

CHN 2004 ApS

Hammerensgade 3, 3. tv, 1267 København K
CVR-nr. 27 75 80 61

Årsrapport 2024

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 17. juni 2025

Christen Højgaard Nielsen

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Erklæringer

Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	5-6

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse	8
Balance	9-10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12-14
Anvendt regnskabspraksis	15-17

Selskabsoplysninger

Selskabet

CHN 2004 ApS
Hammerensgade 3, 3. tv
1267 København K

CVR-nr.: 27 75 80 61
Stiftet: 27. maj 2004
Kommune: København
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Christen Højgaard Nielsen

Revision

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Fårtofts Plads 9
7900 Nykøbing Mors

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for CHN 2004 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 5. juni 2025

Direktion:

Christen Højgaard Nielsen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i CHN 2004 ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for CHN 2004 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Nykøbing Mors, den 5. juni 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Ole Østergaard
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne23414

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele og at investere i værdipapirer.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser	1	1.576.418	6.300.896
Andre driftsindtægter		0	49.500
Andre eksterne omkostninger		-623.499	-509.640
Driftsresultat		952.919	5.840.756
Andre finansielle indtægter	2	7.571.043	8.312.583
Øvrige finansielle omkostninger		-102.375	-29.397
Resultat før skat		8.421.587	14.123.942
Skat af årets resultat	3	-1.572.771	-1.740.557
Årets resultat		6.848.816	12.383.385

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	6.000.000	1.500.000
Ekstraordinært udbytte	0	10.000.000
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode	1.832.761	6.300.896
Overført resultat	-983.945	-5.417.511
I alt	6.848.816	12.383.385

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder		2.328	78.517
Kapitalandele i associerede virksomheder		487.440	6.307.301
Kapitalinteresser		37.243.769	29.561.558
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		52.522.103	24.193.373
Andre tilgodehavender		849.505	1.060.274
Finansielle anlægsaktiver	4	91.105.145	61.201.023
Anlægsaktiver		91.105.145	61.201.023
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder		270.306	0
Tilgodehavende hos associerede virksomheder		16.012.600	15.316.400
Tilgodehavende hos kapitalinteresser		11.832.204	18.442.104
Andre tilgodehavender		2.873.680	4.939.957
Tilgodehavende selskabsskat		0	83.169
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	10.649
Tilgodehavender	5	30.988.790	38.792.279
Andre værdipapirer og kapitalandele	6	37.294.256	52.927.026
Værdipapirer og kapitalandele		37.294.256	52.927.026
Likvide beholdninger		0	1.197.721
Omsætningsaktiver		68.283.046	92.917.026
Aktiver		159.388.191	154.118.049

Balance 31. december

Passiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Anpartskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode		22.520.527	15.039.160
Overført resultat		128.573.707	134.949.915
Foreslået udbytte for regnskabsåret		6.000.000	1.500.000
Egenkapital		157.219.234	151.614.075
Gæld til pengeinstitutter		30.442	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.000	20.000
Selskabsskat		909.388	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag		295.406	299.883
Anden gæld		913.721	2.184.091
Kortfristede gældsforpligtelser		2.168.957	2.503.974
Gældsforpligtelser		2.168.957	2.503.974
Passiver		159.388.191	154.118.049

Eventualposter mv.	7
Oplysninger om væsentlige usikkerheder ved indregning og måling	8
Medarbejderforhold	9

Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 31. december 2023	125.000	0	149.989.075	1.500.000	151.614.075
Praksisændring		15.039.160	-15.039.160		0
Korrigeret egenkapital 1. januar 2024	125.000	15.039.160	134.949.915	1.500.000	151.614.075
Forslag til resultatdisponering		1.832.761	-983.945	6.000.000	6.848.816
Transaktioner med ejere					
Ordinært udbytte				-1.500.000	-1.500.000
Andre lovpligtige bindinger					
Andre reg. af indre værdi		256.343			256.343
Overførsler					
Overførsel		5.392.263	-5.392.263		0
Egenkapital 31. december 2024	125.000	22.520.527	128.573.707	6.000.000	157.219.234

Noter

	2024 kr.	2023 kr.
1 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser		
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	197.411	17.392
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-5.760.861	-301.136
Indtægter af kapitalinteresser	7.139.868	6.584.640
	1.576.418	6.300.896

