CHRISTENSEN
KJÆRULFF
PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

STORE KONGENSGADE 68
POSTBOKS 9015
1022 KØBENHAVN K

CVR: 15 91 56 41
TLF: 33 30 15 15
FAX: 33 13 19 91
E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

Rent A/S

CVR-nr. 17 86 95 07

Årsrapport

1. oktober 2012 - 30. september 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. januar 2014.

Carsten Bjerregaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. oktober 2012 - 30. september 2013	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 for Rent A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brøndby, den 11. december 2013

Direktion

Carsten Bjerregaard

Bestyrelse

Svend Aage Dreist Hansen | Carsten Bjerregaard | Brian Jacob Lemmeke

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i Rent A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Rent A/S for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 11. december 2013

CHRISTENSEN KJÆRULFF
statsautoriseret revisionsaktieselskab

Torben Laurentz Wiberg
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Rent A/S Midtager 26A 2605 Brøndby	
	CVR-nr.:	17 86 95 07
	Stiftet:	1. juli 1994
	Hjemsted:	Brøndby
	Regnskabsår:	1. oktober - 30. september 19. regnskabsår
Bestyrelse	Svend Aage Dreist Hansen Carsten Bjerregaard Brian Jacob Lemmeke	
Direktion	Carsten Bjerregaard	
Revision	Christensen Kjærulff , statsautoriseret revisionsaktieselskab	

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten er service, rådgivning og handel indenfor rengøringsbranchen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 7.468.263 kr. mod 5.055 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 778.126 kr. mod -1.276 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet har i regnskabsåret modtaget erstatning for tabt arbejdsfortjeneste på kr. 1,2 mio., der er indregnet i bruttofortjenesten.

Selskabets egenkapital er blevet positiv igen, men har fortsat tabt mere end 50% af selskabskapitalen, som følge af ekstraordinære forhold i begyndelsen af dette regnskabsår.

Ledelsen forventer at selskabskapitalen kan reetableres gennem egen drift i de kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

Note		2012/13 kr.	2011/12 t.kr.
	Bruttofortjeneste	**7.468.263**	**5.055**
1	Personaleomkostninger	-5.778.150	-5.580
2	Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-403.515	-886
	Driftsresultat	**1.286.598**	**-1.411**
	Andre finansielle indtægter	3.593	2
3	Andre finansielle omkostninger	-254.147	-285
	Resultat før skat	**1.036.044**	**-1.694**
4	Skat af årets resultat	-257.918	418
	Årets resultat	**778.126**	**-1.276**
	Forslag til resultatdisponering:		
	Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	540
	Overføres til overført resultat	778.126	0
	Disponeret fra overført resultat	0	-1.816
	Disponeret i alt	**778.126**	**-1.276**

Balance 30. september

Aktiver

Note		2013 kr.	2012 t.kr.
	Anlægsaktiver		
5	Goodwill	314.885	546
	Immaterielle anlægsaktiver i alt	314.885	546
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	646.401	562
	Materielle anlægsaktiver i alt	646.401	562
	Andre tilgodehavender	48.760	44
	Finansielle anlægsaktiver i alt	48.760	44
	Anlægsaktiver i alt	**1.010.046**	**1.152**
	Omsætningsaktiver		
	Råvarer og hjælpematerialer	409.173	427
	Varebeholdninger i alt	409.173	427
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	411.187	1.430
	Igangværende arbejder for fremmed regning	125.000	265
	Udskudt skatteaktiv	83.586	342
	Andre tilgodehavender	1.182.583	0
	Periodeafgrænsningsposter	53.419	48
	Tilgodehavender i alt	1.855.775	2.085
	Likvide beholdninger	9.583	100
	Omsætningsaktiver i alt	**2.274.531**	**2.612**
	Aktiver i alt	**3.284.577**	**3.764**

