

Salling Handel ApS

Baunevænget 102

3480 Fredensborg

CVR-nr. 25322649

Årsrapport for 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 29. maj 2015

Alex Kaj Bang Salling
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Salling Handel ApS Baunevænget 102 3480 Fredensborg
Bihavn	Juhlin Møbler ApS
CVR-nr.	25322649
Stiftelsesdato	1. april 2000
Regnskabsår	1. januar 2014 - 31. december 2014
Direktion	Alex Kaj Bang Salling
Revisor	Regnskabsfabrikanten Godkendt Revisionsaktieselskab Hjejlevej 16 6920 Videbæk
Pengeinstitut	Danske Bank Munkeengen 32 3400 Hillerød

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2014 - 31. december 2014 for Salling Handel ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014.

Årsregnskabet er i overensstemmelse med undtagelsesbestemmelserne, ikke revideret. Betingelserne herfor anses stadig for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den 29. maj 2015

Direktion

Alex Kaj Bang Salling

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Salling Handel ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Salling Handel ApS for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Videbæk, den 29. maj 2015

Regnskabsfabrikanten
Godkendt Revisionsaktieselskab

Allan Bernhard
Registreret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af erhvervsbygning.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 udviser et resultat på kr. -99.550, og selskabets balance pr. 31. december 2014 udviser en balancesum på kr. 1.097.219, og en egenkapital på kr. 429.547.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

I 2013 har overgik selskabets aktivitet fra møbelpostring til udlejning af erhvervsbygning. Resultat 2013 er påvirket væsentligt af gældseftergivelse fra selskabets hovedkreditor.

Resultatopgørelse

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		-12.216	2.015.493
Personaleomkostninger		0	-487.382
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-33.688	-247.579
Resultat af primær drift		-45.904	1.280.532
Finansielle omkostninger	1	-53.646	-80.107
Resultat før skat		-99.550	1.200.425
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-99.550	1.200.425
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-99.550	1.200.425
		-99.550	1.200.425

Balance 31. december 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		1.066.312	1.100.000
Materielle anlægsaktiver		1.066.312	1.100.000
Anlægsaktiver		1.066.312	1.100.000
Råvarer og hjælpematerialer		20.000	38.000
Fremstillede varer og handelsvarer		8.400	17.885
Varebeholdninger		28.400	55.885
Andre tilgodehavender		2.507	66.666
Tilgodehavender		2.507	66.666
Likvide beholdninger		0	344
Omsætningsaktiver		30.907	122.895
Aktiver		1.097.219	1.222.895

Balance 31. december 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	2	126.000	125.000
Overført resultat	3	303.547	-95.901
Egenkapital		429.547	29.099
Gæld til realkreditinstitutter		363.775	408.615
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		0	465.987
Langfristede gældsforpligtelser	4	363.775	874.602
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		45.000	45.000
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		204.137	163.583
Leverandører af varer og tjenesteydelser		21.276	16.934
Anden gæld		33.484	93.677
Kortfristede gældsforpligtelser		303.897	319.194
Gældsforpligtelser		667.672	1.193.796
Passiver		1.097.219	1.222.895
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

Noter

2014

2013

1. Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger

53.646	80.107
53.646	80.107

2. Virksomhedskapital

Saldo primo

125.000

125.000

Årets tilgang

1.000

0

Saldo ultimo**126.000****125.000**

Selskabskapitalen er forhøjet i 2014 med nom. kr. 1.000.

3. Overført resultat

Saldo primo

-95.903

-1.296.326

Overkurs ved kapitalforhøjelse

499.000

0

Årets afgang

-99.550

1.200.425

Saldo ultimo**303.547****-95.901**

4. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	363.775	45.000	220.000
	363.775	45.000	220.000

5. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for prioritetsgæld er der tinglyst pantebrev t.kr. 700 i selskabets ejendom.

Til sikkerhed for bankmellemværende er der deponeret ejerpantebrev t.kr. 550 i selskabets ejendom.

Den regnskabsmæssige værdi af den pantsatte ejendom udgør t.kr. 1.066.

Anvendt regnskabspraksis

Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Salling Handel ApS for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner, omkostninger til social sikring samt andre personaleomkostninger.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år	0%

Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varer under fremstilling og fremstillede færdigvarer måles til fremstillingspris, der indbefatter medgået materialeforbrug og direkte lønomkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.