

**SJS A/S****Fuglebækvej 6****2770 Kastrup****CVR-nr. 29 21 82 93****Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2021  
(16. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 27. juni 2022

---

Lars Peter Vilmann Wellejus  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                                                         | Side |
|---------------------------------------------------------|------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |      |
| Ledelsespåtegning                                       | 1    |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2    |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |      |
| Selskabsoplysninger                                     | 4    |
| Ledelsesberetning                                       | 5    |
| <b>Årsregnskab</b>                                      |      |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 6    |
| Resultatopgørelse<br>1. januar - 31. december 2021      | 10   |
| Balance pr. 31. december 2021                           | 11   |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 13   |
| Noter                                                   | 14   |

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for SJS A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 27. juni 2022

### Direktion

Lars Peter Vilmann Wellejus  
direktør

### Bestyrelse

Sara Nadja Wellejus  
formand

Aage Rasmussen

Lars Peter Vilmann Wellejus

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### *Til kapitalejeren i SJS A/S*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for SJS A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 27. juni 2022

TT Revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 16 85 04

Morten Michael Kertesz  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne46601

**Selskabsoplysninger**

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Selskabet</b>         | SJS A/S<br>Fuglebækvej 6<br>2770 Kastrup<br><br>Telefon: 32 46 18 64<br>Telefax: 32 46 16 65<br><br>CVR-nr.: 29 21 82 93<br><br>Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021<br>Stiftet: 21. december 2005<br>Regnskabsår: 16. regnskabsår<br><br>Hjemsted: Tårnby |
| <b>Bestyrelse</b>        | Sara Nadsja Wellejus, formand<br>Aage Rasmussen<br>Lars Peter Vilmann Wellejus                                                                                                                                                                                        |
| <b>Direktion</b>         | Lars Peter Vilmann Wellejus, direktør                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Revisor</b>           | TT Revision<br>statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Indiakaj 6<br>2100 København Ø                                                                                                                                                                               |
| <b>Pengeinstitut</b>     | Danske Bank<br>Hovedvejen 107, 2<br>2600 Glostrup                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Generalforsamling</b> | Ordinær generalforsamling afholdes 27. juni 2022 på selskabets adresse.                                                                                                                                                                                               |

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er produktion og handels- og udlejningsvirksomhed samt dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 4.185.910, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 16.150.199.

Selskabets resultater er ikke påvirket af COVID-19.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for SJS A/S for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter ved udlejning af containere og køreplader indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, administration, tab på debitorer mv.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Udlejningsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|                   | Brugstid | Restværdi |
|-------------------|----------|-----------|
| Udlejningsaktiver | 5-20 år  | 0 %       |

Aktiver med en kostpris på under 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser.

#### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealizationsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december 2021

|                                                   | Note | 2021             | 2020             |
|---------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                          |      | <b>8.361.322</b> | <b>7.467.119</b> |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver |      | -3.021.095       | -1.801.555       |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>            |      | <b>5.340.227</b> | <b>5.665.564</b> |
| Finansielle indtægter                             | 1    | 126.353          | 416.146          |
| Finansielle omkostninger                          | 2    | -100.046         | -379.224         |
| <b>Resultat før skat</b>                          |      | <b>5.366.534</b> | <b>5.702.486</b> |
| Skat af årets resultat                            | 3    | -1.180.624       | -1.254.538       |
| <b>Årets resultat</b>                             |      | <b>4.185.910</b> | <b>4.447.948</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>            |      |                  |                  |
| Foreslået udbytte                                 |      | 5.000.000        | 10.000.000       |
| Overført resultat                                 |      | -814.090         | -5.552.052       |
|                                                   |      | <b>4.185.910</b> | <b>4.447.948</b> |

## Balance pr. 31. december 2021

|                                              | Note | 2021              | 2020              |
|----------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |                   |                   |
| Produktionsanlæg og maskiner                 |      | 26.375.943        | 26.175.797        |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | 4    | <b>26.375.943</b> | <b>26.175.797</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |      | <b>26.375.943</b> | <b>26.175.797</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |      | 2.155.496         | 1.486.806         |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 5.386.336         | 24.431.729        |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>7.541.832</b>  | <b>25.918.535</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>10.473</b>     | <b>3.116</b>      |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |      | <b>7.552.305</b>  | <b>25.921.651</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |      | <b>33.928.248</b> | <b>52.097.448</b> |