2 Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	1.848.809	791.607
Finansielle indtægter i øvrigt	5.722.234	7.520.976
	7.571.043	8.312.583

3 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	1.572.771	471.130
Regulering af udskudt skat	0	1.269.427
	1.572.771	1.740.557

4 | Finansielle anlægsaktiver

kr.	Kapitalandele i datter- virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Kapitalinteresser
Kostpris 1. januar 2024	381.125	15.841.538	4.685.553
Tilgang	0	0	286.000
Afgang	-47.250	-9.716.000	0
Kostpris 31. december 2024	333.875	6.125.538	4.971.553
Værdireguleringer 1. januar 2024	-302.608	-9.534.237	24.876.005
Årets resultat	-14.199	99.356	0
Årets værdireguleringer	0	0	7.396.211
Tilbageførsel af værdiregulering på afhændede aktiver	-14.740	3.796.783	0
Værdireguleringer 31. december 2024	-331.547	-5.638.098	32.272.216
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	2.328	487.440	37.243.769

Noter

4 | Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

kr.	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	Andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2024	24.193.372	1.060.274
Tilgang	28.328.731	0
Afgang	0	-210.769
Kostpris 31. december 2024	52.522.103	849.505
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	52.522.103	849.505

	2024 kr.	2023 kr.
5 Tilgodehavender med forfald senere end et år		
Tilgodehavende hos dattervirksomheder	270.306	0
Tilgodehavende hos associerede virksomheder	16.012.600	15.316.400
Andre tilgodehavender	6.800.000	14.705.884
	23.082.906	30.022.284

6 | Andre værdipapirer og kapitalandele

Under aktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

kr.	Børsnoterede aktier og obligationer
Dagsværdi 31. december 2024	37.294.256
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen	3.563.644

7 | Eventualposter mv.

Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet begrænset selvskyldnerkautioner for i alt 21 mio. kr.

Selskabet har stillet anparter på nom. 153 tkr. med en regnskabsmæssig værdi på 9.671 tkr. til sikkerhed for tredjemands engagementer med pengeinstitutter.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 909 tkr. pr. balancedagen.

Noter

8 | Oplysninger om væsentlige usikkerheder ved indregning og måling

Selskabet har pr. 31. december 2024 indregnet langfristede tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder på 52.522 tkr.

Mulighederne for at få indfriet en betydelig del af ovennævnte tilgodehavender uden tab afhænger i væsentlig grad af succesfuld lancering, markedsføring og salg for datterselskabernes associerede virksomheder.

Der vurderes ikke at være et aktuelt nedskrivningsbehov henset til de potentielle, kommercielle muligheder, men målingen af ovennævnte tilgodehavender er behæftet med væsentlig regnskabsmæssig usikkerhed.

	2024	2023
--	------	------

9 | Medarbejderforhold

Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	0	0
--	---	---

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CHN 2004 ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år, bortset fra følgende ændringer.

Ændring i anvendt regnskabspraksis og klassifikation

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Selskabet har revurderet klassifikation af kapitalandele, hvilket har medført at unoterede kapitalandele der tidligere har været klassificeret som andre kapitalandele fremadrettet klassificeres som kapitalinteresser.

Sammenligningstal vedrørende praksisændringerne er tilrettet for sidste år. Praksisændringerne på sammenligningstallene er indregnet direkte på egenkapitalen primo, jf. egenkapitalnoten.

Praksisændringen påvirker hverken aktivsummen eller egenkapitalen. Årets resultat for 2024 er påvirket negativt med 256 tkr.

Resultatopgørelsen

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders, associerede virksomheders og kapitalinteressers resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles i selskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen, som er tidspunkt for opnåelse af kontrol. Købsvederlaget består af dagsværdien af det aftalte vederlag i form af overdragne aktiver og forpligtelser. Hvis en del af købsvederlaget er betinget af fremtidige begivenheder eller opfyldelse af aftalte betingelser, indregnes denne del af købsvederlaget til dagsværdi på overtagelsesdagen. Efterfølgende reguleringer af betinget købsvederlag indregnes i resultatopgørelsen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessværdien.

Dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders, associerede virksomheders og kapitalinteressers underbalance.

Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder forventes beholdt til udløb og måles til amortiseret kostpris.

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. For kapitalandele opgøres kapitalværdien til selskabets andel i nutidsværdien af de nettopengestrømme, som dattervirksomheden forventes at skabe gennem sine aktiviteter og fra salg af aktiver efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.