Balance 30. september

Passiver

Note		2013 kr.	2012 t.kr.
	Egenkapital		
7	Aktiekapital	500.000	500
8	Overført resultat	-491.209	-1.269
	Egenkapital i alt	**8.791**	**-769**
	Gældsforpligtelser		
	Gæld til pengeinstitutter	223.001	81
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	223.001	81
	Kortfristet del af langfristet gæld	53.426	840
	Gæld til pengeinstitutter	2.092.581	2.197
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	183.137	593
	Gæld til associerede virksomheder	3.335	3
	Selskabsskat	0	68
	Anden gæld	660.097	736
	Periodeafgrænsningsposter	60.209	15
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.052.785	4.452
	Gældsforpligtelser i alt	**3.275.786**	**4.533**
	Passiver i alt	**3.284.577**	**3.764**

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

11 Eventualposter

Noter

		2012/13 kr.	2011/12 t.kr.
1.	**Personaleomkostninger**		
	Lønninger og gager	5.107.485	4.903
	Pensioner	545.787	580
	Andre omkostninger til social sikring	124.878	97
		5.778.150	**5.580**
2.	**Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver**		
	Afskrivning på goodwill	130.654	275
	Afskrivning på indretning af lejede lokaler	2.078	23
	Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	269.182	533
	Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver	1.601	55
		403.515	**886**
3.	**Andre finansielle omkostninger**		
	Andre renteomkostninger	254.147	285
		254.147	**285**
4.	**Skat af årets resultat**		
	Årets regulering af udskudt skat	257.918	-418
		257.918	**-418**

		30/9 2013 kr.	30/9 2012 t.kr.
5.	**Goodwill**		
	Kostpris 1. oktober 2012	1.683.129	1.770
	Afgang i årets løb	-376.593	-87
	Kostpris 30. september 2013	**1.306.536**	**1.683**
	Nedskrivninger 1. oktober 2012	-1.137.590	-862
	Årets af-/nedskrivninger	-130.654	-275
	Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	276.593	0
	Nedskrivninger 30. september 2013	**-991.651**	**-1.137**
	Regnskabsmæssig værdi 30. september 2013	**314.885**	**546**
6.	**Andre anlæg, driftsmateriel og inventar**		
	Kostpris 1. oktober 2012	2.295.076	2.467
	Tilgang i årets løb	474.700	297
	Afgang i årets løb	-839.314	-469
	Kostpris 30. september 2013	**1.930.462**	**2.295**
	Nedskrivninger 1. oktober 2012	-1.732.160	-1.556
	Årets af-/nedskrivninger	-271.259	-556
	Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver	719.358	379
	Nedskrivninger 30. september 2013	**-1.284.061**	**-1.733**
	Regnskabsmæssig værdi 30. september 2013	**646.401**	**562**
7.	**Aktiekapital**		
	Aktiekapital 1. oktober 2012	500.000	500
		500.000	**500**

Aktiekapitalen består af 500 aktier a 1.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

		30/9 2013 kr.	30/9 2012 t.kr.
8.	**Overført resultat**		
	Overført resultat 1. oktober 2012	-1.269.335	547
	Årets overførte overskud eller underskud	778.126	-1.816
		-491.209	**-1.269**

9. Gældsforpligtelser

	Afdrag første år kr.	**Restgæld efter 5 år kr.**	**Gæld i alt 30/9 2013 kr.**	**Gæld i alt 30/9 2012 t.kr.**
Gæld til pengeinstitutter	53.426	0	276.427	921
	53.426	**0**	**276.427**	**921**

10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt skødeløsbrev (virksomhedspant) på i alt t.kr. 2.500, der giver pant i simple fordringer, varelagre, driftsinventar og -materiel samt goodwill mv. Endvidere er likvide midler t.kr. 10 stillet til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter.

11. Eventualposter

Operationel leasing

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en restløbetid på op til 27 måneder og en samlet restleasingydelse på t.kr. 107.

Herudover er en samlet husleje forpligtelse på t.kr. 112 fordelt på 2 lejemål med op til 6 måneders restløbetid. I beløbet indgår et frivilligt forlig omkring ekstra husleje, beløbet udgør t.kr. 76 som alle falder til betaling i 2013/14.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Rent A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, produktionsomkostninger samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter prodktionsomkostninger, herunder indkøb af materialer og fremmede arbejde samt omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninge. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-5 år

Aktiver med en kostpris på under 12 t.kr. pr. enhed indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.