



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

STORE KONGENSGADE 68
POSTBOKS 9015
1022 KØBENHAVN K

CVR: 15 91 56 41

TLF: 33 30 15 15

FAX: 33 13 19 91

E-MAIL: CK@CK.DK

WEB: WWW.CK.DK

RENT A/S

CVR-nr. 17 86 95 07

Årsrapport

1. oktober 2013 - 30. september 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6/3-2015.


Carsten Bjerregaard
Dirigent



Christensen Kjaerulff er medlem af Nexia International
- et internationalt netværk af uafhængige revisions- og konsulentvirksomheder.

RGD RevisorGruppen Danmark



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
 Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
 Årsregnskab 1. oktober 2013 - 30. september 2014	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	13



Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014 for RENT A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

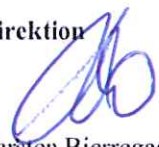
Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

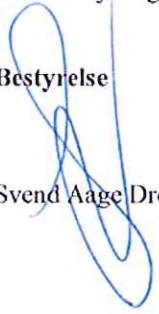
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Karlsunde, den 4. marts 2015

Direktion


Carsten Bjerregaard

Bestyrelse


Svend Aage Dreist Hansen


Lene Zvinge Bjerregaard


Carsten Bjerregaard



Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i RENT A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for RENT A/S for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.



Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2013 - 30. september 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har i strid med selskabslovens § 206 ydet lån til moderselskabet, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar. Koncernen har efter balancedagen modtaget pengeinstituts tilsagn om omlægning af lån, så selvfinansieringen ophæves.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 4. marts 2015

CHRISTENSEN KJÆRULFF

statsautoriseret revisionsaktieselskab


Torben Laurentz Wiberg
statsautoriseret revisor



Selskabsoplysninger

Selskabet	RENT A/S Drejergangen 1B 2690 Karlslunde CVR-nr.: 17 86 95 07 Stiftet: 1. juli 1994 Hjemsted: Greve Regnskabsår: 1. oktober - 30. september 20. regnskabsår
Bestyrelse	Svend Aage Dreist Hansen Lene Zwinge Bjerregaard Carsten Bjerregaard
Direktion	Carsten Bjerregaard
Revision	CHRISTENSEN KJÆRULFF, statsautoriseret revisionsaktieselskab
Modervirksomhed	Pinar Holding ApS



Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten er service, rådgivning og handel indenfor rengøringsbranchen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 2.781.395 kr. mod 7.469 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -249.643 kr. mod 778 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabet har tabt dele af kapitalen. Ledelsen har fokus på omkostningsminimering og forventer at kapitalen bliver reetableret i det følgende regnskabsår.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold fremgår af efterfølgende resultatopgørelse og balance.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

Note	2013/14 kr.	2012/13 t.kr.
Bruttofortjeneste	2.781.395	7.469
1 Personaleomkostninger	-2.637.189	-5.778
2 Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-337.299	-404
Resultat før finansielle poster	-193.093	1.287
Andre finansielle indtægter	5.237	3
3 Andre finansielle omkostninger	-115.362	-254
Resultat før skat	-303.218	1.036
4 Skat af årets resultat	53.575	-258
Årets resultat	-249.643	778
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	778
Disponeret fra overført resultat	-249.643	0
Disponeret i alt	-249.643	778



Balance 30. september

Aktiver		
Note	2014 kr.	2013 t.kr.
Anlægsaktiver		
5 Goodwill	184.236	314
Immaterielle anlægsaktiver i alt	184.236	314
6 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	543.636	647
Materielle anlægsaktiver i alt	543.636	647
Deposita	18.790	49
Finansielle anlægsaktiver i alt	18.790	49
Anlægsaktiver i alt	746.662	1.010
Omsætningsaktiver		
Råvarer og hjælpematerialer	364.602	409
Varebeholdninger i alt	364.602	409
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	415.397	411
Igangværende arbejder for fremmed regning	80.700	125
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	36.024	0
Udskudte skatteaktiver	137.161	84
Andre tilgodehavender	0	1.183
Periodeafgrænsningsposter	72.809	53
Tilgodehavender i alt	742.091	1.856
Likvide beholdninger	37	10
Omsætningsaktiver i alt	1.106.730	2.275
Aktiver i alt	1.853.392	3.285