**Balance pr. 31. december 2021**

|                                          | <u>Note</u> | <u>2021</u>              | <u>2020</u>              |
|------------------------------------------|-------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Passiver</b>                          |             |                          |                          |
| Virksomhedskapital                       |             | 500.000                  | 500.000                  |
| Overført resultat                        |             | 10.650.199               | 11.464.288               |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret      |             | 5.000.000                | 10.000.000               |
| <b>Egenkapital</b>                       | <b>5</b>    | <b><u>16.150.199</u></b> | <b><u>21.964.288</u></b> |
| Hensættelse til udskudt skat             |             | 4.526.410                | 5.139.072                |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>      |             | <b><u>4.526.410</u></b>  | <b><u>5.139.072</u></b>  |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 25.000                   | 23.630                   |
| Gæld til tilknyttede virksomheder        |             | 10.102.910               | 23.079.921               |
| Selskabsskat                             |             | 1.793.286                | 1.321.012                |
| Anden gæld                               |             | 1.330.443                | 569.525                  |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b><u>13.251.639</u></b> | <b><u>24.994.088</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |             | <b><u>13.251.639</u></b> | <b><u>24.994.088</u></b> |
| <b>Passiver i alt</b>                    |             | <b><u>33.928.248</u></b> | <b><u>52.097.448</u></b> |

**Egenkapitalopgørelse**

|                           | <u>Virksomheds-<br/>kapital</u> | <u>Overført<br/>resultat</u> | <u>Foreslået ud-<br/>bytte for regn-<br/>skabsåret</u> | <u>I alt</u>             |
|---------------------------|---------------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------|
| Egenkapital primo         | 500.000                         | 11.464.289                   | 10.000.000                                             | 21.964.289               |
| Betalt ordinært udbytte   | 0                               | 0                            | -10.000.000                                            | -10.000.000              |
| Årets resultat            | <u>0</u>                        | <u>-814.090</u>              | <u>5.000.000</u>                                       | <u>4.185.910</u>         |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b><u>500.000</u></b>           | <b><u>10.650.199</u></b>     | <b><u>5.000.000</u></b>                                | <b><u>16.150.199</u></b> |

## Noter

|                                                   | 2021             | 2020             |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>1 Finansielle indtægter</b>                    |                  |                  |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder       | 126.353          | 416.146          |
|                                                   | <b>126.353</b>   | <b>416.146</b>   |
| <b>2 Finansielle omkostninger</b>                 |                  |                  |
| Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder | 100.000          | 379.224          |
| Andre finansielle omkostninger                    | 46               | 0                |
|                                                   | <b>100.046</b>   | <b>379.224</b>   |
| <b>3 Skat af årets resultat</b>                   |                  |                  |
| Årets aktuelle skat                               | 1.793.286        | 1.321.012        |
| Årets udskudte skat                               | -612.662         | -66.474          |
|                                                   | <b>1.180.624</b> | <b>1.254.538</b> |

## Noter

### 4 Materielle anlægsaktiver

|                                     | Produktionsan-<br>læg og maski-<br>ner |
|-------------------------------------|----------------------------------------|
| Kostpris primo                      | 55.594.190                             |
| Tilgang i årets løb                 | 4.775.440                              |
| Afgang i årets løb                  | -1.554.200                             |
| Kostpris ultimo                     | 58.815.430                             |
| Af- og nedskrivninger primo         | 29.418.393                             |
| Årets afskrivninger                 | 3.021.094                              |
| Af- og nedskrivninger ultimo        | 32.439.487                             |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b>26.375.943</b>                      |

### 5 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 500 aktier à nominelt 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

## Noter

### 6 Eventualforpligtelser

Ingen.

#### **Eventualforpligtelser relateret til tilknyttede virksomheder**

Selskabet har stillet kaution for søstervirksomhedens bankmellemværender.

#### **Kautions- og garantiforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Darani Holding A/S (Administrationsselskab) og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2021 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. januar 2021 eller senere.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for fællesregistrering af moms.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## Noter

### 8 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Bestemmende indflydelse

Darani Holding A/S

#### Øvrige nærtstående parter

Skibby Jensen Smedie A/S

#### Transaktioner

Køb og salg af udlejningsaktiver fra Skibby Jensen Smedie A/S. Købsaftalen er indgået på markedsmæssige vilkår.

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Darani ApS