.475
Årets resultat	433.188	927.940
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	400.000	900.000
Overføres til overført resultat	33.188	27.940
Disponeret i alt	433.188	927.940

Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Anlægsaktiver			
2	Kapitalandel i associeret virksomhed	676.020	1.289.333
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>676.020</u>	<u>1.289.333</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>676.020</u>	<u>1.289.333</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	246.763	0
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	336.666
	Udskudt skatteaktiv	1.411	1.900
	Tilgodehavender i alt	<u>248.174</u>	<u>338.566</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>248.174</u>	<u>338.566</u>
	Aktiver i alt	<u>924.194</u>	<u>1.627.899</u>

Balance 31. december

Passiver			
<u>Note</u>		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Egenkapital			
	Anpartskapital	200.000	200.000
3	Overført resultat	165.394	132.206
4	Foreslået udbytte for regnskabsåret	400.000	900.000
	Egenkapital i alt	765.394	1.232.206
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.125	13.125
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	72.193
	Selskabsskat	145.675	310.375
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	158.800	395.693
	Gældsforpligtelser i alt	158.800	395.693
	Passiver i alt	924.194	1.627.899

5 Eventualposter

Noter

1. Hovedaktivitet

Selskabet deltager som kommanditist og komplementar i et kommanditselskab, der driver supermarked.

	31/12 2012	31/12 2011
2. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Kostpris 1. januar 2012	349.333	349.333
Kostpris 31. december 2012	349.333	349.333
Opskrivninger 1. januar 2012	940.000	519.852
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	576.018	1.189.332
Hævet	-1.189.331	-769.184
Opskrivninger 31. december 2012	326.687	940.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2012	676.020	1.289.333

Associeret virksomhed:

	Hjemsted	Ejerandel
Supermarkedet Vesterbro Torv 10 K/S	Aarhus	33,33 %

3. Overført resultat

Overført resultat 1. januar 2012	132.206	104.266
Årets resultat	33.188	27.940
	165.394	132.206

4. Foreslået udbytte for regnskabsåret

Udbytte 1. januar 2012	900.000	500.000
Udloddet udbytte	-900.000	-500.000
Udbytte for regnskabsåret	400.000	900.000
	400.000	900.000

Noter

5. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatningen med det skatteopkrævende moderselskab Santalee ApS.

Selskabet er komplementar i Supermarkedet Vesterbro Tor 10 K/S. Selskabet hæfter med hele sin formue for kommanditselskabets gæld. Den samlede gæld i kommanditselskabet udgør ca. tkr. 14.649.