Balance 30. september

Passiver			
Note		2014 kr.	2013 t.kr.
Egenkapital			
7	Aktiekapital	500.000	500
8	Overført resultat	-740.851	-491
	Egenkapital i alt	-240.851	9
Gældsforpligtelser			
	Gæld til pengeinstitutter	214.302	223
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	214.302	223
	Kortfristet del af langfristet gæld	88.800	53
	Gæld til pengeinstitutter	894.330	2.093
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	163.890	183
	Gæld til associerede virksomheder	0	3
	Anden gæld	727.952	661
	Periodeafgrænsningsposter	4.969	60
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.879.941	3.053
	Gældsforpligtelser i alt	2.094.243	3.276
	Passiver i alt	1.853.392	3.285
10	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
11	Eventualposter		
12	Nærtstående parter		



Noter

	2013/14 kr.	2012/13 t.kr.
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	2.282.435	5.107
Pensioner	301.360	546
Andre omkostninger til social sikring	53.394	125
	<u>2.637.189</u>	<u>5.778</u>
2. Afskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Afskrivning på goodwill	130.649	131
Afskrivning på indretning af lejede lokaler	2.078	2
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	187.944	269
Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver	16.628	2
	<u>337.299</u>	<u>404</u>
3. Andre finansielle omkostninger		
Andre renteomkostninger	115.362	254
	<u>115.362</u>	<u>254</u>
4. Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	-53.575	258
	<u>-53.575</u>	<u>258</u>



Noter

	30/9 2014 kr.	30/9 2013 t.kr.
5. Goodwill		
Kostpris 1. oktober 2013	1.306.536	1.683
Afgang i årets løb	0	-377
Kostpris 30. september 2014	1.306.536	1.306
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2013	-991.651	-1.138
Årets afskrivninger	-130.649	-131
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	277
Af- og nedskrivninger 30. september 2014	-1.122.300	-992
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2014	184.236	314
6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. oktober 2013	1.931.462	2.295
Tilgang i årets løb	144.650	475
Afgang i årets løb	-62.375	-839
Kostpris 30. september 2014	2.013.737	1.931
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2013	-1.284.396	-1.732
Årets afskrivninger	-190.022	-271
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	4.317	719
Af- og nedskrivninger 30. september 2014	-1.470.101	-1.284
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2014	543.636	647
7. Aktiekapital		
Aktiekapital 1. oktober 2013	500.000	500
	500.000	500

Aktiekapitalen består af 500 aktier a 1.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.



Noter

	30/9 2014 kr.	30/9 2013 t.kr.
8. Overført resultat		
Overført resultat 1. oktober 2013	-491.208	-1.269
Årets overførte overskud eller underskud	-249.643	778
	-740.851	-491

9. Gældsforpligtelser

	Afdrag første år kr.	Restgæld efter 5 år kr.	Gæld i alt 30/9 2014 kr.	Gæld i alt 30/9 2013 t.kr.
Gæld til pengeinstitutter	88.800	0	303.102	276
	88.800	0	303.102	276

10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har udstedt skødeløsbrev (virksomhedspant) på i alt t.kr. 2.500, der giver pant i simple fordringer, varelagre, driftsinventar og -materiel samt goodwill mv.

11. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har en forpligtelse vedrørende deres lejemål, som tidligst kan opsiges 31. oktober 2016 med fraflytning 6 måneder senere. Forpligtelsen udgør 31 måneder svarende til t.kr. 171.

Operationel leasing

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en restløbetid på op til 17 måneder og en samlet restleasingydelse på t.kr. 69.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Pinar Holding ApS som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.



Noter

11. Eventualposter (fortsat)

Sambeskatning (fortsat)

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

12. Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Pinar Holding ApS, Drejergangen 1 B, 2690 Karlslunde



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for RENT A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer produktionsomkostninger samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter produktionsomkostninger, herunder indkøb af materialer og fremmede arbejde samt omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.



Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2-5 år
---	--------

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.



Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektivisere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.



Anvendt regnskabspraksis

Efter sambeskatningsreglerne hæfter RENT A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %.

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.